




গ্রামীণফোন

আকবর স্টোর
বাসস্ট্যাভ, সদর, শরীয়তপুর



Project by: Akbor Hossain
NU Identified by : Md. Kamruzzaman
Verified By: Md. Sayedul Amin Shakib


GRAMEEN TRUST

Shariatpur Unit
Anchal- 6



GT Social Business Unit, Shariatpur

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Akbor Hossain
Age	:	33 Years (27/06/1984)
Marital status	:	Married
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	05 Brothers & 02 Sisters
<i>Parent's and GB related Info</i>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Sayra Khatun
(iii) Father's name	:	Azim Bepari
(iv) GB member's info	:	Member since: 2005 to till now. Branch: Domshar, Shariatpur. Centre no: 30/M, Group: 02 Loanee No: 3063, First loan: 20,000/- Existing loan: 1,00,000/-, Outstanding: 64,800/-.
<i>Further Information:</i>		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU'S Brother
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Class Nine

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Confectionary Business
Trade License Number	:	1342/2016-2017
Initial Investment (Own & Family Support)	:	1,00,000tk
Business Experiences:	:	5 years
Training Info.	:	N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	Brothers
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01713-566969, 01613-566969
NU Project Source/Reference	:	GT Shariatpur Unit Office

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 2005 to till now. At first his mother took a loan amount of 20,000 BDT from GB. She invested the money in her husband's Business. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Akbor Store
Address/ Location	:	Bus Stand Bazar, Palong, Shariatpur.
Total Investment in BDT	:	3,91,500/-
Financing	:	Self BDT : 3,11,500 (from existing business) - 82% Required Investment BDT : 70,000 (as equity) - 18%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 8,000
Proposed Salary	:	BDT 10,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	20%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
iii. Agreed grace period	:	2 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present stock items:			
i. Advance: 20,000			
ii. Goods: 1,88,000			
iii. Decoration: 60,000	3,11,500		3,11,500
iv. Fridge: 25,000			
v. Television: 14,000			
vi. Fan: 3,000			
vii. Light: 1,500			
Proposed Stock Items:		70,000	70,000
Total Capital	3,11,500	70,000	3,81,500

N.B: Details of Present stock (*) & proposed (**) items have enclosed in next slide.

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Present Stock item	
Product name	Amount
Drinks	30,000
Cosmetics	50,000
Biscuits	5,000
Rice	10,000
Dal	2,000
Sugar	6,000
Salt	2,000
Milk	3,000
Cigarette	20,000
Flexi load	20,000
Others	10,000
Bkash	30,000
Total Present Stock	1,88,000

Proposed stock item	
Product Name	Amount
Cosmetics	20,000
Confectionary	10,000
Fridge	30,000
Others	10,000
Total Proposed Stock	70,000

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales Income	5,000	1,50,000	18,00,000
Less: Cost of Sales	4,000	1,20,000	14,40,000
Gross Profit 20%	1,000	30,000	3,60,000
Less: Operating Costs			
Electricity Bill	0	1,200	14,400
Shop Rent	0	1,000	12,000
Night Guard Bill	0	200	2,400
Entertainment Bill	0	200	2,400
Mobile Bill	0	300	3,600
Present Salary/Drawings-Self	0	8,000	96,000
Present Salary Employee (1*5000)	0	5,000	60,000
Others	0	200	2,400
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses(1,03,500*12%)	0	1,035	12,420
Total Operating Cost	0	17,135	2,05,620
Net Profit	1,000	12,865	1,54,380

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year-1			Year-2		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated Sales(B7)	5,500	1,65,000	19,80,000	6,000	1,80,000	21,60,000
Less:(Cost of sales(B8)	4,400	1,32,000	15,84,000	4,800	1,44,000	17,28,000
Gross Profit C=(B7-B8)	1,100	33,000	3,96,000	1,200	36,000	4,32,000
Less : Operating Costs						
Electricity Bill	0	1,250	15,000	0	1,300	15,600
Shop Rent	0	1,000	12,000	0	1,000	12,000
Night Guard Bill	0	200	2,400	0	250	3,000
Generator Bill	0	200	2,400	0	250	3,000
Mobile Bill	0	350	4,200	0	400	4,800
Proposed Salary-Self	0	10,000	1,20,000	0	10,000	1,20,000
Proposed Salary-Staff	0	6,000	72,000	0	6,000	72,000
Others	0	250	3,000	0	300	3,600
Non Cash Item:						
Dep. Exp. (1,03,500*12%)	0	1,035	12,420	0	1,035	12,420
Total Operating Cost (D)	0	20,285	2,43,420	0	20,535	2,46,420
Net Profit(C-D)	1,100	12,715	1,52,580	1,200	15,465	1,85,580
Pay back to GT			42,000			42,000
Retained Income		1,10,580			1,43,580	

