

A Nobin Udyokta Project

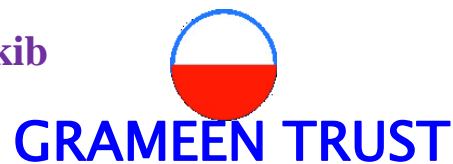
Ma Cosmetics & Shorna Store



Project by: Md. Arif Hosen

NU Identified by : Md. Sayedul Amin Shakib

Verified By: Md. Moksed Ali



*Shariatpur Unit
Anchal 6*



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Md. Arif Hosen
Age	:	03/01/1995
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	03 Brothers, 02 Sister
<i>Parent's and GB related Info</i>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Nasima Khatun
(iii) Father's name	:	Md. Sikander Ali Rari
(iv) GB member's info	:	Member since: 1998 to till now. Branch: Angaria, Shariatpur. Centre no: 49/M, Group: 04 Loanee No: 3591/2, First loan: 5,000/- Existing loan: 30,000/-, Outstanding: 20,811/-.
<i>Further Information:</i>		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU Father
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Class Five

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	
Trade License Number	:	107/2017-2018
Initial Investment (Own & Family Support)	:	1,00,000tk
Business Experiences:	:	5 years
Training Info.	:	N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	Father & Brothers
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01787-087569, 01990-644760
NU Project Source/Reference	:	GT Shariatpur Unit Office

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 1998 to till now. At first his mother took a loan amount of 5,000 BDT from GB. She invest the money in her husband's Business. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Cosmetics & Stationary Business
Address/ Location	:	Mujumder Kndi, Angaria, Shariatpur.
Total Investment in BDT	:	3,20,000/-
Financing	:	Self BDT : 2,50,000 (from existing business) - 78% Required Investment BDT : 70,000 (as equity) - 22%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 10,000
Proposed Salary	:	BDT 12,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	20%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
iii. Agreed grace period	:	2 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present stock items:			
i. Advance: 40,000	2,50,000		2,50,000
ii. Goods: 1,50,000			
iii. Decoration: 60,000			
Proposed Stock Items:		70,000	70,000
Total Capital	2,50,000	80,000	3,20,000

N.B: Details of Present stock (*) & proposed (**) items have enclosed in next slide.

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Present Stock item	
Product name	Amount
Drinks	25,000
Cosmetics	70,000
Biscuits	25,000
Flaxiload	10,000
Others	20,000
Total Present Stock	1,50,000

Proposed stock item	
Product Name	Amount
Photocopy Machine	70,000
Total Proposed Stock	70,000

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales Income	4,000	1,20,000	14,40,000
Less: Cost of Sales	3,200	96,000	11,52,000
Gross Profit 20%	800	24,000	2,88,000
Less: Operating Costs			
Electricity Bill	0	400	4,800
Shop Rent	0	3,000	36,000
Night Guard Bill	0	50	600
Entertainment	0	150	1,800
Mobile Bill	0	300	3,600
Present Salary/Drawings-Self	0	10,000	1,20,000
Present Salary Employee	0	0	0
Others	0	300	3,600
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses(60,000*12%)	0	600	7,200
Total Operating Cost	0	14,800	1,77,600
Net Profit	800	9,200	1,10,400

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year-1			Year-2		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated Sales(B7)	4500	135000	1620000	5000	150000	1800000
Less:(Cost of sales(B8))	3600	108000	1296000	4000	120000	1440000
Gross Profit C=(B7-B8)	900	27000	324000	1000	30000	360000
Less : Operating Costs						
Electricity Bill	0	450	5400	0	500	6000
Shop Rent	0	3000	36000	0	3000	36000
Night Guard Bill	0	70	840	0	100	1200
Entertainment	0	200	2400	0	250	3000
Mobile Bill	0	300	3600	0	350	4200
Proposed Salary-Self	0	12000	144000	0	12000	144000
Proposed Salary-Staff	0	0	0	0	0	0
Others	0	350	4200	0	400	4800
Non Cash Item:						
Dep. Exp. (60,000*12%)	0	600	7200	0	600	7200
Total Operating Cost (D)	0	16970	203640	0	17200	206400
Net Profit(C-D)	900	10030	120360	1000	12800	153600
Pay back to GT			42000			42000
Retained Income		78360			111600	

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Sl.no.	Particulars	Year-1	Year-2
1	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	70,000	0
1.2	Net Profit(Ownership Tr. Fee added back)	1,20,360	1,53,600
1.3	Depreciation(Non cash item)	7,200	7,200
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	85,560
	Total Cash Inflow	1,97,560	2,46,360
2	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	70,000	0
2.2	Payment of GB Loan	0	0
2.3	Investment Pay Back (Including ownership Tr. Fee)	42,000	42,000
	Total Cash Outflow	1,12,000	42,000
3.0	Net Cash Surplus	85,560	2,04,360



