

A Nobin Udyokta Project

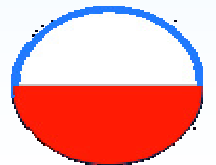
# Talukder Motsha Khamar



*Project by : Md. Jahidul Islam*  
*Identified by : Md. Mostafa*  
*Verified By: Md. Gias uddin*

Matlab Uttar Unit, Chandpur  
Anchal-1

**GRAMEEN TRUST**



GT Social Business Area-1, Chandpur

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



<b>Name</b>	:	<b>Md. Jahidul Islam</b>
<b>Age</b>	:	<b>14/01/1993 (24 Year)</b>
<b>Marital status</b>	:	<b>unmarried</b>
<b>Children</b>	:	<b>00sons 00 Douther</b>
<b>No. of siblings:</b>	:	<b>Brothers- 02 Sisters - 01</b>
<b>Parent's and GB related Info</b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Beaut
(iii) Father's name	:	Babul Talukder
(iv) GB member's info	:	Member Since-25/10/ 2006 Branch- Gazra , Center- 12/M ,Group-10 , Loanee no,: 1658,First loan: 8000
<b>Further Information:</b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	Existing loan-40000 Outstanding : 31200
(vi) Mobile lady	:	Father
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
	:	N/A
	:	N/A
<b>Education</b>	:	<b>HSC</b>

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



<b>Present Occupation</b>	<b>:</b>	<b>Hatchery &amp; Fishes Business.</b>
<b>Trade License No-</b>		<b>175</b>
<b>Business Experiences</b>	<b>:</b>	<b>05 Years</b>
<b>Other Own/Family Sources of Income</b>	<b>:</b>	<b>Agriculture</b>
<b>Other Own/Family Sources of Liabilities</b>	<b>:</b>	<b>N/A</b>
<b>NU Contact info.</b>		<b>01833-584139</b>
<b>NU Project Source/Reference</b>	<b>:</b>	<b>GT Matlab Uttar Unit Office, Chandpur.</b>

# BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's Mother has been a member of Grameen Bank (GB) from 25 Oct 2006 & till now. At first she took Tk.8,000 from GB. She invested GB Loan in her husbands business. He repaired their own house and bought some cattle from the income of his business. They gradually improved their life standard through GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



<b>Business Name</b>		<b>Talukder Motsha Khamar</b>
<b>Address/ Location</b>	<b>:</b>	<b>Olipur,Gojra, Matlab Uttar , Chandpur.</b>
<b>Total Investment in BDT</b>	<b>:</b>	<b>330000</b>
<b>Financing</b>	<b>:</b>	<b>Self BDT 260000 (from existing business) -79% Required Investment BDT 70,000 (as equity) -21%</b>
<b>Present salary/drawings from business (estimates)</b>	<b>:</b>	<b>9,000</b>
<b>Proposed Salary</b>		<b>10,000</b>
<b>i. Proposed Business 25% of present gross profit margin</b>	<b>:</b>	<b>25%</b>
<b>ii. Estimated 25% of proposed gross profit margin</b>	<b>:</b>	<b>25%</b>
<b>iii. Agreed grace period</b>	<b>:</b>	<b>2 Months</b>
<b>iv. In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)</b>	<b>:</b>	<b>N/A</b>

# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Half Yearly	Yearly
<b>Sales (A)</b>		<b>180000</b>	<b>360000</b>
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity Bill		6000	12000
Mobile bill(300*6)		1800	3600
Present Salary (9000*6)		54000	108000
Labour cost (part time)		26000	52000
Others cost		3000	6000
Fish feed		15000	30000
Net and other security items for fish		10,000	20000
Medicine		5,000	10000
Non Cash Item:		0	0
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>120800</b>	<b>241600</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>		<b>59200</b>	<b>118400</b>



# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total
			(BDT)
Investments in different categories:	-1	-2	(1+2)
Present Stock Items			260000
<b>Pond agremen for five years</b>	0		
<b>Present goods (*)</b>	260000		
<b>Proposed Items (**) :</b>		70,000	70,000
<b>Total Capital</b>	<b>260000</b>	<b>70,000</b>	<b>330000</b>

(\*) Details present Stock & (\*\*) Proposed Items mentioned in next slide

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



<b>Present Stock items</b>	
<b>Product name with quantity</b>	<b>Amount</b>
<b>Roui Fish</b>	<b>100000</b>
<b>Katol Fish</b>	<b>60000</b>
<b>Silverkap</b>	<b>40000</b>
<b>Curp fish</b>	<b>60000</b>
<b>Total Present Stock</b>	<b>260,000</b>

