

Proposed NU Business Name : Shadin Rokomari store



নতুন 

আমাদের সবচেয়ে সেরা[^] সুরক্ষা
১০টি রোগ সৃষ্টিকারী শক্তিশালী জীবাণু থেকে।



স্বাধীন রকমারী স্টোর. ০১৮৬৪৬১৪২২০

NU Identified and PP Prepared by :

Farzana Aktar

Verified by : A.S.M. Shahidul Haque

Presented by

Md. Habibur Rahman

Cell : 01864614925

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Habibur Rahman
Age	:	13-06-1982 (27 years)
Marital status	:	Married
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	02 brothers, 02 sister
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input type="checkbox"/> Father <input checked="" type="checkbox"/>
(ii) Father's name	:	Mr. Abdul Khalek
(iii) Mother's name	:	Mrs. Anwara
(iv) GB member's info	:	Member since: 1985- 1995 Branch: Dhalla Singair Centre # 17(p), Loanee no.: N/A First loan: Tk. 3000 Existing loan: Tk. N/A Outstanding: Tk. N/A
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Class Five

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation(Besides own business, i.e., persuading further studies, other business etc.)	:	Varieties Business Trade License No: 223/15-16
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training,	:	07 years
Other Own/Family Sources of Income	:	Father (vegetable business)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	No
Contact no		01864614925
NU Project Source/Reference	:	GT Singair Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- ❖ **NU's father has been a member of Grameen Bank Since 1985 to 1995 (10 years app.)**
- ❖ **At first he took a loan amount BDT 3,000 from Grameen Bank.**
- ❖ **Nu father expanded his business by the help of GB loan.**
- ❖ **NU's father gradually improved their life standard by using GB loan.**

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Shadin Rokomari Store
Address/ Location	:	Dhalla Bazar, Dhulla, Singair. Manikgonj.
Total Investment in BDT	:	BDT 3,40,000
Financing	:	Self BDT : 2,40,000 (from existing business) 71% Required Investment BDT : 1,00,000 (as equity) 29%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT: 6,000
Proposed Salary		BDT : 6,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	10%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	10%
iii. Agreed grace period	:	05 months
iv. In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	N/A

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	6,000	1,80,000	21,60,000
Less: Cost of sales (B)	3,400	1,02,000	12,24,000
Profit (20%) C=(A-B)	600	18,000	2,16,000
Less: Operating Costs			
Electricity bill		300	3,600
Entertainment		300	3,600
Night Guard Bill		200	2,400
Mobile bill		500	6,000
Present salary/Drawings- self		6,000	72,000
Shop rent		1,000	12,000
Others		300	3,600
Non Cash Item:			
Dep. Exp. (20000*10%)(55000*15%)		667	8,000
Total Operating Cost (D)		9,267	1,11,204
Net Profit (C-D):		8,733	1,04,796

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

particulars	Existing Business (BDT) (1)	Proposed (BDT) (2)	Total (BDT) (1+2)
Investments in different categories:			
Present items :			
Advance-- 30,000			
Decoration ---- 20,000			
Freeze (02) --- 39,000			
Fan ---- 1000			
Various Materials ---- 1,50,000 (Include In next slide)	2,40,000		2,40,000
(ii) Proposed :			
Various Materials ----- 1,00,000 (Include In next slide)		1,00,000	1,00,000
Total Capital	2,40,000	1,00,000	3,40,000

Present & Proposed Item details Below

• **Present Items**

Confectionary item --	30000
Baby milk, Jam-jelly-	10000
Shool Stationary (khata,pen,etc)-	50000
Cosmetics Item ---	30000
Energy Drink --	25000
Others ---	5000

Total - 1,50,000

• **Proposed Items :**

Confectionary Item ---	20,000
Cosmetics Item---	20,000
Energy drink, juice, lassi ---	20,000
Baby Milk	5,000
Shool Stationary (khata,pen,etc)-	35,000

Total-- 1,00,000

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	8000	240000	2880000	9000	270000	3240000	10000	300000	3600000
Less: Cost of sales	7200	216000	2592000	8100	243000	2916000	9000	270000	3240000
Profit (10%)	800	24000	288000	900	27000	324000	1000	30000	360000
Less: Operating Costs									
Electricity bill		300	3600		300	3600		300	3600
Entertainment		300	3600		300	3600		300	3600
Night Guard Bill		200	2400		200	2400		200	2400
Mobile bill		500	6000		500	6000		500	6000
Present salary/Drawings- self		6000	72000		6000	72000		6000	72000
Shop rent		1000	12000		1000	12000		1000	12000
Others		300	3600		300	3600		300	3600
Dep. Exp.		667	8000		667	8000		667	8000
Total Operating Cost		9267	111204		9267	111204		9267	111204
Net Profit		14733	176796		17733	212796		20733	248796
payback to G T			40000			40000			40000
Retained Income:			136796			172796			208796

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	100000		
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	176796	212796	248796
1.3	Depreciation (Non cash item)	8000	8000	8000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		144796	325592
	Total Cash Inflow	284796	365562	582388
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	100000		
2.2	Payment of GB Loan*			
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	40000	40000	40000
	Total Cash Outflow	140000	40000	40000
3.0	Net Cash Surplus	144796	325592	542388

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Availability of Products Sourcing.
- Others (beyond family):
Environment-Friendly.
- Skilled & 07 Years of Experience
- Maintaining High Standard in local areas
- Position of his store beside main road.

