

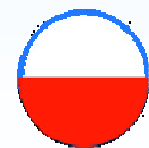
A Nobin Udyokta Project

Panna Motors & Electronics



Project by : Md. Abul Kasem
Identified by : Mirza Arif Rabbani
Verified By: Md. Sohrab Hossain

Hajigonj Unit, Region-1
GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Md. Abul Kasem
Age	:	28-05-1993 (24Years)
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	Brothers-3 Sisters -4
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Asia Begum
(iii) Father's name	:	Md. Delwar Hossain
(iv) GB member's info	:	Branch- Asrafpur Center- 11/m ,Group-12 Loanee no-8358 Member Since29/04/2007 First loan: 5000 Existing loan- 30000, Outstanding: 7200
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
	:	
Education	:	Class :MBA

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Motor & Fridge Servicing Business.
Trade License No-		1086
Business Experiences	:	10Years
Other Own/Family Sources of Income	:	Fathers is business and two brothers are in abroad
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact info.		01813202122
NU Project Source/Reference	:	GT Hajigonj Unit Office, Chandpur.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's Mother has been a member of Grammeen Bank since 29/04/2007 . At first she took Tk.5,000 from GB. NU invested GB Loan in his business. He repaired their own house and bought some cattle from the income of his business. They gradually improved their life standard through GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Panna Motors & Electronics
Address/ Location	:	Kaliapara Bazar, Sharasti Chandpur.
Total Investment in BDT	:	415000
Financing	:	Self BDT 335000 /=(from existing business) - 81% Required Investment BDT 80000 (as equity) -19%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	9,000
Proposed Salary		9,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	25%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	25%
iii. Agreed grace period	:	2 months
iv. In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	N/A

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3000	90000	1080000
<i>Less: Cost of sale (B)</i>	2250	67500	810000
Gross Profit 25% (A-B)= [C]	750	22500	270000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		500	6000
Night Guard Bill		0	0
Rent		1300	15600
Mobile Bill		200	2400
Employe Salary		0	0
Present Salary		9000	108000
Others (Entertainment)		200	2400
<i>Non Cash Item:</i>			
Depreciation Expens(60,000*10%)=6000		500	6000
<i>Total Operating Cost (D)</i>		11700	140400
Net Profit (C-D):		10800	129600

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present Stock Items Furniture Advance	225000 60000 50000		335000
Proposed Items (**):		80000	
Total Capital	335000	80000	415000

(*) Details present Stock & (**) Proposed Items mentioned in next slide

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock item	
Product name with quantity	Amount
Capacitor, motor, Copper coil	80000
Fridge Parts	30000
Electric parts	15000
Tools	100000
Total Present Stock	225000

Proposed Stock items	
Product name with quantity	Amount
Fridge parts	30000
Motor parts	30000
Electric parts	20000
Total Proposed Item	80000

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3500	105000	1260000	4000	120000	1440000
<i>Less: Cost of Sale (B)</i>	2625	78750	945000	3000	90000	1080000
Profit 25% (A-B)=(C)	875	26250	315000	1000	30000	360000
Gross Profit						
Less operating cost :						
Electricity bill		600	7200		700	8400
Mobile Bill		300	3600		400	4800
Night Guard Bill		0	0		0	0
Salary- self		9000	108000		9000	108000
Others (Entertainment)		250	3000		300	3600
Shop Rent		1300	15600		1300	15600
Depreciation Expens(60,000*10%)=6000		500	6000		500	6000
Total Operating Cost (F)		11950	143400		12200	146400
Net Profit =(E-F)		14300	171600		17800	213600
GT payback	48,000			48,000		
Retained Income:	123600			165600		

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
1.0	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	80000	0
1.2	Net Profit	171600	213600
1.3	Depreciation (Non cash item)	6000	6000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		122400
	Total Cash Inflow	257600	342000
2.0	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	80,000	0
2.2	Payment of GB Loan	7200	0
2.3	Investment Pay Back	48000	48000
	Total Cash Outflow	135200	48000
3.0	Net Cash Surplus	122400	294000

SWOT Analysis



<p>STRENGTH</p> <ul style="list-style-type: none">● Long relationship with Grameen● Well Known Person in locality● Skill and 10 years working Experience	<p>WEAKNESS</p> <ul style="list-style-type: none">● Lack of investment● Less stock
<p>OPPORTUNITIES</p> <ul style="list-style-type: none">● Have a chance at more customers within local area	<p>THREATS</p> <ul style="list-style-type: none">● Political Unrest● Theft● Fire

Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs







গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

৳১০০

০১৫-০৫৫৮

১ম পক্ষের স্বাক্ষর

২য় পক্ষের স্বাক্ষর

দোকান ঘর ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র

মোঃ শাহপুরান, পিতা-মৃত ইব্রাহিম খলিল, মাতা-শোলাফজান, সাং সূয়াপাড়া, পোঃ- কালিয়াপাড়া, উপজেলা- শাহরাজি, জেলা- চাঁদপুর, জাতীয়তা- বাংলাদেশী, ধর্ম- ইসলাম, পেশা- ব্যবসা।

প্রথম পক্ষ (ঘর মালিক)

মোঃ আবুল কাশেম, পিতা- মোঃ দেলোয়ার হোসেন, মাতা-আছিয়া বেগম, সাং- দেবীপুর, ডাকঘর- কালিয়াপাড়া, উপজেলা- শাহরাজি, জেলা- চাঁদপুর, জাতীয়তা- বাংলাদেশী, ধর্ম- ইসলাম, পেশা- ব্যবসা।

দ্বিতীয় পক্ষ (ঘর ভাড়াটিয়া)

পরম কবুলাময়ের নাম স্বরণ করিয়া আমরা পক্ষগণ এই মর্মে অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র দলিল লিখাইয়া দিতেছি যে, যেহেতু আমি চুক্তিপত্র দলিলের ১ম পক্ষ বা মালিক আমার নিম্ন তফসিল বর্ণিত একখানা দোকান ঘর ভাড়া দিবার ইচ্ছা প্রকাশ করায় আপনি অত্র চুক্তিপত্র দলিলের ২য় পক্ষ/ভাড়াটিয়া ইলেকট্রিক মেটার এবং মিজ মেরামত ব্যবসা করিবার জন্য মাসিক ভাড়ায় নিতে রাজী হওয়ায় নিম্নোক্ত শর্ত সমূহ বেছায়, স্বজ্ঞানে, সুস্থ্য শরীরে আমরা পক্ষগণ ঐক্যমত শোষণ করিয়া অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।

চলমান পাতা-০২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

৳১০০

০১৫-০৫৫৮

১ম পক্ষের স্বাক্ষর

২য় পক্ষের স্বাক্ষর

পাতা-২

শর্তাবলী

- ০১। অত্র চুক্তিপত্র দলিলের মেয়াদকাল ১লা জুন, ২০১৫খ্রিঃ হইতে ৩১ মে ২০২০খ্রিঃ পর্যন্ত অর্থাৎ ০৫ (পাঁচ) বৎসরের জন্য বলবৎ থাকিবে।
- ০২। মেয়াদ পূর্তিকালীন অত্র চুক্তিপত্রখানা আলোচনা সাপেক্ষে নবায়ন যোগ্য।
- ০৩। অত্র চুক্তিপত্র দলিলের মর্ম অনুযায়ী দ্বিতীয় পক্ষ ১ম পক্ষকে এককালীন নগদ ৫০,০০০/= (পঞ্চাশ হাজার টাকা) অগ্রিম হিসেবে প্রদান করিয়াছেন।
- ০৪। মাসিক ভাড়া ১,০০০/- (এক হাজার তিনশত) টাকা মাত্র। যাহা অগ্রিম হইতে কর্তন নাই।
- ০৫। প্রত্যেক মাসের ভাড়া প্রতি ইংরেজী মাসের ১ থেকে ৫ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে।
- ০৬। উক্ত পক্ষ ৩ মাসের অগ্রিম নোটিশ প্রদান করিয়া অত্র চুক্তিপত্র দলিল বাতিল করিতে পারিবেন এবং নোটিশকালীন সময়ের মধ্যে সেনা-পাওনা মিটিয়ে নিবেন।
- ০৭। বিদ্যুৎ বিল দ্বিতীয় পক্ষ একক মিটার অথবা সাব মিটার অনুযায়ী নিয়মিত পরিশোধ করিতে পারিবেন।
- ০৮। দ্বিতীয় পক্ষ কোন বহিরাগত লেনদেনের জন্য ১ম পক্ষ কোন অবস্থাতেই দায়ী থাকিবে না এবং ১ম পক্ষেরও কোন বহিরাগত লেনদেনের জন্য ২য় পক্ষ কোন অবস্থাতেই দায়ী থাকিবে না।
- ০৯। ২য় পক্ষ তাহাদের ব্যবসা প্রতিষ্ঠানে অন্য কোন অসামাজিক কার্য-কলাপ যাহা দেশের গুচলিত আইনের পরিপন্থী এমন কোন ব্যবসা পরিচালনা করিতে পারবেন না।
- ১০। ভাড়াটিয়া ঘরের ব্যবসায় সংক্রান্ত বা মেরামত ১ম পক্ষ তাহার নিজ দায়িত্বে করিবেন।



