Proposed NU Business Name:Bismillah Garments



NU Identified by: MD. Mizanur Rahman
Project Visited, verified & Prepared by: Shyamal Mitra
GRAMEEN SHAKTI

(A Nobin Udyokta Project) Presented by: MD Faruk Hossain

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

KKIRF KIU UF I HR		KOPONED NOKIN HIDYOK 1.4
Name And Address	:	MD. FARUK HOSSAIN Vill: Anaitpur(Plashbaree), Union: Dhamsona, Post: Mirzanagor, P.S: Ashulia, Dist: Dhaka. NID NO: 2617239816306 Contact No- 01726-026869
Age	:	34 Years
Marital status	•	Unmarried
Children	•	N/A
No. of siblings:	:	Nil
Parent's and GB related Info (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info Further Information: (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan like GCCN,GKFetc	: : :	Mother yes Father Mrs. Monowara Begum Mr. MD. Yousuf Bapary. Branch: Dhamsona, Centre # 01/F, Member ID: 1004, Member since 05/12/1999 First loan: BDT 5,000 Existing loan: BDT 1,60,000,Outst: BDT 1,05,000 Nobin Udyokta (Weekly Installment BDT 4,250) NO. NO. NO. NO. NII
(ix) Others Education, till to date		H.S.C Pass.
		1

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Garments Business.
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, working experience as an apprentice etc.)	:	12(Twelve) years experience in ready made Garments Business. He Started business with BTD 3,00,000. Now he is interested to scale up his business. Before starting his business, he got Business experience from one of his relatives' ready made Garments Shop.
Other Own/Family Sources of Income	:	His father is retired Army person. He has been receiving pension benefit BDT 4,000 per month
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil.
NU Project Source	:	Grameen Shakti.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO							
Business Name	:	Bismillah Garments					
Address/ Location	:	Al-haz Nazomuddin Supper Market, Eidgah Road, Dendabor, P.O Savar Cantonment, P.S. Ashulia, Dhaka.					
Total Investment in BDT	:	BDT 9,50,000/-					
Financing	:	Self BDT 6,50,000 (from existing business) 68 % Required Investment BDT 3,00,000/- (as equity) 32%					
Present salary/drawings from business (estimates)	•	BDT 8,000/-(Eight thousand)					
Proposed Salary		BDT 10,000/- (Ten thousand)					
Proposed Business Implementation Plan	:	The business is planned to be scaled up by investment in existing products like Shirt, T -Shirt, Pant, Jeans pant, kids cloths, Three quarter pant etc.					
	I						

(i) % of present gross profit margin On average 15%. (ii) Estimated % of proposed gross ii. On average 15%. profit margin iii.

ee It is a running Business. So there is no need grace (iii) Agreed grace period period. (iv) In future risk mgt. plan (from iv. Keeping adequate sand and ensure source of water fire, disaster etc.) with precaution.

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

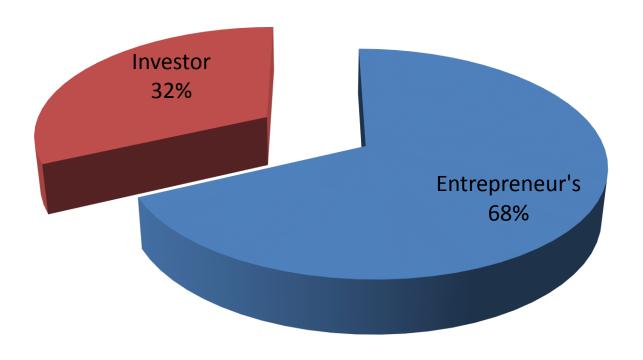
D. C. L.	Existing Business (BDT)					
Particulars Particulars	Daily	Monthly	Yearly			
Total Sales Income (A) Shirt, T -Shirt, Pant, Jeans						
pant, kids cloths, Three quarter pant etc.	10,000	3,00,000	36,00,000			
Less: Total Cost of sales (B) Shirt, T-Shirt, Pant, Jeans						
pant, kids cloths, Three quarter pant etc.	8,500	2,55,000	30,60,000			
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	1,500	45,000	5,40,000			
Less: Operating Costs						
Electricity bill		1,000	12,000			
Generator Bill		280	3,360			
Shop Rent		5,000	60,000			
Night Guard bill		280	3,360			
Entertainment		1,000	12,000			
Mobile bill		300	3,600			
Present salary/Drawings- self		8,000	96,000			
Present salary-Employee (One employees)		8,000	96,000			
Loan Installment		17,000	2,04,000			
Others cost		1,000	12,000			
Non Cash Item:						
Depreciation Expenses		830	10,000			
Total Operating Cost (D)		42,690	5,12,000			
Net Profit (C-D):		2,310	28,000			

