

**Project Name: M/S Nuzgor Rice Agency**

**মেসার্স নুজগর রাইচ এজেন্সি**

**প্রোঃ মোঃ আব্দুছ ছালাম**

**মোবাইল নং-০১৭৫৯৩১৩৩৩২**

এখানে বিভিন্ন প্রকার চাউল খুচরা ও পাইকারী বিক্রয় করা হয়।  
পৌরমার্কেট সংলগ্ন, চাউল বাজার মানিকগঞ্জ।

**Project by: Md. Abduls Salam**

**Identified by- Md. Shahad Ali Sapon**  
Assistant Unit Manager (Manikganj Unit)  
**Verified By: Md. Nazmul karim**

**Manikganj Unit**  
**Area 3**

**GRAMEEN TRUST**



# **BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA**

<b>Name</b>	:	<b>Md. Abduls Salam</b>
<b>Age</b>	:	<b>29 Years</b>
<b>Marital status</b>	:	<b>Married</b>
<b>Children</b>	:	<b>01 Daughter</b>
<b>No. of siblings:</b>	:	<b>01 Sister , 01 Brother</b>
<b>Parent's and GB related Info</b>		
<b>(i) Who is GB member</b>	:	<b>Mother</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Father</b> <input type="checkbox"/>
<b>(ii) Mother's name</b>	:	<b>Ms. Maleka Begum</b>
<b>(iii) Father's name</b>	:	<b>Md. Edris Ali</b>
<b>(iv) GB member's info</b>	:	<b>Branch: Dakoli Manikgonj, Centre #, 66/M, Group no : 03 , Lonee No. : 4584 Member since -1995, First loan: Tk. 5,000 Existing loan: Tk. 50,000 Outstanding: Tk. 21,000</b>
<b>Further Information:</b>		
<b>(v) Who pays GB loan installment</b>	:	<b>NU's father</b>
<b>(vi) Mobile lady</b>	:	<b>N/A</b>
<b>(vii) Grameen Education Loan</b>	:	<b>N/A</b>
<b>(viii) Any other loan like GCCN, GKF</b>	:	<b>N/A</b>
<b>(ix) Others</b>	:	<b>N/A</b>
<b>Education</b>	:	<b>Class-10</b>

## ***BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)***

<b>Present Occupation</b>	<b>:</b>	<b>Rice whole seller &amp; retailer</b>
<b>Trade License/ Drug License</b>		<b>05746 (2016-2017)</b>
<b>Business Experience And Training Info</b>	<b>:</b>	<b>08 Years</b> <b>:</b> <b>N/A</b>
<b>Other Own/Family Sources of Income</b>	<b>:</b>	<b>N/A</b>
<b>Other Own/Family Sources of Liabilities</b>	<b>:</b>	<b>N/A</b>
<b>NU Contact Info</b>	<b>:</b>	<b>01759313332 &amp; 01686633428</b> <b>Father 01738487069</b>
<b>NU Project Source/Reference</b>	<b>:</b>	<b>Manikgonj Unit</b>

# ***BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY***

NU's mother has been a member of Grameen Bank since 1995 till now (22 years). At first she took 5,000 taka from GB. NU's mother used GB loan. NU's family gradually improved their living standard by using GB loan.

# ***PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO***

<b>Business Name</b>	:	<b>M/S Nuzgore Rice Agency</b>
<b>Address/ Location</b>	:	<b>Holding no- 0072-00 Dokan No-40, Shohid Soroni Sorak, Bass Stand ,Manikgonj.</b>
<b>Total Investment in BDT</b>	:	<b>3,75,000/-</b>
<b>Financing</b>	:	<b>Self BDT 2,95,000 (from existing business) 79% Required Investment BDT 80,000/-(as equity) 21%</b>
<b>Present salary/drawings from business (estimates)</b>	:	<b>BDT 8,000</b>
<b>Proposed Salary</b>		<b>BDT 9,000</b>
<b>Proposed Business</b>		
<b>(i) % of present gross profit margin</b>	:	<b>5%</b>
<b>(ii) Estimated % of proposed gross profit margin</b>	:	<b>5%</b>
<b>(iii) Agreed grace period</b>		<b>3 months</b>

