

Mithila Store



Project by- Md. Rubal Mia

Identified by- Sonia Sultana
Verified by- Khalilur Rahman

Panchdona Unit
Area 4

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Rubal Mia
Age	:	12-05-1985 (30 Years)
Marital status	:	Married
Children	:	1 daughter
No. of siblings:	:	02 brothers
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Father <input checked="" type="checkbox"/> Mother <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Latifa Begum
(iii) Father's name	:	Md. Mujammal Haque
(iv) GB member's info	:	Member since: 1985 Branch: Shekherchar Centre no. 01/m, Group: 07 Loanee No. 1414/1 First loan: Tk. 1000 Existing loan: Tk 50,000 Outstanding: Tk.5,000
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Father
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Class ten

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Business - Selling Grocery , cosmetics , Spices and confectionary items.
Initial Investment	:	100,000 (self)
Trade License		1438-15/16
Business Experience And Training Info	: :	3 years
Other Own/Family Sources of Income	:	House rent, Agriculture (Father)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		01726928655
NU Project Source/Reference	:	GT- Panchdona Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's father has been a member of Grameen Bank (GB) Since 1985. At first he took a loan amount of BDT 1000 from Grameen Bank. He Invested the money to improve their living standard.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Mithila Store
Address/ Location	:	Shilmandi, Panchdona
Total Investment in BDT	:	280,000
Financing	:	Self BDT : 200,000 (from existing business) - 71% Required Investment BDT : 80,000 (as equity) - 29%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 5,000
Proposed Salary		BDT 5,000
Proposed Business % of present gross profit margin	:	10%
Estimated % of proposed gross profit margin	:	10%
Agreed grace period	:	2 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present items:			
Furniture: 10000 Fridge 15000 Grocery items: 175000	200000		200000
Proposed Items :		80,000	80000
Total Capital	200,000	80,000	280,000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4000	120000	1440000
<i>Less: Cost of sale (B)</i>	3600	108000	1296000
Gross Profit 10% (A-B)= [C]	400	12000	144000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		300	3600
Mobile Bill		500	6000
Shop rent		720	8640
Salary from Business (Self)		5000	60000
Others (Entertainment)		200	2400
<i>Non Cash Item:</i>			
Depreciation Expenses 10%		208	2500
<i>Total Operating Cost (D)</i>		6720	80640
Net Profit (C-D):		5280	63360

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	5000	150000	1800000	6000	180000	2160000	7000	210000	2520000
Less: Cost of Sale (B)	4500	135000	1620000	5400	162000	1944000	6300	189000	2268000
Profit 10% (A-B)=(C)	500	15000	180000	600	18000	216000	700	21000	252000
Less operating cost :									
Electricity bill		300	3600		400	4800		500	6000
Mobile Bill		500	6000		600	7200		700	8400
Shop rent		720	8640		720	8640		720	8640
Salary- self		5000	60000		5000	60000		5000	60000
Others		300	3600		400	4800		500	6000
Depreciation Expenses		208	2500		208	2500		208	2500
Total Operating Cost (F)		7028	84336		7328	87936		7628	91536
Net Profit =(E-F)		7972	95664		10672	128064		13372	160464
GT payback		32000			32000			32000	
Retained Income:		63664			96064			128464	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	80000		
1.2	Net Profit	95664	128064	160464
1.3	Depreciation (Non cash item)	2500	2500	2500
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		66164	164728
	Total Cash Inflow	178164	196728	327692
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	80000		
2.2	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	32000	32000	32000
2.3	Payment of GB loan			
	Total Cash Outflow	112000	32000	32000
3.0	Net Cash Surplus	66164	164728	295692

SWOT Analysis

STRENGTH

- Skilled and experience
- Well Known Businessman
- Good communicational skill

WEAKNESS

- Lack of investment

OPPORTUNITIE

- Employment opportunity
- Expansion of business

THREATS

- Competitors
- Political Unrest
- Theft



মিথিলা ষ্টোর



















1438

ইউনিয়ন

শীলমান্দী ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলাঃ নরসিংদী সদর, জেলাঃ নরসিংদী।

বাণিজ্য কর

(ট্রেড লাইসেন্স)