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Sl.no.	Particulars	Year-1	Year-2
1	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	70,000	0
1.2	Net Profit(Ownership Tr. Fee added back)	1,52,580	1,85,580
1.3	Depreciation(Non cash item)	12,420	12,420
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	1,23,000
	Total Cash Inflow	2,35,000	3,21,000
2	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	70,000	0
2.2	Payment of GB Loan	0	0
2.3	Investment Pay Back (Including ownership Tr. Fee)	42,000	42,000
	Total Cash Outflow	1,12,000	42,000
3.0	Net Cash Surplus	1,23,000	2,79,000



STRENGTH

- **Business Experience and Skill**
- **Maintain Daily accounts**
- **15 hours shop open**
- **No loan against business**
- **Located beside Road**

WEAKNESS

- **Lack of investment**
- **Credit Sale**

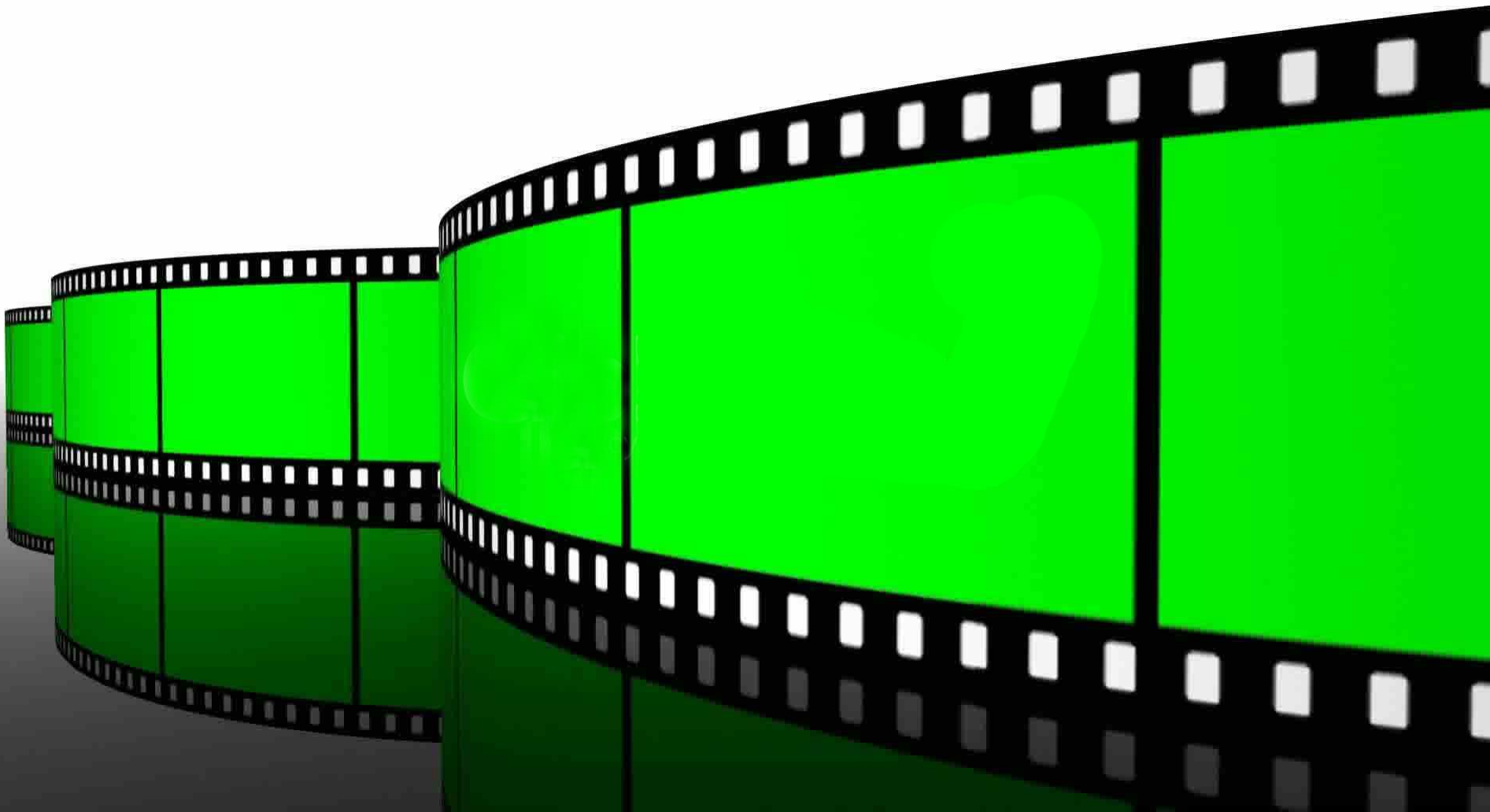
OPPORTUNITIES

- **Expansion of Business**
- **Increasing the number of Customer**
- **Have chance to grab new customer**