# **PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN**

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	<b>(1)</b>	<b>(2)</b>	<b>(1+2)</b>
<b>i. Present stock items:</b> ii. Advance : : 1,00,000/=	2,95,000		2,95,000
Total Items : 1,95,000/=			
<b>Proposed Stock Items:</b> Total Items : <b>80,000</b>		80,000	80,000
<b>Total Capital</b>	2,95,000/-	<b>80,000/-</b>	<b>3,75,000/-</b>

## ***PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN***

<b>Present Stock items</b>	
<b>Product name with quantity</b>	<b>Amount</b>
মিনিকেট ৩০ বস্তা	75,000
২৯ মোটা চাউল ২০ বস্তা	50,000
সরমা চাউল ১০ বস্তা	22,000
Aci Pure মিনিকেট ও হাসকি চাউল	20,000
২৮ নম্বার চাউল ১০ বস্তা	23,000
নাজির সাইল	5,000
পা ইজাম চাউল বস্তা	10,000
অন'ান' চাউল	10,000
<b>Total</b>	<b>1,95,000/=</b>

<b>Proposed items</b>	
<b>Product Name with quantity</b>	<b>Amount</b>
চিনি গুড়া পোলাওয়ার চাউল বস্তা (৩৪০০*১৫)	51,000
মিনিকেট এরফান ১৫ বস্তা	25,500
Aci Pure মিনিকেট ১০ কেজি বস্তা ৫ পেকেট	3,500
<b>Total</b>	<b>80,000/=</b>

# **INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS**

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales	18,000	3,60,000	43,20,000
<i>Less: Cost of sales</i>	10,800	3,24,000	38,88,000
<b>Profit (5%) [A]</b>	900	27,000	3,24,000
<b><i>Less: Operating Costs</i></b>			
Electricity bill		400	4,800
Shop Rent		4,000	48,000
Transport		1,000	12,000
Mobile bill		500	6,000
Present salary/Drawings- self		8,000	96,000
Present salary employee -		-	-
Others( Chada,SMS,TL)		3,00	3,600
<b>Non Cash Item:</b>			
Depreciation Expense		-	-
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>14,200</b>	<b>2,05,500</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>		<b>12,800</b>	<b>1,53,600</b>



# FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	20,000	6,00,000	72,00,000	22000	6,60,000	79,20,000	24000	7,20,000	86,40,000
<i>Less: Cost of sales</i>	19,000	5,70,000	68,40,000	20,900	6,27,000	75,24,000	22,800	6,84,000	82,08,000
<b>Profit (5%) [A]</b>	1,000	30,000	3,60,000	1100	33000	396000	1200	36000	4,32,000
<b>Less: Operating Costs</b>									
Electricity bill		450	5,400		500	6,000		6,00	7,200
Shop Rent		4,000	48,000		4,000	48,000		4,000	48,000
Transport		1,200	14,400		1,400	16,800		1,600	19,200
Mobile Bill		550	6,600		600	7,200		700	8,400
Present salary/Drawings- self		9,000	1,08,000		9,000	1,08,000		9,000	1,08,000
Present salary employee-		-	-		-	-		-	-
Others (Chada,SMS,TL)		400	4,800		550	6,600		600	7,200
<b>Non Cash Item:</b>									
Depreciation Expenses		-	-		-	-		-	-
<b>Total Operating Cost (E)</b>		15,600	1,87,200		16,050	1,92,600		16,500	1,98,000
<b>Net Profit</b>		14,400	1,72,800		16,950	2,03,400		19,500	2,34,000
<b>Gt payback</b>			<b>32,000</b>			<b>32,000</b>			<b>32,000</b>
<b>Retained Income:</b>		<b>1,40,800</b>			<b>2,35,400</b>			<b>2,02,000</b>	