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT) (1)	Proposed (BDT) (2)	Total (BDT) (1+2)
Investments in different categories:			
(i) Different kind of stock items. Shirt, T - Shirt, Pant, Jeans pant, kids cloths, Three quarter pant etc	3,90,000	3,00,000	6,90.000
(ii) Furniture and decoration	1,00,000	-	1,00,000
(iii) Others(Advance for house Rent)	1,50,000	-	1,50,000
(iv) Debtors	90,000		90,000
(v) Creditors	(-)80,000		(-)80,000
Total Capital	6,50,000	3,00,000/-	9,50,000

Source of finance

Source Of Finance



FINANCIAL I	PRO	JEC	TION	OF	NU	BUSII	VES	S PL	AN
		Year 1 (BD	DT)	Year 2 (BDT)+7% gro	wth approx	Year 3 (E	BDT))+7% gr	owth approx
Particulars	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Total Estimated Sales (A), Shirt, T -Shirt, Pant, Jeans pant, kids cloths, Three quarter pant etc	15,000	4,50,000	54,00,000	16,000	4,80,000	57,60,000	17000	5,10,000	61,20,000
Total cost of sales (B)	12,750	3,82,500	45,90,000	13,600	4,08,000	48,96,000	14,450	4,33,500	52,02,000
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	2,250	67,500	8,10,000	2,400	72,000	8,64,000	2,550	76,500	9,18,000
Less: Operating Costs									
Electricity bill		1,000	12,000		1,200	14,400		1,200	14,400
Generator Bill		280	3,360		300	3,600		300	3,600
Shop Rent		5,000	60,000		6,000	72,000		6,000	72,000
Night Guard bill		280	3,360		300	3,600		300	3,600
Entertainment		1,000	12,000		1,000	12,000		1,000	12,000
Mobile bill		300	3,600		400	4,800		400	4,800
Present salary/Drawings- self		10,000	1,20,000		10,000	1,20,000		10,000	1,20,000

96,000

10,000

24,000

10,000

5,58,320

2,51,680

2,04,000

9,000

2,000

2090

2,000

830

35,120

36,880

6,94,280

1,08,000

24,000

25,000

24,000

10,000

4,21,400

4,42,600

9,000

2,000

2090

3,000

830

36,120

40,380

11,78,880

1,08,000

24,000

25,000

36,000

10,000

4,33,400

4,84,600

8,000

17,000

830

830

46,520

20,980

2,51,680

2,000

Present salary-Employee (One

Loan Installment(GB Loan)

Ownership Transfer Fees

Others cost(Transport)

Depreciation Expenses

Total Operating Cost (D)

Non Cash Item:

NET PROFIT (C-D)

Retained Income:

employee)

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

SI#	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	3,00,000/-		
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	261680	467600	509600
1.3	Depreciation (Non cash item)	10,000/-	10,000	10,000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	7680	3,35,280
	Total Cash Inflow	5,71,680	4,85,280	854880
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	3,00,000/-	-	
2.2	Payment of GB Loan	2,04,000		
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	60,000/-	1,50,000	1,50,000
	Total Cash Outflow	5,64,000	1,50,000	1,50,000
3.0	Net Cash Surplus	7,680	3,35,280	704880

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- 1. Employment: Self: 01,
- 2. Others (beyond family): 01
- 3. Ownership of Business: Own Name.
- 4. Skill & Experience: 12 Years Experience.
- 5. Five Years Deed Of Shop Rent.
- 6. Trade License: Own name.
- 7. Quality Service & Product.

