

Project Name: New Battery & Refrigerator Services Center

নিউ ব্যাটারী



রেফ্রিজারেশন সার্ভিস সেন্টার



প্রোঃ মোঃ মনির হোসেন

এখানে ফ্রিজ এর কাজ, ভোল্টেজ স্ট্যাবিলাইজার বিক্রয়
সকল প্রকার ব্যাটারী বিক্রয় এবং পুরাতন ব্যাটারী ক্রয় করা হয়।
থানা মোড়, ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

NU Identified and PP Prepared by-
Md.Nazmul Karim (Manikgonj Unit)
Verified By: Khalilur Rahman

Presented by
Md. Monir Hossain
Mob: 01871094222

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Monir Hossain
Age	:	25 Years
Marital status	:	Un-Married
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	3 Brothers & 4 Sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mst. Anna Begum
(iii) Father's name	:	Md. Hazrot Ali
(iv) GB member's info	:	Branch: Sribari Ghior , Centre #, 35/M, Group no : 07 Loanee no.: 5124 Member since, 2000, First loan: 3000 Existing loan: N/A, Outstanding: N/A
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	H.S.C

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Battery Items & Refrigerator services .
Trade License/ Drug License		531(2015-2016)
Business Experience And Training Info	:	10 Years : N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	Brother
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		01871094222
NU Project Source/Reference	:	Manikgonj Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 2000 to 2010 (10 years). At first She took 3,000 taka from GB. NU's Father use GB Loan. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	New Battery & Refrigerator Services Center
Address/ Location	:	Ghior Baazer, Ghior, Manikgonj.
Total Investment in BDT	:	3,80,000
Financing	:	Self BDT 2,80,000 (from existing business) 74% Required Investment BDT 1,00,000/-(as equity) 26%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary		BDT 8,000
Proposed Business		10%
(i) % of present gross profit margin	:	
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin		10%
(iii) Agreed grace period		05 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
i. Present stock items: Advance : 40,000 Furniture : 20,000 Machine : 20,000 Total Items : 2,00,000	2,80,000		2,80,000
Proposed Stock Items: Total Items : 1,00,000		1,00,000	1,00,000
Total Capital	2,80,000/-	1,00,000/-	3,80,000/-

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales	5,000	1,50,000	18,00,000
<i>Less: Cost of sales</i>	4,500	1,35,000	16,20,000
Profit (10%) [A]	500	15000	1,80,000
Income from Servicing (B)	300	9,000	1,08,000
Total Profit (A+B)	800	24,000	2,88,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		500	6,000
Shop Rent		1,500	18,000
Transport		500	6,000
Night Guard bill		100	1200
Mobile bill		500	6,000
Present salary/Drawings- self		7,000	84,000
Present salary employee (1)		5000	60,000
Others(Chada,SMS,TL)		300	3,600
Non Cash Item:			
Depreciation Expense(20,000*10%+20,000*15%)		417	5000
Total Operating Cost (D)		15,817	1,89,800
Net Profit (C-D):		8,183	98,200

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	6000	1,80,000	21,60,000	6,000	1,80,000	21,60,000	7,000	2,10,000	25,20,000
<i>Less: Cost of sales</i>	5400	1,62,000	19,44,000	5300	1,59,000	19,08,000	6,200	1,86,000	22,32,000
Profit (10%) [A]	600	18,000	2,16,000	700	21,000	2,52,000	800	24,000	2,88,000
Income from Servicing	300	9000	1,08,000	400	12,000	1,44,000	500	15,000	1,80,000
	900	27,000	3,24,000	1,000	30,000	3,60,000	1,300	39,000	4,68,000
<i>Less: Operating Costs</i>									
Electricity bill		500	6,000		600	7,200		700	8,400
Shop Rent		1,500	18,000		1500	18,000		1500	18,000
Transport		500	6,000		650	7,800		700	8,400
Mobile Bill		500	6,000		600	7,200		700	8400
Night guard bill		100	1200		100	1200		100	1200
Present salary/Drawings- self		8,000	96,000		8,000	96,000		8,000	96,000
Present salary employee (1)		5,000	60,000		6,000	72,000		6,000	72,000
Others (Chada,SMS,TL)		300	3,600		350	4,200		400	4800
Non Cash Item:									
DepreciationExpenses(20,000*10%+20000*15%)		417	5,000		417	5,000		417	5,000
Total Operating Cost (E)		16,817	2,01,800		18,217	2,18,600		18,517	2,22,200
Net Profit		10,183	1,22,200		11,783	1,41,400		20,483	2,45,800
Gt payback			40,000			40,000			40,000
Retained Income:		82,200			1,01,400			2,05,800	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	1,00,000		
1.2	Net Profit	1,22,200	1,41,400	2,45,800
1.3	Depreciation (Non cash item)	5,000	5,000	5,000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	87,200	1,93,600
	Total Cash Inflow	2,27,200	2,33,600	4,44,400
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	1,00,000		
2.2	Payment of GB Loan	-		
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	40,000	40,000	40,000
	Total Cash Outflow	1,40,000	40,000	40,000
3.0	Net Cash Surplus	87,200	1,93,600	4,04,400