<b>Proposed items</b>	
<b>Product name with quantity</b>	<b>Amount</b>
<b>Fish feed</b>	<b>20,000</b>
<b>breed</b>	<b>30,000</b>
<b>Medicine/ Net</b>	<b>20000</b>
<b>Total</b>	<b>70,000</b>



# Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Half Yearly	Yearly	Daily	Half Yearly	Yearly
sales		220,000	440000		250,000	500000
Less operating cost						
Preparing pond		8,000	16000		9,000	18000
<b>Mobile Bill</b>		2400	4800		3000	6000
<b>Electricity Bill</b>		9000	18000		12000	24000
<b>Fish feed</b>		14,000	28000		16,000	32000
<b>Proposed Salary- Self</b>		60000	120000		66000	132000
<b>Labour Cost(part time)</b>		28000	56000		32000	64000
Net and other security items		15000	30000		16000	32000
Medicine		6000	12000		7000	14000
<b>Others</b>		3500	7000		4000	8000
<b>Total Operating Cost (D)</b>		145,900	291800		165,000	330000
<b>(Net Profit C-D) :</b>		74,100	148200		85,000	170000
<b>Pay back</b>			<b>42,000</b>			<b>42000</b>
<b>Retained Income:</b>			<b>106,200</b>			<b>128000</b>

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
<b>1</b>	<b>Cash Inflow</b>		
1	Investment Infusion by Investor	70,000	
1	Net Profit	148200	170000
1	Depreciation (Non cash item)	0	0
1	Opening Balance of Cash Surplus	0	<b>106,200</b>
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>218,200</b>	<b>276200</b>
<b>2</b>	<b>Cash Outflow</b>		
2	Purchase of Product	70000	0
2	Investment Pay Back GT	42000	42000
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>112000</b>	42000
<b>3</b>	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>106,200</b>	<b>234200</b>

# SWOT Analysis



<p><b>S</b>TRENGTH</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● Long relationship with Grameen</li><li>● Well Known Person in locality</li><li>● Skill and 5 years working Experience</li></ul>	<p><b>W</b>EAKNESS</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● Lack of investment</li><li>● Less stock</li></ul>
<p><b>O</b>PPORTUNITIES</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● Have a chance at more customers within local area</li></ul>	<p><b>T</b>HREATS</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● Theft</li></ul>

# Photographs





# Photographs





# Photographs





# Photographs





# Photographs





# Photographs



# Photographs





# Photographs



# Photographs





# Photographs





# Photographs



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ জাহিদুল ইসলাম  
Name: Md. Jahidul Islam  
পিতা: মোঃ বাবুল তালুকদার  
মাতা: বিউটি আক্তার  
Date of Birth: 14 Jan 1993  
ID NO: 19931317915000222

জাহিদ

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

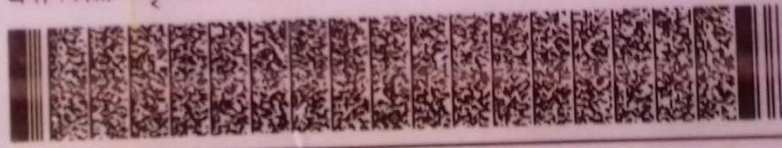


নাম: বিউটি  
Name: Beauty  
স্বামী: বাবুল তালুকদার  
মাতা: জীবন নেছা  
Date of Birth: 10 Jun 1974  
ID NO: 1317915209373

বিউটি

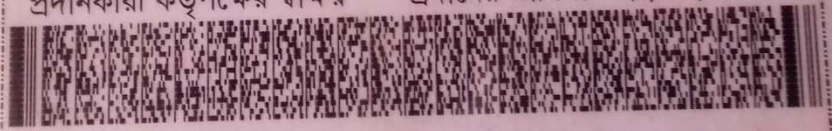
এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেবার জন্য অনুরোধ করা হলো।  
ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: তালুকদার বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: আলীপুর, ডাকঘর: অলিপুর - ৩৬৪০, মতলব উত্তর, চাঁদপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ৩০/১০/২০১৩



এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।  
ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: তালুকদার বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: অলিপুর, অলিপুর, ডাকঘর: অলিপুর - ৩৬৪০, মতলব উত্তর, চাঁদপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২১/০৭/২০০৮







# Photographs



২০ ঋণী নং ১০১৭(১) ফর্ম নং ১০ ২০১০১৭ ৭২৬ ৬৬২০ ১০১২৬ ২৪৭৬০ ১০৪৬০

২১ হিসাব নং ২১ সঞ্চয়ী আমানত : স... ১০১৭(১) জিপিএস : প...

