

Khaja Baba Kobutar Bitan



Project by- Shamim Miah

Identified by- Md.Shahadat Hossain

Verified by- Sonia Sultana

Panchdona Unit
Area 4

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Name	:	Shamim Khan
Age	:	04/11/1984
Marital status	:	Married
No. of siblings:	:	02 Brother And 02Sister
Parent's and GB related Info (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info	:	Mother is a member of GB Mst.Dolna khatun Md.Abdul Halim Branch:Gorasal, Centre :14/M Group no : 06 Loanee no:2483 Member since:2002 First loan:5,000
Further Information: (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii)Any other loan like GCCN, GKF	:	Existing loan:40,000 Outstanding: 26,040 NU`s Brother N/A N/A N/A
Education	:	Class Eight

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Business: Selling Birds , Birds feed and poultry feed in Gorasal Bazar.
Initial Investment	:	1,30,000(Self)
Trade License		119-2017-2018
Business Experience	:	05Years
Other Own/Family Sources of Income	:	Business
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		01929123370
NU Project Source/Reference	:	Panchdona Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 2002 (15 years). At first She took 5,000 taka from GB. GB Borrower invested GB Loan in Business work and gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Khajababa Kobutor Bitan
Address/ Location	:	Polash Road, Gorasal bazar.
Total Investment in BDT	:	4,10,000/=
Financing	:	Self BDT-3,50,000/-(from existing business) 85% Required Investment BDT-60,000/-(as equity) 15%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	6000/=
Proposed Salary		7000/=
Proposed Business		
(i)% of present gross profit margin	:	20%
(ii) Estimated %of proposed gross profit margin		20%
(iii) Agreed grace period		01 month

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<u>Present Stock Items:</u> Birds Cage =60,000 Birds =1,20,000 Birds and poultry feed =90,000 Shop Rent Advance=80,000	3,50,000	60,000	4,10,000
<u>Proposed items:</u> Cage, Feed, and Birds	3,50,000	60,000	60,000
Total Capital	3,50,000	60,000	4,10,000

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present Stock items	
Product name	Amount
Birds Cage	60,000
Birds	1,20,000
Birds and poultry feed	90,000
Total Present Stock	2,70,000

Proposed items	
Product Name	Amount
Birds	30,000
Birds and poultry feed	20,000
Birds Cage	10,000
Total Proposed items	60,000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3800	114000	1368000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	3040	91200	1094400
Gross Profit 20% (C) [C=(A-B)]	760	22800	273600
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		350	4200
Night guard bill		100	1200
Shop Rent		4000	48000
Mobile bill		300	3600
Present salary/Drawings- self		7000	84000
Staff Salary		0	0
Conveyance or Transport		500	6000
Others (fees, Entertainment, TL renewal)		50	600
Non Cash Item:		0	0
<i>Total Operating Cost (F)</i>		12300	147600
Net Profit (E-F):		10500	126000

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4300	129000	1548000	4800	144000	1728000
Less: Cost of Sale (B)	3440	103200	1238400	3840	115200	1382400
Gross Profit 20% (A-B)=(C)	860	25800	309600	960	28800	345600
<i>Less: Operating Costs</i>						
Electricity bill		400	4800		400	4800
Night guard bill		100	1200		100	1200
Shop Rent		4000	48000		4000	48000
Mobile bill		300	3600		350	4200
Present salary/Drawings- self		7000	84000		7000	84000
Staff Salary		0	0		0	0
Conveyance or Transport		500	6000		500	6000
Others (fees, Entertainment, TL renewal)		100	1200		100	1200
Non Cash Item:		0	0		0	0
Total Operating Cost		12400	148800		12450	149400
Net Profit (C-D) = (E)		13400	160800		16350	196200
GT payback			36000			36000
Retained Income:		124800			160200	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>
1	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	60000	
1.2	Net Profit	160800	196200
1.3	Depreciation	0	0
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	124800
	Total Cash Inflow	220800	321000
2	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	60000	
2.2	Payment of GB Loan	36000	36000
	Total Cash Outflow	96000	36000
3	Net Cash Surplus	124800	285000

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Skilled and experienced
- Relationship with GB
- Good communicational Skill
- Well known businessman