SWOT Analysis

STRENGTH

- Availability of Products Sourcing.
- Skilled & 10 Years of Experience
- Position of his store beside Highway.

WEAKNESS

- Lack of capital

OPPORTUNITIES

- Expansion Of Business
- To acquire financial solvency

THREATS

- Fire
- Theft

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present Stock items	
Product name with quantity	Amount
Advance	40000
Furniture	20000
chrger Machine	20000
Appolo baterry	40000
Big Baterry (5*8000)	40000
Old battery (50*1200)	60000
Battery water,	10000
Refrigerators Equipment	30000
Others Items	20000
Total Present Stock	2,80,000

Proposed items	
Product Name with quantity	Amount
Big Battery (4*8000)	32000
Old battery (40*1200)	48000
Refrigerators Equipment	15000
Others Items	5000
Total Proposed Stock	1,00,000

Pictures







KK

POWER CHILL COMPRESSOR
High EER

Motorcycle Special Hi-Fi

POWER CHILL COMPRESSOR

POWER CHILL COMPRESSOR

POWER CHILL COMPRESSOR

POWER TORCH



0-67070710





4006







WIND MOTOR KIT
富業有限公司
INDUSTRIES LTD.

HIGH TECHNOLOGY
MADE IN CHINA

SADIF
KUNG-FU MOTOR KIT

正胶体蓄电池
Gel-cell lead storage battery

ICC

LG
Ultra Cool

POWER CHILL
COMPRESSOR

High EER

THIS SIDE UP

Automatic Charging
BATTERY CHARGER











গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ মনির হোসেন

Name: Md Monir Hossin

পিতা: মোঃ হযরত আলী

মাতা: আম্মা বেগম

Date of Birth: 27 Mar 1990

ID NO: 19905612235000118

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী বাতীত অন্য
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: কালিয়া, ডাকঘর: বড়টিয়া - ১৮৪০, যিওর, মানিকগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২২/০৯/২০১০



গ্রামীণ ব্যাংক

শ্রীহাটী বিজয় শাখা

শাখা

ঋণ পরিশোধের পাশ বই

- ১.০ নাম : মোঃ মনির হোসেন
- ২.০ ঋণী নং : ৫২২৪
- ৩.০ গ্রুপ নং : ০৭
- ৪.০ কেন্দ্র নং : ৬১ম
- ৫.০ কেন্দ্র : হাটবিজয় গ্রাম
- ৬.০ ম্যানেজারের স্বাক্ষর :
- ৭.০ বই ইস্যুর তারিখ :

২৪/১০/১০

হারিয়ে যাওয়া বই পাওয়া গেলে ফেরৎ দেওয়ার ঠিকানাঃ
ব্যাংকের যে কোন শাখা/অফিস
অথবা
গ্রামীণ ব্যাংক, প্রধান কার্যালয়, মিরপুর-২, ঢাকা - ১২১৬।

২৫/১০/১০ ৩০২২৩

ফর্ম নং- ৭(১১(১) নিম্ন দ্রষ্টব্য।

৪নং ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলা : ঘিওর, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ফর্ম নং - 531