WEAKNESS

- 1. Credit Sales.
- 2. Properly Accounts Keeping.

OPPORTUNITIES

- 1. Location of shop: Renown Market.
- 2. Regular Customer.
- 3. Demand of Product.
- 4. Extendable Society.

THREATS

- 1. Local Competition.
- 2. Fire & Natural Disaster.
- 3. Political Unrest.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

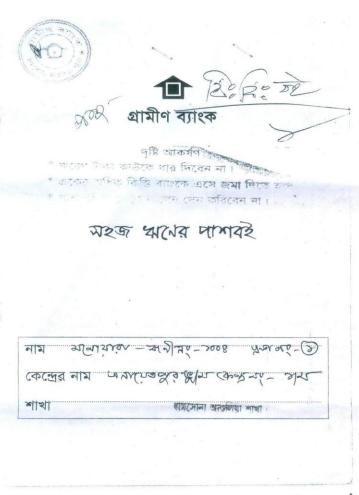
Entrepreneur's mother is a GB member since 1999. At first she took GB loan BDT 5,000/-(five thousand) for buying a calf. Gradually several times she took GB loan and utilized by her son's business. Currently she take GB loan BDT 1,00,000 for her son's business .From her income & savings, he build up her residential building. Finally she is a successful member of Grameen Bank.

Bismillah Garments



NU WITH MOTHER & GB PASS BOOK





Bismillah Garments



Bismillah Garments



DEED OF SHOP RENT



2004294

** বিসমিহির রাহমানির রাহিম**

'দোকান ভাড়া দেওয়া ও নেওয়া চুক্তিনামা দলিল

আলহাজ্ব নজুমন্দিন সুপার মার্কেট ডেভাবর, (পল্লীবিদ্যুৎ), সাভার, ঢাকা। 💨 দোকান নং- ৩৪ ও ৩৯

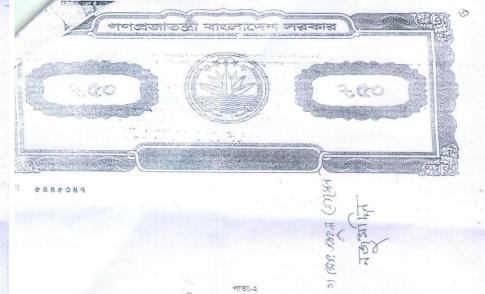


আলহাজ মোঃ নজুমন্দিন, পিতা- মত তাজিমন্দিন, সাং- ডেভাবর, পোঃ সাভার ক্যান্টঃ, থানা- আর্ডলিয়া জেলা- ঢাকা, জাতীয়তা বাংলাদেশী, ধর্ম-ইসলাম, পেশা- ব্যবসা।

===== প্রথম পক্ষ (মালিক) ====== মোঃ ফারুক হোসেন, পিতা- মোঃ ইউসুফ বেপারী, সাং- এনায়েতপুর, পোঃ মির্জানগর, থানা- আতলিয়া, জেলা- ঢাকা, জাতীয়তা বাংলাদেশী, ধর্ম-ইসলাম, পেশা- ব্যবসা।

===== দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ===== পরম করুনাময় মহান আললাহ পাকের নাম স্বরন করিয়া অত্র দোকান ঘরের ভাড়াটিয়া চুক্তি পত্র দলিলের বয়ান আরম্ভ করিতেছি যে, জেলা ঢাকা আওলিয়া থানাধীন আলহাজ নজমদ্দিন সূপার মাকেট এর ৩৪ ও ৩৯ নং দোকান ঘরের মালিক আমি প্রথম পক্ষ। উক্ত দোকান ঘর মোট ১,৫০,০০০/- (এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা জামানত সাবান্তে ০৫ বৎসরের জন্য ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়া নিতে সম্মতি জানান। আমাদের উভয় পক্ষের শর্তাবলী নিম্নরূপ ঃ