STRENGTH

- **Business Experience and Skill**
- **Maintain Daily accounts**
- **15 hours shop open**
- **No loan against business**
- **Located beside Road**

WEAKNESS

- **Lack of investment**
- **Credit Sale**

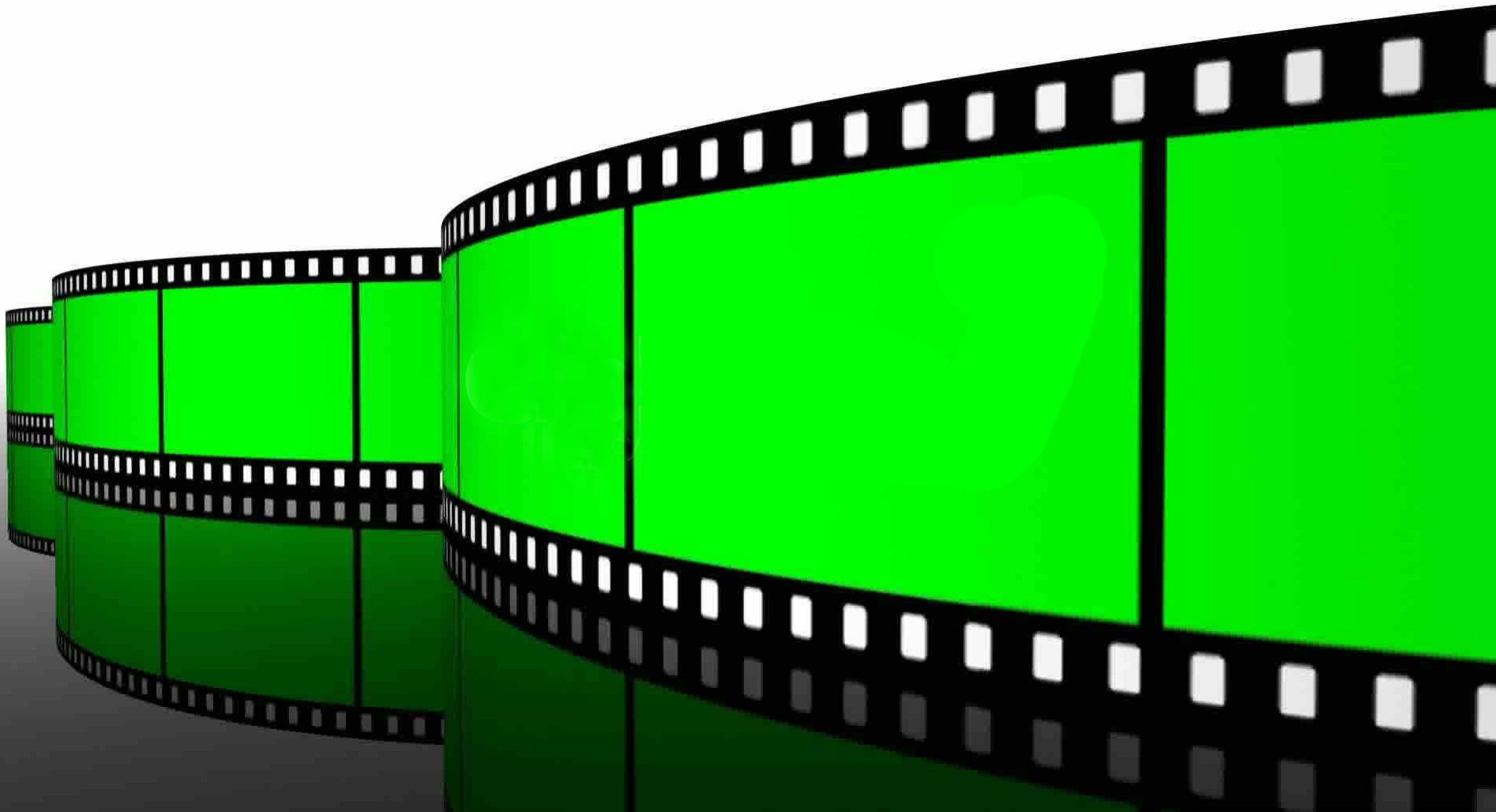
OPPORTUNITIES

- **Expansion of Business**
- **Increasing the number of Customer**
- **Have chance to grab new customer**