ব্যবসা ভিত্তিক ট্রেড লাইসেন্স

বহি নং - ০৬

লাইসেন্স নং - ৫৬১

অর্থ বৎসর : ২০১৫-২০১৬ইং

তারিখ - ৫/০৮/১৬

লাইসেন্স প্রাপকের নাম মোঃ সন্নির হোসেন

পিতা/স্বামীর নাম মোঃ হুমায়ূন আলী

ঠিকানা ঘিওর ইউনিয়ন : ঘিওর, উপজেলা : ঘিওর, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম মিটে বৈদ্যী গ্রন্থ প্রকল্পের মর্ডারিং সেন্টার

পেশা/ব্যবসা বৃত্তির ধরণ শ্রেণী ২৬

এদণ্ড ফিস/ট্যাক্স/করের পরিমাণ ৬৫০/- টাকা

কথায় ঠিক হওয়ায় মাত্র।

লাইসেন্স বলবৎ এর মেয়াদ ইং ০১-০৭-২০১৫ তারিখ হইতে ইং ৩০-০৬-২০১৬ তারিখ পর্যন্ত।

সচিব
ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ
ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

(মোঃ হামিদুর রহমান)
চেয়ারম্যান
ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ
ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

৬৮১০৫১৭

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

৬৮১০৫১৮

“দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র”

খিওর ডি.এন. পাইলট উচ্চ বিদ্যালয় মার্কেট
খিওর, মানিকগঞ্জ।

পাতা-০২

১ম পক্ষঃ (মালিক)

খিওর ডি.এন. পাইলট উচ্চ বিদ্যালয় মার্কেট, খিওর, মানিকগঞ্জ।

(অত্র দলিলে প্রথম পক্ষ)

২য় পক্ষঃ (ভাড়াটিয়া)

মোঃ মনির হোসেন, পিতা- মোঃ হযরত আলী, মাতা- আদ্রা বেগম, গ্রাম- করিয়া, ডাকঘর-
বড়টিয়া, উপজেলা- খিওর, জেলা- মানিকগঞ্জ, পেশা- ব্যবসা, ধর্ম- ইসলাম, জাতীয়তা- বাংলাদেশী।

(অত্র দলিলে দ্বিতীয় পক্ষ)

আপনি মোঃ মনির হোসেন (২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া) একজন ব্যবসায়ী হইতেছেন। আমি ১ম
পক্ষ (ঘরের মালিক) আমার স্বত্বাধীন দোকান ঘর ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ২য় পক্ষ
(ভাড়াটিয়া) দোকান ভাড়া দেওয়ার ইচ্ছুক হইলে আমরা উভয় পক্ষগণ গন্যমান্য ব্যক্তিগণের
উপস্থিতিতে ০৩ (তিন) বৎসর মেয়াদে অর্থাৎ ৪০,০০০/- (চল্লিশ হাজার) টাকা এবং প্রতি মাসে
১,৫০০/- (এক হাজার পাঁচশত) টাকা ভাড়া ধার্য করিয়া ঘর বুকিয়া নিয়া আপনি ২য় পক্ষ ব্যবসায়ী
পরিচালনা করিবেন। আমরা উভয় পক্ষগণ ভাড়ার চুক্তিপত্র ৩ ফুদ ১০০/- টাকা ননজুডিশিয়াল
স্ট্যাম্পে লিখিয়া লইলাম। চুক্তি মোতাবেক নিম্নলিখিত শর্তাবলী আমরা উভয় পক্ষগণ মানিয়া চলিব।

ভাড়ার শর্তাবলীঃ

- ০১। অত্র ঘরের ভাড়া চুক্তিপত্র অন্য ২০১৫ ইং তারিখে পূর্ণাঙ্গ চুক্তি সম্পাদিত
হইল। যাহার মেয়াদ ০২/০৫/১৫ ইং তারিখ হইতে ০২/০৫/১৬ ইং
তারিখ পর্যন্ত ০৩ (তিন) বৎসরের জন্য বলবৎ থাকিবে। ০৩ (তিন) বৎসর পর উভয় পক্ষ
ইচ্ছা করিলে শর্তাবলী পরিবর্তন করিয়া অথবা বর্তমান শর্ত বজায় রাখিয়া ভাড়ার চুক্তি
মেয়াদ বাড়াইতে পারিবেন।