THREATS

- **Fire.**
- **Theft.**
- **Political Instability may reduce the sale.**

Photographs







গ্রামীণফোন

আকবর স্টোর
বাসস্ট্যান্ড, সদর, শরীয়তপুর

রিচার্জ ধামাকা অফার

2GB ইন্টারনেট

৳১২৯ রিচার্জ (মেয়াদ ৭ দিন)

অথবা ডায়াল +5000*101#

সহায়তা: www.grameerphone.com

৩৫০ মিনিট

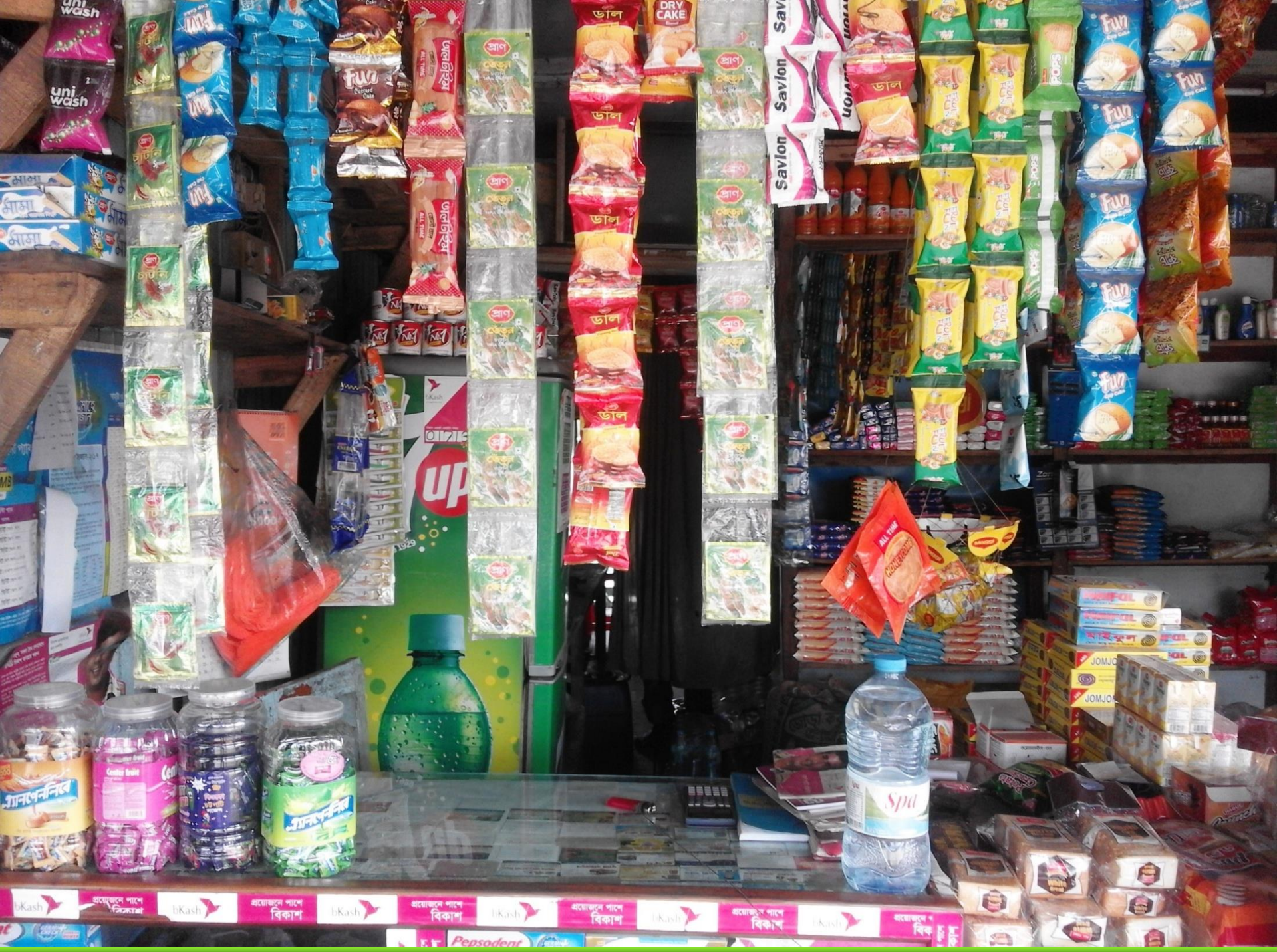
৳১১৩ রিচার্জ (মেয়াদ ৭ দিন)

