

A Nobin Udyokta Project

Proposed NU Business Name : Sonali Bostraloy



**NU Identified and PP Prepared
By Nilufar Ghani, Manikgonj unit
Verified by : Mr. Khalilur Rahman**

**Presented by :
Tithi Roy
GRAMEEN TRUST**



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Tithi Roy
Age	:	18 years 10 months
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	4 sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Shorna Roy
(iii) Father's name	:	Gopal Chandra Roy
(iv) GB member's info	:	Branch: Ghior, Sahapara . Centre # 59 (M), Loan no: 3283/2 Member since : 2009, First loan: Tk. 5000 Existing loan: Tk. 200000 Outstanding: TK. 125200
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU's father
(vi) Mobile lady	:	
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Secondary School Certificate(SSC)

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Business (Cloth) Trade License No: 429/2015-16
Business Experiences and Training Info	:	3 years. She started business in 2012 with initial investment amounting Tk. 200000/ which she collected from her parents.
Other Own/Family Sources of Income	:	Father is doing Transport business
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	No
NU contract No	:	01777941339
NU Project Source/Reference	:	GT Manikgonj unit, Manikgonj.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's mother has been a member of Grameen Bank since 2009 (6 years). At first She took 5000 taka from GB and utilized it for the improvement of the family condition. Later NU invested GB Loan in her business and expanded her business. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

Proposed Nobin Udyokta business INFO

Business Name	:	Sonali Bostraloy
Address/ Location	:	Village: Ghior , Union : Ghior, Upazila : Ghior District : Manikgonj
Total Investment in BDT	:	BDT 6,00,000
Financing	:	Self BDT(Bangladesh Taka): 5,00,000 (from existing business) - 83% Required Investment BDT: 1,00,000(as equity)- 17%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT -7,000
Proposed Salary		BDT -7,000
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	15%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	15%
(iii) Agreed grace period	:	5 months

Present & Proposed Investment Breakdown

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
a) Present stock items: i. Advance : Tk. 100,000 Furniture Showcase (4): Tk.20,000 ii. Energy light (10) Tk.2,000 iii. Fan (2) Tk. 3,000 ----- Total : Tk. 125,000 b) Various Good items : Tk. 375,000 Total: Tk. 500,000	500,000		
i. Proposed Stock Items: ii. Increase of present stock items: Tk. 200,000		200,000	
Total Capital	500,000	200,000/-	700,000/-

** Detailed information about Goods (Present & Proposed) are enclosed in another document.*

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

Present Stock items	
Product name with quantity	Amount in BDT
Silk Saree (120x600)	72,000
Jamdani Saree (50x800)	40,000
Printed Saree (100x500)	50,000
Net Saree (70x1200)	84,000
Three pieces (40x600)	24,000
Shirt (100x300)	30,000
Pant (100x300)	30,000
Than (50x400)	20,000
Frock (50x500)	25,000
Total	375,000

Proposed Stock items	
Product name with quantity	Amount in BDT
Silk Saree (30x1500)	45,000
Jamdani Saree(30x1000)	30,000
Jorjet Saree (20*1200)	24,000
Net Saree (30x1200)	36,000
Three pieces (20x600)	12,000
Shirt (40x400)	16,000
Pant (50x300)	15,000
Than (10x400)	10,000
Frock (20x600)	12,000
Total	200,000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	6000	180000	2160000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	5100	153000	1836000
Profit (C)= (A-B)	900	27000	324000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		1000	12000
Generator bill		100	1200
Shop Rent		4200	50400
Night guard bill		50	600
Mobile bill		200	2400
Present salary		7000	84000
Present salary/ Drawing – Staff-1		3000	36000
Others (Fees, entertainment, TL renew)		300	3600
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		208	2500
<i>Total Operating Cost (D)</i>		16058	192700
Net Profit (C-D):		10942	131300

Cash flow projection on business plan (Rec. & Pay.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>	<i>Year 3 (BDT)</i>
1	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	200,000	0	0
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	185,300	209,300	234,500
1.3	Depreciation (Non cash item)	2,500	2,500	2,500
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		107,800	239,600
	Total Cash Inflow	387,800	319,600	476,600
2	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	200,000	0	0
2.2	Payment of GB Loan*		--	---
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	80,000	80,000	80,000
	Total Cash Outflow	280,000	80,000	80,000
3	Net Cash Surplus	107,800	239,600	396,600