THREATS

- **Fire.**
- **Theft.**
- **Political Instability may reduce the sale.**

Photographs













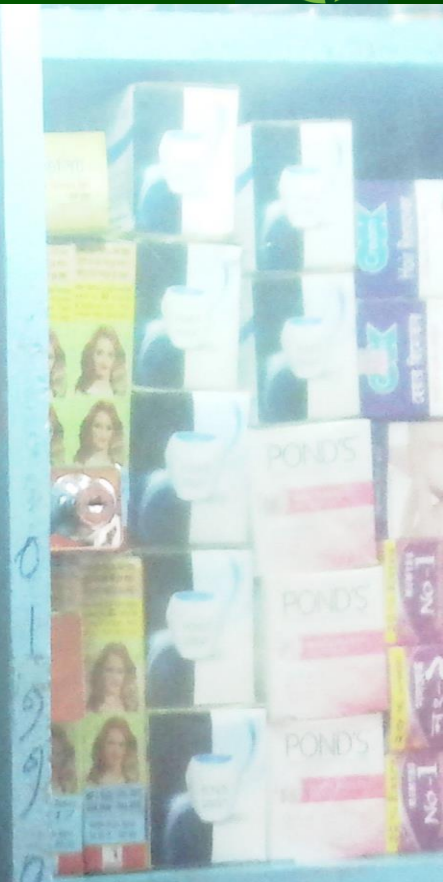


Alpha
King
SUPER
GLUE

Savlon

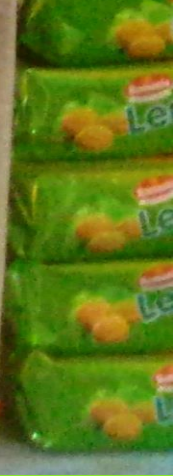






0
L
9
9
0
6
4
4
7











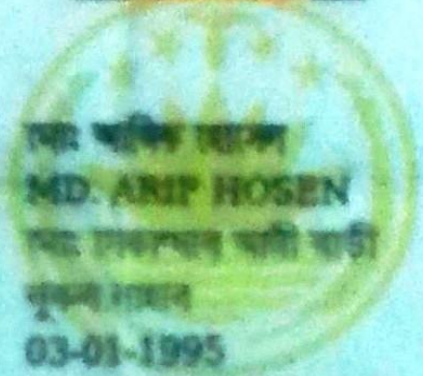




জাতীয় পরিচিতি বিবরণ



নাম : **ডাঃ অরুণ হোসেন**
 Name : **MD. ARIF HOSEN**
 পিতা : **ডাঃ সেকান্দার আলী খান**
 মাতা : **নুসরাত হোসেন**
 Date of Birth : **03-01-1995**
 NID No. : **19958616947000060**
 Blood Group : **-**
 বর্তমান ঠিকানা : **ডাঃ/ডাক্তার - ৪৩৬/৩৩৩, মনুসোমনসিং,**
- ডাকঘর, মনুসোমনসিং - ১৩৩১,
শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
 Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নুসরাত হোসেন

নাম: **নুসরাত হোসেন**
 Name: **Nurunnaher Begum**
 স্বামী: **ডাঃ সেকান্দার আলী**
 মাতা: **আরিফা খাতুন**
 Date of Birth: **02 Jan 1974**
 ID NO: **8616947188502**

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তির জন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।
 ঠিকানা: গ্রাম/রাজা: **মুখতিয়ার, মুখতিয়ার, ডাকঘর: মনুসোমনসিং - ১৩৩১,**
শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর

Signature

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: **২০/০২/২০০৮**



U.P. Form No. 7

Vide Rule No.12 (1)

ইউনিয়ন পরিষদের নাম চিত্রলেখা ইউনিয়ন পরিষদ কার্যালয়
সরীয়াতপুর সদর, সরীয়াতপুর।

ট্রেড লাইসেন্স

TRADE LICENCE

তারিখ : ০২/৬/২০১৭

লাইসেন্স নং-১০৭
ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম এস এস (এসি) এন্ড সুনী হোব