শেয়ার ক্রয় সংক্রান্ত তথ্য  
ক্রয়ের তারিখ টাকা ম্যানেজারের স্বাক্ষর

ঋণ পরিশোধে নিয়মিত থাকলে ব্যক্তিগত সঞ্চয়ী হিসাবের টাকা যখন যত ইচ্ছা তখন তত টাকা উঠাতে পারবেন। যখন যত টাকা ইচ্ছা তত টাকা এই হিসাবে যেকোন সময় জমা রাখতে পারবেন।

তারিখ	বিবরণ	কিস্তি নম্বর	ঋণ সংক্রান্ত				সঞ্চয় সংক্রান্ত			সঞ্চয়ী আমানত		লাল জিপিএস			ঋণ বীমা			স্বাক্ষর	
			কিস্তি আদায়	পরিশোধের বাকী	সুদ আদায়	কিস্তি আদায়	পরিশোধের বাকী	সুদ আদায়	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	কর্মী	মালিক
				২২৪০০			১৬০২০												
২১/৫/১৭	২১	th	২২৬০০	২০	৬৬০	২২৬০০	৪০	২০	৪০	৪০									
২৫/৫/১৭	২২	th	২০৪৫০	২০	৬৬০	২০৪৫০	৪০	২০	৪০										
২৯/৫/১৭	২৩	th	২২৭৬০	২০	৬৬০	২২৭৬০	৪০	২০	৪০										
২/৬/১৭	২৪	th	২১৫০	২০	৬৬০	২১৫০	৪০	২০	৪০										
৬/৬/১৭	২৫	th	২১৫০	২০	৬৬০	২১৫০	৪০	২০	৪০										
১০/৬/১৭	২৬	th	২১৫০	২০	৬৬০	২১৫০	৪০	২০	৪০										
১৪/৬/১৭	২৭	th	২১২৪০	২০	৬৬০	২১২৪০	৪০	২০	৪০										
১৮/৬/১৭	২৮	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২২/৬/১৭	২৯	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৬/৬/১৭	৩০	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩০/৬/১৭	৩১	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩/৭/১৭	৩২	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৭/৭/১৭	৩৩	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১১/৭/১৭	৩৪	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৫/৭/১৭	৩৫	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৯/৭/১৭	৩৬	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৩/৭/১৭	৩৭	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৭/৭/১৭	৩৮	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩১/৭/১৭	৩৯	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩/৮/১৭	৪০	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৭/৮/১৭	৪১	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১১/৮/১৭	৪২	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৫/৮/১৭	৪৩	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৯/৮/১৭	৪৪	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৩/৮/১৭	৪৫	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৭/৮/১৭	৪৬	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩১/৮/১৭	৪৭	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩/৯/১৭	৪৮	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৭/৯/১৭	৪৯	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১১/৯/১৭	৫০	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৫/৯/১৭	৫১	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৯/৯/১৭	৫২	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৩/৯/১৭	৫৩	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৭/৯/১৭	৫৪	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩১/৯/১৭	৫৫	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩/১০/১৭	৫৬	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৭/১০/১৭	৫৭	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১১/১০/১৭	৫৮	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৫/১০/১৭	৫৯	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৯/১০/১৭	৬০	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৩/১০/১৭	৬১	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৭/১০/১৭	৬২	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩১/১০/১৭	৬৩	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩/১১/১৭	৬৪	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৭/১১/১৭	৬৫	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১১/১১/১৭	৬৬	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৫/১১/১৭	৬৭	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৯/১১/১৭	৬৮	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৩/১১/১৭	৬৯	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৭/১১/১৭	৭০	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩১/১১/১৭	৭১	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩/১২/১৭	৭২	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৭/১২/১৭	৭৩	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১১/১২/১৭	৭৪	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৫/১২/১৭	৭৫	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৯/১২/১৭	৭৬	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৩/১২/১৭	৭৭	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৭/১২/১৭	৭৮	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩১/১২/১৭	৭৯	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৩/১/১৮	৮০	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
৭/১/১৮	৮১	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১১/১/১৮	৮২	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৫/১/১৮	৮৩	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
১৯/১/১৮	৮৪	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৩/১/১৮	৮৫	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০	৪০	২০	৪০										
২৭/১/১৮	৮৬	th	২১৬৫০	২০	৬৬০	২১৬৫০													



# Photographs



**দুর্গাপুর ইউনিয়ন পরিষদ**  
 ডাকঘর : নিশিন্দাপুর, উপজেলাঃ মতলব উত্তর, জেলাঃ চাঁদপুর।

ক্রমিক নং : **২৭৫**  
 লাইসেন্স নম্বরঃ **২৭৫**  
 (ইউনিয়ন নং - ৭, ১২(১) নং বিধান মতে তারিখঃ ২২/১১/২০১৭)

