

# Dina Varieties Store



Project by- Md.Jaidul Alam.

Identified and Verified by- Md. Ruhul Amin

Madhobpur Unit  
Area 4

GRAMEEN TRUST



# **BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)**

Name	:	Md. Jaidul Alam
Age	:	01 Jan 1983 (34 Years )
Marital status	:	Married
Children	:	0 Son, 0 Daughter
No. of siblings:	:	04 Brothers, 03 Sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Rabeya Khaton.
(iii) Father's name	:	Ain Uddin.
(iv) GB member's info	:	1) Branch: Bahora, Centre #7/m, Group no : 05 Loanee no.:1438/1, Member since:2005 First loan:5,000, Existing loan.:50,000, Outstanding.:34,000
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU' brother
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii)Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
Education	:	SSC

## ***BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)***

<b>Present Occupation</b>	<b>:</b>	<b>Cosmetics and gift items Business</b>
<b>Initial Investment</b>	<b>:</b>	<b>1,00,000 (Father)</b>
<b>Trade License</b>		<b>251(2016-2017)</b>
<b>Business Experience And Training Info</b>	<b>:</b>	<b>08 Years</b>
<b>Other Own/Family Sources of Income</b>	<b>:</b>	<b>Brother- abroad</b>
<b>Other Own/Family Sources of Liabilities</b>	<b>:</b>	<b>N/A</b>
<b>NU Contact Info</b>		<b>01726-022092.</b>
<b>NU Project Source/Reference</b>	<b>:</b>	<b>GT- Madhobpur Unit</b>

# ***BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY***

---

NU's mother has been a member of Grameen Bank since 2005 (13 years). At first She took 5,000 taka from GB. GB Borrower invested GB Loan to improve her family condition and gradually improved their living standard by using this loan.

# ***PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO***

<b>Business Name</b>	<b>:</b>	<b><i>Dina Varieties Store</i></b>
<b>Address/ Location</b>	<b>:</b>	<b>Montola Bazar, Madhobpur , Habiganj</b>
<b>Total Investment in BDT</b>	<b>:</b>	<b>3,25,000</b>
<b>Financing</b>	<b>:</b>	<b>Self BDT-2,55,000/- (from existing business) 78% Required Investment BDT- 70,000/-(as equity) 22%</b>
<b>Present salary/drawings from business (estimates)</b>	<b>:</b>	<b>7,000</b>
<b>Proposed Salary</b>		<b>8,000</b>
<b>Proposed Business</b>		
<b>(i)% of present gross profit margin</b>	<b>:</b>	<b>20%</b>
<b>(ii) Estimated %of proposed gross profit margin</b>		<b>20%</b>
<b>(iii) Agreed grace period</b>		<b>02 months</b>

# ***PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN***

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<u>Present Stock Items:</u> Goods items-1,55,000 Decoration and furniture-30,000 Advance – 70,000	<b>2,55,000/-</b>		<b>2,55,000/-</b>
<u>Proposed items:</u> 70,000/-		<b>70,000/-</b>	<b>70,000/-</b>
Total Capital	<b>2,55,000/-</b>	<b>70,000/-</b>	<b>3,25,000/-</b>

# ***PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN***

## **Present Stock items**

<b>Product name</b>	<b>Unit (Quantity)</b>	<b>Amount</b>
<b>Cosmetics Item</b>		<b>50,000</b>
<b>Stationary item</b>		<b>20,,000</b>
<b>Trolley Bag</b>		<b>10,000</b>
<b>Cold Drinks</b>		<b>15,000</b>
<b>Hand Bag</b>		<b>10,000</b>
<b>Side Bag</b>		<b>15,000</b>
<b>Gift Box</b>		<b>20,000</b>
<b>Others</b>		<b>15,000</b>
<b>Total Present Stock</b>		<b>1,55,000</b>