SWOT Analysis

STRENGTH:

- Environment-Friendly.
- Located in crowded market place
- Skilled & 3 Years of Experience

WEAKNESS

- Opponent in same area

OPPORTUNITIES

- Expansion Of Business
- Would be a big entrepreneur

THREATS

- Theft
- Fire

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ

জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধকের কার্যালয়

জন্ম সনদ

(জন্ম নিবন্ধন বহি হইতে উদ্ধৃত)

নিবন্ধন বহি নং: ০২

নিবন্ধন তারিখ: ২৩.০৪.০৬
দিন মাস বৎসরসনদ ইস্যুর তারিখ: ২৩.০৪.০৬
দিন মাস বৎসর

ব্যক্তিগত পরিচিতি নং: ২২২৭৫৬৯২২৪৭০০৬৫৭২

নাম: তিথি রায়

জন্ম তারিখ: সংখ্যায় (খ্রিঃ): ২২, ০৪, ২২২৭ লিঙ্গ: নারী পুরুষ

কথায় (খ্রিঃ): একুশ, এক, উনিষাশত সাতানব্বই

জন্মস্থান: গ্রাম: খিতর, ইউ: দিন উদ জেলা -
খিতর, জেলা: মানিকগঞ্জ

পিতার নাম: গোপাল চন্দ্র রায় জাতীয়তা: বাংলাদেশী

মাতার নাম: সুনী রায় জাতীয়তা: বাংলাদেশী

স্থায়ী ঠিকানা: গ্রাম: খিতর, ইউ: দিন উদ জেলা:
খিতর, জেলা: মানিকগঞ্জ

২৩.০৪.০৬
(প্রত্যেককারীর স্বাক্ষর ও নামসহ সীল)
মেজবাহ উদ্দিন আহমেদ
সচিব
বি ওর ইউনিয়ন পরিষদ
উপজেলা খিতর, জেলা মানিকগঞ্জ



নিবন্ধকের কার্যালয়ের সীলমোহর

২৩.০৪.০৬
(নিবন্ধকের স্বাক্ষর ও নামসহ সীল)
মোঃ মাজেদ আলী
অতিরিক্ত চেয়ারম্যান
বি ওর ইউনিয়ন পরিষদ
খিতর, মানিকগঞ্জ

৩২৫৬/২

৬

৩৯/১

সঞ্চয়ী আমানত : স

জিপিএস : প

ঋণ পরিশোধে নিয়মিত থাকলে ব্যক্তিগত সঞ্চয়ী হিসাবের টাকা যখন যত ইচ্ছা তখন তত টাকা উঠাতে পারবেন। যখন যত টাকা ইচ্ছা তত টাকা এই হিসাবে যেকোন সময় জমা রাখতে পারবেন।

শেখার ক্রেয় সংক্রান্ত তথ্য		
ক্রয়ের তারিখ	টাকা	ম্যানেজারের স্বাক্ষর

১৬০০

তারিখ	বিবরণ	কিস্তি নম্বর	ঋণ সংক্রান্ত							
			সহজ ঋণ			ঋণ				
			কিস্তি আদায়	পরিশোধের বাকী	সুদ আদায়	কিস্তি আদায়	পরিশোধের বাকী	সুদ আদায়		
১১/১১		১১	১১০	৬৭৯৫৫	৪৫০					
১২/১১		১২	১১০	৬৮৫০	৪৫০	৪৪০	৬৯৫০	৬০		
১৩/১১		১৩	১১০	৬৯০০	৪৫০	৪৪০	৭০০০	৬০		
১৪/১১		১৪	১১০	৬৯৫০	৪৫০	৪৪০	৭০৫০	৬০		
১৫/১১		১৫	১১০	৭০০০	৪৫০	৪৪০	৭১০০	৬০		
১৬/১১		১৬	১১০	৭০৫০	৪৫০	৪৪০	৭১৫০	৬০		
১৭/১১		১৭	১১০	৭১০০	৪৫০	৪৪০	৭২০০	৬০		
১৮/১১		১৮	১১০	৭১৫০	৪৫০	৪৪০	৭২৫০	৬০		
১৯/১১		১৯	১১০	৭২০০	৪৫০	৪৪০	৭৩০০	৬০		
২০/১১		২০	১১০	৭২৫০	৪৫০	৪৪০	৭৩৫০	৬০		
২১/১১		২১	১১০	৭৩০০	৪৫০	৪৪০	৭৪০০	৬০		
২২/১১		২২	১১০	৭৩৫০	৪৫০	৪৪০	৭৪৫০	৬০		
২৩/১১		২৩	১১০	৭৪০০	৪৫০	৪৪০	৭৫০০	৬০		
২৪/১১		২৪	১১০	৭৪৫০	৪৫০	৪৪০	৭৫৫০	৬০		
২৫/১১		২৫	১১০	৭৫০০	৪৫০	৪৪০	৭৬০০	৬০		
২৬/১১		২৬	১১০	৭৫৫০	৪৫০	৪৪০	৭৬৫০	৬০		
২৭/১১		২৭	১১০	৭৬০০	৪৫০	৪৪০	৭৭০০	৬০		
২৮/১১		২৮	১১০	৭৬৫০	৪৫০	৪৪০	৭৭৫০	৬০		
২৯/১১		২৯	১১০	৭৭০০	৪৫০	৪৪০	৭৮০০	৬০		
৩০/১১		৩০	১১০	৭৭৫০	৪৫০	৪৪০	৭৮৫০	৬০		