- ১। দোকান ঘরের চুক্তির মেয়াদ অদ্যরোজ ০১/০১/২০১০ ইং তারিখ হইতে ৩১/১২/২০১৫ইং তারিখ পর্যন, অর্থ্যাৎ ০৫ (পাঁচ) বছরের জন্য নবায়ন করা হইল এবং ৩ (তিন) বৎসর পর আলোচনা সাপেক্ষে ভাডা বদ্ধি করা হবে। মেয়াদ উত্তীনে আমি ভাড়াটিয়া দ্বিতীয় পক্ষ, আপনি মালিক প্রথম পক্ষ আপনার বরাবরে উক্ত দোকান বুঝাইয়া দিতে বাধ্য রহিলাম। দোকান্যর পুনরায় ভাড়া দিতে চাহিলে আপনি ভাড়াটিয়া দ্বিতীয় পক্ষ পুনরায় ভাড়া নিতে চাহিলে আপনার দাবি অগ্রাধিকার পাইবে। তবে ভাড়া ও জামানতের টাকা বাজার অনুপাতে ধার্য হইবে।
- ২। দোকান ঘরে অশ্রীম জামানত বাবদ আমি প্রথম পক্ষ মং ১,৫০,০০০/- (এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা নগদে বুঝিয়া পাইলাম। উক্ত টাকা মেয়াদ উত্তীর্ণে আপনি দ্বিতীয় পক্ষ আপনার বরাবরে আমি ১মপক্ষ নগদ একযোগে ফেরৎ দিতে বাধ্য রহিলাম।
- ৩। দোকান ঘরের মাসিক ভাড়া ২,০০০/- (দুই হাজার) টাকা করে প্রতি মাসের ১০ তারিখের মধ্যে আমি দ্বিতীয় পক্ষ পরিশোধ করিতে বাধ্য রহিলাম। পর পর ৩ (তিন) মাসের ভাড়া বকেয়া থাকিলে উক্ত চুক্তিনামা বাতিল বলে গণ্য হবে। তবে জামানতের টাকা ফেরৎযোগ্য।
- ৪। দোকান ঘরের বিদ্যুৎ বিল, চৌকিদার বিল, ঝাড়দার বিল ও মসজিদের ভাতা আমি ২য় পক্ষ মেয়াদ উত্তীর্ণ না হওয়া পর্যন পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিব ও থাকিবে।



- ৫। মার্কেট উনুয়মূলক কোন কাজ বা মালকের নিজ প্রয়োজনে উক্ত দোকান্যর ছাড়িয়া দিতে হইলে আমি প্রথম পক্ষ, আপনি দ্বিতীয় পক্ষ ভাডাদিয়া, আপনাকে তিন মাস আগে নোটিশ দ্বারা অবগত করিলে স্বেচ্ছায় দোকান্ঘর ছাডিয়া দিতে হইবে।
- ৬। বর্ণিত দোকানঘর আমি দ্বিতীয় পক্ষ কোন প্রকার অবৈধ রাষ্ট্রবিরোধী কোন ব্যবসা পরিচালনা করিবনা, করিলে আমি দ্বিতীয় পক্ষ আইনত দন্তনীয় থাকিব, এতে আপনি প্রথম পক্ষ মালিক দায়ি নন।
- ৭। উপরোক্ত শর্তসমূহের বাহিরে নতুন করে শর্ত দেখা দিলে আমরা উভয় পক্ষ আরাপ আলোচনার মাধ্যুমে সমাধান করিয়া নিব ট
- ৮। অদ্যকার তারিখ হইতে মেয়াদ কাল উত্তীর্ণ না হওয়া পর্যন্ত দোকানের মালামাল রক্ষণাবেক্ষনের দায়-দায়িত এবং দোকান মেরামত ২য় পক্ষ নিজেই বহন করিবেন। ইহাতে ১ম পক্ষের কোন প্রকার দায়-দায়িত্ব থাকিবে না।
- ৯। ২য় পক্ষ ১ম পক্ষের অনুমোতি ব্যতিত অন্য কোন ৩য় পক্ষের নিকট নতুন ভাবে দোকানের জন্য জামানত নিতে পারিবে না। যদি ২য় পক্ষের দোকান চালানোর মত কোন ব্যবস্থা না থাকে তাহলে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষের নিকট দোকান হস্তান্তর করে জামানতের টাকা ফেরৎ নিতে পারিবেন (যাহা গ্রহণযোগ্য)।
- ১০। চৌকিদার, ঝাড়দার এবং পানির বিল ২য় পক্ষ বহন করিবেন।