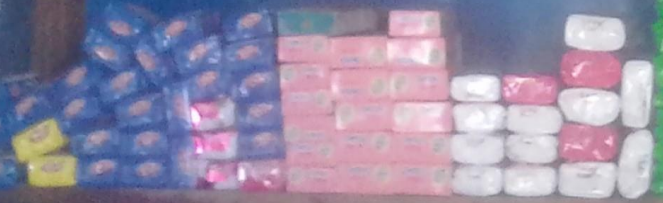
অথবা ডায়াল *111*129#

গ্রামীণফোন

প্রয়োজনে পাশে
বিকাশ









Stacks of various colored packets (pink, red, white) on the top shelf.

Stacks of various colored packets (red, green, yellow) on the top shelf.

Stacks of blue, pink, and white packets on the second shelf from the top.

Stacks of green, red, and yellow packets on the second shelf from the top.

Stacks of blue, white, and purple packets on the third shelf from the top.

Stacks of blue, purple, and yellow packets on the third shelf from the top.

Stacks of white, blue, and orange packets on the bottom shelf.

Stacks of white, red, and yellow packets on the bottom shelf.

Stacks of blue and purple packets on the right side of the shelf.

Stacks of red and yellow packets on the right side of the shelf.

Stacks of red and yellow packets on the right side of the shelf.



bKash



bKash




bKash






bKash

একটি  ব্র্যাক ব্যাংক প্রতিষ্ঠান




bKash

একটি  ব্র্যাক ব্যাংক প্রতিষ্ঠান




bKash

একটি  ব্র্যাক ব্যাংক প্রতিষ্ঠান




bKash

একটি  ব্র্যাক ব্যাংক প্রতিষ্ঠান



bKash

একটি  ব্র্যাক ব্যাংক প্রতিষ্ঠান



bKash

একটি  ব্র্যাক ব্যাংক প্রতিষ্ঠান



bKash

একটি  ব্র্যাক ব্যাংক প্রতিষ্ঠান



Maggi



No কামেলা ৩ দিন

সিগনেল	কিলাবে
১১-৩	১০০০০
১১-৩	১০০০০

৭ দিন No Tension

সিগনেল	কিলাবে
১১-৩	১০০০০
১১-৩	১০০০০
১১-৩	১০০০০
১১-৩	১০০০০
১১-৩	১০০০০
১১-৩	১০০০০

৩ বিচারে ৩ মাস পাব

সিগনেল	কিলাবে
১১-৩	১০০০০
১১-৩	১০০০০
১১-৩	১০০০০
১১-৩	১০০০০
১১-৩	১০০০০
১১-৩	১০০০০

সেবা
নেটওয়ার্ক
সেবা
ইন্টারনেট
প্যাক

since 1929

7up



Fresh, **आटा** **फ्रेश, आटा**
Fresh, **आटा** **फ्रेश, आटा**
Fresh, **आटा** **फ्रेश, आटा**
Fresh, **आटा** **फ्रेश, आटा**
Fresh, **आटा** **फ्रेश, आटा**
Fresh, **आटा** **फ्रेश, आटा**

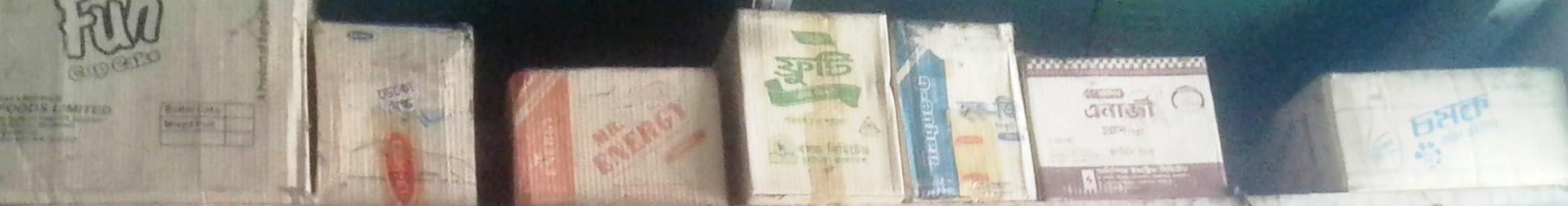
Bashundhara ATTA
Bashundhara ATTA
Bashundhara ATTA
Bashundhara ATTA
Bashundhara ATTA
Bashundhara ATTA