# **CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN**

## **(REC. & PAY.)**

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>	<i>Year 3 (BDT)</i>
<b>1.0</b>	<b>Cash Inflow</b>			
<b>1.1</b>	<b>Investment Infusion by Investor</b>	80,000		
<b>1.2</b>	<b>Net Profit</b>	1,72,800	2,03,400	2,34,000
<b>1.3</b>	<b>Depreciation (Non cash item)</b>	-	-	-
<b>1.4</b>	<b>Opening Balance of Cash Surplus</b>	-	<b>1,40,800</b>	<b>3,12,200</b>
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>2,52,800</b>	<b>3,44,200</b>	<b>5,46,200</b>
<b>2.0</b>	<b>Cash Outflow</b>			
<b>2.1</b>	<b>Purchase of Product</b>	80,000		
<b>2.2</b>	<b>Payment of GB Loan</b>	-		
<b>2.3</b>	<b>Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)</b>	32,000	32,000	32,000
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>1,12,000</b>	32,000	32,000
<b>3.0</b>	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>1,40,800</b>	<b>3,12,200</b>	<b>5,14,200</b>

# ***SWOT Analysis***

## **S**TRENGTH

- Availability of Products Sourcing.
- Skilled & 08 Years of Experience
- Position of his store beside center point of market.

## **W**EAKNESS

- Lack of capital

## **O**PPORTUNITIES

- Expansion Of Business
- Only one in this area.
- To acquire financial solvency

## **T**HREATS

- Fire
- Theft

A purple arrow pointing to the right, centered on a light green background. The word "Picture" is written in a bold, yellow, sans-serif font inside the arrow. The arrow has a dark purple outline and a small notch on its left side.

**Picture**





TGB



স্বদেশী আমদানি কর্তৃক

বাড়াই  
ও  
গাছাইকৃত

সি  
কি



১৯৫

বাইস মিল

সিনিট্রিকা  
মিনাজপুর

সিনিট্রিকা

১৯৫

বাইস মিল

৫০ কেজি  
চাউল  
১০১০৭  
মেসিনে সেরা  
৫০ কেজি চাউল  
বাইস মিল  
মিনাজপুর  
তোহিদা কোম্পানি লিমিটেড

মিনাজপুর



Mob: 017 58 318832



স্বাদু লা  
স্বাদু লা  
স্বাদু লা  
স্বাদু লা









আনোয়ারা অটো রাইস মিল

১নং আঠাশ সিদ্ধ চাউল

১নং আঠাশ সিদ্ধ চাউল

১নং মিনকেট চাউল

আনোয়ারা অটো

১নং মিনকেট চাউল

১নং আঠাশ সিদ্ধ চাউল

আনোয়ারা অটো



স্বাস্থ্য স্বাস্থ্য  
স্বাস্থ্য স্বাস্থ্য

খিগিয়ায় মিনি

মেসার্স উত্তরা স্টোয়া স্টোর

ক চাউল  
১৩০১০৭  
মেসার্স উত্তরা স্টোয়া স্টোর



গোলা

জিৱ চাউল

১০০ কেজি

প্রিমিয়াম

মেসার্স উত্তরা অটো রাই

মেসার্স উত্তরা অটো রাই

মেসার্স উত্তরা অটো রাই

মেসার্স উত্তরা অটো

১০ কেজি

জিৱ চাউল

১০০১০৭

মেসার্স উত্তরা অটো



ACI  
PURE

বিশিষ্ট  
কিউরিং  
চাল

৫০ গ্রাম

এসিআই পিওর জিমিয়াম  
এসিআই পিওর জিমিয়াম  
এসিআই পিওর জিমিয়াম  
এসিআই পিওর জিমিয়াম  
এসিআই পিওর জিমিয়াম  
এসিআই পিওর জিমিয়াম  
এসিআই পিওর জিমিয়াম  
এসিআই পিওর জিমিয়াম

