

Proposed NU Business Name: **SAFIN LEATHER**



Project identification and prepared by: Md. Abu Bakkar Siddique,
Dakshinkhan Unit, Dhaka
Project verified by: Md. Abu Bakkar Siddique



Brief Bio of The Proposed Nobin Udyokta

Name	:	MD MONIRUL ISLAM
Age	:	18-08-1976 (40 Years)
Education, till to date	:	Class Nine
Marital status	:	Married
Children	:	01 Douther 01 Son
No. of siblings:	:	03 Brothers 02 Sisters
Address	:	Vill: 82,Miah para P.O Dakshinkhan, P.S: Dakshinkhan, Dist: Dhaka
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Momtaz Begum
(iii) Father's name	:	Md Serazul Islam
(iv) GB member's info	:	Branch: Dakshinkhan, Centre # 63 (Female), Member ID: 4855/1, Group No: 01 Member since: 01-07-2005 (12 Years) First loan: BDT 5,000 /- Outstanding loan: 83,200/-
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Father
(vi) Mobile lady	:	No
(vii) Grameen Education Loan	:	No
(viii) Any other loan like GB, BRAC ASA etc..	:	No

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation(Besides own business, i.e., persuading further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences & Skill	:	15 years of business experience.
Own Business and	:	15 years experience in running business.
Training Info	:	He has no training
Other Own/Family Sources of Income	:	
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	None
Entrepreneur Contact No.	:	01911-172746
Family's Contact No.	:	01925-990720
NU Project Source/Reference	:	Grameen Shakti Samajik Byabosha Ltd. Dakshinkhan Unit, Dhaka

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY HIS FAMILY

Momtaz joined Grameen Bank since 12 years ago. At first she took BDT 5,000 loan from Grameen Bank. She gradually took loan from GB. Utilize loan in business.

Proposed Nobin Udyokta Business Info

Business Name	:	SAFIN LEATHER
Location	:	Dakshinkhan Bazar,Dakshinkhan,Dhaka
Total Investment in BDT	:	BDT 15,20,000/-
Financing	:	Self BDT 10,20,000/- (from existing business) 67% Required Investment BDT 500,000/- (as equity) 33%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 8,000
Proposed Salary	:	BDT 8,000
Size of shop	:	10 ft x 11 ft, 6 ft x 7 ft, 12 ft x 14 ft= 320 square ft
Security of the shop	:	BDT 300,000
Implementation	:	<ul style="list-style-type: none"> ▪The business is planned to be scaled up by investment in existing goods like; Varieties Bag,Shoe available etc. ▪Average 20% gain on sales. ▪The business is operating by entrepreneur. Existing two employee. ▪The shop is rented. ▪Collects goods from Chak bazar,Siddique bazar, Dhaka. ▪Agreed grace period is 3 months.

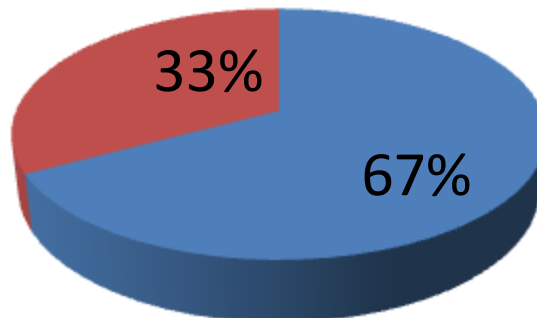
Existing Business (BDT)

Particular	Daily	Monthly	Yearly
Revenue (sales)			
Varieties Bag & Shoe available	7,500	225,000	2,700,000
Total Sales (A)	7,500	225,000	2,700,000
Less. Variable Expense			
Varieties Bag & Shoe available	6,000	180,000	2,160,000
Total variable Expense (B)	6,000	180,000	2,160,000
Contribution Margin (CM) [C=(A-B)]	1,500	45,000	540,000
Less. Fixed Expense			
Rent		10,000	120,000
Electricity Bill		2500	30,000
Transportation		2,000	24,000
Mobile Bill		500	6,000
Entertainment		3000	36,000
Salary (sttaf)		10,000	120,000
Salary (self)		8,000	96,000
Total fixed Cost (D)		36,000	432,000
Net Profit (E) [C-D]		9,000	108,000