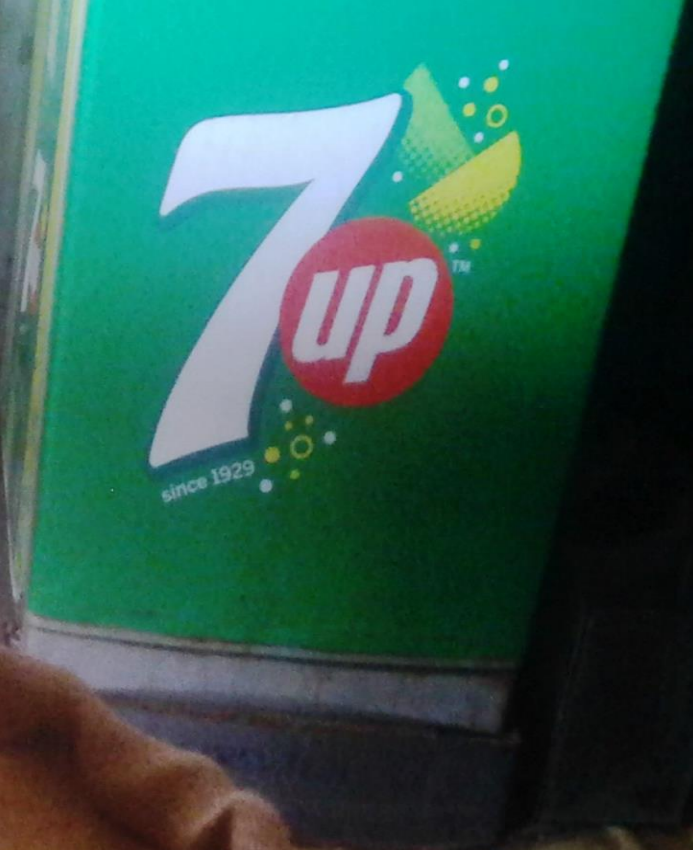
Chopstick
Chopstick
Chopstick
Chopstick

Chopstick
Chopstick

बसुन्धरा
आटा / ATTA
बसुन्धरा आटा

बसुन्धरा












 অফোফানে পামে বিকাশ

 অফোফানে পামে বিকাশ


 Mediplus DS

 Mediplus DS

 Mediplus DS

 Mediplus DS

 Mediplus DS


 Colgate Strong Teeth


 অফোফানে পামে বিকাশ

 অফোফানে পামে বিকাশ


 অফোফানে পামে বিকাশ

 অফোফানে পামে বিকাশ

 অফোফানে পামে বিকাশ


 অফোফানে পামে বিকাশ

 অফোফানে পামে বিকাশ



No ব্যামেলা ১ দিন

সিমেটরি প্ল্যান	উপস্থাপনা
১০০	50MB

৭ দিন No Tension

সিমেটরি প্ল্যান	উপস্থাপনা
১০০	100MB
১০০০	175MB
১০০০০	1GB
১০০০০০	2GB

১ মিনিটে ১ মাস পাব

সিমেটরি প্ল্যান	উপস্থাপনা
১০০০	300MB+200MB
১০০০০	1.5GB
১০০০০০	5GB
১০০০০০০	5GB




 অফোফানে পামে বিকাশ

 অফোফানে পামে বিকাশ

 অফোফানে পামে বিকাশ


 অফোফানে পামে বিকাশ

 অফোফানে পামে বিকাশ


 অফোফানে পামে বিকাশ


 অফোফানে পামে বিকাশ

 অফোফানে পামে বিকাশ

 অফোফানে পামে বিকাশ


 অফোফানে পামে বিকাশ

 অফোফানে পামে বিকাশ









Original

Orange Juice

Deodorant, Body Wash

Instant Noodles (various colors)

Personal Care Products

Instant Noodles (various colors)

Instant Noodles (various colors)

7up, Tibet, Snacks

Instant Noodles, Snacks



1000

1000

1000

Zor

1000gms ATTA
1000gms ATTA
1000gms ATTA
1000gms ATTA
1000gms ATTA
1000gms ATTA
1000gms ATTA
1000gms ATTA
1000gms ATTA