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: মোঃ আবুল কাশেম
Name: Md. Abul Kasem
পিতা: দেলোয়ার হোসেন
মাতা: আছিয়া বেগম
Date of Birth: 28 May 1993
ID NO: 1993131956000022

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেবার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: মিজি বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: দেবীপুর, দেবীপুর, ডাকঘর: কালিয়াপাড়া - ৩৬২০, শাহরাস্তি, চাঁদপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর: [Signature]
প্রদানের তারিখ: ৩০/১০/২০১৩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

৳১০০

০০৪৪৪০

দোকান ঘরের তফসিল ও চৌহদ্দি

জেলা- চাঁদপুর, থানা- শাহরাস্তি মৌজা নং সাবেক ৩০২নং হলে ৩০৩নং সূয়াপাড়া মৌজাবীন শাহরাস্তি পৌরসভায় 'অবস্থিত কালিয়াপাড়া উত্তর বাজার কচুয়া - কালিয়াপাড়া সড়কের পশ্চিম পার্শে ভাড়াটিয়া দোকান ঘর। ১টি কক্ষ বাহ্যর আয়তন ১৩'x ২০'

অত্র চুক্তিনামা দলিল ০৩ (তিন) ফর্মে লিখিত।

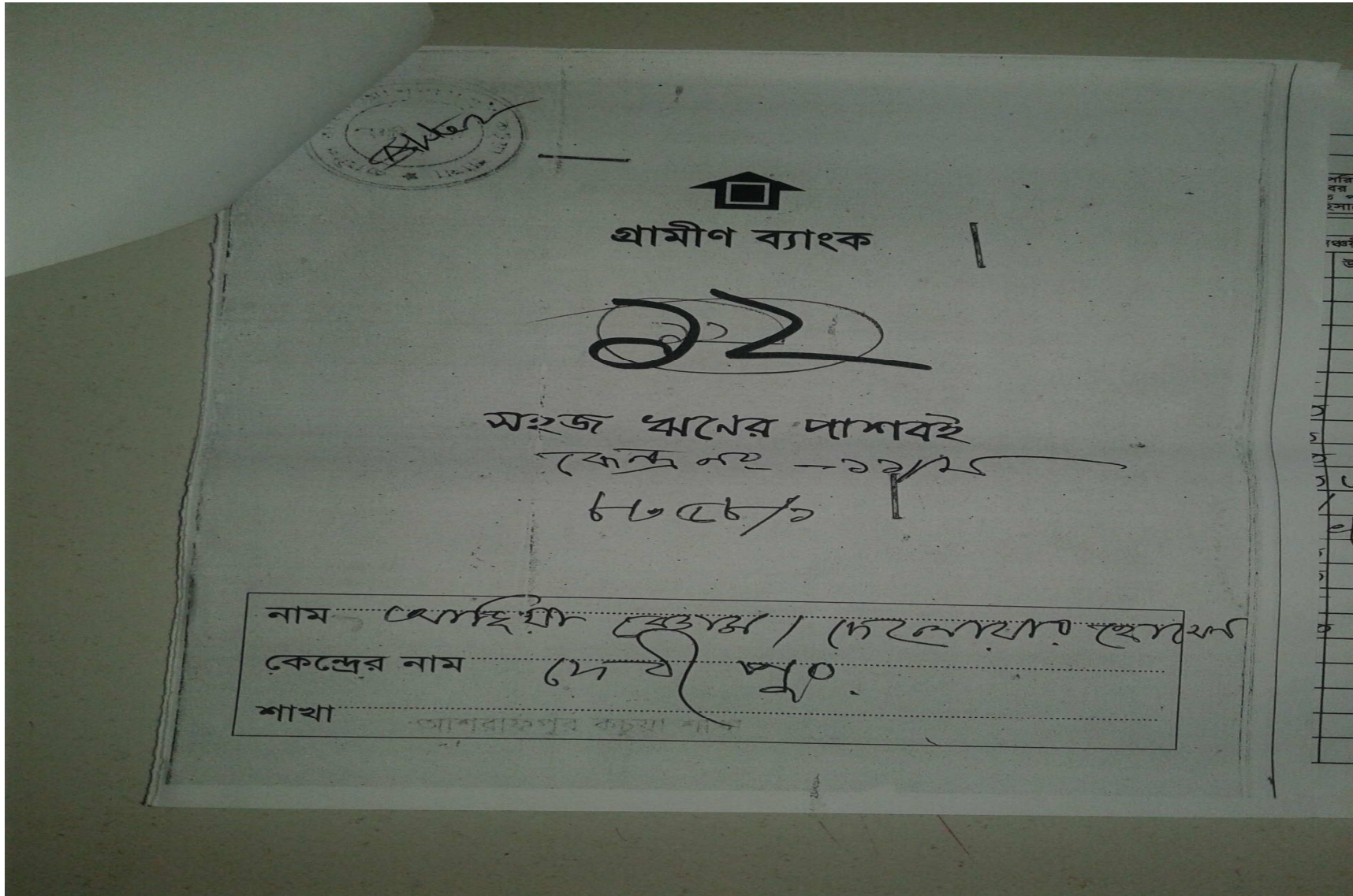
স্বাক্ষরকারীর স্বাক্ষর:

০১। মোঃ মুকুট ক্রিয়ান
পিতা: মৃত: জুলিফ হোসেন

০২। মোঃ হান্নান
পিতা: মনুজাঙ্গ

০০১। - মোঃ নানবীর হোসেন
- পিতা- আব্দুল বাকী

Photographs





স্বপ্নী নং: ৬৬ ৫৬/১
 গ্রুপ নং: ২২
 কেন্দ্র নং: ১১/১৫
 হিসাব নং: ১১
 সঞ্চয়ী আমানত : স.
 জিপি.এস : প.
 শেয়ার ক্রয় সংক্রান্ত তথ্য
 ক্রেতার তারিখ: টাকা: ম্যানেজারের স্বাক্ষর:

যখন পরিশোধের নিয়মিত থাকলে ব্যক্তিগত সঞ্চয়ী হিসাবের টাকা যখন যত ইচ্ছা তখন তত টাকা উত্তোলন পারবেন। যখন যত টাকা ইচ্ছা তত টাকা এই হিসাবে কোনও সময় জমা রাখতে পারবেন।

তারিখ	বিবরণ	কিষ্টি নম্বর	সহজ স্বপ্ন			স্বপ্ন			সঞ্চয়ী আমানত			সঞ্চয়ীর সংক্রান্ত			শেয়ার		স্বাক্ষর
			কিষ্টি আদায়	পরিশোধের বাকী	সুদ আদায়	কিষ্টি আদায়	পরিশোধের বাকী	সুদ আদায়	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	
				২৬০৪০													
২৫/৪/১৭		২১	১৬২০	২১৭২০	১৬০												
৬/৭/১৭		৬০	১৬২০	২০৪০০	১৬০			২০০		১২৫০০			৭০১৭				
১৩/৮/১৭		৫৩						১০০		২২৭০০							
২৭/৮/১৭		৬২	১৬২০	২১০৪০	১৬০			১০০		২২৬০০							
২৪/৯/১৭		৬২	১৬২০	২০৭৬০	১৬০			১০০		২২৬০০							
৬/১০/১৭		৬৬	১৬২০	২০৪৪০	১৬০			১০০		২২৬০০							
১১/১০/১৭		৬৪	১৬২০	২০৭৬০	১৬০			১০০		২২৬০০							
১৫/১০/১৭		৬৫	১৬২০	২০৪৪০	১৬০			১০০		২২৬০০							
২০/১০/১৭		৬৫	১৬২০	২০৪৪০	১৬০			১০০	৬০০	২১৬০০	৬০০						
২৬/১০/১৭		৬৬						১০০		২১৬০০			৭৬১৭				
৩১/১০/১৭		৬৭	১৬২০	২১১৬০	১৬০			১০০		২১৬০০							
২১/১১/১৭		৬৯	১৬২০	২০৮৪০	১৬০			১০০		২১৬০০							
২১/১১/১৭		৬৯	১৬২০	২০৮৪০	১৬০			১০০		২১৬০০							
২৫/১১/১৭		৮০	১৬২০	২১০০	১৬০			১০০		২১৬০০							