WEAKNESS

- Less Stock

OPPORTUNITIE

- More Employment opportunity
- Expansion of business

THREATS

- Competitors
- Theft







আজকাল
কল্পিত





WIS. MOBI TEZ AND DYER
KCHIPURA BAZAR, POSE
AKHIAZAR KATAYAN
TEZ IDENTIFIK











-৪ সম্মানিত সদস্যদের দৃষ্টি আকর্ষণ :-

১. পাশ বই ছাড়া কোন লেনদেন করবেন না। আপনার সঞ্চয় এবং কিস্তির টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে কিনা এবং গ্রহণকারীর স্বাক্ষর আছে কিনা দেখে নিন।
২. সঞ্চয় জমা ও উত্তোলনের টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে কিনা দেখে নিন।
৩. কেন্দ্র মিটিং অথবা ব্যাংকের কাউন্টার ছাড়া অন্য কোথাও টাকার লেনদেন করবেন না।
৪. উত্তোলনকৃত ঋণ ও আমানতের টাকা বুঝে নিয়ে অফিস ত্যাগ করুন। উল্লেখ্য ঋণের টাকা কাউকে ধার দেবেন না।
৫. প্রতি জানুয়ারী মাসের শুরুতে আমানতের মুনাফার টাকা পাশ বইয়ে জমা করিয়ে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের স্বাক্ষরসহ বুঝে নিন।
৬. শাখায় এসে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে ডিপোজিট শ্লীপের মাধ্যমে অন্যান্য জমাযোগ্য টাকা জমা করুন।
৭. কেন্দ্র মিটিং ছাড়া ঋণের টাকা এককালীন জমার ক্ষেত্রে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে শাখায় এসে জমা দিন।
৮. পাশ বইসহ আমানত রশিদ নিজের কাছে যত্নসহকারে সংরক্ষণ করুন। হিসাব পরীক্ষার জন্য ব্যাংক থেকে পাশ বই গ্রহণ করা হলে, পাশ বই ব্যাংকে জমা দেয়ার পরবর্তী সাত দিনের মধ্যে ফেরৎ নিন।



গ্রামীণ ব্যাংক

শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম দোলন হাট

স্বাক্ষর নং ২৪৫৬

গ্রুপ নং ০৬

কেন্দ্র নং ৩৪/৫

কেন্দ্রের নাম ৬:৩৪ পাড়া ৬:৪

বই ইস্যুর তারিখ ০৪/০২/২০২৫

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর [Signature]



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



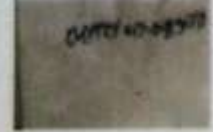
নাম: দোলানা আক্তার
Name: DOLANA AKTAR

স্বামী: আবদুল হালিম

মাতা: মৃত তাহাজুত বেগম

Date of Birth: 07 Jun 1967

ID NO: 6826305124464



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



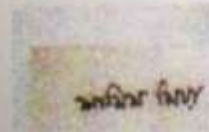
নাম: শামিম মিয়া
Name: SHAMIM MIAH

পিতা: মোঃ আবদুল হালিম

মাতা: মোসাঃ দোলেনা খাতুন

Date of Birth: 04 Nov 1984

ID NO: 6826305124368

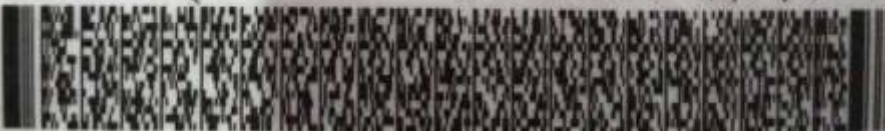


এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাড়ি নং: , রাস্তা নং/নাম: উত্তর টেংগর পাড়া, ঘোড়াশাল, ডাকঘর:
ঘোড়াশাল - ১৬১৩, পলাশ, 6875, নরসিংদী

রক্তের গ্রুপ / Blood Group:

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২৯/১২/২০০৭

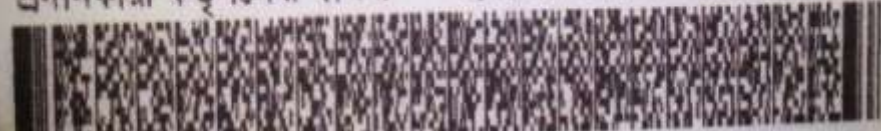


এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাড়ি নং: , রাস্তা নং/নাম: উত্তর টেংগর পাড়া, ঘোড়াশাল, ডাকঘর:
ঘোড়াশাল - ১৬১৩, পলাশ, 6875, নরসিংদী

রক্তের গ্রুপ / Blood Group:

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২৯/১২/২০০৭





JAMUNA





ঘোড়াশাল পৌরসভা

পলাশ, নরসিংদী

ফর্ম

10993

ট্রেড লাইসেন্স নং ১১৭

ট্রেড লাইসেন্স

২০১৭-২০১৮

লাইসেন্স ইস্যুর তারিখ ২৬/১১/১৭

স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এর (ধারা ৯৮ প্রবিধ) ও তফসিল এর ৮, ১০, ১৯ ও ২২ ক্রমিকের অধীনে "পৌরসভা আদর্শ করতফসিল-২০০৯" এ বর্ণিত পেশা, ব্যবসা এবং প্রতিষ্ঠানের ক্ষেত্রে কর ধারা ৬ আদায় আইন অনুযায়ী নিম্ন বর্ণিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অনুমূলে অপর পক্ষের বর্ণিত শর্তে অত্র ট্রেড লাইসেন্স প্রদান করা হইল। প্রদত্ত লাইসেন্সের মেয়াদ ৩০শে জুন ২০১৮ ইং সন পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