মোকাম / ঠিকানা গ্রাম: মজুমদার কান্দি

ডাকঘর মজুমদার কান্দি উপজেলা সদর জেলা সরীয়াতপুর

লাইসেন্সপ্রাপ্ত ব্যবসায়ীর নাম শ্রী. সোবিতা

পিতা / স্বামীর নাম সুভেন্দ্র কান্তি

ব্যবসায়ীর ঠিকানা গ্রাম: মজুমদার কান্দি

ডাকঘর মজুমদার কান্দি উপজেলা সদর জেলা সরীয়াতপুর

পেশা বা ব্যবসার ধরন খেলারী

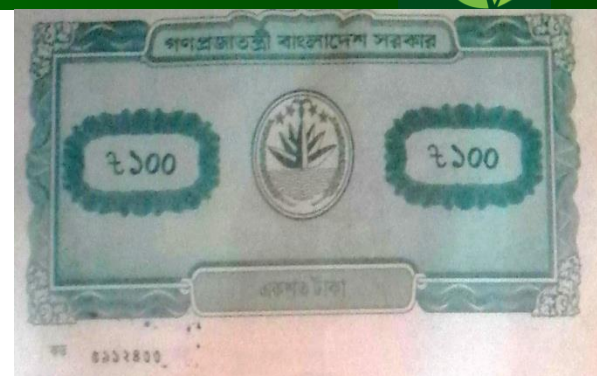
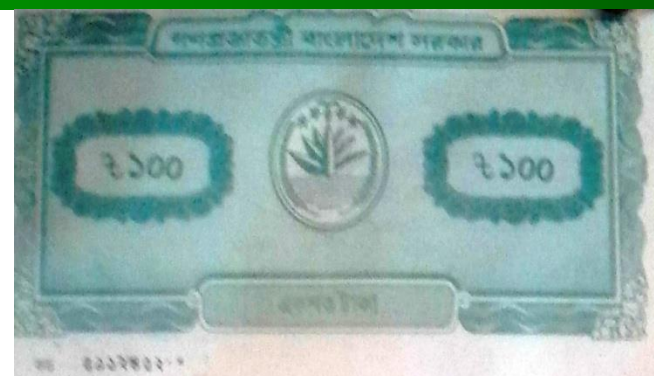
মেয়াদ (অর্থ বছরে) ২০১৭/১৮

অনুমতিপত্র কর টাকা (অংকে) ২০০

অফিস ঠাণ্ডা সুজাতা লাল সরকার

সচিবের স্বাক্ষর

চেয়ারম্যানের স্বাক্ষর



ঘর ভাড়ার চুক্তিনামা

১। ১ম পক্ষঃ ২য় পক্ষঃ (ভাড়াটিয়া)

মোঃ আত্মপুর হাওলাদার মোঃ আরিফ

পিতাঃ আবুবাশী হাওলাদার পিতাঃ সেকান্দার আলী

গ্রামঃ কাশিপুর গ্রামঃ মুখাতিসার, ডাকঃ মজুমদার কান্দী

ডাকঃ মজুমদার কান্দী, থানাঃ পালং থানাঃ পালং, জেলাঃ শরীয়তপুর।

জেলাঃ শরীয়তপুর।

পরম কনুমায়ের আদ্যার পাকের নামে ঘরন করিয়া আমরা উভয় পক্ষ মিনু লিখিত শর্তে ও চুক্তিতে আবদ্ধ হইয়া সেকান্দার ঘর ভাড়া গ্রহণ ও গ্রহণ করিলাম এবং সদুদায় পর্তাবনী আমরা উভয়পক্ষ পরিপূর্ণ ভাবে সব সময় মানিয়া চলিতে বাধ্য থাকিবঃ

শর্তাবলী নিম্নরূপঃ

- ১। অত্র অস্থায়ী উদ্দেশ্যেণ্যে মাসিক চুক্তি পত্রের মেয়াদ ০১/০৬/২০১৭ ইং, হইতে শুরু হয়ে যত দিন পর্যন্ত ১ম পক্ষ মালিকের ঘর প্রয়োজন না হবে তত দিন পর্যন্ত ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ঘরে থাকিতে পারিবে। তবে উসে-খ থাকে যে যখনই ১ম পক্ষ ঘরের মালিক ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) কে ঘর ছাড়িয়া নিতে বলিবে তখনই ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)ঘর ছাড়িয়া নিতে বাধ্য থাকিবে।
- ২। ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে অধীম বাবদ ৪০,০০০/- (চল্লিশ হাজার) টাকা প্রদান করিবেন। অধীম প্রদান হইতে মেয়াদ শেষ না হওয়ার পূর্বে কোন টাকা কর্তন করা হইবে না। প্রদানভেদে টাকা চুক্তিপত্রের শেষে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে এককালীন ফেরত দিবে। মেয়াদের মধ্যে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে ঘর ছাড়িতে বলিতে পারিবে না এবং ২য় পক্ষ ঘর ছাড়িয়া দিলে প্রদানভেদে টাকা বাজেয়াপ্ত হইবে।

পাতা-১ম এবং সর্বশেষ পাতা-২

৩। যেকোনো মাসের ভাড়া পরবর্তী মাসের ১ হইতে ৫ তারিখের মধ্যে প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবেন।