নোট : প্রতিমাসে ঋণ সহজ ঋণ বিতরণের পর নতুন কিস্তি আদায় শুরু হলে কিস্তি নম্বর প্রথম থেকে (১ থেকে) শুরু করতে হবে।

সঞ্চয় সংক্রান্ত											
সঞ্চয়ী আমানত			লাল জিপিএস			ঋণ বীমা			স্বাক্ষর		
জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	কর্মী	স্বাক্ষর	
		১১৫৭						৪৭৬০			
৪০		১১৭৬৭									
	৪২৫	১১৮১				৪২৫		১১৮১			
৪১		৬৬৪৭									
৪২		৬৪৪৭									
৪৩		৬২৪৭									
৪৪		৬০৪৭									
৪৫		৫৮৪৭									
৪৬		৫৬৪৭									
৪৭		৫৪৪৭									
৪৮		৫২৪৭									
৪৯		৫০৪৭									
৫০		৪৮৪৭									
৫১		৪৬৪৭									
৫২		৪৪৪৭									
৫৩		৪২৪৭									
৫৪		৪০৪৭									
৫৫		৩৮৪৭									
৫৬		৩৬৪৭									
৫৭		৩৪৪৭									
৫৮		৩২৪৭									
৫৯		৩০৪৭									
৬০		২৮৪৭									

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর :

-ঃ সম্মানিত সদস্যদের দৃষ্টি আকর্ষণ :-

১. পাশ বই ছাড়া কোন লেনদেন করবেন না। আপনার সঞ্চয় এবং কিস্তির টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে কিনা এবং গ্রহণকারীর স্বাক্ষর আছে কিনা দেখে নিন।
২. সঞ্চয় জমা ও উত্তোলনের টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে কিনা দেখে নিন।
৩. কেন্দ্র মিটিং অথবা ব্যাংকের কাউন্টার ছাড়া অন্য কোথাও টাকার লেনদেন করবেন না।
৪. উত্তোলনকৃত ঋণ ও আমানতের টাকা বুঝে নিয়ে অফিস ত্যাগ করুন। উল্লেখ্য ঋণের টাকা কাউকে ধার দেবেন না।
৫. প্রতি জানুয়ারী মাসের শুরুতে আমানতের মুনাফার টাকা পাশ বইয়ে জমা করিয়ে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের স্বাক্ষরসহ বুঝে নিন।
৬. শাখায় এসে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে ডিপোজিট স্লীপের মাধ্যমে অন্যান্য জমাযোগ্য টাকা জমা করুন।
৭. কেন্দ্র মিটিং ছাড়া ঋণের টাকা এককালীন জমার ক্ষেত্রে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে শাখায় এসে জমা দিন।
৮. পাশ বইসহ আমানত রশিদ নিজের কাছে যত্নসহকারে সংরক্ষণ করুন। হিসাব পরীক্ষার জন্য ব্যাংক থেকে পাশ বই গ্রহণ করা হলে, পাশ বই ব্যাংকে জমা দেয়ার পরবর্তী সাত দিনের মধ্যে ফেরৎ নিন।