Investment Breakdown								
Particulars	Existing			Particulars	Proposed			Proposed Total
	Quantity	Price	Unit Price		Quantity	Price	Unit Price	
Tolly Bag	50	1200	60000	Tolly Bag	15	1200	18,000	78,000
Travells Bag	230	300	69000	Travells Bag	80	300	24,000	93,000
Office Bag	100	450	45000	Office Bag	75	450	33,750	78,750
College Bag	220	600	132000	College Bag	220	600	132,000	264,000
School Bag	250	250	62500	School Bag	140	250	35,000	97,500
Ladies Bag	250	450	112500	Ladies Bag	160	450	72,000	184,500
Parse	100	120	12000	Parse	100	120	12,000	24,000
Leather Shoe Male	750	250	187500	Leather Shoe Male	450	250	112,500	300,000
Leather Shoe Female	450	150	20000	Leather Shoe Female	200	150	30,000	50,000
Secuirity Advanced			300000				0	300,000
Others			19500	Others			30,750	50,250
Total			1,020,000				500,000	1,520,000

Source of Finance

■ Entrepreneur's contibution 1020000 ■ Investor's Investment 500000 ■ Total 1520000



Financial Projection (BDT)

Particular	Daily	Monthly	1st Year	2nd Year	3rd year
Revenue (sales)					
Varieties Bag & Shoe available	9,000	270,000	3,240,000	3,402,000	3,572,100
Total Sales (A)	9,000	270,000	3,240,000	3,402,000	3,572,100
Less. Variable Expense					
Varieties Bag & Shoe available	7,200	216,000	2,592,000	2,721,600	2,857,680
Total variable Expense (B)	7,200	216,000	2,592,000	2,721,600	2,857,680
Contribution Margin (CM) [C=(A-B)]	1,800	54,000	648,000	680,400	714,420
Less. Fixed Expense					
Rent		10,000	120,000	120,000	120,000
Electricity Bill		2625	31,500	33,075	34,729
Transportation		2,200	26,400	27,720	29,106
Mobile Bill		600	7,200	7,560	7,938
Entertainment		3,000	36,000	37,800	39,690
Salary (sttaf)		10,000	120,000	126,000	132,300
Salary (self)		8,000	96,000	96,000	96,000
Non Cash Item					
Depreciation		417	5,000	5,000	5,000
Total Fixed Cost		36,842	442,100	453,155	464,763
Net Profit (E) [C-D]		17,158	205,900	227,245	249,657
Investment Payback			200,000	200,000	200,000

Cash flow projection on business plan (rec. & Pay)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	500,000		
1.2	Net Profit	205,900	227,245	249,657
1.3	Depreciation (Non cash item)	5,000	5,000	5,000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		10,900	43,145
	Total Cash Inflow	710,900	243,145	297,802
2	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	500,000		
2.2	Payment of GB Loan			
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	200,000	200,000	200,000
	Total Cash Outflow	700,000	200,000	200,000
3	Net Cash Surplus	10,900	43,145	97,802

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

Employment: Self: 01 Family:0 Others:02
Experience & Skill : 15 Years
Own Business : 15 Years
Quality goods & services;
Skill and experience;

WEAKNESS

Lack of Capital/Investment

OPPORTUNITIES

Huge demand in the community
Location of shop;
Regular customers;