১০ নং বাটলী জেলা / বাসমতী চাউল

মেশান অটোম্যাটিক অটো রাইস



ACI  
PURE

বিশিষ্ট  
কিউরিং  
চাল

১০ গ্রাম

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

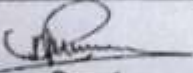


নাম: মোঃ আবদুছ ছালাম  
Name: Md. Abdus Salam  
পিতা: মোঃ ইদ্রিছ আলী  
মাতা: মালেকা বেগম  
Date of Birth: 01 Feb 1988  
ID NO: 5624602107626

৫৮৭৯৩

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য  
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাড়ি নং: ০০৯৭-০৩, রাস্তা নং/নাম: বৈতরা, বৈতরা, ডাকঘর: জাগীর -  
১৮০০, মানিকগঞ্জ, মানিকগঞ্জ পৌরসভা, মানিকগঞ্জ

  
প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২৮/০১/২০০৮



গ্রামীণ ব্যাংক

শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম ইমদাদুল হক  
কর্মী নং ৫০৪৪  
গ্রুপ নং ৩  
কেন্দ্র নং ৫৫  
কেন্দ্রের নাম চৈন্য ডা/৮  
বই ইস্যুর তারিখ ২৮/০১/০৮  
শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

মানিকগঞ্জ পৌরসভা  
ট্রেড/প্রফেশন লাইসেন্স

লাইসেন্স নং ০৫৭৪৬  
পরিচালক আইডি ০১-০১৮-০৫৭৪৬  
ওয়ার্ড নং ০১  
সার্কেল/রাস্তা/মহল্লা শহীদ স্মরণী সড়ক  
খাইসেন্স ইস্যুর তারিখ ০২-০৩-২০১৭  
নবায়নের অর্থ বছর ২০১৬, ২০১৭  
নবায়নের তারিখ ০২-০৩-২০১৭ ইং



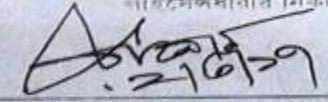
পৌরসভা অধ্যাদেশ -২০০৮ এর ১০২-১০৮ ধারার ৩য় তফসিল এর ৮, ১০, ১৯ ও ২২ আইটেম অনুসারে (ট্রেড, প্রফেশন, কলিং ও বিজ্ঞাপন) ব্যবসা/পেশার অনুমোদন পত্র নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অনুলে দেওয়া হইল। যাহার মেয়াদ ২০১৭ সনের ৩০ জুন পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

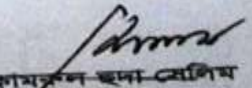
- ১। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম মেসার্স মুজিবুর রাইচ এজেন্সি
- ২। ব্যবসার ধরণ খুচড়া ধান, চাউল বিক্রয় (খাদ্য শস্য)
- ৩। মালিকের নাম মো আবদুছ ছালাম
- ৪। পিতা/স্বামীর নাম মো ইব্রিস আলী
- ৫। মাতার নাম মালেকা বেগম
- ৬। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা হোল্ডিং নং ০০৭২-০০; দোকান নং ৪০; শহীদ স্মরণী সড়ক
- ৭। মালিকের ঠিকানা (বর্তমান) বৈতরা মানিকগঞ্জ
- ৮। মালিকের ঠিকানা (স্থায়ী) বৈতরা মানিকগঞ্জ
- ৯। ন্যাশনাল আইডি নং ৫৬২০৬০২১০৭৬২৬
- ১০। ফোন/মোবাইল নং
- ১১। আর্থিক বিবরণ

আদায়ের বিবরণ	টাকা
ট্রেড লাইসেন্স/নবায়ন ফি	৩০০
সার্ভিসচার্জ ফি	৩০০
নিবিধ/ভ্যাট	০
বন্দোবাস	০
সারচার্জ	০
মোট	৬০০

