Bhai Bhai Store

Project by: Monir Hossain

Identified by: Shaiful Islam
Verified By: Md. Alauddin

Sonaimuri Unit
Region -2

GRAMEEN TRUST

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Monir Hossain
Permanent Address	:	Vill: Ruhul Amin Nogor (Bagpachra) P.S: Sonaimuri, District: Noakhali.
Age	:	23 years 11 month
Marital status	:	unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	4 Brothers, 2 Sisters.
Parent's and GB related Info (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info Further Information: (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan like GCCN, GKF	: : : : : : :	Mother [Yes] Father [ ] Motahera Begum Samsul Alam Branch: Deoti, Centre: 4/m Group no: 07 Loanee no.: 2941/1, Member since: 2008, First loan: 10,000/-, Existing loan: N/A, Outstanding: N/A N/A N/A N/A N/A
Education	:	S. S. C

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT…)

Present Occupation	:	Grocery Business
Initial Investment	:	2,00,000
Trade License/ Drug License		377.15/16
Business Experience **And Training Info**	:	7years
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Father is a farmer, two brothers are businessman and one brother is living in abroad.
NU Contact Info		01743170963
NU Project Source/Reference	:	Sonaimuri Unit, Noakhali.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 2008 (7 years). At first she took a loan of Tk. 10,000 from GB. NU invested Tk. 10,000 (GB Loan) in his business and expanded his business. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Bhai Bhai Store.
Address/ Location	:	Ruhul Amin Nogor (Bagpachra)
Total Investment in BDT	:	3,35,300/-
Financing	:	Self BDT 2,35,300 (from existing business) 70% Required Investment BDT 1,00,000/- (as equity) 30%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	6,000/-
Proposed Salary	:	6,000/-
Proposed Business **(i) % of present gross profit margin** **(ii) Estimated % of proposed gross profit margin** **(iii) Agreed grace period**	: : :	25% 25% 3 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present Stock Items:			**1,61,300**
Rice	3,200		
Dal	2,000		
Biscuit	18,000		
Oil	4500		
Cosmetics	15000		
Milk & Tee	8000		
Chips & Chocolate	5000		
Soft Drinks	10,000		
Papers & pen	3,000		
Cigarette	10,000		
Mobile Card	10,000		
Tang	4,000		
Flour	3,600		
Spice	15,000		
Other product	50,000		
Fixed Asset:			**74,000**
Freeze	32,500		
Fan	2,000		
Weight Machine	2,500		
Gas & Oven	7,000		
Shelf (5*6,000)	30,000		
Proposed items:		**1,00,000**	**1,00,000**
Total Capital			**3,35,300**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present Stock items		
Product name	**Unit (Quantity)**	**Amount**
Rice (5 items)	2*1,600	3,200
Dal (5 Items)	40Kg*50	2,000
Biscuit (9 Items)	5 Car.*3,600	18,000
Oil	50 Ltr. *90	4,500
Cosmetics		15,000
Milk & Tee		8,000
Chips & Chocolate	15*200 +5*400	5,000
Soft Drinks	20 case*500	10,000
Papers & pen		3,000
Cigarette	20Car. *500	10,000
Mobile Card		10,000
Tang	10Pie.*400	4,000
Flour	90 Kg*40	3,600
Spice		15,000
Other product		50,000
Fixed Asset:		
Freeze		32,500
Fan		2,000
Gas & Oven		7,000
Wight Machine		2,500
Shelf (5*6,000)		30,000
Total Present Stock		**2,35,300**

Proposed items		
Product Name	**Unit**	**Amount**
Gas cylinder	5*2,000	10,000
Rice	10 Sec. * 1,000/-	10,000
Flour	200kg*40	8,000
Spice		10,000
Milk & Tea	25*200+25*200	10,000
Cigarette	12.5 Car*400/-	5,000
Mobile Card		10,000
Oil	(150kg*80)	12,000
Others		25,000
Total Proposed Stock		1,00,000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	**Monthly**	**Yearly**
Sales (A)	3,000	90,000	10,80,000
Less: Cost of sales (B)	2,250	67,500	8,10,000
Gross Profit C=(A-B)	**750**	**22,500**	**2,70,000**
Less: ***Operating Costs***			
Electricity bill		500	6,000
Dish bill		200	2,400
Shop Rent		1,500	18,000
Mobile bill		300	3,600
Present salary/Drawings- self		6,000	72,000
Conveyance or Transport]		200	2,400
Others (fees, Entertainment, TL renew)		200	2,400
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses (15%)		925	11,100
Total Operating Cost (D)		**9,825**	**1,17,900**
Net Profit (C-D):		**12,675**	**1,52,100**