THREATS

Theft
Fire
Political unrest

Pictures

নবীন জামানা
সহযোগিতায় এমন শপিং সমাজিক হবেন।

মোঃ মোঃ মনিরুল ইসলাম-০১৯১১-১৭২৭৪৬

শাফিন লেদার

এন্ড সুজ



শাফিন লেদার



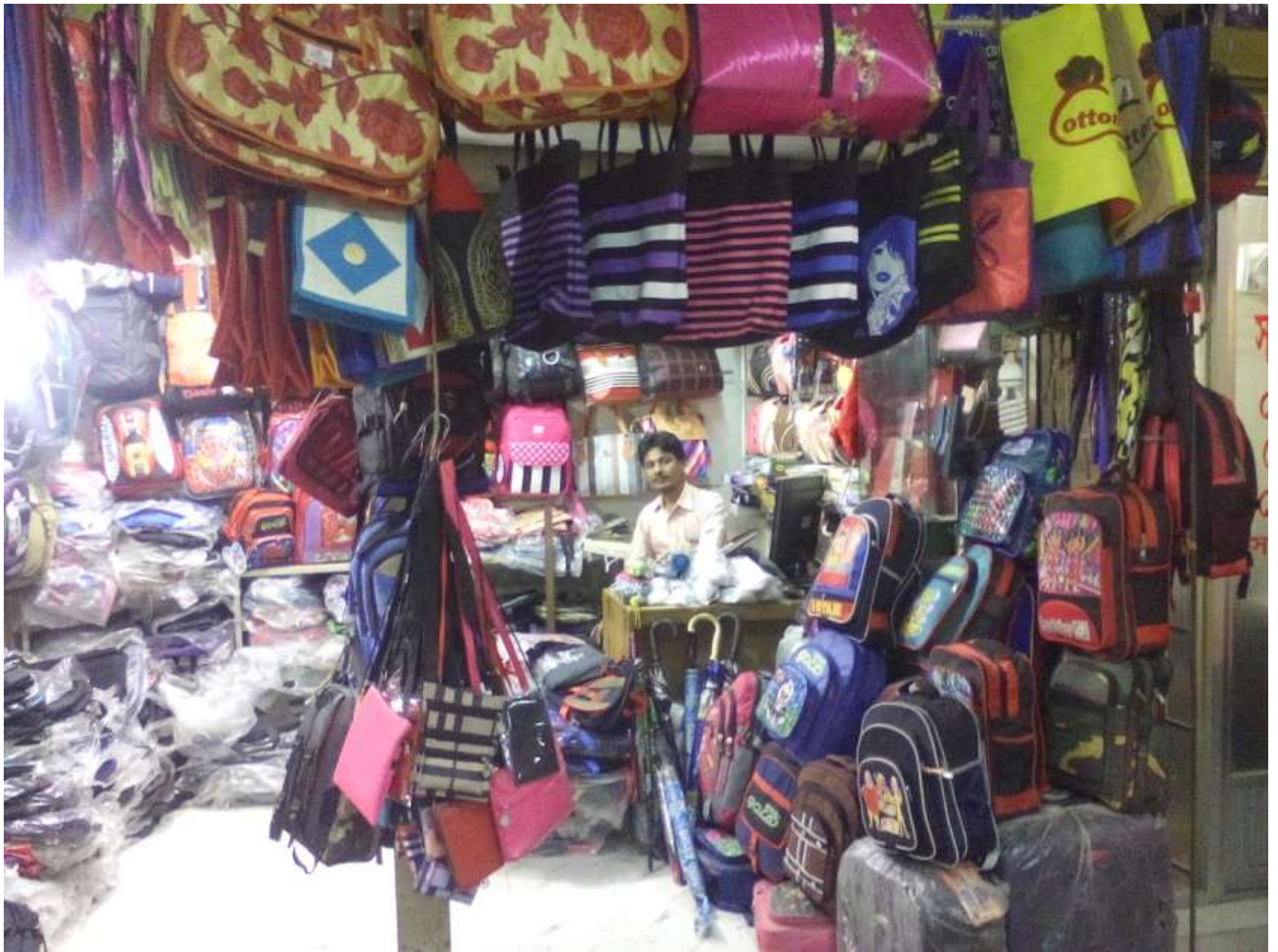




















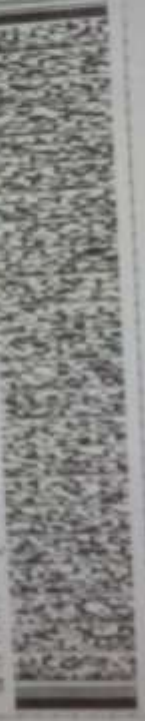
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ মনিরুল ইসলাম
Name: Md Monirul Islam
পিতা: মোঃ সিরাজুল ইসলাম
মাতা: মমতাজ বেগম
Date of Birth: 18 Aug 1976
ID NO: 2611038709310

এই জাতীয় পরিচয়পত্রটি বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। এটি বাতিলকারী ব্যক্তিঃ জন
স্বার্থে শর্তাধীন ভাবে সীমিত শ্রেণী অধিনে জন সার্থে জন অনুমতি করা হলে।
স্থান: হাটহাট/বিঃ ১-২, হাটহাট/বিঃ হাটহাট রোড, মির্জা পুরা, ডাকঘর: হাটহাট
তারিখ: ১৮/০৮/২০০৮