নোট : প্রতিটি বার সহজ স্বপ্ন বিতরণের পর নতুন কিষ্টি আদায় শুরু হলে কিষ্টি নম্বর প্রথম থেকে (১ থেকে) শুরু করতে হবে।
 শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর :



শাহুরাশ্তি পৌরসভা কার্যালয়
শাহুরাশ্তি, চাঁদপুর।

ক্রমিক নং- 1086
তারিখঃ ১৫.১১.১৯৯৭

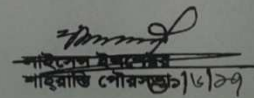
শাহিসেল নং- **ব্যবসা ও পেশার লাইসেন্স**

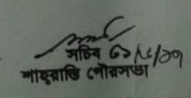
বিভিন্ন পেশার একত্রিত লাইসেন্স, ১৯৯০ এর ৩৩ ধারা, স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এর ৯৮ ধারা, পৌরসভা কর বিধিমালা, ১৯৯০ এর ৩ বিধি এবং পৌরসভা স্থাপন কর বিধিমালা, ২০১৪ এর অনুচ্ছেদ-৫ ও বিভিন্ন পেশার একত্রিত লাইসেন্স কন-৮৩ অনুসারে (ফরম পল-২৫)


প্রতিষ্ঠানের নাম মেসার্স পার্বতী মোটর প্রেপ্ত ইঞ্জিনবর্ডিং হাউস
 মালিকের নাম মেসার্স আবুল কালাম
 পিতা/স্বামীর নাম মেসার্স দেবেন্দ্রনাথ মোহন
 ব্যবসার প্রকৃতি মেসার্স প্রেপ্ত ইঞ্জিন মোটরস
 ব্যবসা কেন্দ্রের অবস্থান কামালখাপড়া গ্রাম হোল্ডিং নং ১ ওয়ার্ড নং ১৩
 বর্ষিক ঠিকানায় ব্যবসা পরিচালনার নিমিত্তে নিম্নোক্ত শর্তাধীনে চলতি আর্থিক বৎসর ২০১৭-২০১৮ সনের ফি বাবদ
 মং ১০০০০/- টাকার আদায়ক্রমে অত্র লাইসেন্স প্রদান করা গেল।

শর্তাবলী :

১. দোকান/ব্যবসাস্থল একত্রিত জায়গায় হইতে হইবে এবং ব্যবসা এমনভাবে পরিচালনা করিতে হইবে যেন প্রতিবেশী ও জনসাধারণের কোন অনুরোধ, বাছোর পক্ষে ক্ষতিকর এবং বিরক্তিকর কোন কারণ না ঘটে।
২. অত্র লাইসেন্স কোন অবস্থাতেই হস্তান্তরযোগ্য নহে।
৩. ইহা কেবলমাত্র উপরে উল্লিখিত ব্যবসার জন্য প্রযোজ্য।
৪. কোন অবস্থাতেই উপরোক্তিত ব্যবসা বা ব্যবসাস্থল পরিবর্তন করা চলিবে না তদনুযায় প্রদত্ত লাইসেন্স বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।
৫. এই লাইসেন্স এর মেয়াদ আগামী ৩০শে জুন ২০১৮... উত্তীর্ণ হইয়া যাইবে এবং ১লা জুলাই ২০১৮...ইং নবায়ন করিতে হইবে।
৬. কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় কোন কারণ ব্যতিরেকেই অনুমোদিত লাইসেন্স বাতিল করিতে পারিবেন।


 শাহিসেল ইন্সপেক্টর
 শাহুরাশ্তি পৌরসভা ১৫/১১/১৭


 সচিব ১৫/১১/১৭
 শাহুরাশ্তি পৌরসভা


 শাহুরাশ্তি পৌরসভা



Presented at
153rd Internal Design Lab
(22nd Regional Lab)
On August 10, 2017 at Chandpur

