

Ma Babar Doa

মা বাবার দোয়া

প্রো: খোরশেদ আলম খান

বায়রা বাজার, সিংগাইর, মানিকগঞ্জ।

Project by: Md. Khorshed Alam Khan

Identified by-Md. Abdullah Al Mamun
Verified By: Shoel Rana

Singair Unit

Area-03

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Khorshed Alam Khan
Age	:	05-12-1982 (34 years)
Marital status	:	Married
Children	:	Son: 01
No. of siblings:	:	03 brothers, 01 sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Safia Akter
(iii) Father's name	:	Hakimuddin
(iv) GB member's info	:	Branch: Baira Centre No. 77/m Loanee No. 10033 Member since: 2000-2017 First loan: Tk 5,000 Existing loan: Tk. 30,000 Outstanding: Tk.25,800
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU's father
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
Education,	:	Class-10

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Grocery Business
Business Experiences	:	07 years
Trade License No	:	127
Other Own/Family Sources of Income	:	Brother-1 (Business)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		01768785893
NU Project Source/Reference	:	GT Singair Unit Office, Manikgonj.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's mother has been a member of Grameen Bank since 2000-2017 (17 years). At first his mother took a loan amounting to BDT 5,000 from Grameen Bank. Nu's father invested the money in agriculture. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Ma Babar Doa
Address/ Location	:	Baira Bazar, Singair.
Total Investment in BDT	:	3,31,000
Financing	:	Self BDT 2,61,000/- (from existing business) 79% Required Investment BDT 70,000/- (as equity) 21%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	9,000/-
Proposed Salary	:	9,000/-
Proposed Business	:	
(i) % of present gross profit margin	:	15%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	15%
(iii) Agreed grace period	:	02 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT) (1)	Proposed (BDT) (2)	Total (BDT) (1+2)
Investments in different categories:			
(i) Different kind of items	170000	70000	261000
(ii) Furniture, machineries and decoration	61000	-	
(iii) Advance	30000	-	70000
Total Capital	2,61,000	70,000	3,31,000

Present Investment Breakdown

Particulars	No. of Item	Price per Unit (BDT)	Total Price (BDT)
Investment in different categories:			
(i) Different kinds of stock items			
Cosmetics Item			40000
Flour	06 bag	2333	14000
Oil	05 tin	1400	7000
Potato,Onion,Ginger,	-	-	9000
Soft Drinks	-	-	15000
Ice cream polar	-	-	15000
Confectionary	-	-	40000
Flexi load	-	-	30000
Total-1			170000

Present Investment Breakdown

Particulars	No. of Item	Price per Unit (BDT)	Total Price (BDT)
i) Different kinds of Furniture			
Refrigerator	01	25000	25000
Fan	02	1500	3000
Television	01	5000	5000
Table	04	2500	10000
Rack	02	6500	13000
Chair	03	-	1000
Weight Machine	01	4000	4000
Total-2	-	-	61000
Advance	-	-	30000
Total-3	-	-	30000
Total(1+2+3)			261000

Proposed Investment Breakdown

Particulars	No. of Item	Price per Unit (BDT)	Total Price (BDT)
Investment in different categories:			
(i) Different kinds of items			
Rice	15	3000	40000
Flour	10	2333	23330
Cosmetics Item			6670
Total Capital	-	-	70000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales Income (A)	5500	165000	1980000
Less : Cost of Sales (B)	4675	140250	1683000
Gross Profit (c)	825	24750	297000
Less : Operating Costs			
Shop Rent		1000	12000
Electricity Bill		1000	12000
Night Guard Bill		100	1200
Entertainment		100	1200
Mobil Bill		300	3600
Present Salary/Drawings (Self)		9000	108000
Other Costs		200	2400
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses (Furniture 34500*10%)+(Electronics 26500*15%)		652	7825
Total Operating Cost (D)		12352	148224
Net Profit (C-D):		12398	148776

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
sales	5600	168000	2016000	5700	171000	2052000
Less: Cost of Sales (B)	4760	142800	1713600	4845	145350	1744200
Gross Profit	840	25200	302400	855	25650	307800
Less: Operating Costs						
Shop Rent		1000	12000		1000	12000
Electricity Bill		1000	12000		1000	12000
Night Guard Bill		100	1200		100	1200
Entertainment		100	1200		100	1200
Mobil Bill		300	3600		300	3600
Proposed Salary (Self)		9000	108000		9000	108000
Others		200	2400		200	2400
Non Cash Item:						
Depreciation Expenses		652	7825		652	7825
Total Operating Cost (D)		12352	148224		12352	148224
Net Profit (C-D):		12848	154176		13298	159576
GT Pay Back		42000			42000	
Retained Income:		112176			117576	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

Sl. No.	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	70000	-
1.2	Net Profit	154176	159576
1.3	Depreciation (Non cash item)	7825	7825
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		120001
	Total Cash Inflow	232001	287402
2.0	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	70000	
2.2	Payment of GB Loan		
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	42000	42000
	Total Cash Outflow	112000	42000
3.0	Net Cash Surplus	120001	245402

SWOT Analysis

STRENGTH

- ✓ Long standing relationship with Grameen Trust.
- ✓ Well Known Person in locality.
- ✓ Ownership of business

WEAKNESS

- ✓ Lack of fund

OPPORTUNITY

Good communication .

