

# Madina Library



NU Identified and PP Prepared by-  
Faria Haque Tina (Manikgonj Umit)  
Verified By: Khalilur Rahman

Presented by  
Md. Arif Mia

GRAMEEN TRUST



# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

<b>Name</b>	: <b>Md. Arif Mia</b>
<b>Age</b>	: <b>10/09/1993 (22 yrs)</b>
<b>Marital status</b>	: <b>Married</b>
<b>Children</b>	: <b>N/A</b>
<b>No. of siblings:</b>	: <b>Brother – 4, Sister- 2</b>
<b>Parent's and GB related Info</b> <b>(i) Who is GB member</b> <b>(ii) Mother's name</b> <b>(iii) Father's name</b> <b>(iv) GB member's info</b>	: Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/> : Fuljan Begum : Rohim Mia : Branch: : Sree Bari Ghior    Centre Kalia # , Group no :                      Loanee no.: Member since 1987-2000,    First loan: BDT 2,000 Existing loan: N/A                      Outstanding: N/A
<b>Further Information:</b> <b>(v) Who pays GB loan installment</b> <b>(vi) Mobile lady</b> <b>(vii) Grameen Education Loan</b> <b>(viii) Any other loan like GCCN, GKF</b> <b>(ix) Others</b>	: N/A : N/A : N/A N/A N/A
<b>Education</b>	: <b>B.A. (Continuing)</b>

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

<b>Present Occupation</b>	<b>:</b>	<b>Library</b>
<b>Trade License/ Drug License</b>		<b>131</b>
<b>Business Experience And Training Info</b>	<b>:</b> <b>:</b>	<b>3 Years</b>  <b>Initial Investment: 250,000</b>
<b>Other Own/Family Sources of Income</b>	<b>:</b>	<b>2 brothers Shoe Business and 1 brother Farmer</b>
<b>Other Own/Family Sources of Liabilities</b>	<b>:</b>	<b>N/A</b>
<b>NU Contact Info</b>		<b>01737022050</b>
<b>NU Project Source/Reference</b>	<b>:</b>	<b>Manikgonj Unit</b>

# BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 1987 (13 years). At first She/he took 2000 taka from GB. She invested GB Loan for Building their house. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

# PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

<b>Business Name</b>	:	<b>Madina Library</b>
<b>Address/ Location</b>	:	<b>Ghior Bazar, Ghior</b>
<b>Total Investment in BDT</b>	:	<b>490,000</b>
<b>Financing</b>	:	Self BDT 390,000 (from existing business) 83% Required Investment BDT 100,000 (as equity) 17%
<b>Present salary/drawings from business (estimates)</b>	:	<b>7000</b>
<b>Proposed Salary</b>	:	<b>7000</b>
<b>Proposed Business</b>		
<b>(i) % of present gross profit margin</b>	:	20%
<b>(ii) Estimated % of proposed gross profit margin</b>	:	20%
<b>(iii) Agreed grace period</b>	:	02 months (3 yrs)

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<u>Present Stock Items:</u>			
1. Islamic Books	30,000		
2. Primary Books	10,000		
3. Secondary Books	20,000		
4. Higher Secondary and honors book	40,000		
5. Khata and Note Books, Pen, Color Etc	20,000		
6. File, Charger etc	10,000		
7. Photo copy Machine	90,000		
8. Furniture and Fan	20,000		
9. Shop Advance	150,000		
	<b>390,000</b>		
<u>Proposed items:</u>			
1. School College Guide Books	100,000	100,000	
<b>Total Capital</b>			<b>490,000</b>

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present Stock items	
Product name with quantity	Amount
Islamic Books	30,000
Primary Books	10,000
Secondary Books	20,000
Higher Secondary and honors book	40,000
Khata and Note Books, Pen, Color Etc	20,000
File, Charger etc	10,000
Furniture and fan	20,000
Photo copy Machine	90,000
<b>Total</b>	<b>300,000</b>

Proposed items	
Product Name with quantity	Amount
School College Guide Books	
Panjeree Guide Book	25000
Jupiter Guide Book	25000
Anupom Guide Book	25000
Lecture Guide Book	25000
<b>Total Proposed Stock</b>	<b>100000</b>

# INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	6000	180000	2160000
Less: Cost of sales (B)	4800	144000	4320000
Profit (C) [C=(A-B)]	1200	3600	432000
Income From Photocopy (D)	400	12000	144000
Gross Profit E= (C+D)	1600	48000	576000
Less: Operating Costs			
Electricity bill		1000	12000
Generator bill		150	1800
Shop Rent		2000	24000
Night Guard bill		50	600
Mobile bill		500	6000
Present salary/Drawings- self		7000	84000
Present salary/ Drawing –Staff-1		7000	84000
Conveyance or Transport]		2000	24000
Others cost ((fees, Entertainment, TL renew)		300	3600
Non Cash Item:		20000	240000
Depreciation Expenses		1290	15480
<b>Total Operating Cost (F)</b>		<b>21290</b>	<b>255480</b>
<b>Net Profit (E-F):</b>		<b>26710</b>	<b>320520</b>



# FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	6000	180000	2160000	6500	195000	2340000	7000	210000	2520000
Less: Cost of Sale (B)	4800	144000	4320000	5200	156000	1872000	5600	168000	2016000
Profit (A-B)=(C)	1200	3600	432000	1300	39000	468000	1400	42000	504000
Income From ..... (D)	400	12000	144000	500	15000	180000	600	18000	216000
Gross Profit E= (C+D)	1600	48000	576000	1800	54000	648000	2000	60000	720000
Less: Operating Costs									
Electricity bill		1000	12000		1100	13200		1100	13200
Generator bill		150	1800		200	2400		200	2400
Shop Rent		2000	24000		2000	24000		2000	24000
Night Guard bill		50	600		50	600		50	600
Mobile bill		500	6000		550	6600		550	6600
Present salary/Drawings- self		7000	84000		7000	84000		7000	84000
Present salary/ Drawing – Staff-		7000	84000		7000	84000		7000	84000
Conveyance or Transport		2000	24000		2500	30000		2500	30000
Others cost (fees, Entertainment, TL renew)		300	3600		300	3600		300	3600
Non Cash Item:		20000	240000		20700	248400		20700	248400
Depreciation Expenses		1290	15480		1290	15480		1290	15480
Total Operating Cost		21290	255480		21990	263880		21990	263880
<b>Net Profit (C-D) = (E)</b>		26710	320520		32010	384120		38010	456120
<b>GT payback</b>		<b>40000</b>			<b>40000</b>			<b>40000</b>	
<b>Retained Income:</b>		<b>280520</b>			<b>344120</b>			<b>416120</b>	

# **CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)**

SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	<b>100000</b>		
1.2	Net Profit	<b>320520</b>	<b>384120</b>	<b>456120</b>
1.3	Depreciation (Non cash item)	<b>15480</b>	<b>15480</b>	<b>15480</b>
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		<b>296000</b>	<b>655600</b>
	Total Cash Inflow	<b>436000</b>	<b>695600</b>	<b>1127200</b>
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	<b>100000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.2	Payment of GB Loan	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	<b>40000</b>	<b>40000</b>	<b>40000</b>
	Total Cash Outflow	<b>140000</b>	<b>40000</b>	<b>40000</b>
<b>3.0</b>	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>296000</b>	<b>655600</b>	<b>1087200</b>

# SWOT Analysis

## **S**TRENGTH

- Environment-Friendly.
- Skilled & Experience
- Position of his shop beside main road.
- Pleasant personality

## **W**EAKNESS

- Lack of investment
- Less Stock

## **O**PPORTUNITY

- Expansion of Business
- Increasing the number of Customer
- Employment opportunity

## **T**HREATS

- Competitor may create.
- Fire.
- Theft.

























গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ আরিফ মিয়া

Name: MD ARIF MIAH

পিতা: মুহাম্মদ হুসৈন মিয়া

মাতা: ফুলজান বেগম

Date of Birth: 10 Sep 1993

ID NO: 19935612235000045

*Signature*

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তিগত অন্য  
কোনোও পাঠ্যে গণনা নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেবার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসো/হোডিং: হুসৈন মিয়া বাড়ী, গ্রাম/বাজার: কলিয়া, কলিয়া, ডাকঘর:  
কলিয়া - ১৯৪০, থানা: মানিকগঞ্জ

রক্তের গ্রুপ / Blood Group: B+

*Signature*  
প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ০৬/০৯/২০১০



করম নং- খ/১১(১) নিয়ম দ্রষ্টব্য।

# ৪নং ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলা : ঘিওর, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ক্রমিক নং - 131

