

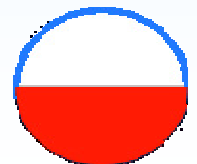
A Nobin Udyokta Project

# Aynal Store



*Project by :Md. Mizanur Rahman*  
*Verified and Identified: By : Md. Gias uddin*

Matab Uttar Unit, Chandpur  
Anchal-1  
**GRAMEEN TRUST**



GT Social Business Area, Chandpur

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	<b>Md. Mizanur Rahman</b>
Age	:	25/07/1985 (31 Years)
Marital status	:	Married
Children	:	00 Son, 01 Daughter
No. of siblings:	:	03 brothers and 03 Sisters
<b>Parent's and GB related Info</b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Aklima
(iii) Father's name	:	Dalowar Hossan
(iv) GB member's info	:	Member since: 03.01.2010 Branch: West Fathapur, Centre no.22/M, Group-02 Loaneeno:1746 First loan: Tk.10000 Existing loan:45,000 Outstading:Tk 29160
<b>Further Information:</b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	Brother
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Class Eight

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Grocery Business
Trade License Number	:	174
Business Experiences	:	10 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Agriculture
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01914290987
NU Project Source/Reference	:	GT Matlab Uttar Unit Office, Chandpur.

## BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 03.01.2010 to till now. At first his mother took a loan amount BDT 5000 from Grameen Bank. She Invested the money in her Husbands business. They gradually improved their life standard through GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	<b>Aynal Store</b>
Address/ Location	:	Naton Bazar,Matlab (North), Chandpur.
Total Investment in BDT	:	291,000/-
Financing	:	Self BDT : 231,000 (from existing business) - 79% Required Investment BDT :60,000 (as equity) - 21%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 9,000
Proposed Salary		<b>BDT 10,000</b>
Proposed Business 15% of present gross profit margin	:	<b>15%</b>
Estimated 15% of proposed gross profit margin	:	<b>15%</b>
Agreed grace period	:	<b>2 months</b>

# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales	5000	150000	180000
<i>Less: Cost of sale</i>	4250	127500	1530000
<b>Profit 15% (A)= C</b>	<b>750</b>	<b>22500</b>	<b>270000</b>
<b><i>Less: Operating Costs</i></b>			
House rent		1500	18000
Electricity bill		300	3600
Solar Bill		00	00
Night Guard Bill		200	2400
Mobile Bill		300	3600
Salary from Business (Self)		9000	108000
Salary from Business (Staff)		00	00
Transport		00	00
Others (Entertainment)		300	3600
<b><i>Non Cash Item:</i></b>			
Depreciation Expenses		260	3120
<b><i>Total Operating Cost (D)</i></b>		<b>11860</b>	<b>142320</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>		<b>10640</b>	<b>127680</b>

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
<b>Investments in different categories:</b>			
<b>Present items:</b>			2,31000
<b>Decoration:</b>	30,000		
<b>Freeze</b>	00		
<b>Fan</b>	1000		
<b>Advance:</b>	50000		
<b>Present Goods Items (*) :</b>	<b>1,50,000</b>		
<b>Proposed Items (**) :</b>		60,000	60,000
<b>Total Capital</b>	<b>231,000</b>	<b>70,000</b>	<b>301,000</b>

**(\*) Details present Stock & (\*\*) Proposed Items mentioned in next slide**

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



## Present Stock item

Product name	Amount
Buiscit, Bread, Cake	15,000
Drinks (Various)	15,000
Lental ,Sugar	15,000
Chips,chanachur	10,000
Water,Juce	10,000
Oil,Deparent lentel	25,000
Cosmetics(Soap, Snow etc)	20,000
Deparent Rice	20,000
Others	20,000
<b>Total Present Stock</b>	<b>1,50,000</b>

## Proposed Item

Product Name	Amount
Drinks (Various)	10,000
Sugar,Salt,Onion	10,000
Spaice,oil and Rice	20,000
Water,Juce	10,000
Cosmetics(Soap, Snow etc)	10,000
<b>Total :</b>	<b>60,000</b>



# Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	6000	180000	2160000	7000	210000	2520000
<b>Less: Cost of Sale</b>	8100	243000	2916000	5950	178500	2142000
<b>Profit 15% (A)= C</b>	<b>900</b>	<b>27000</b>	<b>324000</b>	<b>1050</b>	<b>31500</b>	<b>378000</b>
<b>Less operating cost :</b>						
Shop rent		1500	18000		1500	18000
Electricity bill		400	4800		500	6000
Solar Bill		00	00		00	00
Night Guard Bill		250	3000		300	3600
Mobile Bill		400	4800		500	6000
Salary from Business		10000	120000		12000	144000
Salary from Business (Staff)		00	00		00	00
Others (Entertainment)		400	4800		500	6000
Depreciation Expenses		260	3120		260	3120
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>13210</b>	<b>158520</b>		<b>15560</b>	<b>186720</b>
<b>Net Profit =(C-D)</b>		<b>13790</b>	<b>165480</b>		<b>15940</b>	<b>191280</b>
<b>GT payback</b>		<b>36,000</b>			<b>36,000</b>	
<b>Retained Income:</b>		<b>129480</b>			<b>239280</b>	

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
<b>Cash Inflow</b>		
Investment Infusion by Investor	60,000	
Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	<b>165480</b>	<b>191280</b>
Depreciation (Non cash item)	3120	3120
Opening Balance of Cash Surplus	0	132600
<b>Total Cash Inflow</b>	<b>228600</b>	<b>327,000</b>
<b>Cash Outflow</b>		
Purchase of Product	60,000	
Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	36,000	36,000
Payment of GB loan	0	0
<b>Total Cash Outflow</b>	<b>96,000</b>	<b>36,000</b>
<b>Net Cash Surplus</b>	<b>132,600</b>	<b>291,000</b>



## **S**TRENGTH

- Skill and 10 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly
- 16 hours shop open

## **W**EAKNESS

- Lack of investment

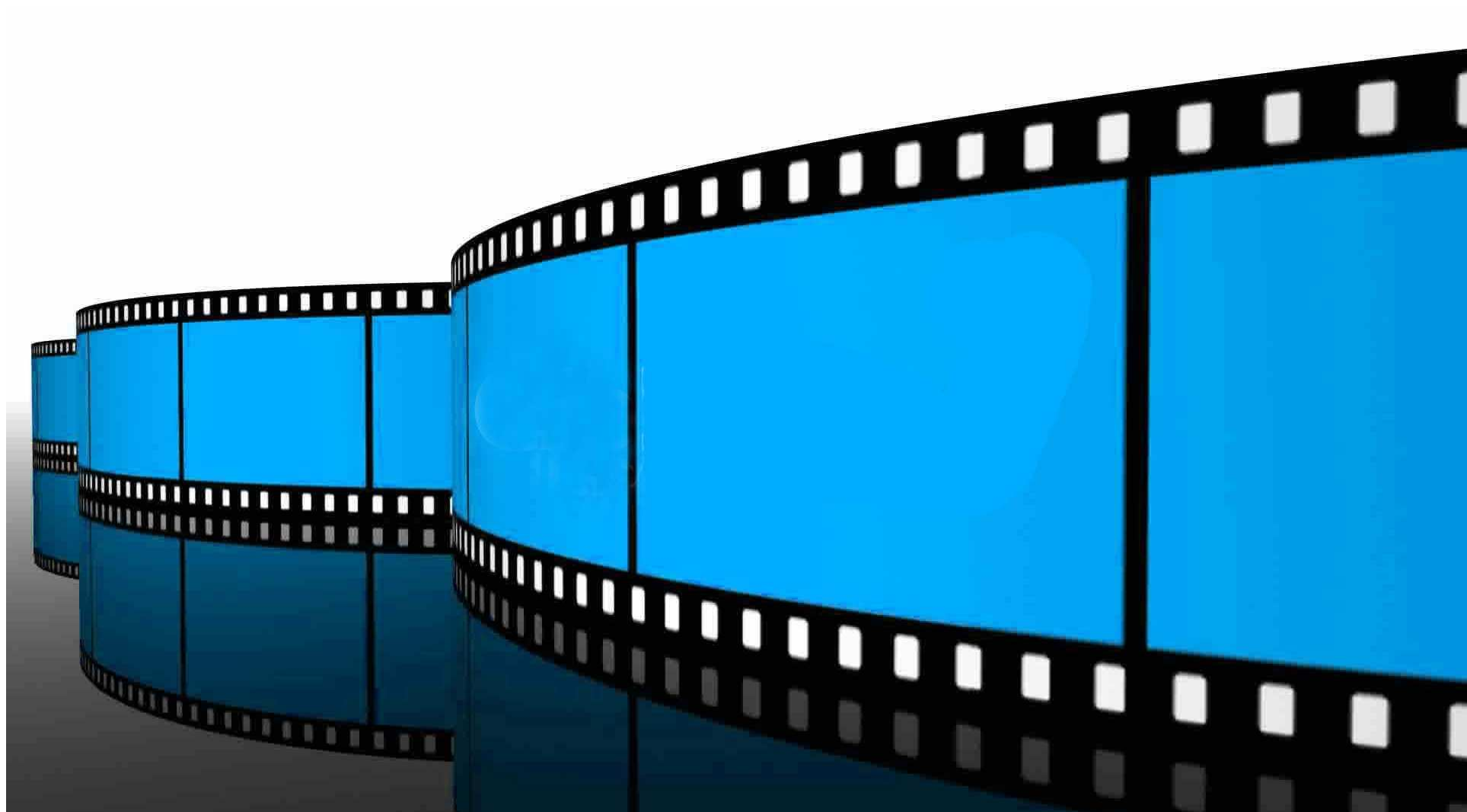
## **O**PPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