তারিখঃ ২২/০৬/১৬

নামঃ সিদ্দিকা হেদা

পিতাঃ ফজল সিদ্দিক

ঠিকানাঃ দক্ষিণ শীলমান্দী নরসিংদী সদর,

ব্যবসার ধরণঃ খুদি-ছাবোহুরী

আবদ টাকা ৩০০/- (কথায়) তিনশত টাকা

০৫-২০১৬ইং সনে অত্র ইউনিয়নের সীমার মধ্যে ০১লা জুলা

জ্য চালাইয়া যাইবার জন্য ব্যবসায়িক সনদপত্র (ট্রেড লাইসেন্স) প্রদান কর

ইং সন পর্যন্ত এই লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে।

সিদ্দিকা হেদা
২২/০৬/১৬
মোঃ বিদ্যাল মোদেসী
সচিব
শীলমান্দী ইউনিয়ন পরিষদ
নরসিংদী সদর, নরসিংদী।
ন পরিষদ

আব্দুল হান্নান
২২/০৬/১৬
চেয়ারম্যান
শীলমান্দী ইউনিয়ন পরিষদ
নরসিংদী সদর, নরসিংদী।
তারিখ

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: রুবেল মিয়া

Name: RUBEL MIA

পিতা: মোজাফের হক

মাতা: সত্যিকা বেগম

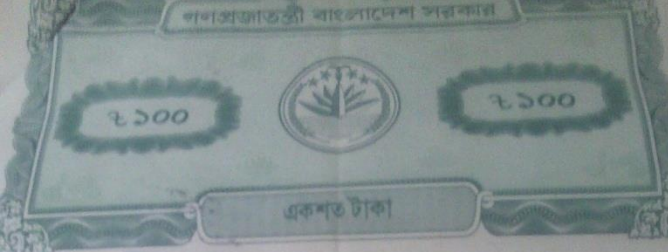
Date of Birth: 12 May 1985

ID NO: 6816095975462

জাতীয় পরিচয় পত্র বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। জাতীয় ব্যবহারকারী জাতীয় তথ্য
পত্র পাঠ্যকালে সঠিকভাবে পোষ্ট করিলে অন্য কোনো জন্য আদায় করা হইবে।
আবাসনিক: রুবেল মিয়ার বাড়ী, গ্রাম/বাংলা: শ্রী শিলমান্দী, শিলমান্দী,
উপজেলা: শিলমান্দী - ১৬০০০, নরসিংদী সদর, নরসিংদী

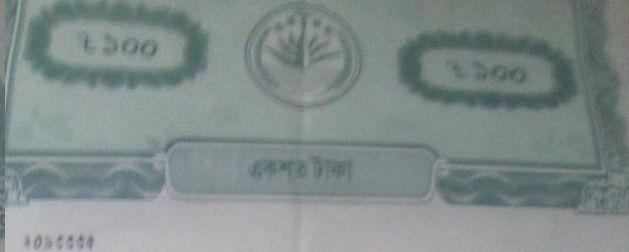
জাতীয় কার্যপত্রের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ১২/০৬/২০১৬





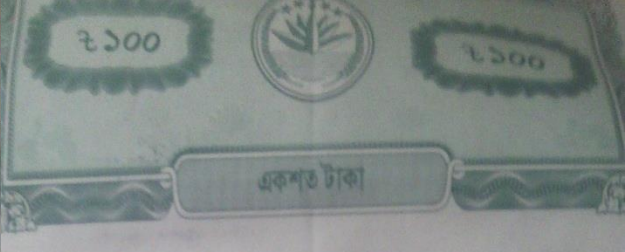
কস ২০১৫০০৪

১০১৫০০৪
১০১৫০০৪



১০১৫০০৪

১০১৫০০৪
১০১৫০০৪



২০১৫০০৪

২০১৫০০৪
২০১৫০০৪

দোকান ভাড়ার চুক্তিনামা দলিল
দোকান ঘরের বাৎসরিক ভাড়া- ৯,০৯০/- টাকা
১১ (এগার) বৎসরের মোট ভাড়া মং- ১,০০,০০০/- টাকা।
সদর উপজেলা ও জেলা- নরসিংদী।

১) মোঃ করিম আলী, পিতা-মৃত: আবদুল জলিল, মাতা-মৃত: জোহরা বেগম, সাং ও পো: শিলমান্দী, উপজেলা জেলা- নরসিংদী, ধর্ম-ইসলাম, পেশা-ব্যবসা, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।

১ম পক্ষ (মালিক)

১) মোঃ মোজাম্মেল হক, পিতা-মৃত: ইব্রাহিম আলী, মাতা-মৃত: আনোছা বিবি, সাং ও পো: শিলমান্দী, উপজেলা জেলা- নরসিংদী, ধর্ম-ইসলাম, পেশা-ব্যবসা, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।

২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)

