

A Nobin Udyokta Project

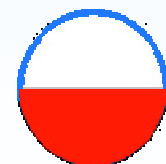
# RASULPUR TIMBER & SAW MILL



*Project by :Almas Mreda*  
*Identified and Verified By : Md. Gias uddin*

Matlab Uttar Unit,Chandpur  
Anchal-1

**GRAMEEN TRUST**



# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	<b>Almas Mreda</b>
Age	:	22/ 10/1985 (31Years)
Marital status	:	Married,
Children	:	02 Daughter
No. of siblings:	:	02 brothers and 02 Sister
<b>Parent's and GB related Info</b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Kanchan Mala
(iii) Father's name	:	Late Md.Rafiqul Mreda
(iv) GB member's info	:	Member since: 05/10/2005 Islamabad,Centre no.64/M,Group: 04 loanee No.7329/1 First loan: Tk. 10000 Existing loan: Tk,00      Last Loan: Tk. 50,000
<b>Further Information:</b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Class Eight.

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Saw Mill Business
Trade License Number	:	399
Business Experiences	:	10 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Agriculture.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01930494355
NU Project Source/Reference	:	GT Matlab Uttar Unit Office, Chandpur.

## BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 05.10.2005 to till now. At first his mother took a loan amount BDT 10000 from Grameen Bank. She Invested the money in her daughter's business. They gradually improved their life standard through GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	<b>Rasulpur Timber &amp; Saw Mill</b>
Address/ Location	:	Sujatpur Bazar, Matlab Uttar, Chandpur.
Total Investment in BDT	:	610,000/-
Financing	:	Self BDT : 530,000 (from existing business) - 87% Required Investment BDT : 80,000 (as equity) - 13%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 10,000
Proposed Salary		<b>BDT 15,000</b>
Proposed Business 30% of present gross profit margin	:	<b>20%</b>
Estimated 30% of proposed gross profit margin	:	<b>20%</b>
Agreed grace period	:	<b>2 months</b>

# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales of wood	10000	150000	1800000
<i>Less: Cost of sale</i>	8000	96000	1152000
<b>Profit 20% (A)= C</b>	<b>2000</b>	<b>60000</b>	<b>720000</b>
<b>Income of saw wood</b>	<b>500</b>	<b>15000</b>	<b>180000</b>
<b>Total</b>	<b>2500</b>	<b>75000</b>	<b>900000</b>
<i>Less: Operating Costs</i>			
House rent		9000	108,000
Generator		15000	180,000
Solar Bill		0	0
Night Guard Bill		200	2400
Mobile Bill		300	3600
Salary from Business (Self)		10,000	1,20,000
Salary from Business (02 Staff)		20,000	2,40,000
Transport		0	0
Others (Entertainment)		300	3600
<b>Non Cash Item:</b>			
Depreciation Expenses		1500	18000
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>56300</b>	<b>675600</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>		<b>18700</b>	<b>224400</b>

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



<b>Articulars</b>	<b>Existing Business (BDT)</b>	<b>Proposed (BDT)</b>	<b>Total (BDT)</b>
Investments in different categories:			
<b>Present items:</b>			<b>530,000</b>
<b>Saw Mill Machine</b>	150,000		
<b>Generator</b>	30,000		
<b>Advance:</b>	100,000		
<b>Present Goods Items (*) :</b>	250000		
<b>Proposed Items (**) :</b>		80,000	80,000
<b>Total Capital</b>	<b>530,000</b>	<b>80,000</b>	<b>610,000</b>

**(\*) Details present Stock & (\*\*) Proposed Items mentioned in next slide**

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



## Present Stock item

Product name	Amount
Sagun Wood (1500*50)	75000
Randi Wood ( 500*100)	50000
Loha Wood ( 1000*50)	50000
Gorjan ( 2200*30)	66000
Others	9000
<b>Total Present Stock</b>	<b>250000</b>