**ব্যবসা ভিত্তিক ট্রেড লাইসেন্স**

বহি নং - ৩২

লাইসেন্স নং - ৩৩২

অর্থ বছর : ২০১৫-২০১৬ইং

তারিখ - ২২/৮/১৫

লাইসেন্স প্রাপকের নাম

মোঃ আব্বাস মির্জা

পিতা/স্বামীর নাম হুমায়ুন রাহমান মির্জা

ঠিকানা বহুস্তর

ইউনিয়ন : ঘিওর, উপজেলা : ঘিওর, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম

সহদিনা সার্ভিসেস

পেশা/ব্যবসা বৃত্তির ধরণ

শ্রেণী ৩০

এদত ফিস/ট্যাক্স/করের পরিমাণ

২৫০/-

টাকা

কবার

দুইবার

মাস।

লাইসেন্স বলবৎ এর মেয়াদ ইং ০১-০৭-২০১৫ তারিখ হইতে ইং ৩০-০৬-২০১৬ তারিখ পর্যন্ত।

সচিব

12.8.15

ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ

ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

মোঃ মোস্তাফিজ হোসেন

সচিব

ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ

ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

(মোঃ হামিদুর রহমান)

চেয়ারম্যান

ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ

ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

মোঃ হামিদুর রহমান

চেয়ারম্যান

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

৳১০০

একশত টাকা

১০০৭১০৪৮

কিমিয়াতুল্লাহ রাহমানির রাহিম

দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র

১ম পক্ষ/মালিক : জনাব মোহাম্মদ হামীদ খান  
 প্রোগ্রাম শিক্ষক এবং সিনিয়র, সাবেকিক কর্মসূচী  
 বিত্তর পাইলট উচ্চ বিদ্যালয়  
 বিত্তর, মানিকগঞ্জ।

২য় পক্ষ/ভাড়াটিয়া : মদিনা লাইব্রেরী  
 প্রোগ্রাম-মোঃ আফিক মিয়া  
 পিতা-মুস্তাফা রহিম  
 মাতা-ফুলজান বেগম  
 গ্রাম-কলিয়া, ডাকঘর-বড়টিয়া, থানা-বিত্তর, জেলা-মানিকগঞ্জ।

পত্রম কর্তব্যের মহান আশ্রয় পাকের নাম স্বাক্ষর করিয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র মালিকের কর্তব্যে স্বাক্ষর করিলেন। আমরা (মালিক) ১ম পক্ষের স্বাক্ষর করিয়া বিত্তর পাইলট উচ্চ বিদ্যালয়ের পশ্চিম পার্শ্ব অংশে অবস্থান করা সেরকার প্রকল্প থেকে অত্র ২য় পক্ষ উক্ত ঘর ভাড়া নিতে সক্ষম হইলে নিম্ন বর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে আমরা উক্ত পক্ষ অত্র দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র স্বীকৃতি প্রদান করিব।

**১. চুক্তির শর্তাবলী :**

১. চুক্তির মেয়াদ ০১ জানুয়ারি ২০১৫ খ্রি: হইতে ০১ জানুয়ারি ২০১৬ খ্রি: পর্যন্ত দিন (০১) ব্যতীত অন্য কোন ব্যক্তিবে।
২. চুক্তি হইতে তিন মাসের মধ্যে সর্বমোট ২০১৬ খ্রি: পর্যন্ত দিন (০১) ব্যতীত অন্য কোন ব্যক্তিবে।
৩. ২য় পক্ষ চুক্তির মেয়াদে ১ম পক্ষ (মালিক) যিনি পুনরায় খাতিয়ে ভাড়া প্রদান করে তবে এইচক (২য় পক্ষ) ভাড়া প্রাপ্ত হইলে এইচক হইলে মালিকের বিত্তরে ভাড়া নিতে পারিবেন। অত্র মালিক ও ভাড়াটিয়া যথেষ্ট ভাড়া সন্তোষের কোন অঙ্গাঙ্গি না হইবে।
৪. মাস ১,৫০,০০০/- (এক লাখ পঞ্চাশ হাজার) টাকা, মাসিক ভাড়া ২,০০০/- টাকা, সর্বম ৫০০/- টাকা, প্রত্যেক ১,৫০০/- টাকা।
৫. যথেষ্ট মাসিক পক্ষ প্রত্যেক মাস প্রত্যেক মাসে যথেষ্ট মাসে মালিক প্রদানের ঘরে যদি কোন প্রকার নির্দিষ্ট ভাড়া বা নিষেধ প্রত্যেক মাসে ঘটে হইলে পক্ষকে ০২ (দুই) মাস পূর্বে সৌষ্ঠিক প্রদানের মাধ্যমে উক্ত নিষেধ অবহিত করিবেন এবং ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) নির্দিষ্ট ০২ (দুই) মাস সময়ের মধ্যে যথেষ্ট পক্ষের স্বাক্ষর করিয়া নিতে বাধ্য থাকিবেন।
৬. ২য় পক্ষ যথেষ্ট ভাড়া প্রদান করিয়া যখন সন্তোষ প্রদান করিবেন তখন মালিকের কোন কারণে সন্তোষ প্রদান করিবেন।
৭. ভাড়াটিয়া যথেষ্ট মাসে প্রদান করিতে পারিবেন। কোন প্রকার অধিক বা অস্বাভাবিক কারণে প্রদান করিতে পারিবেন না। অত্র ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) আইন অনুযায়ী কোনো সন্ধান করিতে বাধ্য থাকিবেন।
৮. প্রতি মাসের (০৫-০৫) তারিখের মধ্যে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে যথেষ্ট মাসিক ভাড়া প্রদান করিবেন।

