A Nobin Udyokta Project Tanjin Furniture





মোবাঃ ০১৮৭২-১২৪১৫৬, ০১৯৪৫-৬০০৭৮৫ রুপা

Presented by:

Md.Abdul Tayob Molla

NU Identified and PP Prepared by:
Popy Aktar keka, Rajbari Unit



Rajbari Unit

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Md.Abdul Tayob Molla
Age	:	10/01/1987
Marital status	:	Married
Children	:	0 1 Son,1 Daughter
No. of siblings:	:	02 Brothers 01 Sister
Parent's and GB related Info (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info	: : :	Mother Mst.Joina Khatun Let. Abdul Latif Member since: 30/04/1995 Branch: Chandoni Rajbari, Centre no.18/m, Group:04 Loanee No.1755 First loan:5,000/- Total Amount Received: Tk. 3,00,000/- Existing loan:20,000- Outstanding: 11,200
Further Information: (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan like GCCN, GKF etc (ix) Others	: : : : :	N/U N/A N/A N/A
Education, till to data		Class Fight

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Furniture Business
Trade License Number	:	187
Business Experiences and Training Info.	:	8 years
Other Own/Family Sources of Income	:	Service
NU Contact Info	:	01783379852
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Project Source/Reference	:	GT Rajbari Unit Office, Dhaka

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 1995. At first his mother took a loan amount of 5,000 BDT from Grameen Bank. GB loan has been Invested in his son's business. NU's mother gradually improved their life standard by utilizing GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Tanjin Furniture
Address/ Location	:	Taltola Bazar, Rajbari,
Total Investment in BDT	:	Tk.4,10,000
Financing	:	Self BDT : 3,50,000 (from existing business) - 85% Required Investment BDT : 60,000 (as equity) - 15%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary		BDT 7,000
 i. Proposed Business % of present gross profit margin 	:	15%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	15%
iii. Agreed grace period	:	1 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present stock items: Machine Furniture Fan Presents Goods item: (*) Advance	37,000 9,000 1,000 2,83,000 20,000		3,50,000
Proposed Stock Items:		60,000	60,000
Total Capital	3,50,000	60,000	410,000

N.B: Details of Present stock (*) & proposed (**) items have been enclosed in next slide.

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



চৎবংবহঃ ঝঃড়পশ রঃবস				
চৎড়ফঁপঃ হধসব	অসড়ঁহঃ			
শিশু কাঠ	\$,bo,ooo			
খাট- (৩টি)	৬৩,০০০			
সোপা সেট (১টি)	80,000			
এঞ্ঃধষ চৎবংবহঃ ঝঃড়পশ	২,৮৩,০০০			

Proposed stock item			
Product Name	Amount		
শিশু কাঠ	60,000		
Total Proposed Stock	60,000		

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



	Existing Business (BDT)						
Particulars	Daily	Monthly	Yearly				
Sales (A)	4,500	135,000	1620000				
Less: Cost of Sale (B)	3,500	105,000	1,260,000				
Profit from Sale 15% (A-B)=(C)	600	18,000	216,000				
Income from Service (D)	400	12,000	144,000				
Gross Profit:C+D=E	1,000	30,000	360,000				
Less: Operating Costs							
Electricity bill		500	6,000				
Shop Rent		1,000	12,000				
Night gard bill		200	2,400				
Mobile Bill		200	2,400				
Employee Salary(2)		10,000	120,000				
Present Salary		7,000	84,000				
Others		300	3,600				
Non Cash Item:							
Depreciation Expenses (47,000*15%)		587.5	7050				
Total Operating Cost (F)		19,788	237,450				
Net Profit (E-F) :		10,213	122,550				

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	
Sales (A)	5,000	150,000	1800000	5,500	165000	1980000	
Less: Cost of Sale (B)	4,250	127,500	1530000	4,675	140,250	1683000	
Profit from Sale 15% (A-B)=(C)	750	22,500	270000	825	24,750	297000	
Income from Service (D)	500	15,000	216000	550	16,500	198000	
Gross Profit (C+D)=(E)	1250	37,500	450,000	1375	41,250	495,000	
Less operating cost:							
Electricity bill		600	7,200		550	6,600	
Night Guard Bill		200	2,400		200	2,400	
Employee Salary(2)		7,000	84,000		7,500	90,000	
Shop Rent		1000	12,000		1000	12,000	
Others Exp.		300	3,600		300	3,600	
Salary from business		7,000	84,000		7,000	84,000	
Mobile Bill		200	2,400		200	2,400	
Non Cash Item:							
Depreciation Expense		587.5	7,050		587.5	7,050	
Total Operating Cost (F)		16,888	202,650		17,338	208,050	
Net Profit (E-F) = (G)		20,613	247,350		23,913	286,950	
GT payback		36,000			36,000		
Retained Income:		211,350			250,950		