## Proposed Item

Product Name	Amount
Sagun Wood (1500*10)	15,000
Akashi wood (800*54)	43,000
Gorjan ( 2200*10)	22,000
<b>Total :</b>	<b>80,000</b>



# Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales of wood	12000	360000	4320000	14000	420000	5040000
<b>Less: Cost of Sale</b>	9600	288000	3456000	11200	336000	4032000
<b>Profit 20% (A)= C</b>	<b>2400</b>	<b>72000</b>	<b>864000</b>	<b>2800</b>	<b>84000</b>	<b>1008000</b>
<b>Income of Saw wood.</b>	600	18000	216000	700	21000	252000
<b>Total</b>	3000	90000	1080000	3500	105000	1260000
<b>Less operating cost :</b>						
Shop rent		9000	108000		9000	108000
Cost of Generator bill		15500	186000		16000	192000
Solar Bill		00	00		00	00
Night Guard Bill		250	3000		300	3600
Mobile Bill		350	4200		400	4800
Salary from Business		10500	126000		11000	132000
Salary from Business (02 Staff)		20000	240000		21000	252000
Others (Entertainment)		300	3600		350	4200
Depreciation Expenses		1500	18000		1500	18000
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>57400</b>	<b>688800</b>		<b>59550</b>	<b>714600</b>
<b>Net Profit =(C-D)</b>		<b>32600</b>	<b>391200</b>		<b>45450</b>	<b>545400</b>
<b>GT payback</b>		<b>48000</b>			<b>48000</b>	
<b>Retained Income:</b>			<b>343200</b>			<b>497400</b>

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



<b>Particulars</b>	<b>Year 1 (BDT)</b>	<b>Year 2 (BDT)</b>
<b>Cash Inflow</b>		
Investment Infusion by Investor	<b>80,000</b>	
Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	<b>391200</b>	<b>545400</b>
Depreciation (Non cash item)	<b>18000</b>	<b>18000</b>
Opening Balance of Cash Surplus	<b>0</b>	<b>361200</b>
<b>Total Cash Inflow</b>	<b>489200</b>	<b>924600</b>
<b>Cash Outflow</b>		
Purchase of Product	<b>80,000</b>	
Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	<b>48000</b>	<b>48000</b>
Payment of GB loan	<b>00</b>	<b>00</b>
<b>Total Cash Outflow</b>	<b>128000</b>	<b>48000</b>
<b>Net Cash Surplus</b>	<b>361200</b>	<b>876600</b>

# SWOT Analysis



## **S**TRENGTH

- Skill and 10 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly
- 16 hours shop open