1000

MR. ENERGY

1000

পাত

পাত



ggi





নিচাজেই ইন্টারনেট ও মিনিট প্যাক

প্যাক সাইজ	সময়	মূল্য
1GB	15 মিনিট	৳ ১০০
2GB	30 মিনিট	৳ ২০০
5GB	75 মিনিট	৳ ৪০০
10GB	150 মিনিট	৳ ৭০০
20GB	300 মিনিট	৳ ১২০০
30GB	450 মিনিট	৳ ১৬০০
40GB	600 মিনিট	৳ ২০০০
50GB	750 মিনিট	৳ ২৪০০
60GB	900 মিনিট	৳ ২৮০০
70GB	1050 মিনিট	৳ ৩২০০
80GB	1200 মিনিট	৳ ৩৬০০
90GB	1350 মিনিট	৳ ৪০০০
100GB	1500 মিনিট	৳ ৪৪০০

২৫০MB

স্বাস্থ্য ও ইক্যামের সময়সূচী

২০১৭

ক্র.সং.	তারিখ	সময়	স্থান
১	১৫/০৫/১৭	১০:০০	১০০
২	১৬/০৫/১৭	১০:০০	১০০
৩	১৭/০৫/১৭	১০:০০	১০০
৪	১৮/০৫/১৭	১০:০০	১০০
৫	১৯/০৫/১৭	১০:০০	১০০
৬	২০/০৫/১৭	১০:০০	১০০
৭	২১/০৫/১৭	১০:০০	১০০
৮	২২/০৫/১৭	১০:০০	১০০
৯	২৩/০৫/১৭	১০:০০	১০০
১০	২৪/০৫/১৭	১০:০০	১০০
১১	২৫/০৫/১৭	১০:০০	১০০
১২	২৬/০৫/১৭	১০:০০	১০০
১৩	২৭/০৫/১৭	১০:০০	১০০
১৪	২৮/০৫/১৭	১০:০০	১০০
১৫	২৯/০৫/১৭	১০:০০	১০০
১৬	৩০/০৫/১৭	১০:০০	১০০
১৭	৩১/০৫/১৭	১০:০০	১০০

২০১৭

ENERGY PLUS

ENERGY PLUS

up





গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: আকবর হোসেন

Name: Akbor Hossain

পিতা: আজিম বেপারী

মাতা: ছায়রা বেগম

Date of Birth: 27 Jun 1984

ID NO: 8626903107692



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: ছায়রা খাতুন

Name: Sayra Khatun

স্বামী: আজিম বেপারী

মাতা: জন্ম বিবি

Date of Birth: 25 Mar 1947

ID NO: 8626903107691



এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: ৫৬৯, গ্রাম/রাস্তা: চর পালং, ৬০নং পালং, ডাকঘর: পালং - ৮০০০, শরিয়তপুর পৌরসভা, শরিয়তপুর সদর, শরীয়তপুর

Signature

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ১৯/০৩/২০০৮

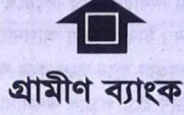
এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: ৫৬৯, গ্রাম/রাস্তা: চর পালং, ৬০নং পালং, ডাকঘর: পালং - ৮০০০, শরিয়তপুর পৌরসভা, শরিয়তপুর সদর, শরীয়তপুর

আপুনের ছাপ নাই

Signature

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ১৯/০৩/২০০৮



গ্রামীণ ব্যাংক

শেখ হাসিনার শ্রীষত্ত পুরাশীষা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম হুমায়রা

ঋণী নং ৩০৬৬

গ্রুপ নং ০২

কেন্দ্র নং ৩০১২

কেন্দ্রের নাম ৬৫ পায়ল

বই ইস্যুর তারিখ ২৪/৬/১৭

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

ঋণী নং

গ্রুপ নং

৩০৬৬

কেন্দ্র নং

৩০১২

হিসাব নং

সঞ্চয়ী আমানত : স
ক্রিপিসেস : প

ঋণ পরিচালনা নিয়মিত থাকলে ব্যক্তিগত সঞ্চয়ী হিসাবের টাকা ঋণে নত হইলে তখন তত টাকা ছাড়তে পারবেন। ঋণে নত টাকা হইলে তত টাকা এই হিসাবে পৌঁছোন সময় জমা প্রদেতে পারবেন।