## **Proposed items**

<b>Product Name</b>	<b>Unit</b>	<b>Amount</b>
<b>Trolley Bag</b>		<b>15,000</b>
<b>Stationary item</b>		<b>10,000</b>
<b>Cosmetic Item</b>		<b>20,000</b>
<b>Cold Drinks</b>		<b>10,000</b>
<b>Gift Box</b>		<b>15,000</b>
<b>Total Proposed items</b>		<b>70,000</b>

# **INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS**

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
<b>Sales (A)</b>	<b>5,000</b>	<b>150000</b>	<b>1800000</b>
<b>Less: Cost of sales (B)</b>	<b>4000</b>	<b>120000</b>	<b>1440000</b>
<b>Profit (C) [C=(A-B)]</b>	<b>1000</b>	<b>30000</b>	<b>360000</b>
<b>Less: Operating Costs</b>			
<b>Electricity bill</b>		<b>400</b>	<b>4800</b>
<b>Night grad bill</b>		<b>60</b>	<b>720</b>
<b>Shop Rent</b>		<b>4000</b>	<b>48000</b>
<b>Mobile bill</b>		<b>400</b>	<b>4800</b>
<b>Present salary/Drawings- self</b>		<b>6000</b>	<b>72000</b>
<b>Conveyance or Transport]</b>		<b>500</b>	<b>6000</b>
<b>Others (fees, Entertainment, TL renew)</b>		<b>500</b>	<b>6000</b>
<b>Non Cash Item:</b>			
<b>Depreciation Expenses(30,000*10%)=3,000</b>		<b>250</b>	<b>3000</b>
<b>Total Operating Cost (F)</b>		<b>12110</b>	<b>145320</b>
<b>Net Profit (E-F):</b>		<b>17890</b>	<b>214680</b>



# **FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN**

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
<b>Sales (A)</b>	<b>5500</b>	<b>165000</b>	<b>1980000</b>	<b>6000</b>	<b>180000</b>	<b>2160000</b>	<b>6500</b>	<b>195000</b>	<b>2340000</b>
<b>Less: Cost of Sale (B)</b>	<b>4400</b>	<b>132000</b>	<b>1584000</b>	<b>4800</b>	<b>144000</b>	<b>1728000</b>	<b>5200</b>	<b>165000</b>	<b>1872000</b>
<b>Profit (A-B)=(C)</b>	<b>1100</b>	<b>33000</b>	<b>396000</b>	<b>1200</b>	<b>36000</b>	<b>432000</b>	<b>1300</b>	<b>39000</b>	<b>4,68000</b>
<b>Less: Operating Costs</b>									
Electricity bill		<b>450</b>	<b>5400</b>		<b>500</b>	<b>6000</b>		<b>550</b>	<b>6600</b>
Night gird bill		<b>70</b>	<b>840</b>		<b>80</b>	<b>960</b>		<b>80</b>	<b>960</b>
Shop Rent		<b>4000</b>	<b>48000</b>		<b>4000</b>	<b>48000</b>		<b>4000</b>	<b>48000</b>
Mobile bill		<b>450</b>	<b>5400</b>		<b>500</b>	<b>6000</b>		<b>550</b>	<b>6600</b>
Present salary/Drawings- self		<b>7000</b>	<b>84000</b>		<b>7000</b>	<b>84000</b>		<b>8000</b>	<b>96000</b>
Conveyance or Transport		<b>600</b>	<b>7200</b>		<b>650</b>	<b>7800</b>		<b>650</b>	<b>7800</b>
Others		<b>500</b>	<b>6000</b>		<b>550</b>	<b>6600</b>		<b>600</b>	<b>7200</b>
<b>Non Cash Item:</b>									
Depreciation Expenses		<b>250</b>	<b>3000</b>		<b>250</b>	<b>3000</b>		<b>250</b>	<b>3000</b>
<b>Total Operating Cost</b>		<b>13320</b>	<b>159840</b>		<b>13530</b>	<b>162360</b>		<b>14680</b>	<b>176160</b>
<b>Net Profit (C-D) = (E)</b>		<b>19680</b>	<b>236160</b>		<b>22480</b>	<b>269760</b>		<b>24320</b>	<b>291840</b>
<b>GT payback</b>			<b>28000</b>			<b>28000</b>			<b>28000</b>
<b>Retained Income:</b>		<b>208160</b>			<b>241760</b>			<b>263840</b>	