## **W**EAKNESS

- Lack of investment

## **O**PPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

## **T**HREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Theft

# Photographs



# Photograph



# Photograph













# Photograph



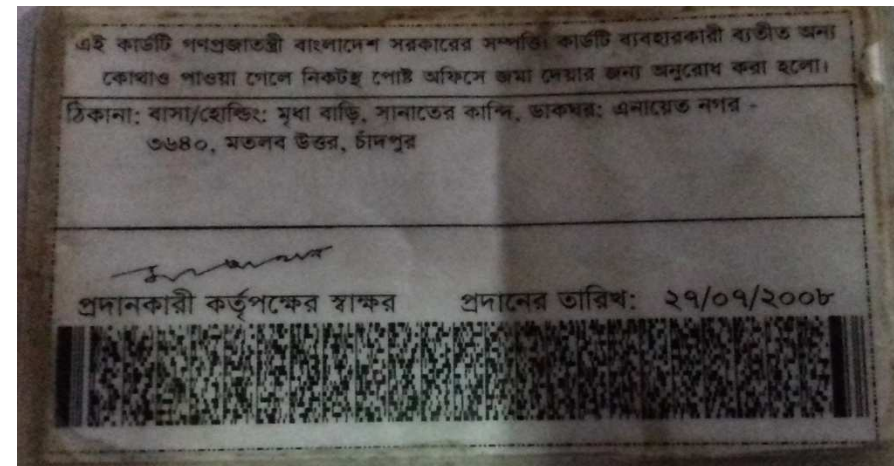
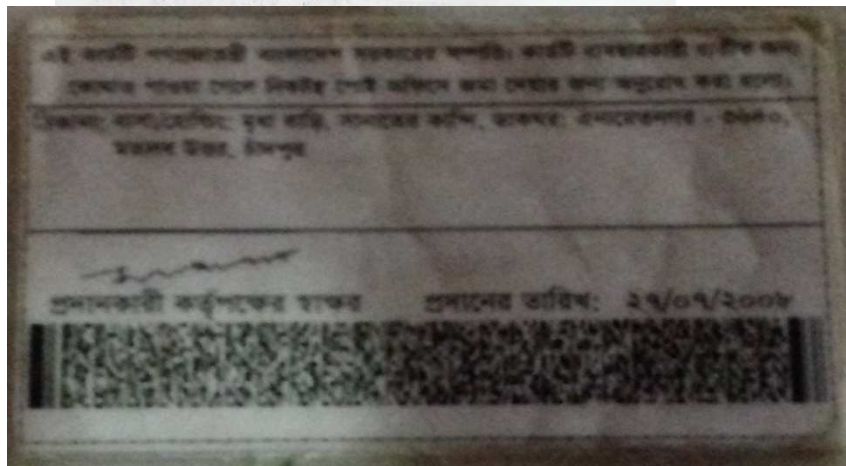








# Photograph







ইউনিয়ন পরিষদ  
(১২ [১] নং বিধান দ্রষ্টব্য)


নেং - দুর্গাপুর  
ডাকঘর - নিশ্চিন্তাপুর উপজেলা মর্তমান ঠেত্র জেলা চাঁদপুর বাংলাদেশ।

ইউনিয়ন পরিষদ  
তারিখ ২৮/০২/১৭

লাইসেন্স নং ০৯৯ **ব্যবসা বাণিজ্যের লাইসেন্স**

দোকান প্রতিষ্ঠানের নাম - মুল্লুপুত্র টিকিয়ে ০৫ 'ম' মিল  
লাইসেন্স প্রাপকের নাম - আমিনুদ্দীন মূর্শা  
পিতা/ স্বামীর নাম - মুও বুদ্ধিক মূর্শা  
ঠিকানা - মুল্লুপুত্র হাজির, মর্তমান ঠেত্র, চাঁদপুর।  
অত্র ইউনিয়নের আওতাধীনে ও বাহিরে ০২.০৭.১৬ তারিখ হইতে ৩০.০৬.১৭  
এক বৎসরকাল হিসাবে তাহার 'ম' মিল  
ব্যবসায়ের ধরণ  
ব্যবসা চালাইয়া যাওয়ার জন্য তৎকর্তৃক ২০০/- টাকা  
(কথায় দুইশত টাকা মাত্র) টাকা মাত্র  
প্রদত্ত হওয়ায় তাহাকে এই লাইসেন্স প্রদান করা হইল।  
চেয়ারম্যান



  
গ্রামীণ ব্যাংক  
ইন্দ্রনাথাবাদ মতলব শাখা

**সহজ ঋণের পাশ বই**

নাম ..... কাঞ্চন মাস্তা

ঋণী নং ..... ৭০২২/১

গ্রুপ নং ..... ১৪

কেন্দ্র নং ..... ৩৪১৮

কেন্দ্রের নাম ..... শ্রী মাস্তা

বই ইস্যুর তারিখ ..... ২০১৬/১২/২০

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

₳১০০

₳১০০

একশত টাকা

কড ০১০০৯২১

বিসমিল্লাহ হিররাহ মানির রাহিম  
**‘স’ মিল ভাড়ার চুক্তিনামা**

প্রথম পক্ষঃ মালিক:-

নাম: মো:বিদ্যাল হোসেন বেপারী, পিতা: মৃত জোহর আলী বেপারী, গ্রাম: মমরুজকান্দী, পো: সুজাতপুর বাজার, উপজেলা : মতলব উত্তর, চাঁদপুর।

