

Nava Furniture & Gallery



Presented by: Md. Faruq Gazi
01799306975

NU Identified and PP Prepared By:
Md. Khairul Basar (Chandpur Sadar Unit)

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Faruq Gazi
Age	:	15/09/1994 (22 years)
Marital status	:	Married
Children	:	01 Daughter
No. of siblings:	:	05 brothers
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother : <input checked="" type="checkbox"/> Father : <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Rina Begum
(iii) Father's name	:	Md. Harun Gazi
(iv) GB member's info	:	Branch: South Motlob, Centre: 35/m, Loan no: 6141, Member since: 29/12/2002, First loan: 5000, Existing loan: 100000 Tk Outstanding: 88020 tk
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Father
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Class Eight

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Pertex Furniture & Plastic things Business
Trade License/ Drug License	:	80-15-16
Business Experience And Training Info	: :	6 years
Other Own/Family Sources of Income	:	02 Brothers Pertex business & Father cows business.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01799306975
NU Project Source/Reference	:	GT Chandpur Sadar Unit Office, Chandpur

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's mother has been a member of Grameen Bank since 29/12/2002. At first She took 5000 TK from GB. NU's father invested GB Loan in his business and expanded his business. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Nava Furniture & Gallery
Address/ Location	:	Chandkhar Bazar, Chandpur sadar, Chandpur.
Total Investment in BDT	:	586000
Financing	:	Self BDT 436000 (from existing business) 74% Required Investment BDT 150000 (as equity) 26%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	8000
Proposed Salary	:	8000
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	20%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
(iii) Agreed grace period	:	02 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present Stock Item:			
Shop Advance 50000			
Machine 24000			
Different Stock item 356000	436000		436000
Furniture and Decoration 6000			
Proposed Stock Item:			
Various items 150000		150000	150000
Total Capital	436000	150000	586000

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present Stock items

Product name with quantity	Amount
Wardrobe (05p*6000)	30000
Pertex Almari (03p*7000)	21000
Showcase (02*5000)	10000
Cabinet (03*7000)	14000
Dressing Table (07*3000)	21000
SS Khat (10p*6000)	60000
Alna (04*2000)	4000
Plastic Chair (24p*625)	15000
Rex RFL (06*500)	3000
Balti, Dish, Jug, Tool (RFL)	30000
Melamine Board (20*1500)	30000
MDF Board (10*300)	3000
Plywood Board (10*1000)	10000
Hardware Stock	10000
Kitchen Rake (10*3000)	30000
Reading Table (04*2500)	10000
Total Present Stock	356000

Proposed items

Product Name with quantity	Amount
Melamine Board (20*1500)	30000
MDF Board (25*300)	7500
Plywood Board (25*1000)	25000
Hardware Item	10000
Glass	7500
Plastic wardrobe RFL (02*3600)	7200
Plastic dining tabla RFL(02*3450)	6900
Plastic chair RFL various item (12*700)	8400
Plastic RFL various item (OTHERS)	20500
Steel Khat (02*6000)	12000
Steel Alna (04*1725)	6900
Plastic Reading table (02*1350)	2700
Kitchen rack (02p*2700)	5400
Total Proposed Stock	150000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4000	120000	1440000
<i>Less: Cost of sales / Parches (B)</i>	3200	96000	1152000
Gross Profit (C)=(A-B)]	800	24000	288000
<i>Less: Operating Costs</i>			
<i>Shop Rent</i>		3500	42000
Electry Bill		1000	12000
Mobile bill		300	3600
Present salary/Drawings- self		8000	96000
Present salary-Employee (1)		3000	36000
Other Cost (Fees, Entertainment, TL Renew)		300	3600
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		250	3000
<i>Total Operating Cost (F)</i>		16350	196200
Net Profit (E-F):		7650	91800

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	6000	180000	2160000	7000	210000	2520000	8000	240000	2880000
<i>Less: Cost of Sale (B)</i>	4800	144000	1728000	5600	168000	2016000	6400	192000	2304000
Gross Profit (A-B)=(C)	1200	36000	432000	1400	42000	504000	1600	48000	576000
<i>Less: Operating Costs</i>									
<i>Shop Rent</i>		3500	42000		3500	42000		3500	42000
Solar Bill		1000	12000		1000	12000		1000	12000
Mobile bill (SMS & Reporting inclusive)		400	4800		500	6000		600	7200
Present salary/Drawings-self		8000	96000		8000	96000		8000	96000
Present salary-Employee (1)		8000	96000		10000	120000		12000	144000
Others cost (fees, Entertainment, TL renew)		300	3600		350	4200		400	4800
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses		250	3000		250	3000		250	3000
Total operating cost		21450	257400		23600	283200		25750	309000
Net Profit		14550	174600		18400	220800		22250	267000
GT Payback			60000			60000			60000
Retained Income			114600			160800			207000

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	150000		
1.2	Net Profit	174600	220800	267000
1.3	Depreciation (Non cash item)	3000	3000	3000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		117600	281400
	Total Cash Inflow	327600	341400	551400
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	150000		
2.2	Payment of GB Loan			
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	60000	60000	60000
	Total Cash Outflow	210000	60000	60000
3.0	Net Cash Surplus	117600	281400	491400

SWOT Analysis

STRENGTH

Local Fame and strong bondage with customers
Business goodwill

WEAKNESS

Availability of Products
Transportation Cost

OPPORTUNITY

Situated in a large Market
Employment Opportunity

THREATS

Fire
Theft







Small text and a logo on the left wall, possibly a notice or advertisement.