গ্রামীণ ব্যাংক

শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম সুদীপ্ত

ঋণী নং ০২৮৩/২

গ্রুপ নং ০১০

কেন্দ্র নং ০১০

কেন্দ্রের নাম সুদীপ্ত হাট

বই ইস্যুর তারিখ ০২/১১/১৬

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর ১

ফরম নং- ৭(১১(১) নিয়ম দ্রষ্টব্য।

৪নং ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলা : ঘিওর, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ক্রমিক নং - ৫২৩

ব্যবসা ভিত্তিক ট্রেড লাইসেন্স

লাইসেন্স নং - 429

অর্থ বৎসর : ২০১৫-২০১৬ইং

বহি নং - ৫৫

লাইসেন্স প্রাপকের নাম

সুকী রায়

তারিখ - ১১/১১/১৫

পিতা/স্বামীর নাম

গোবিন্দ রায়

ঠিকানা

হিঙ্গুর

ইউনিয়ন : ঘিওর, উপজেলা : ঘিওর, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম

সোনালী কলকর

পেশা/ব্যবসা বৃত্তির ধরণ

ক্রমপত্রের ব্যবসা

শ্রেণী

৩৬

প্রদত্ত ফিস/ট্যাক্স/করের পরিমাণ

২৫০/-

টাকা

কথায়

দুইশত পঞ্চাশ

মাত্র।

লাইসেন্স বলবৎ এর মেয়াদ ইং ০১-০৭-২০১৫ তারিখ হইতে ইং ৩০-০৬-২০১৬ তারিখ পর্যন্ত।

সচিব

ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ

ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

মোঃ হামিদুর রহমান

সচিব

ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ

ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

(মোঃ হামিদুর রহমান)

চেয়ারম্যান

ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ

ঘিওর, মানিকগঞ্জ।























天作 衣好 衣好 衣好







নং ৩৫৩৩৭০৪

দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র

- ১ম পক্ষ (মালিক পক্ষ) : সুবোধ কল্প সাহা, পিতা-শ্যাম ব্রজেন্দ্র নাথ সাহা, সাং-বিনোলপুর, ডাকঘর-বলনী, উপজেলা-সৈলতপুর, জেলা-মানিকগঞ্জ, ধর্ম-হিন্দু (সনাতন), পেশা-বাবসা, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।
- ২য় পক্ষ(ভাড়াটিয়া পক্ষ) : তিথি রায়, পিতা-গোপাল চন্দ্র রায়, সাং-খিওর, ডাকঘর-খিওর, উপজেলা-খিওর, জেলা-মানিকগঞ্জ, ধর্ম-ইসলাম, পেশা- বাবসা, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।

৩৫৩৩৭০৪

পরম করনামা মহান সৃষ্টিকর্তার নাম স্মরণ করিয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র দলিল কর্তৃক করিতেছি, সেহেতু আমি ১ম পক্ষ (মালিক) এর যত্ন মন্বীয় দোকান ঘর যাহা মানিকগঞ্জ জেলায়ীম খিওর বাজার মোহাম্মদ আলী সড়কে অবস্থিত একতলা বিল্ডিংটির পূর্ব দিকে সৈল সাহার দোকান ঘর, পশ্চিমে লাখণ্ডু মিয়া দোকান ঘর পশ্চিমে সরকারি রাস্তা উত্তর দিকে গোড়াইন ঘর অবস্থিত। অত্র দোকান ঘরটি ভাড়া সেওয়ার প্রস্তাব ঘোষণা করিলে আপনি ২য় পক্ষ(ভাড়াটিয়া) উক্ত ঘর ভাড়া নিতে সম্মত হইলে নিম্ন বর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে আমরা উক্ত ১ম পক্ষ অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিনামা সহি সম্পাদন করিলাম।