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI#	Particulars	Year 1	Year 2
		(BDT)	(BDT)
1	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	60,000	
1.2	Net Profit	247,350	286,950
1.3	Depreciation (Non cash item)	7,050	7,050
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	207,200
	Total Cash Inflow	314,400	501,200
2	Cash Outflow		
2.1	GB payback	11,200	
2.2	Purchase of Product	60,000	0
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	36,000	36,000
2.4	Total Cash Outflow	107,200	36,000
	Net Cash Surplus	207,200	465,200

SWOT Analysis



STRENGTH

- Shop position located beside Road
- Business Experiences and Skill
- Environment Friendly
- Maintain Daily accounts
- Positive attitude to business

WEAKNESS

Lack of Investment

OPPORTUNITIES

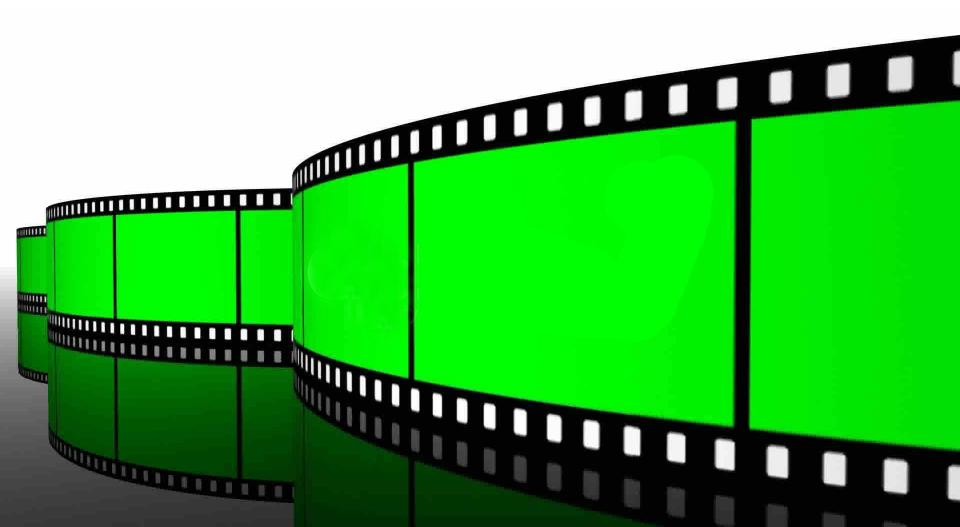
- Expansion of Business
- Increasing the number of Customer
- Have chance to grasp the new customer for long time

${f T}_{ ext{HREATS}}$

- Competitor may arise
- Theft
- Political Instability may reduce the sale.

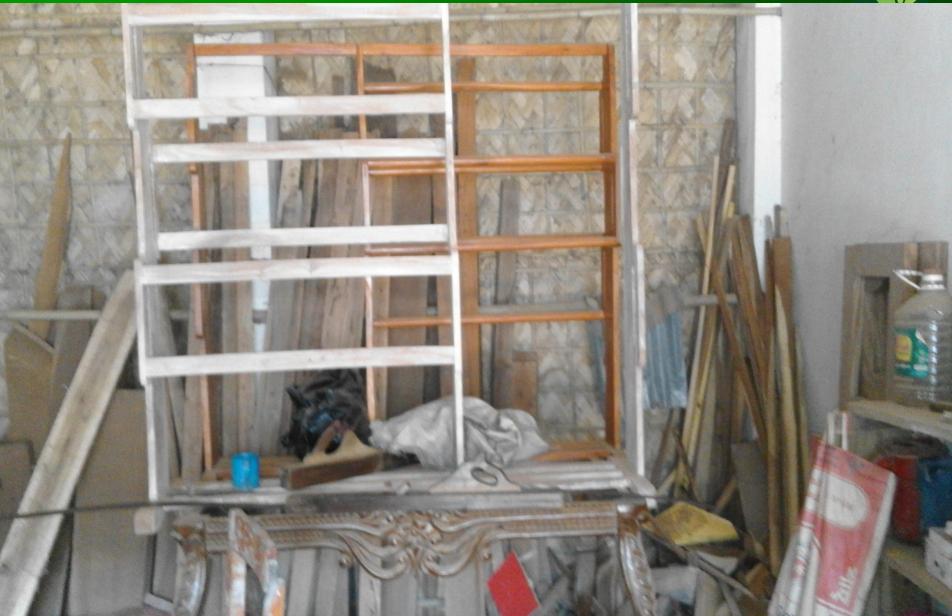
Photographs





























গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার Government of the People's Republic of Bangladesh NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