লাইসেন্সধারীর নিকট হইতে সকল পাওনা বাবদ মোট

৬০০ টাকা আদায় করা হইল।

  
লাইসেন্স পরিদর্শক/সহঃ লাইসেন্স পরিদর্শক

  
পাণ্ডী কামরুল হুদা বেগিম  
মেয়াজায়ের  
মানিকগঞ্জ পৌরসভা, মানিকগঞ্জ।



৳১০০



৳১০০

সেপ্টেম্বর ১৯৭১

নং ১৭১০১১০

বিদ্যুৎবিভাগে প্রদানের পত্র

**সোকান ডাডার চুক্তিপত্র**

১ম পক্ষ : মেঃ ইব্রাহিম আলী, পিতা মৃতঃ মেঃ মজহার আলী, গ্রামঃ বৈকরা, পোঃ-খাল্লা-কোলা মন্ডিকাল্লা।

*মেঃ ইব্রাহিম আলী*  
(সোকান ডাডার মালিক)

২য় পক্ষ : মেঃ আব্দুল সলাম, পিতাঃ ইব্রাহিম আলী, গ্রামঃ বৈকরা, পোঃ-খাল্লা + কোলা-মন্ডিকাল্লা।

*মেঃ আব্দুল সলাম*  
(সোকান ডাডার মালিক)

পরে বর্ণনামত আদায় শর্তের বশে পক্ষ করিতে আসি ১ম পক্ষ মালিকগণ পৌর কাঁচা বাজার (ওপেন স্টেট) এখানে ২১নং সোকান খাতি কাছা সেখানার প্রথম অফিসে আসনি ২য় পক্ষ একটি ১৫০ বর্গফুট পরিমিতের জমি যা মিরে সড়ক হইলে মালিকগণ মালিকানা করিয়া সড়কের সর্বাধিকতম সীমিত ভাড়াতে তা ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা এবং প্রতি মাসের জাক্স ৪,০০০/- (চার হাজার) টাকা হিসাবে দাবী হইবে। মোসামকন ০১/০০/২০১৭ ইং তারিখ হইতে ০১/১২/২০২০ ইং পর্যন্ত মেই ৩ (তিন) মাসের জন্য জাক্স প্রদান করা হইবে।

**শর্ত সমূহ :**

- ১) বিদ্যুৎবিভাগ ২১নং সোকান খাতি ০১/০০/২০১৭ ইং তারিখ হইতে ০১/১২/২০২০ ইং পর্যন্ত মেই ৩ (তিন) মাসের জন্য ২য় পক্ষকে জাক্স প্রদান করা হইবে।
- ২) প্রতি মাসের সোকান জাক্স ৪,০০০/- (চার হাজার) টাকা প্রদানের সীমিত মাসের জাক্স পরবর্তী মাসের ১ তারিখ হইতে ৭ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে।
- ৩) মাসের শেষে কর পরিশোধের বাকশি টাকার প্রথম পক্ষকে (অফিস) প্রদান করিবে। বিদ্যুৎবিভাগ খাতি কাছা মালিকগণ টাকার কর পরিশোধ করিলে ১ম পক্ষের পক্ষ (মালিকগণ) মাস ও প্রদান করিবে এবং পরিশোধিত বিলের পরিশোধ ১ম পক্ষের প্রদান করিবে।

স্বাক্ষর পক্ষঃ

৳১০০



৳১০০

সেপ্টেম্বর ১৯৭১

নং ১৭১০১১০

৪। ২য় পক্ষ (মালিকগণ) পৌর কাছার সোকান ডাডার সোকান ডাডার মালিকগণ কর্তৃক হইলে উক্ত খতি ২য় পক্ষ (মালিকগণ) নিজ খাতা ট্রাক হইতে বন্দ করিবে।