# **CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)**

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>	<i>Year 3 (BDT)</i>
<b>1.0</b>	<b>Cash Inflow</b>			
<b>1.1</b>	<b>Investment Infusion by Investor</b>	<b>70,000</b>		
<b>1.2</b>	<b>Net Profit</b>	<b>2,36,160</b>	<b>2,69,760</b>	<b>2,91,840</b>
<b>1.3</b>	<b>Depreciation (Non cash item)</b>	<b>3,000</b>	<b>3,000</b>	<b>3,000</b>
<b>1.4</b>	<b>Opening Balance of Cash Surplus</b>		<b>177,160</b>	<b>4,21,920</b>
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>3,09,160</b>	<b>4,49,920</b>	<b>7,16,760</b>
<b>2.0</b>	<b>Cash Outflow</b>			
<b>2.1</b>	<b>Purchase of Product</b>	<b>70,000</b>		
<b>2.2</b>	<b>Payment of GB Loan</b>			
<b>2.3</b>	<b>Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)</b>	<b>28,000</b>	<b>28,000</b>	<b>28,000</b>
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>98,000</b>	<b>28,000</b>	<b>28,000</b>
<b>3.0</b>	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>177,160</b>	<b>4,21,920</b>	<b>688,760</b>

# SWOT ANALYSIS

## **S**TRENGTH

- Skilled and experienced
- Relationship with GB
- Good communicational Skill
- Well known businessman

## **W**EAKNESS

- Less Stock

## **O**PPORTUNITIE

- More Employment opportunity
- Expansion of business

## **T**HREATS

- Competitors
- Theft















-ঃ সম্মানিত সদস্যদের দৃষ্টি আকর্ষণ :-

১. পাশ বই ছাড়া কোন লেনদেন করবেন না। আপনার সঞ্চয় এবং কিস্তির টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে কিনা এবং গ্রহণকারীর স্বাক্ষর আছে কিনা দেখে নিন।
২. সঞ্চয় জমা ও উত্তোলনের টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে কিনা দেখে নিন।
৩. কেন্দ্র মিটিং অথবা ব্যাংকের কাউন্টার ছাড়া অন্য কোথাও টাকার লেনদেন করবেন না।
৪. উত্তোলনকৃত ঋণ ও আমানতের টাকা বুকে নিয়ে অফিস ভাগ করুন। উক্ত ঋণের টাকা কাউকে ধার দেবেন না।
৫. প্রতি জানুয়ারী মাসের শুরুতে আমানতের মূনাফার টাকা পাশ বইয়ে জমা করিয়ে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের স্বাক্ষরসহ বুকে নিন।
৬. শাখায় এসে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে ভিপিএসসি স্লিপের মাধ্যমে অন্যান্য জমাযোগ্য টাকা জমা করুন।
৭. কেন্দ্র মিটিং ছাড়া ঋণের টাকা এককালীন জমার ক্ষেত্রে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে শাখায় এসে জমা দিন।
৮. পাশ বইসহ আমানত বর্শিন নিজের কাছে যত্নসহকারে সংরক্ষণ করুন। হিসাব পরীক্ষার জন্য ব্যাংক থেকে পাশ বই গ্রহণ করা হলে, পাশ বই ব্যাংক জমা দেয়ার পরবর্তী সাত দিনের মধ্যে ফেরত নিন।



গ্রামীণ ব্যাংক

বহরা, মাগধপুর শাখা | শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম ..... ব্যক্তি

স্বপী নং ..... ১৪৩৮/১

গ্রুপ নং ..... ০৫

কেন্দ্র নং ..... ৭১৫

কেন্দ্রের নাম ..... খাউনিয়াবাদ ধামঃ

বই ইস্যুর তারিখ ..... ১১/৪/১২

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর .....