WEAKNESS

- Opponent in same areas
- Strike
- Lack of fund

OPPORTUNITIES

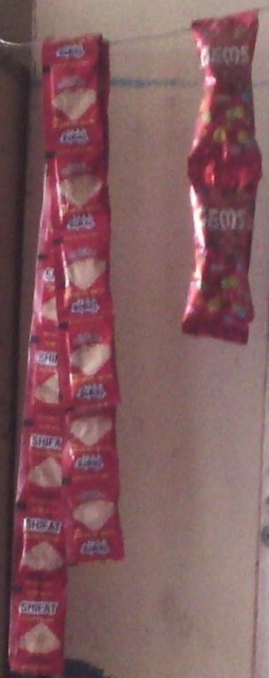
- Expansion Of Business
- To acquire financial solvency

THREATS

- Fire
- Theft









সকল
আমাদের সবচেয়ে সেরা সূত্র
০১৪৬৪৬১৪২৫





WALTON

10 Year Warranty

10 Year

WALTON

10 Year

WALTON

7 Fresh LED Lights (Energy Efficient)

7 Fresh LED Lights (Energy Efficient)

Nutrition Value

WALTON

Shelving unit with 5 tiers containing various items.

Counter area with a scale and stacks of papers.

Blue plastic stool.

Snack bags hanging from the ceiling.



SPORTS

Stacks of white paper or boxes

Stacks of colorful paper

Hanging bags of snacks (e.g., Biscoitos, Biscoitos de Leite)

Stacks of white paper on a table

Large white sack with a logo

Blue plastic stool

Black bucket

Yellow box on the floor





BISCUIT

Nutrition Value

LORDRA

D'Armo

Bashundara

2012

2012



ধল্লা ইউনিয়ন পরিষদ

ডাকঘর- ধল্লা বাজার, উপজেলা- সিংগাইর, জেলা- মানিকগঞ্জ।

ট্রেড লাইসেন্স

২০১৫-২০১৬

বহি নং- ০৬

লাইসেন্স নং- ২২৬

তারিখ : ২০১৫/১৫/১৫

প্রতিষ্ঠানের নাম : স্বাস্থ্য সুরক্ষা সোসাইটি
মালিকের নাম : শ্রী: সুচরিত্রা বসু
পিতা/স্বামীর নাম : ডাঃ সুনীল কান্ত
মাতার নাম : শ্রীমতী সুনীল
প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা : বিল্ডিং চৌধুরী
ডাকঘর বিল্ডিং চৌধুরী উপজেলা- সিংগাইর, জেলা- মানিকগঞ্জ।
ব্যবসা/পেশার বরণ : স্বাস্থ্য সুরক্ষা সোসাইটি

উল্লিখিত প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে ৫০০/- (কথায় : পাঁচশত টাকা মাত্র)
টাকা লাইসেন্স ফি গ্রহণ করিয়া ২০১৫-২০১৬ সালের জন্য অত্র ইউনিয়নের সীমার মধ্যে
বৈধ ব্যবসা চালাইয়া যাইবার অনুমতি দেওয়া হইল।

অত্র লাইসেন্স ৩০-০৬-২০১৬ তারিখ পর্যন্ত বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে এবং প্রতি বৎসর
নবায়ন করিতে হইবে।

স্বাক্ষর
২০১৫/১৫/১৫
সেক্রেটারীর স্বাক্ষর

স্বাক্ষর
২০১৫/১৫/১৫
চেয়ারম্যানের স্বাক্ষর

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

কছ ৩৪৮৩৮৮৫

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

কছ ৩৪৮৩৮৮৫

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

কছ ৩৪৮৩৮৮৫

পাতা-০১

বিসমিয়্যাহির রহমানির রাহিম

দোকান ভাড়ার চুক্তিপত্র

১ম পক্ষ(মালিক)

নাম : রিক্স সরকার, পিতা- জালাল উদ্দিন, সাং-পাজিনদা, পোষ্ট: খোল্লা বাজার, থানা : সিংগাইর,
জেলা: মানিকগঞ্জ, জাতীয়তা : বাংলাদেশী, ধর্ম : ইসলাম, পেশা : ব্যবসা ।