প্রদানকারী কর্মসূচীর মাধ্যমে প্রদানের তারিখ: ৩০/০৮/২০০৮



ইউ.পি.সি.সি.ম-১০
সার্ভিস-১০

দক্ষিণাঞ্চল আদর্শ ইউনিয়ন পরিষদ



পোষ্ট : দক্ষিণাঞ্চল, থানা : দক্ষিণাঞ্চল / ঢাকা-১২৩০

3179

ট্রেড লাইসেন্স

লাইসেন্স নং: ২৫৫২/১০-১৮

স্বাক্ষর নং: ২৫৫২/১০
তারিখ: ২৫/০৬/১০

প্রতিষ্ঠানের নাম: কামিল মেদার বুক স্টোর

মালিক ১: মোঃ আমিনুল ইসলাম পিতা/স্বামীর নাম: মোঃ মিয়াহুল ইসলাম

২: পিতা/স্বামীর নাম:

৩: পিতা/স্বামীর নাম:

ঠিকানা: দক্ষিণাঞ্চল বঙ্গবন্ধু চেম্বার শাখা (স্বাক্ষর) দক্ষিণাঞ্চল
ঢাকা-১২৩০

ব্যবসার ধরণ: বুক ও কলম বিক্রয়

উল্লিখিত প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে ডাকা কথায় স্বাক্ষর টাকা

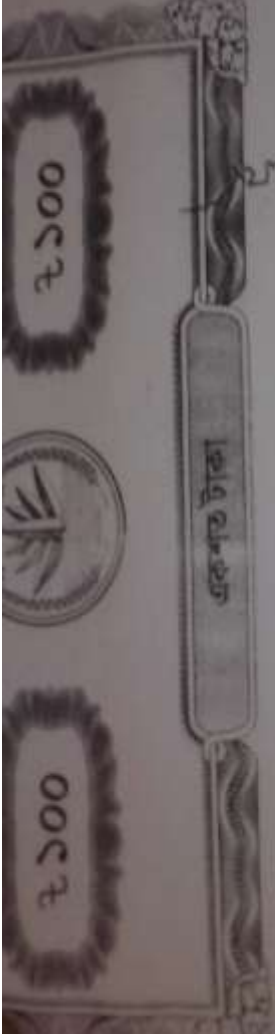
লাইসেন্স কি গ্রহণ করিয়া ২০১৩-২০১৭ সালের জন্য ব্যবসা পরিচালনার অনুমতি দেওয়া হইল।