দ্বিতীয় পক্ষঃ ভাড়াটিয়া:-

নাম: আলমছ মুখা, পিতা: মৃত মো:রফিকুল মুখা, গ্রাম: সানাতের কান্দি, পো: এনায়েত নগর, উপজেলা : মতলব উত্তর, চাঁদপুর।

পরম করনাময় মহান আল্লাহতায়ালায় অশেষ মেহের বানীতে অত্র ‘স’ মিল ভাড়া চুক্তিনামা দলিলের আইনামুগ্ধ বয়ান লিখিতে আরম্ভ করিলাম। অত্র চুক্তিনামা দলিলের আমি ১ম পক্ষ সুজাতপুর বাজারে আমার নিজ নামে মালিকানাধীন বাজারের উত্তর পার্শ্বে ৪০শতক জমি ঘরটি ভাড়া দেওয়ার ইচ্ছা ব্যক্ত করলে আপনি ২য় পক্ষ ১,০০,০০০/- টাকা অগ্রীম জমা রাখিয়া মাসিক ৯০০০/- ভাড়ায় নিতে চাইলে আমি ২য় পক্ষ নিম্ন লিখিত শর্ত স্বাপেক্ষে স্বাক্ষীগনের উপস্থিতিতে উক্ত জমি ভাড়া দেওয়ার জন্য চুক্তিবদ্ধ হই।

শর্তাবলী:

০১। এই চুক্তিপত্র ০৫/০১/২০১৫ইং থেকে ০৪/১২/২০১৭ইং পর্যন্ত ০৩ বছর বলবৎ থাকিবে। ০৩ বছর পর উক্ত পক্ষের আলোচনাক্রমে আবার ০৩ বছরের জন্য নবায়ন করিতে পারিবেন।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

₳৫০

₳৫০

পঞ্চাশ টাকা

কড ৬৬২০৯৮৭

০২। জমি টি ২য় পক্ষ ভাড়া ছাড়াতে ইচ্ছুক হইলে অবশ্যই ১ বছর পূর্বে তাহা লিখিত ভাবে ১ম পক্ষকে অবগত করিতে হইবে। অপর দিকে যদি ১ম পক্ষের নিজ প্রয়োজনে দোকান ঘরটি প্রয়োজন হলে অবশ্যই তাহা ও ১ বছর পূর্বে ২য় পক্ষকে জানাতে হবে।

০৩। মাসিক ভাড়া প্রতি মাসের ৫ তারিখের মধ্যে প্রদান করিতে হবে। ভাড়া সময় মত পরিশোধ না করিলে ৯০ দিনের মধ্যে ভাড়াটিয়া উচ্ছেদ বলিয়া গণ্য হইবে।

০৪। প্রথম পক্ষ অগ্রীম বাবদ যে (১০০০০০/-) টাকা নিয়েছেন সে টাকা জমি ছাড়ার সময় দ্বিতীয় পক্ষকে জমাকৃত টাকা ফেরত দিতে বাধ্য থাকিবেন।