৪। ১ম পক্ষ লিখিত শর্তাবলী সম্পূর্ণ ঠিক ও ভাল অবস্থায় ২য় পক্ষকে তুলিয়া দিবে এবং ২য় পক্ষ ঠিক গ্রহণ করিবেন। এই চুক্তিপত্রের মেয়াদের মধ্যে যদি ২য় পক্ষকে কারণে ঘরে বসে রাখা হয়, তবে ২য় পক্ষ নিজের খরচে ঠিক বা মেরামত করিয়া দিবে। ২য় পক্ষ ঘর ভাড়ার সময় সম্পূর্ণ ভাল অবস্থায় ১ম পক্ষকে তুলিয়া নিতে বাধ্য থাকিবেন। ১ম পক্ষ মালিকের আদ্যার ভাড়া ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া কর্তারো দিকটী ঘর হস্তান্তর বা ভাড়া গ্রহণ করিতে পারিবে না। অধিক অধীন আমলে রাখিবে এবং উপযুক্ত করে পূরণ নিতে বাধ্য থাকিবে এবং ঘরের কোনো পরিবর্তন ও পরিবর্তন করিতে পারিবে না। অধিক করে পূরণ নিতে বাধ্য থাকিবে।

৫। অত্র বাতলা পরিসরনা করার জন্য যদি কোনও মাসে অতিরিক্ত ভাড়া প্রয়োজন হয় তবে ২য় পক্ষ নিজের খরচে ঠিক করিতে পারিবে এবং লক্ষ রাখিতে হইবে যে, ঘরের কোন ভাড়া নই। কোনও ভাড়া হইলে ২য় পক্ষ তা নিজের খরচে মোতাবেক করিতে বাধ্য থাকিবেন।

৬। অত্র শর্তটি ২য় পক্ষ কারো দিকটী হস্তান্তর, সমবেদী বা ভাড়া নিতে পারিবে না এবং কোন অংশীদার নিয়োগ করিতে পারিবে না। ইহা হস্তান্তর করিবে কোন কারো উক্ত ঘর করিতে পারিবে না।

৭। যখন বিদ্যুৎ সরবরাহ ও নিম্ন ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়ার নিজ দায়িত্বে। প্রয়োজনে সব দিকটী ব্যবহার করিবে যখন ২৬ তারিখের পূর্বে ব্যবহার বিদ্যুৎ বিদ্যুৎ সম্পূর্ণ ঠিক পরিচালনা করিতে হইবে। বা অধিক পরিচালনা টাকা নিতে বাধ্য থাকিবে। অধিক দিকটী ব্যবহার করিতে হইবে। অত্র কোনো দিকটী প্রবেশ হইবে না।

৮। অত্র চুক্তিপত্র মালিকের মেয়াদ শেষ হওয়ার পরও যদি দিকটী পক্ষ পুরোয় ভাড়া নিতে চানেন এবং ১ম পক্ষ উভয়ে সঙ্গী হন তবে হইলে তখনকার ব্যতীত সব অনুসারে ভাড়া টাকা চুক্তি ও অধীম প্রদান করিতে হইবে এবং উভয় পক্ষের আবেদন পূর্বক মনুচ চুক্তিপত্র মালিক করিয়া লইতে পারিবেন।

৯। অত্র ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) আমরা ঘর বা আমরা কর্তারী বা আমরা মূল ঘর মালিকের কোনো প্রকার ভাড়া বা প্রকার মূল কার্যক্রমে বিঘ্ন হইবে না। কারণ সম্পূর্ণ ভাড়া করিবার অধি ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) বসন করিতে বাধ্য থাকিবে।

১০। ভাড়ার মেয়াদ ১ম পক্ষের সাথে প্রদানে, আহার-আচরণ, ব্যবহারের উপর উভয়পক্ষের সম্মতি ক্রমে আবেদন সম্প্রদেয় সত্যক হইবে।

এতদ্বারা প্রমাণ, স্বাক্ষর, সূত্র পঠিতে বলা তারিখের দিন প্রয়োজ্য অত্র চুক্তিপত্র আমরা উভয় পক্ষ উভয় মর্ম উপস্থিত করিয়া মিনু লিখিত শর্তাবলীর স্বাক্ষরপত্র মোতাবেক অত্র চুক্তিপত্র সই করিলাম।

স্বাক্ষরকারী স্বাক্ষর
 ১। সদিক
 ২। আরিফ
 ৩। আবুবাশী হাওলাদার

১ম পক্ষের স্বাক্ষর (মালিক)
 ২য় পক্ষের স্বাক্ষর (ভাড়াটিয়া)



Presented at

..... Internal Design Lab

on 2017 at GT