৩০-০৬-২০১৭ সন পর্যন্ত এই লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে এবং প্রতি বছর সন্ধান করিতে হইবে।

স্বাক্ষর
সেক্রেটারি

সচিবের স্বাক্ষর
চেয়ারম্যানের কার্যালয়
দক্ষিণাঞ্চল
দক্ষিণাঞ্চল আদর্শ ইউনিয়ন পরিষদ
১০/১০/১০

স্বাক্ষর
চেয়ারম্যানের স্বাক্ষর
দক্ষিণাঞ্চল
দক্ষিণাঞ্চল



১২৪৫২৪১

১০০০

পাঠ্য সাহিত্য-২

আজকের এস, এম মোকামেজল হক সিদ্ধি উপস্থাপিত কর্তৃক সাধারণ জমি পিতার ওয়ারিশ সূত্রে, বর্তমান সূত্রে ও বৈধ সূত্রে মালিক থাকবামতীর কোন দখলের সুবিধার্থে অন্যান্য প্রাকরণের সহিত আদালত আবেদন করিয়া বিদ্যত ইংরেজী ০৯/০৮/১৯৯৯ সন তারিখে কলকাতা সার বেঞ্চি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত এককর্তৃক আবেদন কর্তৃক সারা মতিল মোকামেজল হক সাহাবর নিজ নিজ আবেদন জমি/মার্কেট নিজ নিজ জিকির হাযনে চুক্তিয়া লেন ও চুক্তিইয়া লেন।

পরবর্তীতে এস, এম মোকামেজল হক সূত্রাবলি কর্তৃক তাহার সূত্র পিতার ওয়ারিশ সূত্রে ও কল্যাণ ও পিতার ওয়ারিশ সূত্রে, শ্রী শাহীর ওয়ারিশ সূত্রে ও সাহাবর আদালত উল্লিখিত বর্তমান সূত্রে মতিল সূত্রে বর্তমান সূত্রে জিকির জমি/মার্কেট চুক্তিয়া লেন ও চুক্তিইয়া লেন।

উল্লিখিত কর্তৃক অনুমোদিত অর্থাৎ বর্তমানে মতিল সম্পাদনকারী সারা আলহাজ্ব মাইনুল ইসলাম (মতিল) মার্কেটের সকল ব্যবসায়ী এবং যাত্রার কমিটি-১ক সাবে নিয়া আদালত করিয়া সিদ্ধি লিখিত শ্রীমতীর মার্কেটের মোকামেজল হক সাহাবর নিজ জিকির হাযনে এস জমি/মার্কেটের ৯৯ নং মোকাম ঘর জমা ২৫/০৫/২০১৫ ইংরেজী তারিখে একক সম্পাদনের মাধ্যমে বিক্রয় করিলেন।

ইছায়েত অর্থাৎ বা আকার কোন ওয়াসি ওয়ারিশপত্রের কাছাতে কোন প্রকার গজর আপত্তি থাকিবেনা বা করিলে তাহা সর্ব আইন আদালতে আদায় ও ব্যক্তিগত কল্যাণ পন্য হইবে।

শর্ত সমূহ

- ১। আর মোকাম ঘরের মালিক জমিদারী জাক্কা ৮০০/- (আটশত) টাকা ধার্য করা হইল। যাহা ১ম পক্ষ ২য় পক্ষ সূত্র মতিলের বরাবরে প্রতি পরবর্তী মাসের ১ ইংরেজী তারিখের মধ্যে জমিদারী যশিনের মাধ্যমে জাক্কা প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবেন।
- ২। মার্কেটের নিরবধারিত যেইন বিচার থেকে সার বিচারের মাধ্যমে অথবা ১ম পক্ষ চাইলে তার নিজ খরচে মোকামেজল হক সাহাবর করিয়া কিছুম বিচার করাগেল ও কিছুম এর মালিক বিল পরিশোধ করিবেন।