ঋণ সংক্রান্ত

তারিখ	বিবরণ	কিস্তি নং	কিস্তি আদায়	পরিশোধের বাকী	সহজ ঋণ	সুদ আদায়	কিস্তি আদায়	পরিশোধের বাকী	ঋণ সুদ আদায়
২৪/০৬/১৭	১	১	১০০০০	১০০০০	১০০০০	১০০০০	১০০০০	১০০০০	১০০০০
২৪/০৬/১৭	২	২	১০০০০	১০০০০	১০০০০	১০০০০	১০০০০	১০০০০	১০০০০
২৪/০৬/১৭	৩	৩	১০০০০	১০০০০	১০০০০	১০০০০	১০০০০	১০০০০	১০০০০

সঞ্চয় সংক্রান্ত

সঞ্চয়ী আমানত	উত্তোলন	জমা	ব্যালেন্স	ব্যালেন্স
১৬৫০	১০	১৬৫০	১৬৫০	১৬৫০
১০০	১০	১১০	১১০	১১০
১০০	১০	২১০	২১০	২১০
১০০	১০	৩১০	৩১০	৩১০
১০০	১০	৪১০	৪১০	৪১০

সঞ্চয় ক্রিপিসেস

জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	ব্যালেন্স
২০০০	১০০	১৯০০	১৯০০
১০০	১০০	১৮০০	১৮০০
১০০	১০০	১৭০০	১৭০০
১০০	১০০	১৬০০	১৬০০
১০০	১০০	১৫০০	১৫০০

পাছের

কর্মী	জাম্বের
১০০০	১০০০
১০০০	১০০০
১০০০	১০০০
১০০০	১০০০
১০০০	১০০০

7393



শরীয়তপুর পৌরসভা

ট্রেড/পেশাজীবী লাইসেন্স নং- ২৩৪২ সনঃ ২০১৬-২০১৭

২০০৯ সনের পৌরসভা আইন এর ৯৮ ধারা ও পৌরসভা আদর্শ কর তফসিল-২০০৩ ধারা মতে ব্যবসা/ পেশাজীবির জন্য অনুমতিপত্র যাহার মেয়াদ ৩০শে জুন ২০১৭ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

এতদ্বারা শরীয়তপুর পৌরকর্তৃপক্ষ উল্লেখিত আইন এর ৯৮ ধারা ও তৃতীয় তফসিল এর ৮ উপধারা বলে নিম্ন বর্ণিত ব্যবসায়ী/পেশাজীবিকে অত্র ট্রেড লাইসেন্স অনুমোদন করিলেন এবং সেই বাবদ কর হিসাবে মোট.....= ৫০০/- টাকা প্রাপ্তি স্বীকার করিলেন।

নাম/ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম..... আব্দুল হকের

পিতা/মালিকের..... আব্দুল হকের

ঠিকানা..... বামনচাঁদ, কাবুলতল্লাহ

ব্যবসা/পেশার নাম..... মুদি দোকান ঘেট

ট্রেড লাইসেন্স ফি :- = ৫০০/-

বকেয়া :- ৩০০/-

বিজ্ঞপ্তি কর :- = ৫৭৫/- সাঁচকাত সাবস্ক্রিপশন-টাকা ৫০০/-

জরিমানা :-

ক্রোকী খরচ :-

পিয়নের খরচ :-

সারচার্জ :-

এই ট্রেড লাইসেন্স ৩০শে জুন..... ২০১৭ ইং পর্যন্ত মেয়াদী।

স্বাক্ষর
২৩/১০/১৬
আদায়কারীঃ

স্বাক্ষর
২৩/১০/১৬
লাইসেন্স পরিদর্শক

স্বাক্ষর
শরীয়তপুর পৌরসভা
শরীয়তপুর

বিঃদ্রঃ- যদি কোন দলনীয় কাজ ইহার পূর্বে করা হইয়া থাকে তবে সেই ব্যাপারে পৌর কর্তৃপক্ষের ব্যবস্থা অবলম্বনের অঙ্গীকার ক্ষুণ্ণ না করিয়া এই অনুমতি পত্র প্রদান করা হইল।

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

৪০২০২৪৫

প্রথম পক্ষ

সাইদ

দ্বিতীয় পক্ষ
শেখ রাসেল

"দোকান ঘর ভাড়া চুক্তি পত্র"

প্রথম পক্ষ (দোকান ঘরের মালিক) :

মোঃ সাইদ তালুকদার, পিতাঃ মরহুম- দুলাল আহমেদ তালুকদার, সাং পালং, পোঃ শরীয়তপুর সদর, থানাঃ পালং, জেলাঃ শরীয়তপুর। জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী, ধর্মঃ ইসলাম, পেশাঃ ব্যবসা।