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3,500	1,05,000	12,60,000	4,000	1,20,000	14,40,000	5,000	1,50,000	18,00,000
Less: *Cost of Sale (B)*	2,625	78,750	9,45,000	3,000	90,000	10,80,000	3,750	1,12,500	13,50,000
Gross Profit (A-B)=(C)	**875**	**26,250**	**3,15,000**	**1000**	**30,000**	**3,60,000**	**1,250**	**37,500**	**4,50,000**
Less: Operating Costs									
Electricity bill		500	6,000		550	6,600		600	7,200
Dish bill		200	2,400		200	2,400		200	2,400
Shop Rent		1,500	18,000		1,500	18,000		1,500	18,000
Mobile bill		300	3,600		400	4,800		450	5,400
Present salary/Drawings- self		6000	72,000		6,000	72,000		6,000	72,000
Conveyance or Transport		200	2,400		300	3,600		300	3,600
Others (fees, Entertainment, TL renew)		200	2,400		200	2,400		200	2,400
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses (15%)		925	11,100		925	11,100		925	11,100
Total Operating Cost (D)		**9,825**	**1,17,900**		10,075	1,20,900		10,175	1,22,100
Net Profit (C-D) = (E)		**16,425**	**1,97,100**		**19,925**	**2,39,100**		**27,325**	**3,27,900**
GT payback	**40,000**			**40,000**			**40,000**		
Retained Income:	**1,57,100**			**1,99,100**			**2,87,900**		

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

Sl . No.	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	1,00,000		
1.2	Net Profit	**1,97,100**	**2,39,100**	**3,27,900**
1.3	Depreciation (Non cash item)	11,100	11,100	11,100
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		1,68,200	3,78,400
	Total Cash Inflow	**3,08,200**	**4,18,400**	**7,17,400**
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	1,00,000		
2.2	Payment of GB Loan			
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	40,000	40,000	40,000
	Total Cash Outflow	**1,40,000**	**40,000**	**40,000**
3.0	Net Cash Surplus	1,68,200	3,78,400	6,77,400

SWOT Analysis

STRENGTH • Skill and 07 Years experience • Quality service and products. • Seven days open in a week • 16 hours shop open in a day.	**WEAKNESS** • Lack of investment
OPPORTUNITIY • More customers within the area. • Increasing demand.	**THREATS** • Political Unrest • Theft

WALTON

ENERGY

Danish
SWEETENED CONDENSED MILK
GARDEN FRESH
Mango Drink
SALMON
Tasty Saline
A-C-7
2 In 1

VERMICELLI
MUSKAN
SONY
Nice
Danish

100% Copper
WALTON
আলিফ
NANO
bKash
*247#
WALTON

Spa
JUNIOR
PRODUCT OF
BANGLADESH
125 ml
AGRICULTURA

ATTA
100% PURE
PRAN
JUNIOR FRUIT DRINK
AGRICULTURAL MARKETING CO LTD

Twinkle
Fried Peas

airtel
sunsilk
Dove
Refrigerator
bKash
*247#
UJALA
Danish
SuperStar

FRESH
United Sugar Mills Limited

Corona
COLOR

জমনি ফরম-৩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ

জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধকের কার্যালয়

৯নং দেওটি ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলাঃ সোনাইমুড়ী, জেলাঃ নোয়াখালী,

জন্ম সনদ

বিধি ৯, জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধন (ইউনিয়ন পরিষদ) বিধি মালা ২০০৬
(জন্ম নিবন্ধন বহি হইতে উদ্ধৃত)

নিবন্ধন বহি নং: | ০ | ৮ |

নিবন্ধন তারিখ: ২৭/১১/২০০৭ (দিন মাস বৎসর)

সনদ ইস্যুর তারিখ: ২৫/০৮/২০১৫ (দিন মাস বৎসর)

ব্যক্তিগত পরিচিতি নং : | ১ | ৯ | ৯ | ৩ | ৭ | ৫ | ১ | ৮ | ৩ | ৩ | ৫ | ০ | ৩ | ৭ | ৮ | ৯ | ৬ |