THREATS

- ✓ Political Unrest.
- ✓ Other competition.
- ✓ Fire





















গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government the Peopl's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: খোরশেদ আলম খান
Name: Khorshed Alam Khan
পিতা: হাকিমুদ্দিন
মাতা: সাফিয়া আক্তার

Date Of Birth: 05 Dec 1982

ID NO: 19775618219000055



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government the Peopl's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: সাফিয়া আক্তার
Name: Safia Akter
স্বামী: হাকিমুদ্দিন
মাতা: জবেদা খাতুন

Date Of Birth: 05 Apr 1957

ID NO: 5618219395448

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তিত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: বাঘরা, ডাকঘর: বাঘরা - ১৮২১, সিংগাইর, মানিকগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২৯/০৯/২০১০

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তিত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: বাঘরা বাজার, বাঘরা, ডাকঘর: বাঘরা - ১৮২১, সিংগাইর, মানিকগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২৪/০৯/২০০৮

ক্রমিক নং-

লাইসেন্স ফি আদায়
অর্থ বছর ২৭/১৬

ইউ, পি, ফরম নং-১৩
পরিশিষ্ট-১৩

727

১নং বায়রা ইউনিয়ন পরিষদ

ডাকঘর : বায়রা, উপজেলা-সিংগাইর, জেলা -মানিকগঞ্জ।

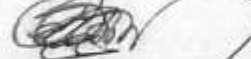
ব্রেড লাইসেন্স

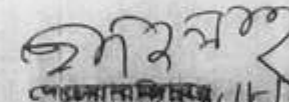
লাইসেন্স নং - ১২৭

তারিখ ১৬/০৭/১৭

প্রতিষ্ঠানের নাম মস বায়রা বায়রা
মালিকের নাম মোঃ মোঃ আলম মোঃ আলম
পিতা/স্বামীর নাম মৃতঃ মৃতঃ মৃতঃ
মাতার নাম মাতঃ মাতঃ মাতঃ
ঠিকানা মস বায়রা মস বায়রা ডাকঘর মস বায়রা
উপজেলা সিংগাইর সিংগাইর জেলা মনিকগঞ্জ
ব্যবসা বা পেশার ধরণ মুদ্রা মুদ্রা মুদ্রা
উল্লেখিত প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে ২০০৮ টাকা ১৫% ভ্যাট ৩০৮ টাকা
মোট ২২০৮ টাকা লাইসেন্স ফি গ্রহণ করিয়া ২০১৭ - ২০১৮ সালের জন্য অত্র

ইউনিয়নের সীমান মধ্যে আবশ্যিকীয় ব্যবসা চাপাহয়া যাইবার অনুমতি দেওয়া হইল।
৩০-৬-২০১৮ তারিখ পর্যন্ত অত্র লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে এবং প্রতি বছর নবায়ন
করিতে হইবে।


সচিব
১নং বায়রা ইউনিয়ন পরিষদ
সিংগাইর, মানিকগঞ্জ।


সচিব
১নং বায়রা ইউনিয়ন পরিষদ
সিংগাইর, মানিকগঞ্জ।

₹ ১০০



₹ ১০০

একশত টাকা

১-২২২৮৬

সিসিবিয়ারিহিহ রাহমানিহি রাহিম

দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র।

১ম পক্ষ : ফাতেমা বেগম
২য় পক্ষ : মোঃ আমান উল্লাহ

১ম পক্ষ: বিউটি আক্তার, পিতা- ডাঃ মফিজ উদ্দিন দেওয়ান, সাং- বাঘরা বাজার, শো- বাঘরা, উপজেলা সিংগাইর, জেলা মৌলভীবাজার। ধর্ম-ইসলাম, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।

*** প্রথম পক্ষ ***

২য় পক্ষ: মোঃ বোরহান আলম, পিতা- আব্দুল হাকিম, সাং- বাঘরা বাজার, শো- বাঘরা, উপজেলা সিংগাইর, জেলা মৌলভীবাজার। ধর্ম-ইসলাম, জাতীয়তা-বাংলাদেশী, পেশা-ব্যবসা।

*** দ্বিতীয় পক্ষ ***

১ম পক্ষ কখনোই মহান আদ্যার নাম স্বরণ করিয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্রের বয়ান লিখিতে আরম্ভ করিতেছি। যদি ১ম পক্ষ আমার দোকান ঘর ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে অত্র চুক্তি পত্রের ২য় পক্ষ উক্ত ঘোষণা প্রবনে ভাড়া নিতে প্রস্তুত হইলে, প্রতিমাসে ১০০০/- (এক হাজার) টাকা ভাড়া নির্ধারণ করিয়া, উহার অর্ধে বাবদ ৫০,০০০/- (পাঁচ লাখ) টাকা গ্রহন করিয়া নিম্ন বর্ণিত শর্ত মানিয়া লিয়া ভাড়া গ্রহন করিলাম।