Exclusi
MAGASIN

CLASSIC
MAGASIN

CLASSIC
MAGASIN







নগ
ই জগ

নাবা
ফাণিচান এন্ড গ্যাল



৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

কচ ২০০৭০৭২

দোকান ভাড়ার চুক্তিনামা

মোঃ হারুন গাজী, পিতা- মৃত মোঃ খেজমত আলী গাজী, সাং- রালদিয়া, পোঃ আশিকাটি, উপজেলা: চাঁদপুর সদর, জেলা: চাঁদপুর।

দোকান ভাড়া গ্রহিতা।

মোঃ আবুল খায়ের মিজি, পিতা- মৃত মোঃ সিরাজ উদ্দিন মিজি, সাং- হাশানিয়া, পোঃ আশিকাটি, উপজেলা: চাঁদপুর সদর, জেলা: চাঁদপুর।

দোকান ভাড়া দাতা।

পরম করুণাময় আল্লাহ তায়ালার নামে আরম্ভ করিতেছি যে, আমি দোকান ভাড়া দাতা আমার মালিকানাধীন নিজ অর্থে মাটি ভরটি করিয়া দোকান ঘর তুলিয়া দোকান ভাড়া দেওয়ার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আপনি দোকান ভাড়া গ্রহিতা দোকান ঘর ভাড়া নেওয়ার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আমি দোকান ভাড়া দাতা নিম্ন শর্তে দোকান ভাড়া দেওয়া হইল।

শর্তাবলী :

- ১। দোকান ভাড়া অগ্রিম বাবদ ৫০,০০০/- (পঞ্চাশ হাজার) টাকা যাহা দোকান ভাড়া দাতার নিকট জমা থাকিবে। দোকান ঘর ছাড়িয়া দেওয়ার সময় দোকান ভাড়া গ্রহিতাকে উক্ত টাকা ফেরত দেওয়া হইবে।
- ২। দোকান ভাড়া প্রতি মাসে ৩,৫০০/- (তিন হাজার পাঁচশত) টাকা যাহা প্রতি ইংরেজি মাসের ৫ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে।
- ৩। দোকান ভাড়ার মেয়াদ ১লা মার্চ ২০১৫ হইতে ২৮শে ফেব্রুয়ারী ২০১৮ তারিখ পর্যন্ত অর্থাৎ ৩(তিন) বলবৎ থাকিবে।
- ৪। দোকানের বিদ্যুৎ বিল দোকান ভাড়াটিয়া গ্রহিতা পরিশোধ করিবেন।

চলমান পাতা/০২

৳ ৫০



৳ ৫০

পঞ্চাশ টাকা

খ ৫২৪৮১০৫

পাতা-০২

- ৫। দোকানে বাংলাদেশ সরকার আইন বিরোধী কোন ব্যবসা করা যাইবে না। করিলে দোকান ভাড়া গ্রহিতা দায়ী থাকিবে না। (দোকান ভাড়া গ্রহিতা দায়ী থাকিবে না।)
- ৬। দোকান ভাড়া গ্রহিতার দায়-দেনার জন্য দোকান ভাড়া দাতা দায়ী থাকিবে না।
- ৭। দোকান ভাড়া দাতা মেয়াদের মধ্যে দোকানের উন্নয়ন কাজ করিতে চাইলে দোকান ভাড়া গ্রহিতা তাহার ব্যবসার ক্ষতি দোকান ভাড়া দাতাকে সহযোগিতা করিয়া আসিবেন।
- ৮। দোকান ভাড়া গ্রহিতা কোন কারণে মেয়াদের পূর্বে দোকান ছাড়িয়া দিতে চাইলে দোকান ভাড়া দাতাকে ৩(তিন) মাস পূর্বে অবহিত করিতে হইবে।

এতদ্বারা বোঝায়, স্বজ্ঞানে, সুস্থ মস্তিষ্কে ও অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র চুক্তিনামা আমরা উভয় পক্ষ পড়িয়া ও মর্ম বুঝিয়া সাক্ষীগণের সম্মুখে নিজ নিজ নাম দস্তখত করিয়া দিলাম। ইতি, তারিখ : ১/৩/২০১৫

দোকান ঘরের তফসিল :

জেলা- চাঁদপুর, থানা: চাঁদপুর সদর অধীন ২নং আশিকাটি ইউনিয়নের অন্তর্গত আশিকাটি চাঁদখার বাজার সংলগ্ন দক্ষিণে হাপানিয়া রোডের পূর্ব পার্শ্বে রাফি সুপার মার্কেট এর নীচ তলায় অবস্থিত দোকান ঘর অত্র চুক্তিনামা দলিল মূলে ভাড়া প্রদানকৃত বটে।

সাক্ষীগণের স্বাক্ষর :

১। হারুন গাজী

মোঃ হারুন গাজী
ভাড়া গ্রহিতার স্বাক্ষর

২। মোঃ আবুল খায়ের মিজি

মোঃ আবুল খায়ের মিজি
ভাড়া দাতার স্বাক্ষর

৩। টানা পর কার

৪। মোঃ আবুল খায়ের মিজি
ভাড়া গ্রহিতার স্বাক্ষর

মোঃ হারুন গাজী
মোঃ আবুল খায়ের মিজি

Presented at
28th Internal SB Design Lab
on 18 January, 2016

For more information
Grameen Trust
Phone No : 9017038
Md. Faruq Gazi
Cell No-01799306975