মোঃ আঃ তৈয়ব মোল্লা

Name: Md. Abdul Tayob Molla

পিতা: আঃ লতিফ মোল্লা

মাতা: মোছাঃ জয়না বেগম

Date of Birth. 10 Jun 1987

ID NO: 8217651280453

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোখাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো। ঠিকানা: বাগমারা, ডাক্ষর: সূর্য্যনগর - ৭৭০০, রাজবাড়ী সদর, রাজবাড়ী

প্রদানের তারিখ: ২৯/০২/২০০৮







গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার Government of the People's Republic of Bangladesh NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

মোছাঃ জয়না খাতুন

Name: Mst. Joyna Khatun

স্বামী: মৃত আবুল লতিফ

মাতা: মৃত আকিরন নেসা

Date of Birth: 20 Mar 1942

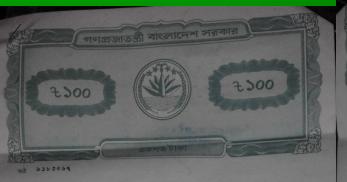
ID NO: 8217651280282

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোখাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো। ঠিকানা: বাগমারা, ডাকঘর: সূর্য্যনগর - ৭৭০০, রাজবাড়ী সদর, রাজবাড়ী

প্রদানের তারিখ: ২৯/০২/২০০৮







"দোকান ভাড়ার চুক্তিপত্র"

১ম পক্ষ (মালিক) ঃ মোঃ জব্বার মান্তল পিতাঃ ফইজদ্দিন গ্রামঃ ডাকডী ডাকঘরঃ আফড়া উপজেলা- রাজবাড়ী সদর

क्नाः রाজবাড़ी।

২য় পক্ষ (ভাডাটিয়া) ঃ মোঃ তৈয়ৰ মোলা

পিতাঃ মৃত আবুল লতিফ মোল্লা

গ্রামঃ বাগমারা ডাকঘরঃ সূর্যনগর উপজেলा- রাজবাড়ী সদর জেলাঃ রাজবাড়ী

পরম করুনাময় সৃষ্টিকর্তার নামে ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র সৃষ্টির উদ্দেশ্যে তরু করিতেছি যে, আমি ১ম পক্ষ আমার নিজ মালিকানাধীন, ডাউকী তালতলা ২টি দোকান ভাড়া দেওয়ার ঘোষনা দিলে আপনি ২য় পক্ষ উহাতে সম্মত হওয়ায় দোকান কক্ষটি বাবদ ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা সিকিউরিটি হিসাবে আপনি ২য় পক্ষের নিকট হইতে এককালীন নগদ স্বাক্ষীগণের মোকাবেলায় গ্রহন করিয়া দোকান ঘরটি নিমু বর্ণিত শর্তে আপনাকে ভাড়া দিয়া দোকান ঘরটির দখল আপনার অনুকুলে বুঝাইয়া দিলাম

"শর্তাবলী"

- ১। দ্বিতীয় পক্ষ প্রথম পক্ষের নিকট দোকানের সিকিউরিটি বাবদ ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা জমা রাখলেন।
- ২। উক্ত দোকানটি ভাড়া বাবদ মাসে ১,০০০/- (এক হাজার) টাকা। দ্বিতীয় পক্ষ প্রথম পক্ষের নিকট সিকিউরিটি বাবদ যে টাকা অগ্রিম প্রদান করলেন তা চুক্তি মোতাবেক যতদিন দ্বিতীয় পক্ষ ভাডাটিয়া হিসাবে থাকবে ততোদিন জমা থাকবে