তারিখ তার ০১/০৬/২০১৭।

₹ ৫০



₹ ৫০

পঞ্চাশ টাকা

১৭১৬০১১

শর্ত সদূহ

- ১। দোকান ঘর ভাড়ার মেয়াদ ০৩(তিন)বৎসর ০১/০৬/২০১৭ ইং হইতে ০১/০৬/২০২০ ইং পর্যন্ত।
 - ২। মাসিক ভাড়া ১০০০/- (এক হাজার) টাকা মাত্র।
 - ৩। মাসিক ভাড়া প্রতি মাসের ০১ তারিখ হইতে ০৫ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে।
 - ৪। বর্ণিত দোকান ঘরের নির্মাণ ও মেরামত সম্পূর্ণ রূপে ১ম পক্ষের জিম্বায় থাকিবে তদু মাত্র আকারেরী কাজকাজ ও আসবাবপত্রের ঋয়-দায়িত্ব ২য় পক্ষের জিম্বায় থাকিবে।
 - ৫। সড়ির মেরামতের ব্যয়িত্ব ১ম পক্ষের।
 - ৬। বিদ্যুৎবিল, গ্যাসবিল, পানিবিল জড়োয়া পরিশোধ করিবেন।
 - ৭। ১ম পক্ষ যদি কোন কারণে ২য় পক্ষকে উচ্ছেদ করিতে চায় তাহা হইলে ২য় পক্ষকে কমপক্ষে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে লিখিত নোটিশের মাধ্যমে জানাইতে হবে। অনুজপভাবে ২য় পক্ষ যদি মেয়াদকাল শেষ হওয়ার পূর্বে ঘর ছাড়িয়া নিতে চায় তা হলে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে লিখিত নোটিশের মাধ্যমে জানাইতে হবে।
- অত্র চুক্তিপত্রে ২ জন কাগজ ০ জন স্বাক্ষী ও একজন কন্সোলার কারক আছেন।

প্রথম পক্ষ : ফাতেমা বেগম

২য় পক্ষ : মোঃ আমান উল্লাহ

স্বাক্ষরকারীর স্বাক্ষর।

- ০১। মোঃ আমান উল্লাহ
- ০২। মেসিমা
- ০৩। মর্শেফা

কন্সোলার :
মোঃ আমান উল্লাহ
মাকলা মার্কেট, বাঘরা, সিংগাইর, মৌলভীবাজার।

১ম পক্ষ : ফাতেমা বেগম
২য় পক্ষ : মোঃ আমান উল্লাহ

ঃ সম্মানিত সদস্যদের সৃষ্টি আকর্ষণ :-

১. পাশ বই ছাড়া কোন লেনদেন করবেন না। আপনার সমস্ত এবং কিস্তির টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে কিনা এবং গ্রহণকারীর স্বাক্ষর আছে কিনা দেখে নিন।
২. সমস্ত জমা ও উত্তোলনের টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে কিনা দেখে নিন।
৩. কেন্দ্র মিটিং অথবা ব্যাংকের কাউন্টার ছাড়া অন্য কোথাও টাকার লেনদেন করবেন না।
৪. উত্তোলনের ক্ষণ ও আমানতের টাকা বুঝে নিয়ে অফিস ত্যাগ করুন। উল্লেখ্য ঋণের টাকা কাউকে ধার দেবেন না।
৫. প্রতি জানুয়ারী মাসের শুরুতে আমানতের তুনাফার টাকা পাশ বইয়ে জমা করিয়ে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের স্বাক্ষরসহ বুঝে নিন।
৬. শাখায় এসে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে ডিপোজিট স্লিপের মাধ্যমে অন্যান্য জমাযোগ্য টাকা জমা করুন।
৭. কেন্দ্র মিটিং ছাড়া ঋণের টাকা এককালীন জমার ক্ষেত্রে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে শাখায় এসে জমা দিন।
৮. পাশ বইসহ আমানত রশিদ নিজের কাছে যত্নসহকারে সংরক্ষণ করুন। হিসাব পরীক্ষার জন্য ব্যাংক থেকে পাশ বই গ্রহণ করা হলে, পাশ বই ব্যাংকে জমা দেয়ার পরবর্তী সাত দিনের মধ্যে ফেরৎ নিন।



গ্রামীণ ব্যাংক

শাখা

বাবুগঞ্জ, পশ্চিমবঙ্গ

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম

স্বাধিগা

ঋণী নং

১০০ ৩৬

গ্রুপ নং

৩১

কেন্দ্র নং

৭৭২'

কেন্দ্রের নাম

চর জাহান্নামপুর ডাম'

বই ইস্যুর তারিখ

২৩/১০/১৫

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর



*Thank
You!*