নামঃ মনির হোসেন

জন্ম তারিখঃ সংখ্যায় (খ্রীঃ): ১৫/০৫/১৯৯৩ ইং

লিঙ্গ : [ ] নারী [✓] পুরুষ

কথায় (খ্রীঃ): পনের মে উনিশ শত তিরানব্বই

জন্মস্থান : গ্রামঃ রুহুল আমিন নগর (বাগপাঁচরা) ইউনিয়ন : ০৯নং দেওটি

উপজেলাঃ সোনাইমুড়ী জেলাঃ নোয়াখালী

পিতার নামঃ শামছুল আলম জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

মাতার নামঃ মোতাহেরা বেগম জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

স্থায়ী ঠিকানাঃ রুহুল আমিন নগর (বাগপাঁচরা) ডাকঘর : নান্দিয়াপাড়া

উপজেলা : সোনাইমুড়ী, জেলা : নোয়াখালী, বাংলাদেশ।

২৫.০৮.১৫

নুরুল আমিন শাকিল
চেয়ারম্যান
৯নং দেওটি ইউনিয়ন পরিষদ
সোনাইমুড়ী, নোয়াখালী।

কার্যালয়ের সীলমোহর

নিবন্ধকের স্বাক্ষর ও নামসহ সীল

ইউনিয়ন পরিষদ ফরম নং -৭

১২(১) নং নিয়ম দ্রষ্টব্য

দেওটি ইউনিয়ন পরিষদ

ডাকঘর ঃ দেওটি, উপজেলা ঃ সোনাইমুড়ী, জেলা ঃ নোয়াখালী ।

পেশা ও ব্যবসা বাণিজ্যের লাইসেন্স

ক্রমিক নং- 377 লাইসেন্স নং- ৩৭৭ তারিখ ঃ [illegible]

লাইসেন্স গ্রহীতার নামঃ [illegible] পিতা/স্বামীর নাম ঃ [illegible]

পেশা ও ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম ঃ [illegible]

পেশা ও ব্যবসার রকম / ধরণ ঃ [illegible]

মোকাম ঃ [illegible] উপজেলা ঃ সোনাইমুড়ী, জেলা ঃ নোয়াখালী ।

অবস্থিত তাঁহার ব্যবসাস্থল বা দোকান উল্লেখিতক পেশা ও ব্যবসা-বাণিজ্য পরিচালনার নিমিত্তে আবশ্যকীয় ট্যাক্স আদায়ক্রমে নিম্নোলিখিত শর্তাধীন চলতি আর্থিক বৎসর ২০১৫ --২০১৬-- ইং সনের লাইসেন্স মঞ্জুর করা গেল ।

লাইসেন্স ফি ঃ

(ক) চলতি-		২০০/-	
(খ) বকেয়া-			
(গ) ক্রোকী জরিমানা -			
মোট (অংক) ঃ		২০০/-	

(অক্ষরে) ঃ দুইশত টাকা

শর্তসমূহ ঃ (১) ব্যবসার স্থান দোকান, এইরূপ জায়গায় হইতে হইবে এবং এমনভাবে পরিচালনা করিতে হইবে, যেন প্রতিবেশী ও জনসাধারনের কোন অসুবিধা, স্বাস্থ্যের পক্ষে ক্ষতিকর এবং বিরক্তিজনক কোন কিছু না ঘটে ।

(২) অত্র লাইসেন্স কোন অবস্থাতেই হস্তান্তর করা চলিবে না ।

(৩) অত্র লাইসেন্স কেবলমাত্র উপরোল্লিখিত ব্যবসার জন্যই নির্ধারিত ।

(৪) লাইসেন্স যে স্থান বা স্থানের অংশ বিশেষের জন্য মঞ্জুরী দেওয়া হইয়াছে, শুধু সে স্থানের জন্যই ব্যবহৃত হইবে । কোন অবস্থাতে লাইসেন্স লিখিত ব্যবসাস্থলের বর্ণনা বা সীমা পরিবর্তন এবং পরিবর্ধন করা চলিবে না ।

(৫) লাইসেন্স গ্রহিতা লাইসেন্সের সময় উত্তীর্ণ হইবার পূর্বে যদি লাইসেন্সকৃত ব্যবসাস্থল বা ব্যবসা ছাড়িয়া দেয়, তবে তাকে অনতিবিলম্বে লাইসেন্স প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের নিকট লিখিতভাবে জানাইতে হইবে ।

(৬) অগ্নি নির্বাপনের জন্য ব্যবসাস্থানে ন্যূনতম পক্ষে দুইটি বালতি রাখিতে হইবে ।

(৭) লাইসেন্স গ্রহিতা লাইসেন্সকৃত স্থানের বা ব্যবসার বিধি সংক্রান্ত ব্যাপারে পরিদর্শক কর্তপক্ষের ইস্যুকৃত আদেশাবলী যথাযথ পালন করিতে হইবে । পরিদর্শন কর্তৃপক্ষের বিবেচনায় যাতা অবাঞ্ছনীয় বলিয়া প্রতীয়মান হইবে, তাহা ব্যবসাস্থলে বা দোকানে থাকিতে পারিবে না ।

অত্র লাইসেন্স ২০১৫-- ২০১৬-- ইং সনের ৩০শে জুন পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে ।

[signature] ১৮.৪.১৬

চেয়ারম্যান

নুরুল আমিন শাহ

চেয়ারম্যান

৯নং দেওটি ইউনিয়ন প...