## **T**HREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Thif

# Photographs



# Photographs





# Photographs





# Photographs



# Photographs























ইউঃ পঃ ৭নং ফরম (১২ [১] নং বিধান দ্রষ্টব্য) 174

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
চেয়ারম্যান কার্যালয়

**১২নং ফরাজিকান্দি ইউনিয়ন পরিষদ**

ডাকঘরঃ ফরাজিকান্দি, উপজেলাঃ মতলব উত্তর, জেলাঃ চাঁদপুর।

লাইসেন্স নং- **ব্যবসা বাণিজ্যের লাইসেন্স** তারিখঃ ২৮/৭/২৭

দোকান প্রতিষ্ঠানের নামঃ আমিন মেসো

প্রোঃ/ মালিকের নামঃ মোঃ মিজানুর রহমান

পিতার নামঃ দেলোয়ার হোসেন

সাং- ইসলামাবাদ রোড পোঃ ফরাজিকান্দি ওয়ার্ড নং ০৮ মতলব উঃ চাঁদপুর।

অত্র ইউনিয়নের আওতাধীনে ও বাহিরে অদ্য ৬০/৬/১৭ তারিখ থেকে

৩০/৬/২০১৮ খ্রি: পর্যন্ত (অর্থ বছরঃ- ২০১৭-২০১৮) তাহার..... ব্যবসা

চালাইয়া যাওয়ার জন্য তৎকর্তৃক ৬০০ টাকা (কথায়) সিদ্ধ

প্রদত্ত হওয়ায় তাকে এই লাইসেন্স প্রদান করা হলো।

সচিব  
ফরাজিকান্দি ইউনিয়ন পরিষদ

দেলোয়ার হোসেন দাস  
চেয়ারম্যান  
মতলব উত্তর, চাঁদপুর।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

৳১০০০০

ব্রীকশত টাকা

কড ৩১০৩৫৫৮

বিসমিল্লাহির রাহমানির রাহিম  
ইসলামিয়া মার্কেটের দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র

১ম পক্ষ :-  
নাম: আব্দুল মতিন প্রধান, পিতা: মোঃ জাফর উল্লাহ প্রধান, গ্রাম: বড় হলদিয়া, পো: নাউরী বাজার, উপজেলা: মতলব উত্তর, চাঁদপুর।  
২য় পক্ষ:-  
নাম: মোঃ মিজানুর রহমান, পিতা: দেলোয়ার হোসেন, গ্রাম: বড় হলদিয়া, পো: নাউরী বাজার, উপজেলা: মতলব উত্তর, চাঁদপুর।

অত্র চুক্তিনামা দলিলের আমি ১ম পক্ষ আমার নিজ নামে মালিকানাধীন ফরাজিকান্দি নতুন বাজারের দক্ষিণ পার্শে ১১৪৭নং দাশে দোচালা টিনের দোকান ঘরটি ভাড়া দেওয়ার ইচ্ছা ব্যক্ত করলে আপনি ২য় পক্ষ ৫০০০০/- টাকা অর্ধীম জমা রাখিয়া মাসিক ১৫০০/- ভাড়ায় নিতে চাইলে আমি প্রথম পক্ষ নিজে লিখিত শর্ত স্বাপেক্ষে স্বাক্ষরপত্রের উপস্থিতিতে উক্ত জমি ভাড়া দেওয়ার জন্য চুক্তিবদ্ধ হন।