৬৪১৩২২৭

একশত টাকা

১০০০০০০০

পাতা নং-৩

- ৩। ১ম পক্ষ সোকালের সর্বময় হস্তাক্ষরের ক্ষমতার অধিকারী থাকিবেন এবং নিজ ইচ্ছামত বিক্রয়/বাজার ও ভাড়া দিতে পারিবেন। তবে মার্কেটের ব্যবসায়িক খার্চে ২য় পক্ষ/মূল মালিকের সাথে পরামর্শ জন্মে ভাড়া করিবেন।
- ৪। ১ম পক্ষ সোকান বা ব্যবসা পরিচালনার জন্য মার্কেটের মূল মালিক কর্তৃক নির্ধারিত খরচেনি কথা সাইট পার্স, বাজার করিমটির মাসিক টীসা, টায়েরটি পরিষ্কার পরিচ্ছন্ন রাখা গম্বিখণ্ড ও সোকানের আপপাশ ইত্যাদির জন্য যে সবকিছু খরচ হইবে তাহা ১ম পক্ষ বহন করিবেন।
- ৫। আপনি ১ম পক্ষ সোকান ঘরের ছোট খাট খেলামত/সড়কের সাধন করিতে পারিবেন। কোন বড় ঘরনের তাক মূল মালিকের বিনা অনুমতিতে করিতে পারিবেন না। যদি সরকারী/মূল মালিকের নিরা হযোগনের কোন প্রতিষ্ঠানের মাধ্যমে মার্কেটের কোন প্রকার অবকাঠামোগত উন্নয়ন পরিবর্তন মূলক কাজের জন্য কোন প্রকার ক্ষতি হওয়ার সম্ভাবনা লেখা গিলে সে ক্ষেত্রে অসীম ক্ষতি পূরণে মালিক পক্ষ দায়ী থাকিবে। অতঃসময়ের বাজার অনুপাতে।
- ৬। আপনি ১ম পক্ষ অত্র সোকানে সরকার কর্তৃক নির্ধিক কোন মালামালের ব্যবসা করিতে পারিবেন না। যদি করেন তাহা ১ম পক্ষের নিজ লাঘিত্ব করিতে হইবে। ইহাতে মূল মালিক দায়ী থাকিবেন না।
- ৭। আপনি ১ম পক্ষ উক্ত সোকান ঘরে যে কোন বৈধ ব্যবসা করিতে পারিবেন, ইহাতে মূল মালিক এর কোন প্রকার আপত্তি থাকিবে না।
- ৮। অত্র সোকালের ১ম পক্ষ দলিল গ্রহিতা ব্যবসার ক্ষেত্রে প্রাকৃতিক মূর্খণ বা আকস্মিক মূর্খণের কারণে মালামালের ক্ষয় ক্ষতির জন্য মূল মালিক দায়ী থাকিবেন না।
- ৯। পাজেলন গ্রহিতা বা ১ম পক্ষ উপরোক্ত শর্তাবলীর কোনটি ভুল করিলে একমাত্র তিনিই দায়ী থাকিবেন এবং ২য় পক্ষ/মূল মালিককে ও তাহার উপর আবেগিত শর্ত সমূহ মানিয়া চলিতে বাধ্য থাকিবেন।

প্রাথমিক



অহজ ধানের পাশবই

০১

৯৬০০/১

নাম	অরজান ব্রজ	৬৬/৩১
কেন্দ্রের নাম	নব্বিশ্বাস	৬৬/৩১
শাখা	স্বাক্ষর	



গ্রামীণ ব্যাংক

গ্রামীণ ব্যাংক বাংলাদেশ

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম সমস্যা বন্ধ

ফোন নং ৪৮৫৫/১

বয়স ০১

কেন্দ্র নং ৬০/১১

কেন্দ্রের নাম নওশেরাবাদ

বই ইস্যুর তারিখ ১২/০২/১৭

পাশা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর [Signature]

FAMILY PICTURE