২য় পক্ষ(ভাড়াটিয়া)

নাম : ~~সিংগাইর~~ পিতা : আঃ খালেক খান, সাং-পাজিনদা, পোষ্ট: খোল্লা বাজার, থানা :
সিংগাইর, জেলা: মানিকগঞ্জ, জাতীয়তা : বাংলাদেশী, ধর্ম : ইসলাম, পেশা : ব্যবসা ।

পরম করুনাময় আল্লাহ পাকের নাম স্বরন করিয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়া চুক্তি নামা রাশিদ আঃ
করিলাম । আমি ১ম পক্ষ ধল্লা বাজার সংলগ্ন (দুই সাতার উপরে টিনের চালা) আমার না
বরাদ্দকৃত উক্ত দোকান ঘরটি ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ২য় পক্ষ ভাড়া নিতে ইচ্ছা প্রব
করলে আমরা উভয় পক্ষ আলোচনা সাপেক্ষে নিম্ন শর্ত সমূহ মানিয়া নিয়া অত্র চুক্তিপত্রে স্বা
করিলাম ।

- ১) দোকান ভাড়ার মেয়াদকাল ০১.১২.২০১৮ তারিখ হইতে ০১.১২.২০১৯ ইং তারিখ প
অর্থাৎ আগামী ০১ বছর পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে ।
- ২) দোকানের অম্মী জমানাত বাকদ-৩০০০০/= (ত্রিশ হাজার টাকা মাত্র) টাকা প্রদান
হইলে যাহা মেয়াদ শেষে ১ম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষকে একযোগে ফেরত প্রদান করিবে ।

চলমান পাতা-০২

- ৩) দোকান ঘরের মাসিক ভাড়া ১০০০/ (এক হাজার) টাকা প্রতি মাসের ভাড়া পরবর্তী মাসের
৭ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে ।
- ৪) মেয়াদ শেষে আলোচনা সাপেক্ষে তৎকালীন বাজার অনুযায়ী ২য় পক্ষ ভাড়া নিতে অগ্রহী
থাকিলে প্রথম পক্ষ ২য় পক্ষ অগ্রাধিকার প্রদান করিবে ।
- ৫) মেয়াদ শেষে মালিক পক্ষ জামানতের টাকা এক যোগে ভাড়াটিয়া পক্ষ কে ফেরত দিতে
বাধ্য থাকিবে ।
- ৬) ২য় পক্ষ কোন কারন বশত: দোকান ছাড়িয়া দিতে চাইলে ১ম পক্ষকে ৩ (তিন) মাস পূর্বে
লিখিতভাবে জানাইতে হইবে ।
- ৭) দোকান ভাড়ার সময় ভাড়াটিয়া পক্ষ ডেকোরেশন যাবতীয় মালামাল নিজ খরচে লইয়া
যাইতে পারিবে । তাহাতে মালিক পক্ষ কোন প্রকার অপত্তি করিতে পারিবে না ।
- ৮) ২য় পক্ষ দোকান ভাড়া জামানতের টাকা থেকে কর্তন করিতে পারিবে না ।
- ৯) দোকান ঘরে অবৈধ কোন মালামাল রাখা, সংরক্ষন করা বা ক্রয় বা বিক্রয় করা সম্পূর্ণ
নিষিদ্ধ ।
- ১০) দোকানের বিদ্যুৎ বিল ভাড়াটিয়া (২য় পক্ষ) পরিশোধ করিবে ।
- ১১) দোকান পরিচালনার স্বার্থে যাবতীয় বিল/ ভাউচার ২য় পক্ষ বহন করিবেন ।

- ১২) দোকান ঘরে কোন বড় ধরনের মেঝেমতের প্রয়োজন হইলে ১ম পক্ষ নিজ দায়িত্বে করাইয়া
দিবে ।

আমরা উভয় পক্ষ এই চুক্তি পত্র খানা পাঠ করিয়া ইহার মর্ম উপলব্ধি করিয়া সম্পূর্ণ সুষ্টা
শরীর বা সুস্থ মস্তিষ্কে কাহারও দ্বারা প্রোরোচিত না হয়ে নিম্ন স্বাক্ষীগনের উপস্থিতিতে সছি
সম্পাদন করিলাম । ইতি, তারিখ:-

স্বাক্ষর

প্রথম পক্ষ বা মালিকের স্বাক্ষর

দ্বিতীয় পক্ষ বা ভাড়াটিয়ার স্বাক্ষর

স্বাক্ষীগনের স্বাক্ষর :

- ১) জামসু
- ২) হাব্বুজ্জান্না মেজো
- ৩) প্রমো

৩১/১২/১৯

Presented at
28th Internal SB Design Lab
on 18 January, 2016

For more information

Grameen Trust

Phone No : 9017038

Md. Habibur Rahman

Cell No 01864614925