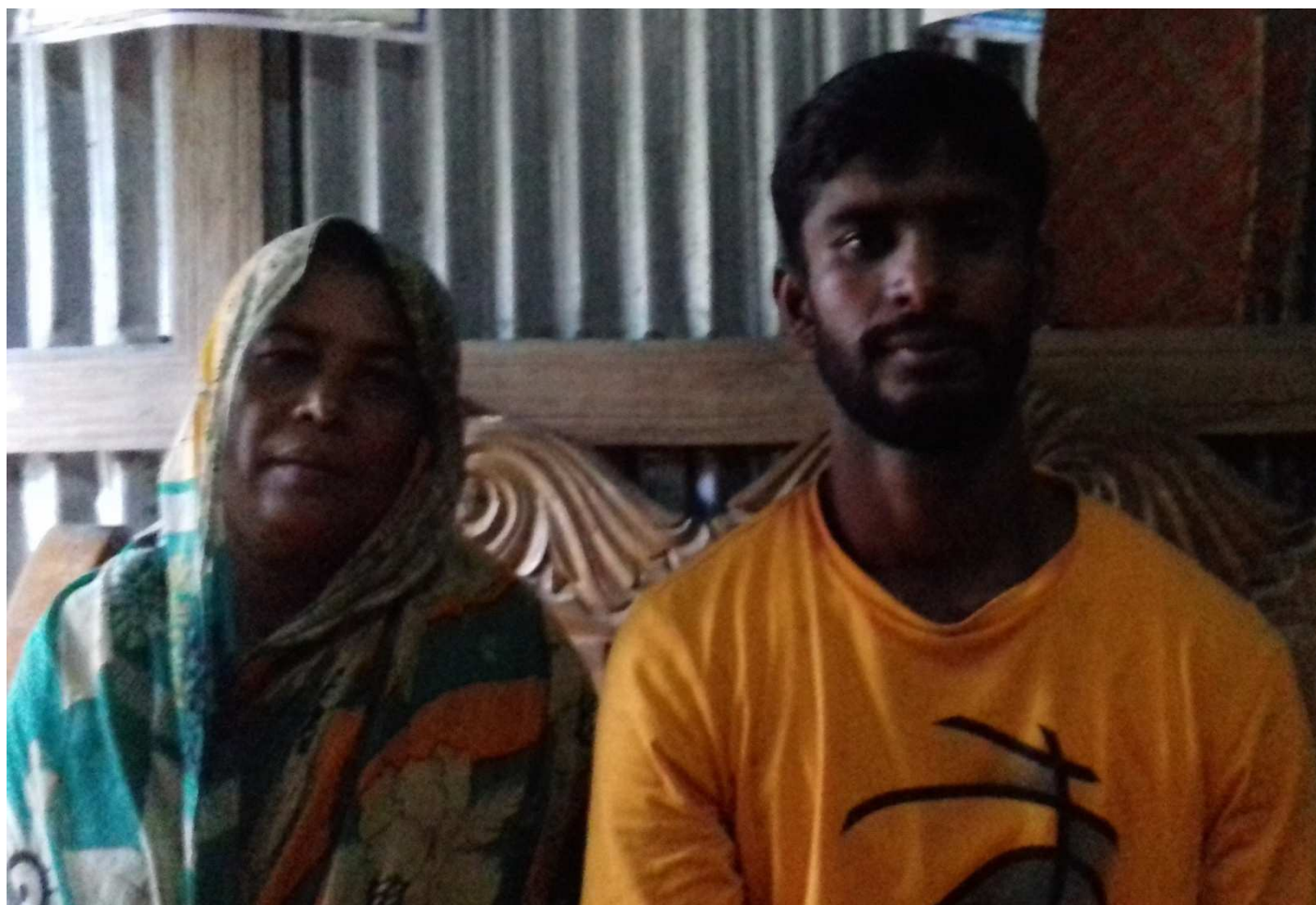
আমরা উভয়ে সম্পূর্ণ সুস্থ মস্তিষ্কে, সুস্থ শরীরে, অন্যান্য বিনা প্ররোচনায় প্রলুব্ধ না হয়ে উপরের শর্তাবলী পড়িয়া, তালিয়া বুঝিয়া নিম্নে লিখিত উপস্থিত স্বাক্ষীগণের সম্মুখে নিজ নাম সহি দস্তখত করিলাম।

স্বাক্ষীগনের স্বাক্ষরঃ

১/ *মুখা*  
২/ *কান্দি*  
৩/ *সুখান*

*Bilal Hossain*  
১ম পক্ষ (মালিক)

*আলমছ মুখা*  
২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)





*Presented at*  
**141<sup>st</sup> Internal Design Lab**  
**on 06 July 2017 at GT**