পাঠ্য-২
পরে ককনামের নামে শিলমান্দী মৌজাধিক সেকান ভাড়ার চুক্তিনামা দলিল লিখা যাক্স অবিয়েছি যেহেতু, আমি অর দলিলের ১ম পক্ষ সেকান মালিক বর্নিত সেকান ঘরের শ্রেণিক স্রেত যন্ত্র মালিক। যাহার উত্তরে- সেকান মালিক, দলিলে- সেকান মালিক, পূর্ন- ভাড়া এবং পশ্চিমে- সেকান মালিক এই স্রেত ঐচ্ছিকিত লক্ষণিত মনো অর সেকান খানা ডিভিত মোতাবেক লক্ষ যন্ত্র আমি অর দলিলের ১ম পক্ষ সেকান মালিক স্রেত লক্ষ করিয়া অসিয়েছি।

বর্তমান সময়ে আমি অর দলিলের ১ম পক্ষ সেকান মালিক বর্নিত সেকান ঘর বিশেষ করনে ব্যবহারে অপারক বিধায় উক্ত সেকান খানা বাংলা ১৪২২ সনের ১লা আশ্বিন হইতে বাংলা ১৪৩০ সনের ০১শে অক্টো মাস পর্যন্ত অর্থাৎ মোট ১১ (এগার) বৎসর মোতাবেক ভাড়া সেকারার জন্য প্রস্তাব যোগ্য করিলে সেকরে আপনি অর দলিলের ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) তাহা জানিতে পরিয়া উক্ত সেকান খানা উক্ত মোতাবে ভাড়া সেকারার জন্য অগ্রাধী প্রকাশ করিলে বা হইলে আপনার সহিত আলোচনাকরে আমি অর দলিলের ১ম পক্ষ সেকান মালিক উক্ত সেকান খানা বাৎসরিক ৯,০৯০/- (নয় হাজার নব্বই) টাকা করে ১১ (এগার) বৎসরের মোট ভাড়া বাকস মং- ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা ধার্য করত: ধার্যকৃত টাকা আমি অর দলিলের ১ম পক্ষ সেকান মালিক আমার নিজ হস্তে পুঝিয়া পাইয়া সেকান খানা আপনি অর দলিলের ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) হ নিমিত্ত ব্যবসা অর্থা পরিচালনা'র জন্য সেকান খানা ভাড়া দিলাম। উক্ত সেকান ঘরের আলোর ব্যবহারের জন্য বিদ্যুৎ সযোগ্য অর দলিলের ১ম পক্ষ সেকান মালিক নিজ বাসা হইতে নিতে বাধ্য থাকিলে যাহা অর দলিলের ২য় পক্ষ সেকান ভাড়াটিয়া উক্ত সেকান ঘরের বিদ্যুৎ বিল সাবমিটার কর্তৃক হিসাব করিয়া প্রতি মাসে মাসে অর দলিলের ১ম পক্ষ সেকান মালিককে বুঝাইয়া নিতে বাধ্য থাকিলে। এবং সেকান ঘর ভাড়া কাশীন সময় অর দলিলের ২য় পক্ষ (মালিক আইন বিরোধী কোন প্রকার অবৈধ কার্যকলাপ করতে পারবে না বা তাহা হইতে বিরত থাকতে হবে।

পাঠ্য-৩
পক্ষ সেকান মালিক উক্তখিত চুক্তি নামের অধিধারে আমি কিবা আমার স্থলবস্তী তাহী ওয়াশিশনাল হেব কোন কালে কোন প্রকার দাবী দাওয়া করে বা করিলে তাহা অর দলিল বলে সর্বস্থানে সর্ব অদালতে অগ্রাধ ও স্বত্বিত বলিয়া গণ্য হইবে। এতদ্বারা খেছায়ে স্বরাসে সূচ্য শরীরে অন্যের দিনা ধরোনায় নিজ নিজ হিতায়ে অর সেকান ভাড়ার চুক্তি নামা দলিল লিখিত সাধীপনের মোতাবেলায় উক্ত পক্ষপন অর্থাৎ সই-সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি বাংলা ১৪২২ সনের ১লা আশ্বিন, মোতাবেক ইংরেজি- ১৬/০৯/২০১৫ সন।

১ম পক্ষের স্বাক্ষর

২য় পক্ষের স্বাক্ষর

১ম পক্ষের স্বাক্ষর

২য় পক্ষের স্বাক্ষর

অর দলিল ট্যাম্প ০০ ফর্দে কস্পোজক্ ও জন সাক্ষী রহিয়াছে।

Presented at
38th Internal Design Lab
on April 7, 2016 at GT