দ্বিতীয় পক্ষ (দোকান ঘরের ভাড়াটিয়া) :

মোঃ আকবর হোসেন, পিতাঃ আজিম বেপারী, সাং পালং, পোঃ শরীয়তপুর সদর, থানাঃ পালং, জেলাঃ শরীয়তপুর। জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী, ধর্মঃ ইসলাম, পেশাঃ ব্যবসা।

প্রথম ককনাময় মহান সূরিকর্তার নাম প্রবন করিয়া একদানা দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিপত্র লেখা আবধ করিলাম। যাহার শর্তাবলী নিম্নে দেওয়া হলোঃ

-শর্তাবলীঃ-

- ১। তফসিল বর্ণিত ঘরটি ৫(দুই) বৎসর মেয়াদের জন্য চুক্তিপত্র হইল।
- ২। ঘরের অধিম বাবদ ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা প্রদান করা হইল।
- ৩। দোকানের মাসিক ঘর ভাড়া বাবদ প্রতি মাসে ১০০০/- (এক হাজার) টাকা হাফা পরবর্তী মাসের ০৫ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবে।
- ৪। ঘরের বিদ্যুৎ বিল দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া পরিশোধ করিবে। পরিশোধিত বিলের ফটোকপি প্রথম পক্ষকে দিতে হইবে। যদি বিল বকেয়া থাকে তাহা হইলে বিলের সুদের টাকা সহ বিল পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবে। দ্বিতীয় পক্ষ বিদ্যুৎ বিল পরিশোধ না করিলে অধিম টাকা হইতে কাটয়া দেওয়া হইবে।

(চলমান পাতা/২)

৳ ৫০



৳ ৫০

পঞ্চাশ টাকা

৬০৭০৫৬

প্রথম পক্ষ

সাইদ

দ্বিতীয় পক্ষ
শেখ রাসেল

- ৫। ঘর ভুক্তির মেয়াদ ০১/০১/২০১৭ ইং হইতে ০১/১২/২০২১ ইং সন (পাঁচ বছর) পর্যন্ত।
- ৬। দ্বিতীয় পক্ষ পর পর তিন মাস ভাড়া দিতে না পারিলে প্রথম পক্ষ ভাড়াটিয়া বলল বা ভুক্তি পরে বাতিল করিতে পারিবে।
- ৭। দ্বিতীয় পক্ষ ঘর ভাড়া দেওয়ার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে দুই মাস পূর্বে প্রথম পক্ষকে জানাইতে হইবে। মেয়াদ শেষ হইয়া গেলে দ্বিতীয় পক্ষ ঘর ভাড়া দিতে বাধ্য থাকিবে না বা নতুন করিয়া ভুক্তিপত্র করিতে হইবে।
- ৮। প্রথম পক্ষ মাসিক নিজঃ প্রয়োজনে ঘরের দরকার হইলে দ্বিতীয় পক্ষকে দুই মাস পূর্বে আবেদন করিতে হইবে।
- ৯। দ্বিতীয় পক্ষ ঘরের মাসিক ভাড়া অন্য কারও নিকট কোনো অবস্থাতেই ঘর হস্তান্তর করিতে পারিবে না।
- ১০। দ্বিতীয় পক্ষ কোন অবৈধ ব্যাকনা করিতে পারিবে না।

এতদ্বারা ষেহায়া স্বজ্ঞানে সুস্থ্য শরীরে অন্যের বিনা প্ররোচনার অত্র চুক্তিপত্র নিজে পাঠ করিয়া ও লিখকের দ্বারা পাঠ করা হইয়া উহার মর্ম উপলব্ধি করিয়া অত্র চুক্তিপত্র সম্পাদন করিয়া নিলাম। ইতি ১৪/০১/২০১৭ ইং ০৪ শ্রাবণ ০৫/০১/২০১৭ ইং।

দোকান ঘরের পরিচিতি

জেলাঃ শরীয়তপুর, থানাঃ পালং, পোঃ শরীয়তপুর সদর অন্তর্গত ৬০ নং পালং মৌজার বাসকান বাজারে টিনে ঘর থানা অবস্থিত।

স্বাক্ষর গনের স্বাক্ষর

প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর :

সাইদ

দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর :

শেখ রাসেল

১। মোঃ সাইদ

২। মোঃ হোসেন

৩। মোঃ সাইদ
নং: ১১১



Presented at

..... Internal Design Lab

on 2017 at GT