চলমান পাতা- ০২



40 -TOTH

- ত। ছিতীয় পক্ষ প্রথম পক্ষকে প্রতি চলতি মাসের ১ তারিধ ধেকে ০৭ (সাত) তারিধের মধ্যে
- ৪। যদি কোন কারনে ০৩ (তিন) মাস বা ভতোধিক সময় ভাড়া বকেয়া পরে ভবে চুক্তি ভঙ্গের কারণে ছিতীয় পক্ষ দোকান ছেড়ে দিবেন।
- ৫। ছিতীয় পক্ষ দোকান বিদ্যুৎ বিল সাভিস চাৰ্ভ (যেমন নাইট পাৰ্ভ, ভেগাৰ্ভ, সুইপারের বেতন জেনারেটরের ডেল ও ম্যানেজারের বেতনসহ ইলেকট্রিক বিল ইত্যাদি সকল ব্যবস্থাপনা খরচ)
 - ও। দ্বিতীয় পক্ষ অবশাই ফার্নিচারের ব্যবসা করিবেন।
- ৭। প্রথম পক্ষ এবং বিতীয় পক্ষ উভয়েই দোবান হৈছে দিবার নোটিশ দিতে পারবেন। এ কেন্দ্রে ২য় পক চুক্তির যে কোন শর্ভ ভঙ্গ করলে ১ম পক্ষ ছিতীয় পক্ষকে দোকান ছাড়ার নোটিশ দিতে পারবেন। যে পক্ষই নোটিশ দিক না কেন নোটিশ দানের তারিখ হতে চলতি মাসের অবশিষ্ট তারিখ এবং পরবর্তী পূর্ণ দুই মাস (ইংরেজী ক্যানেভার মোতাবেক) সময় দিতে হবে। নোটিশ প্ৰদানের নির্ধান্তিত সময় অভিবাহিত হওয়ার পর বিতীয় পক্ষ দোকান ছেড়ে দিতে বাধ্য থাকবেন। ভবে দোকান ছাড়ার পূর্বে দোকানের অগ্নিমের সমুদয় টাকা প্রথম পক্ষ ছিতীয় পক্ষকে বুবে
- ৮। চুক্তির মেয়াদ হবে ০৩ (তিন) বছর তবে দোলনাটির ভাড়া ০১/১০/২০১৬ ইং তারিখ হতে কাৰ্যকর হবে। ভাড়া কার্যকর হওয়ার ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে নিমুরূপ হারে ভাড়া প্রদান করবেন। ১। চুক্তিকাদীন সময়ে দোকানের কোন কভি হলে দিভীয় পক্ষ নিদ্ধ ধরচে তা মেরামত করে

চলমান পাতা- ০৩



CO -TOTA

- ১০। ছিডীয় পক্ষ কোনডাবেই সরকারী নিষিদ্ধ ব্যবসা করিতে পারিবেন না বা নোকানে সংরক্ষন
- করিতে পারিবেন না। ১১। ছিতীয় পক নিজে ব্যবসা করবেন। কোন ক্রমেই অন্য কাউকে মোকান ডাড়া দিতে পারিবেন ना।
- উভয় পক্ষ সঞ্জানে সুস্থ শরীরে অনোর বিনা প্ররোচনায় নিজে পাঠ করে এবং স্বাকীগণের তনাইয়া চুক্তিপত্র সম্পাদন করিলাম।

প্রথম পক্ষ মালিকের স্বাক্ষর ঃ ा जिए भेरवार अखेल

ছিতীয় পক্ষ ডাড়াটিয়ার স্বাক্ষর ঃ Marie on 2: Wols शाकीशत्नत्र याकतः



1	2 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	
	च व व व व व व व व व व व व व व व व व व व	
S. C.	187 ১৩৭ ং চপুশা স্ভাশুরণ শার্যণ ভাকঘরঃ আফড়া, উপজেলাঃ রাজবাড়ী সদর, জেলাঃ রাজবাড়ী।	
	লাইদেন্স নমর ৪/2020 - ১৭ তারিখ ৪০০.৭./০০.৪/2029	
**	नारेट्रानशातीत नाम १ जान विन यह रियो हिएत यह दिल	
	भिजा/यामी/व्लांड वत नाम : प्या : पि या विकास किया । प	
	वावमा क्य : जाना का का नाम वर्ष रव	
	लिनान धन : " रूपिट एये चिक्र एये में मुद्दार्थ	
	এই লাইসেন্স ৩০/০৬/২০১ প্রইং তারিখ পর্যন্ত বৈধ।	
	के প্রদানের পরিমাণ ঃ তিত। টাকা,১৫% ভ্যাট <u>থিত।</u> টাকা, সর্বমোট তিত।	
40	वाम : किस्ना हारा प्रथा के मान	
	Summer Constant	
20	ार स्थान के त्या का	圆
	THE RESIDENCE OF THE PROPERTY	XXX