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: জাইদুল আলম

Name: ZAIDUL ALAM

পিতা: আইন উদ্দিন

মাতা: রাবিয়া খাতুন

Date of Birth: 01 Jan 1983

ID NO: 3617125048974



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: রাবিয়া খাতুন

Name: RABIA KHATUN

স্বামী: আইন উদ্দিন

মাতা: পন্ডিত নেছা

Date of Birth: 22 Sep 1948

ID NO: 3617125049004





# ৩নং বহরা ইউনিয়ন পরিষদ

ডাক : আউলিয়াবাদ, উপজেলা : মাধবপুর,  
জেলা : হবিগঞ্জ

ক্রমিক নং- 1953

ট্রেড লাইসেন্স, ইউ/পি ফরম-১৩

বই নং- 20

লাইসেন্স নং- ২৫১  
ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম : দিনা ড্রাইফ্রিজ স্টোর  
লাইসেন্সধারীর নাম : জাইদুল আমিন  
পিতা/পূর্ব নাম : মৃত : আমিন উদ্দিন (মাস্টার)  
ঠিকানা : অন্তিম স্টোর বাড়ার  
ডাক : আউলিয়াবাদ ৩নং বহরা ইউনিয়ন পরিষদ, উপজেলা : মাধবপুর, জেলা : হবিগঞ্জ।  
ব্যবসার ধরন : ড্রাইফ্রিজ স্টোর  
ফি প্রদানের পরিমাণ টাকা : ২০০/- (কথায় : দুইশত টাকা মাত্র)

লাইসেন্স ফি প্রদান করায় তাহাকে ব্যবসা/পেশা/বৃত্তি চালিয়ে যাবার জন্য এই লাইসেন্স প্রদান করা হইল।  
বলবৎ থাকার মেয়াদ ১লা জুলাই ২০১৬ ইং হইতে ৩০শে জুন ২০১৭ ইং পর্যন্ত।

তারিখ ২৭/০১/২০১৬

২০১৭  
চেয়ারম্যান  
৩নং বহরা ইউনিয়ন পরিষদ  
মাধবপুর, হবিগঞ্জ।



কস ১২৪৮৪৩০

### ভাড়া নামা

#### দোকান ভাড়া চুক্তি দলিল

জনাব, মোঃ মিজানুর রহমান পিতা মৃত ফজলুর রহমান, গ্রাম: পাটলী, উপজেলা: নাসিরনগর, জেলা: ব্রাহ্মণবাড়ীয়া সোকানের মালিক ----- প্রথম পক্ষ।

কনাম

জনাব, মোঃ জাইনুল আলম পিতা মৃত আইন উদ্দিন, গ্রাম: আউলিয়াবাদ, ডাক: আউলিয়াবাদ, উপজেলা: মাধবপুর, জেলা: ঝিনাইদহ ----- ভাড়াটিয়া দ্বিতীয় পক্ষ।

তপশীল

জমির দাগ নং: \_\_\_\_\_, হাল: \_\_\_\_\_, খতিয়ান নং: \_\_\_\_\_, মৌজা: \_\_\_\_\_, জে,এল,নং: \_\_\_\_\_, খানা-মাধবপুর, জেলা-ঝিনাইদহস্থিত মনতলা কলেজ রোড এর ----- পাশে অবস্থিত।