৫। সোকান ডাডার (সোকান ডাডার) ২য় পক্ষ করিতে পারিবে না। অর্থাৎ মাসের পরিশোধের তারিখের জন্য ৩ (তিন) মাসের মেইম ১ম পক্ষের ২য় পক্ষ সোকান ডাডার মালিকগণ কর্তৃক হইতে হবে করিবে এবং অর্থাৎ মাসের পরিশোধের জন্য পৌর কাছার মালিকগণ কর্তৃক ২য় পক্ষের বন্দ করিতে হইবে।

৬। ১ম পক্ষের মালিকগণ হইলে ২য় পক্ষ সোকান ডাডার সোকান ডাডার না পরিবেশ করিতে পারিবে না।

৭। ২য় পক্ষ মালিকগণ সোকান ডাডার সোকান ডাডার হইলে ২য় পক্ষের মালিকগণ ২য় পক্ষ করিতে এবং অন্য ১ম পক্ষ সোকান ডাডার করিতে না।

৮। ২য় পক্ষ সোকান ডাডার সোকান ডাডার হইলে ২য় পক্ষের মালিকগণ ২য় পক্ষ করিতে এবং অন্য ১ম পক্ষ সোকান ডাডার করিতে না।

৯। বিদ্যুৎবিভাগ ২য় পক্ষের মালিকগণ কর্তৃক হইলে ২য় পক্ষের মালিকগণ ২য় পক্ষ করিতে এবং অন্য ১ম পক্ষ সোকান ডাডার করিতে না।

১০। বিদ্যুৎবিভাগ (সোকান ডাডার) হইলে ২য় পক্ষের মালিকগণ ২য় পক্ষ করিতে এবং অন্য ১ম পক্ষ সোকান ডাডার করিতে না।

১১। সোকান ডাডার ২য় পক্ষ সোকান ডাডার হইলে ২য় পক্ষের মালিকগণ ২য় পক্ষ করিতে এবং অন্য ১ম পক্ষ সোকান ডাডার করিতে না।

স্বাক্ষর পক্ষঃ

৳১০০



৳১০০

সেপ্টেম্বর ১৯৭১

নং ১৭১০১১০

১২। পরিশোধিত উক্ত খতি প্রথম সোকান ডাডার বিল হইলে ২য় পক্ষের মালিকগণ ২য় পক্ষ করিতে এবং অন্য ১ম পক্ষ সোকান ডাডার করিতে না।

১৩। সোকান ডাডার (সোকান ডাডার) ২য় পক্ষ করিতে পারিবে না। অর্থাৎ মাসের পরিশোধের তারিখের জন্য ৩ (তিন) মাসের মেইম ১ম পক্ষের ২য় পক্ষ সোকান ডাডার মালিকগণ কর্তৃক হইতে হবে করিবে এবং অর্থাৎ মাসের পরিশোধের জন্য পৌর কাছার মালিকগণ কর্তৃক ২য় পক্ষের বন্দ করিতে হইবে।

**সোকান ডাডার পত্র**

পৌর কাঁচা বাজার (ওপেন স্টেট) সোকান ডা (২১)। যাঃ আঃ চুক্তিপত্র মালিকগণ কর্তৃক হইবে।

আঃ চুক্তি মেই ৩ (তিন) মাসের মেইম ১ম পক্ষের মালিকগণ কর্তৃক হইবে এবং অন্য ২য় পক্ষের মালিকগণ করিতে না।

**মালিকগণের স্বাক্ষর :**

১। *মেঃ আব্দুল সলাম* *মেঃ ইব্রাহিম আলী*  
২য় পক্ষের স্বাক্ষর

২। *মেঃ আব্দুল সলাম*

৩। *মেঃ আব্দুল সলাম*

৪। *মেঃ আব্দুল সলাম*  
২য় পক্ষের স্বাক্ষর

৫।

*Presented at*  
**..... Internal Design Lab**  
**on ..... 2017 at GT**