-১ চুক্তির শর্তাবলী সন্থ ১-

- এই চুক্তি মেয়াদ ১৫/১১/২০১৫খ্রিঃ হইতে ১৪/১১/২০২০খ্রিঃ পর্যন্ত ০৫(পাঁচ) বছরের জন্য বলবৎ থাকিবে। উক্ত পক্ষের সম্মতিক্রমে চুক্তিপত্রের মেয়াদ নবায়ন করা যাইতে পারে এবং বাজারের বাণিজ্যিক পরিস্থিতির উপর ভিত্তি করিয়া দোকানের ভাড়া এবং চুক্তির শর্ত পরিবর্তন করা যাইতে পারে।
- ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ১ম পক্ষ (মালিক)কে জামানত হিসাবে ১,০০,০০০/=(এক লক্ষ) টাকা প্রদান করিয়াছেন। ভাড়াভুক্ত দোকানের মাসিক ভাড়া ৪,২০০/=(চার হাজার দুইশত) টাকা যাহা ১ম পক্ষকে পরবর্তী মাসের ০১ থেকে ০৭ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবেন। কোন কারণ বশতঃ পর পর ০৩(তিন) মাসের ভাড়া বাধী থাকিলে এই চুক্তিপত্র বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে এবং ১ম পক্ষ(মালিক) নিজ দায়িত্বে পশ্চিম গ্রহণ করিবেন।
- ২য় পক্ষ(ভাড়াটিয়া) দোকানে অবস্থান করান পর্যন্ত বিদ্যুৎ বিল, বাজারের যাবতীয় মাসিক বিল বা বাজনারি নিজ দায়িত্বে পরিশোধ করিবেন এবং দোকানের নিজস্ব কোন কার্য থাকিলে নিজেই তা বহন করিবেন এবং দোকান ঘরের যাবতীয় রক্ষণাবেক্ষন নিজ দায়িত্বে করিতে বাধ্য থাকিবেন।

পাতা নং-২

৪। ১ম পক্ষের নিজ প্রয়োজনে সোকান ঘরটি ছাড়ার জন্য ০৬(ছয়) মাস পূর্বে নোটিশ দ্বারা ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) কে অবহিত করবেন এবং ২য় পক্ষ সোকান ঘরটি ছাড়িয়া দিতে বাধ্য থাকিবেন। অনুরূপ, ২য় পক্ষের ব্যবহারিক সমস্যার কারণে সোকান ছাড়িয়া দিতে তাইলে ১ম পক্ষকে কমপক্ষে ০৬ (ছয়) মাস পূর্বে জানাইতে হইবে। সে ক্ষেত্রে ১ম পক্ষ(মালিক) প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা দিবেন, ২য় পক্ষ(ভাড়াটিয়া) কোন অবস্থাতেই অন্য কোন ব্যক্তির নিকটে ঘরের কর্তৃত্ব বা নথল হস্তান্তর করিতে বা ঘর ছাড়া দিতে পরিবেন না।

৫। ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ভাড়াকৃত সোকান ঘরে কোন অবৈধ ব্যবসা করিতে পরিবেন না।

৬। মেয়াদান্তে সোকান ঘরের নথল আমি ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ১ম পক্ষ(মালিক)কে বুঝাইয়া দিব এবং আমি ১ম পক্ষ জামানতের ১,০০,০০০/= (এক লাখ) টাকা ২য় পক্ষ(ভাড়াটিয়া)কে এককালীন বুঝাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব।

৭। ভাড়া দেওয়ার সময় ঘর পূর্ণাঙ্গভাবে ব্যবহার যোগ্য করিয়া ভাড়া দেওয়া হইয়াছে। ঘরের কোন ক্ষতি হইলে ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ক্ষতি পূরণ দিতে বাধ্য থাকিবেন।

৮। কোন পক্ষ চুক্তি ভঙ্গ করিলে আইন আদালতে আসিবেন।

এতদ্বারা উপরোক্ত শর্তাবলী স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে ও সুস্থ শরীরে অন্যের বিনা প্ররোচনার এবং চুক্তিপত্রের মর্ম সম্পূর্ণরূপে অবগত হইয়া আমরা উভয় পক্ষ নিজ নিজ নাম সহ সম্পাদন করিলাম। ইতি তাং-১৫/১১/২০১৫

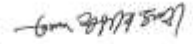
এই চুক্তিপত্র ০২(দুই) ফর্মে লেখাকৃত ও ৮(আট)টি শর্ত এবং ০৫(তিন) জন স্বাক্ষরী রহিল।

স্বাক্ষরণের স্বাক্ষর :

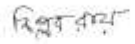
১. দিল্লী রায়

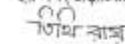


১ম পক্ষ(মালিক) এর স্বাক্ষর

২. 

২য় পক্ষ(ভাড়াটিয়া) এর স্বাক্ষর

৩. 



Presented at
GT's 27th Internal Design Lab
On December 31, 2015

Further Information
Grameen Trust
Phone No : 9017038