চলমান পাতা-৫

০২. প্রতি মাসে ০১ থেকে ০৫ তারিখের মধ্যে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে বর্শিদ গ্রহনের মাধ্যমে দোকান ভাড়া প্রদান
করিবেন।
০৩. বিদ্যুৎ বিল, টেলিফোন বিল, যাবতীয় সার্ভিস চার্জ এবং মার্কেটের দারোগাদের মাসিক বেতন ২য় পক্ষ বহন
করিবেন।
০৪. ২য় পক্ষকে শুধুমাত্র বৈধ ব্যবসা পরিচালনার জন্য দোকান ভাড়া দেওয়া হইল। বে-আইনী ও অবৈধ ব্যবসায়
জন্য ২য় পক্ষ এককভাবে দায়ী থাকিবেন।
০৫. ১ম পক্ষ যদি তার নিজ প্রয়োজনে দোকান ঘর নিজ দখলে নিতে চান তবে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে ২য় পক্ষকে
লিখিত নোটিশ দ্বারা অবহিত করিবেন। অনুরূপভাবে ২য় পক্ষ যদি কোন কারণে দোকান চালাইতে ব্যর্থ হয় তাহ
হইলে ১ম পক্ষকে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে লিখিত আবে জানাইতে হইবে। ১ম পক্ষ উক্ত ০৩ (তিন) মাসের মধ্যে
জামানতের টাকা পরিশোধ করিয়া ঘর বুকিয়া লইবেন।
০৬. ০৪ নং শর্তের কারণে ২য় পক্ষ আইনতঃ দায়ী সাবান্ড হইলে ২য় পক্ষের দোকান ঘর ১ম পক্ষকে বুঝিয়া দিতে
বাধ্য থাকিবেন।
০৭. ২য় পক্ষ যদি ইচ্ছুক ভাবে দেয়াল বা ছাদের কোন প্রকার ক্ষতি করেন তাহা হইলে ২য় পক্ষ মেরামত করিতে
বাধ্য থাকিবেন। (প্রাকৃতিক দুর্যোগ ব্যতিত)
০৮. কোন পক্ষ চুক্তি ভঙ্গ করিলে আইন আমলে আসিতে বাধ্য থাকিবে।

তকসিল পরিচয়ঃ

জেলাঃ মানিকগঞ্জ, উপজেলাঃ খিওর, মৌজাঃ খিওর

খতিয়ানঃ এস.এ.....নং, আর.এস.....নং

দাগ নং এস.এ.....নং, আর.এস.....নং

ভাড়া কৃত দোকানে চৌহদ্দী পরিচয়ঃ

উত্তরে- দক্ষিণে-

পূর্বে- পশ্চিমে-

চলমান পাতা-০৩

পাতা-০৩

আমরা ১ম পক্ষ এবং ২য় পক্ষ সুস্থ মস্তিষ্কে, সুস্থদেহে, কাহারো দ্বারা প্ররোচিত না হইয়া বেছায়, স্ব-জ্ঞানে
স্বাক্ষরকারী স্বাক্ষরগণের সম্মুখে নিজ নিজ নাম স্বাক্ষর করিলাম।

স্বাক্ষরগণের স্বাক্ষরঃ

০১। স্বাক্ষর

নাম

ঠিকানা

স্বাক্ষর

নাম

ঠিকানা

স্বাক্ষর

নাম

ঠিকানা

স্বাক্ষর

নাম

ঠিকানা

স্বাক্ষর

নাম

ঠিকানা

৬৮১০৫১৬

১ম পক্ষের স্বাক্ষর ও তারিখঃ

৬/০৫/২০১৫
মুখ্য পক্ষ নিম্নলিখিত স্বাক্ষরকারী
ইন্ডেন্ট নং- ২/১৩৮৫০
প্রধান পক্ষ
খিওর ডি.এন. পাইলট উচ্চ বিদ্যালয়
খিওর, মানিকগঞ্জ।

২য় পক্ষের স্বাক্ষর ও তারিখঃ

২মোঃ মনির হোসেন
৬/০৫/২০১৫

০৩। স্বাক্ষর

নাম

ঠিকানা

Presented at
..... Internal Design Lab
on 2015 at GT