এতদ্বার্থে স্বেচ্ছায় স্বাজ্ঞানে অত্র দোকান ঘরের ভাড়াটিয়া চুক্তি পত্র দলিল পড়িয়া ও গুনিয়া উহার মর্ম অবগত হইয়া আমরা উভয় পক্ষ সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি তাং-

সাক্ষীগনের স্বাক্ষর ঃ

Der Constance of the order

0175 LAFER

দ্বিতীয় পক্ষ (ভাডাটিয়া)

NU NID CARD & Trade License



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / जाजीय পরিচয় পত



মোঃ ফারুক হোসেন

Name: Md Faruk Hossain

পিতা: মোঃ ইউসুফ বেপারী

মাতা: মনোয়ারা বেগম

Date of Birth: 01 Feb 1980

ID NO: 2617239816306

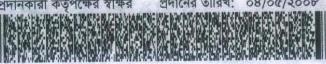
এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

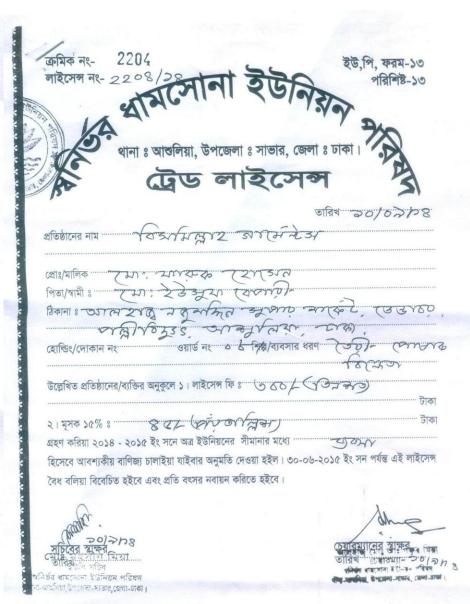
ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: এনায়েতপুর, পলাশবাড়ী, ডাকঘর: মির্জানগর - ১৩৪৪, সাভার, ঢাকা

Rabbing

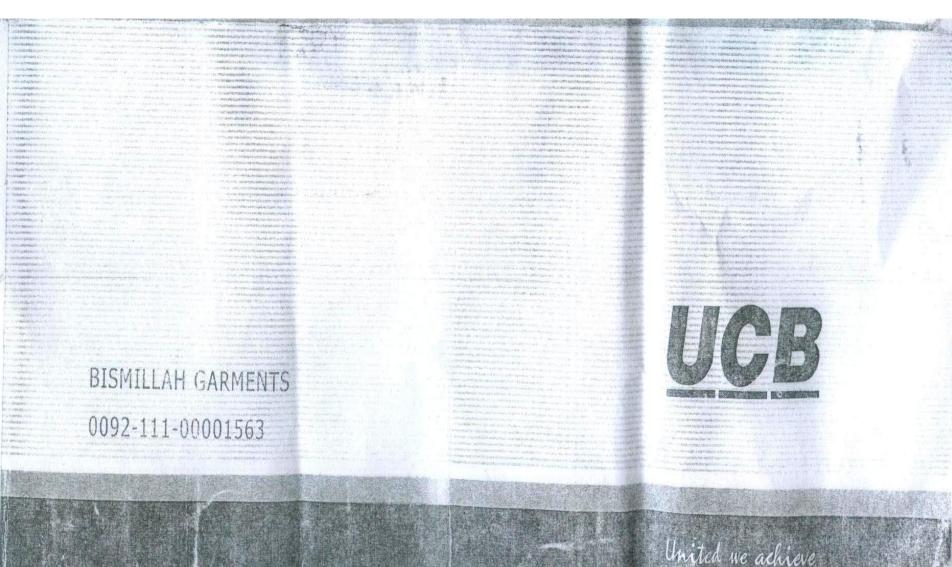
প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ০৪/০৫/২০০৮





NU Bank Account no UCBL CD 0092-0011100001563



THANK YOU