শর্তাবলী:  
০১। এই চুক্তিপত্র ০১/০২/২০১৭ইং থেকে ৩০/১২/২০১৯ইং পর্যন্ত ০৩ বছরের বলবৎ থাকিবে। ০৩ বছরের পর উক্ত পক্ষের আলোচনাক্রমে আবার ০২ বছরের জন্য নবায়ন করিতে পারিবেন।  
০২। দোকানটি ২য় পক্ষ ভাড়া ছাড়তে ইচ্ছুক হইলে অবশ্যই ১ বছরের পূর্বে তাহা লিখিত ভাবে ১ম পক্ষকে অবগত করিতে হইবে। অপর দিকে যদি ১ম পক্ষের নিজ প্রয়োজনে দোকান ঘরটি প্রয়োজন হলে অবশ্যই তাহা ০১ বছরের পূর্বে ২য় পক্ষকে জানাতে হবে।  
০৩। মাসিক ভাড়া প্রতি মাসের ৫ তারিখের মধ্যে প্রদান করিতে হবে। ভাড়া সময় মত পরিশোধ না করিলে ৯০ দিনের মধ্যে ভাড়াটিয়া উচ্ছেদ বলিয়া গণ্য হইবে।  
০৪। প্রথম পক্ষ অর্ধীম বাবদ যে (৫০০০০/-) টাকা নিয়োগেন সে টাকা জমি ছাড়ার সময় দ্বিতীয় পক্ষকে জমাকৃত টাকা ফেরত দিতে বাধ্য থাকিবেন।

আমরা উভয়ে সম্পূর্ণ সুস্থ মস্তিষ্কে, সুষ্ব শরীরে, অনোর বিনা প্ররোচনায় প্রণয়ন না হয়ে উপরের শর্তাবলী পড়িয়া, গমিয়া বুঝিয়া নিজে লিখিত উপস্থিত স্বাক্ষরপত্রের সম্মুখে নিজ নাম সহি দস্তখত করিলাম।


স্বাক্ষরপত্রের স্বাক্ষর  
০১ আব্দুল মতিন প্রধান  
০২ মোঃ মিজানুর রহমান  
০৩ মোঃ মিজানুর রহমান