- প্রতিষ্ঠানের নাম: মাতা বাবা রুবচর বিহার
- মালিকের নাম: শাহীম মিয়া
- পিতা/মাতার নাম: শ্রী: আব্দুল হারিস
- মাতার নাম: শ্রীমতী: হোসেনা বেগম
- স্থায়ী ঠিকানা: ঘোড়াশাল পৌরসভা, পলাশ, নরসিংদী
- বাবার স্থান: ঘোড়াশাল মহান পল্লী বিদ্যালয় পলাশ, নরসিংদী
- বাবার ধর্ম: ইসলাম
- লাইসেন্স ফি: ১০০/-

বাক্য		সর্বমোট		মুদ্রিত			সর্বমোট
সন	খরচ	সংক্রান্ত	বিধে ও পরিমল	সন	পঞ্চম	সর্বমোট	
			৪৫০০/-	২০১৭-২০১৮	০০০/-	-	৬৯০০/-
			১০০/-				
			১০০/-				

কর্তা শ্রী: মাসুদ হোসেন

স্বাক্ষরিত: ২৬/১১/১৭

স্বাক্ষরিত: ২৬/১১/১৭

স্বাক্ষরিত: ২৬/১১/১৭

স্বাক্ষরিত: ২৬/১১/১৭



দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তি পত্র দলিল

মেয়াদ ০৫ (পাঁচ) বৎসর
 আয়ম ৮০,০০০/- (আশি হাজার) টাকা
 মাসিক ভাড়া ৪,০০০/- (চার হাজার) টাকা
 ঘোড়াশাল বাজার পল্লী বিদ্যালয় গেইট, ঘোড়াশাল, পলাশ, নরসিংদী।

- শাহীম মিয়া, পিতা- মোঃ আব্দুল হারিস, সাং- উত্তর টেকরপাড়া, পোতা ঘোড়াশাল, উপজেলা- পলাশ, জেলা- নরসিংদী, ধর্ম- ইসলাম, পেশা- ব্যবসা, জাতীয়তা- বাংলাদেশী।
শাহীম মিয়া ভাড়াটিয়া পক্ষ।
- আমাল মিয়া, পিতা- নুসুল ইসলাম, সাং- মিয়াপাড়া, পোতা ঘোড়াশাল, উপজেলা- পলাশ, জেলা- নরসিংদী, ধর্ম- ইসলাম, পেশা- ব্যবসা, জাতীয়তা- বাংলাদেশী।
আমাল মিয়া মালিক পক্ষ।

প্রথম করণাময়ের নাম স্বাক্ষর করিয়া দোকানঘর আয়ম টাকা গ্রহণে ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ভাড়াটিয়া পক্ষ তাহা জানিতে পারিয়া আয়ম টাকা প্রদানে দোকান ঘর ভাড়া নিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সাথে আমাল আলোচনায় আমরা উভয় পক্ষ নিম্ন লিখিত শর্ত সাপেক্ষে সন্মত হইয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়া নিলাম ও নিলাম।

শর্তসমূহ

- দোকান ঘরের মাসিক ভাড়া ৪,০০০/- (চার হাজার) টাকা করে বাহা প্রতি মাসের ১ থেকে ৫ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে।
- চুক্তি পত্রের মেয়াদ ০৫ (পাঁচ) বৎসর অর্থাৎ ২০-০৭-২০১৭ইং হইতে ১৯-০৭-২০২২ইং সন পর্যন্ত।
- আমি মালিক পক্ষ আপনি ভাড়াটিয়া পক্ষের নিকট হইতে আয়ম ৮০,০০০/- (আশি হাজার) টাকা গ্রহণ করিলাম। বাহা মেয়াদান্তে মালিক পক্ষ ভাড়াটিয়া পক্ষকে আয়মের ৮০,০০০/- (আশি হাজার) টাকা ফেরত প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবে। এবং আমি ভাড়াটিয়া পক্ষ দোকান ঘরের দখল ছাড়িয়া দিব।
- দোকান ঘরের কিম্বা বিল আমি মালিক পক্ষ পরিশোধ করিব।
- মেয়াদ শেষে যদি ভাড়াটিয়া পক্ষ ভাড়াটিয়া হিসাবে থাকতে চান তাহলে পুনরায় নতুন করে চুক্তি করিতে হইবে। একমাসের খোঁজাফ, পঞ্চমানে হাজিরান মজলিসে আয়মের সমুদয় টাকা বুঝিয়া পাইয়া অত্র ভাড়ার চুক্তি পত্র দলিল সহ সম্পাদন করিয়া নিলাম।

তফসিল

পলাশ ধানঘাঁন ঘোড়াশাল বাজার পল্লী বিদ্যালয় গেইটের সামনে বাহুর উত্তরে ফারুক দোকান, দক্ষিণে- সেতুল, সামনে রাস্তা এবং পশ্চিমে বালি জায়গা এই চৌকির মধ্যে দোকান ঘরটি ভাড়া কৃত হইবে।

স্বাক্ষরিত: শাহীম মিয়া
 ১ম পক্ষের স্বাক্ষর

স্বাক্ষরিত: আমাল মিয়া
 ২য় পক্ষের স্বাক্ষর

১। শাহীম মিয়া
 ২। আমাল মিয়া
 ৩। শাহীম মিয়া

দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন



thank
you!