লাইসেন্স পরিদর্শক

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কজ ৭৫৬৮৬৬১

চুক্তিনামা

১ম পক্ষ ঃ

ভাড়াটিয়া মনির হোসেন (ভাই ভাই স্টোর), পিতা ঃ সামছুল আলম, গ্রাম ঃ রুহুল আমিন নগর (বাগপাঁচরা), ডাকঘর ঃ নান্দিয়াপাড়া, উপজেলা ঃ সোনাইমুড়ী , জেলা ঃ নোয়াখালী।

২য় পক্ষ ঃ

দোকানের মালিক দেলোয়ার হোসেন (বিপ্লব) পিতা: মৃত রুহুল আমিন ভূঁইয়া গ্রাম : রুহুল আমিন নগর (বাগপাঁচরা), ডাকঘর: নান্দিয়াপাড়া, উপজেলা: সোনাইমুড়ী, জেলা: নোয়াখালী।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কজ ৭৫৬৮৬৬১

বিষয়: দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র।

প্রকাশ থাকে যে, আমি ২য় পক্ষ দেলোয়ার হোসেন (বিপ্লব) দোকানের মালিক। আমি, আমার দোকান ঘরটি ভাড়ার প্রস্তাব করিলে ১ম পক্ষ মনির হোসেন (ভাই ভাই স্টোর), ভাড়ার নেওয়ার জন্য রাজি হয়। এতে আমাদের উভয় পক্ষের মধ্যে দোকান ভাড়া প্রতি মাসে ১,৫০০/-টাকা (এক হাজার পাঁচশত টাকা) এবং অগ্রীম ভাড়া বাবদ ৩০,০০০/- (ত্রিশ হাজার) টাকা দেওয়ার সিদ্ধান্ত হয়। দোকানঘরের এই চুক্তি ৩ (তিন) বছরের জন্য অর্থাৎ ০১/০১/২০১৬ ইং থেকে ৩১/ ১২/ ২০১৮ ইং সাল পর্যন্ত বলবৎ থাকবে। মেয়াদ শেষ হলে, যদি মালিক পক্ষের সাথে পুন:রায় চুক্তি না হয়, তাহলে অগ্রীম ৩০,০০০/-টাকা (ত্রিশ হাজার টাকা) মাত্র এককালীন ১ম পক্ষকে বুঝাইয়া দিতে বাধ্য থাকিবে। আর যদি পুন:রায় চুক্তি হয় তবে তা শর্তসাপেক্ষে সম্পাদিত হবে। ঘরের বর্ণনা ঃ সোনাইমুড়ী থেকে কড়িহাটি বীর শ্রেষ্ঠ শহীদ রুহুল আমিন সড়কের দক্ষিন পাশে বাগপাঁচরা সরকারী প্রাথমিক বিদ্যালয় সংলগ্ন শহীদ ওয়ালী উল্ল্যা সড়কের পশ্চিম পাশে দুই সাটার বিশিষ্ট পাকা দোকান।

শর্তাবলী ঃ-

১। প্রতি মাসের ৫ তারিখের মধ্যে দোকান ভাড়া ১৫০০/-টাকা পরিশোধ করতে হবে।

২। বিদ্যুৎ বিল ভাড়াটিয়া অর্থাৎ ১ম পক্ষ মনির হোসেন নিজ দায়িত্বে পরিশোধ করবে।

৩। মালিকের অনুমতি ছাড়া উক্ত দোকান কারও নিকট হস্তান্তর করা যাবে না।

৪। পর পর তিন মাসের দোকান ভাড়া বকেয়া হলে, মালিক পক্ষ যেকোন সিদ্ধান্ত নিতে পারবেন।

৫। মেয়াদ শেষে নতুন চুক্তিপত্র করিলে বা ভাড়া দিলে বর্তমান ভাড়াটিয়ার অগ্রাধিকার থাকবে।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কজ ৭৫৬৮৬৬১

উপরোক্ত শর্তাবলী আমরা উভয় পক্ষ সম্পূর্ণ সুস্থ মস্তিস্কে পড়িয়া এবং বুঝিয়া নিম্নে স্বাক্ষর করিলাম।

স্বাক্ষীগনের স্বাক্ষর ঃ-

১। মনিরুল ইসলাম

২। ইউসুফ হোসেন

৩। [illegible]

৪। মাহবুব উল হাসান

স্বাক্ষর ও তারিখ

১। মালিক পক্ষ:- দেলোয়ার হোসেন

২। ভাড়াটিয়া:- মো: মনির হোসেন

Presented at Internal Design Lab
On April 2016 at GT

For more information
Grameen Trust
Phone No : 9017038
Monir Hossain
Cell No: 01743170963