চলমান পাতা-২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০

৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

১০০৮১০২

(পাতা-২)

১. এই চুক্তিপত্রের ব্যতিরেকে অবেশমতী, অশালীন, অস্বাভাবিক কার্যক্রমের সমস্তই মনোযোগ প্রকাশ করা হবে না। করিলে আইন ব্যবস্থার পরিপন্থী বলিয়া গণ্য হইবে।

২. ২য় পক্ষ স্বীকৃতি প্রদানের মাধ্যমে মালিকের স্বাক্ষর করিলে এবং মালিকের মিল পরিচয়ন করিবেন।

৩. বিদ্যালয় সর্বস্বত্ব পরিপন্থী কোন কারণে নিষেধিত করা হইবে না। মালিকের বিদ্যালয় সর্বস্বত্ব চুক্তি স্বাক্ষর করিলে করা হইবে।

**১. উক্ত মিল পরিচয় :**

বিত্তর পাইলট উচ্চ বিদ্যালয় "বিত্তর পাইলট বালিকা উচ্চ বিদ্যালয়" এর নিজস্ব মৌজা  
 পশ্চিম পার্শ্ব মালিকানাধীন ১টি মৌজা

অত্র চুক্তি পত্রের উল্লিখিত ১ম/মালিক পক্ষ ও ২য় পক্ষ/ভাড়াটিয়া পক্ষ মালিক বিশ্বাসে মুদ্রা প্রদান করিয়া, যথাসময়ে সম্পূর্ণ নিম্ন নিম্ন উল্লিখিত অংশের বিনা প্রয়োজনের অত্র চুক্তিপত্রের নিম্ন বর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে উক্তা পক্ষের কামতে লিখিত, পঠিত ও সম্পাদিত হইয়াছে স্বীকারে স্বাক্ষর করিয়া নিম্ন নিম্ন নামে স্বাক্ষর করিবেন।

**স্বাক্ষরকারীর নাম :**

১। মোহাম্মদ হামীদ খান  
 ২। মদিনা লাইব্রেরী  
 ৩। মোঃ আফিক মিয়া  
 ৪। মুস্তাফা রহিম  
 ৫। ফুলজান বেগম  
 ৬। কলিয়া, ডাকঘর-বড়টিয়া, থানা-বিত্তর, জেলা-মানিকগঞ্জ।

১ম পক্ষ/মালিক পক্ষের স্বাক্ষর  
 মোহাম্মদ হামীদ খান :  
 মদিনা লাইব্রেরী :  
 মুস্তাফা রহিম :  
 ফুলজান বেগম :  
 বিত্তর পাইলট বালিকা উচ্চ বিদ্যালয়-এর পক্ষে।

২য় পক্ষ/ভাড়াটিয়ার স্বাক্ষর  
 মদিনা লাইব্রেরী  
 প্রোগ্রাম-মোঃ আফিক মিয়া :  
 পিতা-মুস্তাফা রহিম  
 মাতা-ফুলজান বেগম  
 গ্রাম-কলিয়া, ডাকঘর-বড়টিয়া  
 থানা-বিত্তর, জেলা-মানিকগঞ্জ।  
 তারিখ : ০৫/০৫/১৫



*Presented at*  
**GT's 27<sup>th</sup> Internal Design Lab**  
**On December 31, 2015**