আমিন প্রধান  
দোকান মালিকের স্বাক্ষর

মোঃ মিজানুর রহমান  
দোকান ভাড়া গ্রহীতার স্বাক্ষর



২৬৭৬০

  
গ্রামীণ ব্যাংক  
কৃষি কল্যাণ, বঙ্গবন্ধু শাখা

**সহজ ঋণের পাশ বই**

নাম সুজনিকা

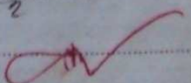
স্বীকৃতি নং ১৭৪৫/২

গ্রুপ নং ০৫

কেন্দ্র নং ২২/২

কেন্দ্রের নাম ১৩ নং গ্রাম পঞ্চায়েত

বই ইস্যুর তারিখ ১৩/০১/১৪

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর 

১৩/০১/১৪

সহজ ঋণের		সহজ ঋণের	
ক্রম	স্বীকৃতি নং	ক্রম	স্বীকৃতি নং
১	১৭৪৫	১	১৭৪৫
২	১৭৪৬	২	১৭৪৬
৩	১৭৪৭	৩	১৭৪৭
৪	১৭৪৮	৪	১৭৪৮
৫	১৭৪৯	৫	১৭৪৯
৬	১৭৫০	৬	১৭৫০
৭	১৭৫১	৭	১৭৫১
৮	১৭৫২	৮	১৭৫২
৯	১৭৫৩	৯	১৭৫৩
১০	১৭৫৪	১০	১৭৫৪
১১	১৭৫৫	১১	১৭৫৫
১২	১৭৫৬	১২	১৭৫৬
১৩	১৭৫৭	১৩	১৭৫৭
১৪	১৭৫৮	১৪	১৭৫৮
১৫	১৭৫৯	১৫	১৭৫৯
১৬	১৭৬০	১৬	১৭৬০
১৭	১৭৬১	১৭	১৭৬১
১৮	১৭৬২	১৮	১৭৬২
১৯	১৭৬৩	১৯	১৭৬৩
২০	১৭৬৪	২০	১৭৬৪
২১	১৭৬৫	২১	১৭৬৫
২২	১৭৬৬	২২	১৭৬৬
২৩	১৭৬৭	২৩	১৭৬৭
২৪	১৭৬৮	২৪	১৭৬৮
২৫	১৭৬৯	২৫	১৭৬৯
২৬	১৭৭০	২৬	১৭৭০
২৭	১৭৭১	২৭	১৭৭১
২৮	১৭৭২	২৮	১৭৭২
২৯	১৭৭৩	২৯	১৭৭৩
৩০	১৭৭৪	৩০	১৭৭৪
৩১	১৭৭৫	৩১	১৭৭৫
৩২	১৭৭৬	৩২	১৭৭৬
৩৩	১৭৭৭	৩৩	১৭৭৭
৩৪	১৭৭৮	৩৪	১৭৭৮
৩৫	১৭৭৯	৩৫	১৭৭৯
৩৬	১৭৮০	৩৬	১৭৮০
৩৭	১৭৮১	৩৭	১৭৮১
৩৮	১৭৮২	৩৮	১৭৮২
৩৯	১৭৮৩	৩৯	১৭৮৩
৪০	১৭৮৪	৪০	১৭৮৪
৪১	১৭৮৫	৪১	১৭৮৫
৪২	১৭৮৬	৪২	১৭৮৬
৪৩	১৭৮৭	৪৩	১৭৮৭
৪৪	১৭৮৮	৪৪	১৭৮৮
৪৫	১৭৮৯	৪৫	১৭৮৯
৪৬	১৭৯০	৪৬	১৭৯০
৪৭	১৭৯১	৪৭	১৭৯১
৪৮	১৭৯২	৪৮	১৭৯২
৪৯	১৭৯৩	৪৯	১৭৯৩
৫০	১৭৯৪	৫০	১৭৯৪
৫১	১৭৯৫	৫১	১৭৯৫
৫২	১৭৯৬	৫২	১৭৯৬
৫৩	১৭৯৭	৫৩	১৭৯৭
৫৪	১৭৯৮	৫৪	১৭৯৮
৫৫	১৭৯৯	৫৫	১৭৯৯
৫৬	১৮০০	৫৬	১৮০০
৫৭	১৮০১	৫৭	১৮০১
৫৮	১৮০২	৫৮	১৮০২
৫৯	১৮০৩	৫৯	১৮০৩
৬০	১৮০৪	৬০	১৮০৪
৬১	১৮০৫	৬১	১৮০৫
৬২	১৮০৬	৬২	১৮০৬
৬৩	১৮০৭	৬৩	১৮০৭
৬৪	১৮০৮	৬৪	১৮০৮
৬৫	১৮০৯	৬৫	১৮০৯
৬৬	১৮১০	৬৬	১৮১০
৬৭	১৮১১	৬৭	১৮১১
৬৮	১৮১২	৬৮	১৮১২
৬৯	১৮১৩	৬৯	১৮১৩
৭০	১৮১৪	৭০	১৮১৪
৭১	১৮১৫	৭১	১৮১৫
৭২	১৮১৬	৭২	১৮১৬
৭৩	১৮১৭	৭৩	১৮১৭
৭৪	১৮১৮	৭৪	১৮১৮
৭৫	১৮১৯	৭৫	১৮১৯
৭৬	১৮২০	৭৬	১৮২০
৭৭	১৮২১	৭৭	১৮২১
৭৮	১৮২২	৭৮	১৮২২
৭৯	১৮২৩	৭৯	১৮২৩
৮০	১৮২৪	৮০	১৮২৪
৮১	১৮২৫	৮১	১৮২৫
৮২	১৮২৬	৮২	১৮২৬
৮৩	১৮২৭	৮৩	১৮২৭
৮৪	১৮২৮	৮৪	১৮২৮
৮৫	১৮২৯	৮৫	১৮২৯
৮৬	১৮৩০	৮৬	১৮৩০
৮৭	১৮৩১	৮৭	১৮৩১
৮৮	১৮৩২	৮৮	১৮৩২
৮৯	১৮৩৩	৮৯	১৮৩৩
৯০	১৮৩৪	৯০	১৮৩৪
৯১	১৮৩৫	৯১	১৮৩৫
৯২	১৮৩৬	৯২	১৮৩৬
৯৩	১৮৩৭	৯৩	১৮৩৭
৯৪	১৮৩৮	৯৪	১৮৩৮
৯৫	১৮৩৯	৯৫	১৮৩৯
৯৬	১৮৪০	৯৬	১৮৪০
৯৭	১৮৪১	৯৭	১৮৪১
৯৮	১৮৪২	৯৮	১৮৪২
৯৯	১৮৪৩	৯৯	১৮৪৩
১০০	১৮৪৪	১০০	১৮৪৪









***Presented at***

**153<sup>rd</sup> Internal Design Lab**

**(22<sup>nd</sup> Regional Lab)**

**On 10<sup>th</sup> August-2017 at Chandpur**