পেশা / ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নামঃ **তালুকদার সফর শাহার**  
 লাইসেন্স প্রাপকের নামঃ **মোঃ জাহিদুল ইসলাম**  
 পিতা / স্বামীর নামঃ **মোঃ বাবুল তালুকদার**, মাতার নামঃ **বিস্তা টি আক্তার**  
 পেশা ও ব্যবসার রকম/ধরনঃ **সফর শাহার**  
 ব্যবসায়িক ঠিকানাঃ **প্রসিদ্ধির, মতলব উত্তর, চাঁদপুর**

বণিত ঠিকানায় ব্যবসা পরিচালনার নিমিত্তে নিম্নের শর্তধিনে ১৮টি অর্থ বছর ২০১৭-২০২১ ইং সালের জন্য

ক) লাইসেন্স ফি	০০০/-
খ) বকেয়া	
গ) ব্যবসায় কর	(অত্র লাইসেন্স ৩০ শে ছুন ২০১৭ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।)
ঘ) ১৫% হারে ভ্যাট	৭৫৮/-
সর্ব মোট	= ৭৫৮/-

কম্পায় : **মোঃ বাবুল তালুকদার** টাকা আদায় ক্রমে অত্র লাইসেন্স প্রদান করা হইল।

শর্ত সমূহঃ

১. অত্র লাইসেন্স কোন অবস্থাতেই হস্তান্তর করা চলিবে না।
২. অত্র লাইসেন্স কেবলমাত্র উপরোক্ত লাইসেন্স প্রাপকের জন্য নিষ্পত্তি।
৩. কোন অবস্থাতেই উপরোক্ত লাইসেন্স বা ব্যবসায়িক পরিবর্তন করা চলিবে না। অন্যথায় অত্র লাইসেন্স বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।

সচিবের কার্যালয়  
 দুর্গাপুর ইউনিয়ন পরিষদ  
 মতলব উত্তর, চাঁদপুর।

চেয়ারম্যানের স্বাক্ষর  
 আবুল হাছের  
 চেয়ারম্যান  
 দুর্গাপুর ইউনিয়ন পরিষদ  
 মতলব উত্তর, চাঁদপুর

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

২৫০

২৫০

২৭৮৯৫৭০

হলফনামা-

পরম করনাময় মহান আল্লাহর নামে আরম্ভ করছি-

আমি মোঃ বাবুল তালুকদার, গ্রামঃ অলিপুর, ডাকঘরঃ গজরা, উপজেলাঃ উত্তর মতলব, জেলাঃ চাঁদপুর। এই মর্মে নিম্ন লিখিত শর্তের উপর আমার ১৫০০ টাকা আয়ের বাস্তব সামনের ১৪০ শতক পুনর্নির্মাণ আমার বাড়ি ছেলে মোঃ জাহিদুল ইসলামকে অন্য তারিখ থেকে আগামী ১০ বছরের জন্য মৎস্য ব্যবসা পরিচালনার জন্য অনুমতি দিলাম।

শর্ত সমূহঃ

১. আমার উপস্থিতিতে/ অনুপস্থিতিতে আমার কোন সন্তান/ উত্তরাধীকার এখানে কোন প্রকার গুণ্ডার আপত্তি করতে পারবেনা। আর করলেও সেটা আইনগত অবৈধ বলে গণ্য হবে।
২. আমি নিজে চাইলে এখানে আমার অন্য কোন সন্তানকে পুনরায় দখলদারিত্ব দিতে পারি।
৩. আমি / আমার পরিবারের অবাধ্য হলে আমার দেয়া জায়গা থেকে শরীফকে দখলদারিত্ব থেকে উচ্ছেদ করা যেতে পারে।
৪. আমার অবর্তমানে আমার পরিবার/ স্ত্রী নির্দিষ্ট সময় পর নিজের ইচ্ছামতে এ জায়গার দখলদারিত্ব পুনঃবন্টন করতে পারবে।
৫. অন্য তারিখ হতে এ ওয়ারিশ নামা ১০ বছর পর্যন্ত কার্যকর হবে।
৬. চাইলে তিনি এ জায়গা বিক্রি বা বন্ধক দিতে পারবেন না।
৭. নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে তিনি এখানে অন্য কোন ব্যবসা করতে পারবেন না।
৮. ইচ্ছা করলে জাহিদ উল্লেখিত সময়ের আগে জায়গার দখলদারিত্ব ছেড়ে দিতে পারবেন।

উপরোক্ত শর্ত সমূহ পড়ে, জেনে বুঝে ও অন্যের দ্বারা পরোচিত না হয়ে সজ্ঞানে স্বাক্ষর করলাম।

মোঃ বাবুল তালুকদার  
 ১২/১১/২০১৭ খ্রি.

# Photographs





***Presented at***  
190th Internal Design Lab  
(46th Regional Lab)  
On 16 November, 2017 at Chandpur