#### ভাড়া চুক্তির বিষয় সমূহ

- ১) প্রথম পক্ষ এবং দ্বিতীয় পক্ষ উভয়ের সম্মতিক্রমে উক্ত তপশীল বর্ণিত সোকানের মালিক ভাড়া টাকা ৪০০০/- (চার হাজার) টাকা মাত্র ধার্য করিয়া ০১/০১/২০১৬ইং তারিখ হইতে ৩০/১২/২০২০ইং তারিখ পর্যন্ত ০৪ (চার) বৎসর মেয়াদের জন্য মাসিক ভাড়া চুক্তিতে বাধি হইয়াছে।
- ২) দ্বিতীয় পক্ষ প্রথম পক্ষের নিকট সিঁকিটাবিটা হিসাবে টাকা ৭০,০০০/- (সত্তর হাজার) টাকা মাত্র সিঁকিটাবিটা হিসাবে জমা রাখিবেন। দ্বিতীয় পক্ষ চুক্তির শেষ হওয়ার পূর্বে সোকান হইতে চাহিলে প্রথম পক্ষকে সোকান ছাড়ার ২ মাস পূর্বে লিখিত ভাবে জানাইতে হইবে। দ্বিতীয় পক্ষ সোকান ছাড়ার সময় তাহার নিকট প্রথম পক্ষকে কোন প্রকার পাওনা থাকিলে তাহা সিঁকিটাবিটার টাকা হইতে কাটিয়া রাখিয়া বাকী টাকা দ্বিতীয় পক্ষকে ফেরত দেওয়া হইবে।
- ৩) ৩৬ মাসে বৈধ ব্যবসা করার জন্য উক্ত সোকান ঘর ব্যবহার করা যাইবে না। উক্ত সোকান তাহারো নিকট হস্তান্তর করা যাইবে না বা অন্য কাহারো সঙ্গে অংশীদারীত্ব করা যাইবে না।
- ৪) দ্বিতীয় পক্ষ উক্ত সোকান ঘরে কোন প্রকার বৈখ্যবিত্তিক, রাজনৈতিক ও অসামাজিক কার্যকলাপ করিতে পারিবে না।
- ৫) দ্বিতীয় পক্ষ সোকানের মালিক ভাড়া ৪০০০/- টাকা করিয়া পরবর্তী মাসের প্রথম ৫ দিনের মধ্যে প্রথম পক্ষের নিকট প্রদান করিবে।
- ৬) উক্ত সোকান ব্যবহৃত ইলেকট্রনিক্সের জন্য বিদ্যুত টাকা দ্বিতীয় পক্ষ নিয়মিত পরিশোধ করিবে।
- ৭) সোকান ঘর ভাড়া চুক্তির মেয়ান শেষ হইলে দ্বিতীয় পক্ষ প্রথম পক্ষের নিকট সোকান ঘর খালি অবস্থায় তুলাইয়া দিবে।
- ৮) সোকান ঘর ভাড়া চুক্তির মেয়ান শেষ হইলে উক্ত পক্ষের আলোচনা সাপেক্ষে প্রথম পক্ষ সোকান ঘর ভাড়া নিতে সম্মত হইলে নতুনভাবে বাস্তিভাড়া চুক্তি করিয়া ভাড়ার মেয়ান বৃদ্ধি করা যাইতে পারে।
- ৯) দ্বিতীয় পক্ষ এই ভাড়া চুক্তির কোনরূপ অমান্য করিলে বা তাহার দ্বারা এই চুক্তির কোন শর্ত ভঙ্গ হইলে এই ভাড়া চুক্তি বাতিল করিয়া গণ্য হইবে এবং প্রথম পক্ষ যে কোন সময় দ্বিতীয় পক্ষকে সোকান ঘর ত্যাগের নির্দেশ দিতে পারিবে।

ইসলাম পাঠা ২



কস ১৭০১৪৩০

পাতা ২

- ১০) এই চুক্তির কোনরূপ পরিবর্তন বা পরিবর্তন করতে হইলে তাহা প্রথম পক্ষের সম্মতিতে করিতে হইবে।
- ১১) অন্য কোন ০১/০১/২০১৬ইং তারিখ উক্ত পক্ষের মধ্যে সোকান ঘর ভাড়া চুক্তি সম্পাদন করা হইল।

চুক্তি সম্পাদনকারী

স্বাক্ষর:

১) নাম:

পিতার নাম:

ঠিকানা:

নং: জিজানুর রহমান

(প্রথম পক্ষের নাম: মোঃ মিজানুর রহমান)

২) নাম:

পিতার নাম:

ঠিকানা:

নং: জাইনুল আলম

(দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া: মোঃ জাইনুল আলম)



thank  
you!