# **SHOPNIL TELICOM & SAMIR DECORATOR**



NU Identified and PP Prepared by-S. M. Arafatuzzaman (Manikganj Unit)

Verified By: Khalilur Rahman

Presented by Md. Deloar Hossain





#### BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Deloar Hossain
Age	:	30 years
Marital status	••	Married
Children	:	01 son
No. of siblings:	:	2 Brothers & 4 Sisters
Parent's and GB related Info (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info		Mother   Asia Begum  Fazlul Haque  Branch: Mohadevpur Branch Centre: 51/M  Group no: 03  Member since 1997-2006, First loan: 5000
Further Information: (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii)Any other loan like GCCN		N/A N/A N/A N/A N/A
Education	:	SSC

#### BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Mobile accessories & Decorator Business
Trade License/ Drug License		116
Business Experience And Training Info	:	09 years
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		01714758152
NU Project Source/Reference	:	Manikgonj Unit

# BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 1997 to 2006 (09 years). At first She took 5000 taka from GB. First GB Loan was utilized by NU's father. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

## PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	SHOPNIL TELICOM & SAMIR DECORATOR
Address/ Location	:	Intajgonj Bazar, Shibaloy, Manikgonj
Total Investment in BDT	:	6,60,000
Financing	:	Self BDT 5,10,000 (from existing business) 77% Required Investment BDT 1,50,000/-(as equity) 23%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	7,000
Proposed Salary		7,000
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	15%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin		15%
(iii) Agreed grace period		5 months

#### PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)	
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)	
Present Stock Items: Advance (1,00,000+40,000):1,40,000 Decoration : 20,000 Goods (mob. Ex-150000 +Drcorator-200000) : 3,50,000	5,10,000		5,10,000	
Proposed items: Goods 1,50,000		1,50,000	1,50,000	
Total Capital			6,60,000	

#### PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present items	
Product name with quantity	Amount
Mobile accessories :	
Mobile varieties	40,000
Load (5 company)	70,000
Sim card	15,000
charger	10,000
battery	15,000
Decorator items	
Varieties ITEMS	2,00,000
Total Present Stock	3,50,000

Proposed items				
Product Name with quantity	Amount			
Load (5 company)	50,000			
B-KASH	30,000			
charger	10,000			
battery	10,000			
Mobile Varieties	50,000			
Decorator items				
Total Proposed Stock	1,50,000			

### INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

	Existing Business (BDT)					
Particulars	Daily	Monthly	Yearly			
Sales (A)	4,000	1,20,000	14,40,000			
Less: Cost of sales (B)	3,400	1,02,000	12,24,000			
Profit 15% (C) [C=(A-B)]	600	18000	2,16,000			
Income From decorator business (D)	600	18,000	2,16,000			
Gross Profit E= (C+D)	1200	36,000	4,32,000			
Less: Operating Costs						
Electricity bill		1,000	12,000			
Dish bill		200	2,400			
Shop Rent (2000+800)		2,800	33,600			
Night Guard bill		250	3,000			
Mobile bill		1000	12,000			
Present salary/Drawings- self		7,000	84,000			
Present salary/Drawings- staf-2		12,000	1,44,000			
Conveyance or Transport]		500	6000			
Others (fees, Entertainment, TL renew)		400	4800			
Non Cash Item:						
Depreciation Expenses (2,10,000*10%)		1750	21,000			
Total Operating Cost (F)		26,900	3,22,800			
Net Profit (E-F):		91,000	1,09,200			

#### FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	•	Year 1 (BE	OT)	Year 2 (BDT) Year 3		ear 3 (BD	r 3 (BDT)		
Faiticulais	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4,500	1,35,000	16.20.000	5000	1,50,000	18,00,000	5500	1,65,000	19,80,000
Less: Cost of Sale (B)	3,825	1,14,750	13,77,000	4250	127500	15,30,000	4675	1,40,250	16,83,000
Profit 15% (A-B)=(C)	675	20,250	2,43,000	750	22,500	6,75,000	825	24,750	2,97,000
Income From Decorator (D)	600	18,000	2,16,000	675	20,250	2,43,000	750	22,500	6,75,000
Gross Profit E= (C+D)	1275	38,250	4,59,,000	1425	42,750	5,13,000	1575	47,250	5,67,000
Less: Operating Costs									
Electricity bill		1,100	13,200		1,200	14,400		1,300	15,600
Generator bill		250	3,00		300	3,600		400	4,800
Shop Rent		2,800	33,600		2,800	33,600		2,800	33,600
Night Guard bill		300	3,600		400	4,800		500	6,000
Mobile bill		1200	14,400		1400	16,800		1600	19,200
Present salary/Drawings- self		7,000	84,000		7,000	84,000		8,000	96,000
Present salary/Drawings- staf-2		12,000	1,44,000		12,000	1,44,000		12,000	1,44,000
Conveyance or Transport		600	7,200		700	8,400		800	9,600
Others (fees, Entertainment, TL renew)		500	6,000		600	7,200		700	8,400
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses(2,82,000*10%)		2350	28,200		2350	28,200		2350	28,200
Total Operating Cost		28,100	3,37,200		28,750	3,45,000		30,450	3,65,400
Net Profit (C-D) = (E)		10,150	1,21,800		14.000	1,68000		16,800	2,01,600
GT payback			60,000			60,000			60,000
Retained Income:		61,800			1,08,000			2,41,600	

# CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

SI#	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	1,50,000		
1.2	Net Profit	1,21,800	1,68,000	2,01,600
1.3	Depreciation (Non cash item)	28,200	28,200	28,200
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	90,000	2,26,200
	Total Cash Inflow	3,00,000	2,86,200	4,56,000
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	1,50,000		
2.2	Payment of GB Loan	-		
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	60,000	60,000	60,000
	Total Cash Outflow	2,10,000	60,000	60,000
3.0	Net Cash Surplus	90,000	2,26,200	3,96,000

# **SWOT ANALYSIS**

# Strength

- > Availability of Products Sourcing.
- ➤ Skilled & 09 Years of Experience
- Position of his store middle of Bazaar area.

## WEAKNESS

- > Opponent in same areas
- ➤ Lack of capital
- > Strike

# **O**PPORTUNITIES

- > Expansion Of Business
- > To acquire financial solvency

#### $\mathbf{T}_{\mathsf{HREATS}}$

- > Fire
- > Theft





























#### গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার Government of the People's Republic of Bangladesh NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



মোঃ দেলোয়ার হোসেন नाग:

Md Deloar Hossain Name:

গিতা: ফজলুল হক

মাতা: ড়াছিয়া বেগম

Date of Birth: 01 Dec 1985

ID NO: 5617835049840

এই কার্ডটি গণপ্রজাতত্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পন্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্য**ীত** অন্ কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো। ঠিকানা: গ্রাম/রাত্তা: পশ্চিম ঢাকিজোড়া, পশ্চিম ঢাকিজোড়া, ডাকঘর: ডি তারাইল -১৮০০, निर्नालय, गानिकगञ्ज

(3W ELSW

প্রদানের তারিখ: ০৮/০৯/২০০৮ প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

#### প্রত্যায়ন পত্র

আমি প্রত্যয়ন করছি যে জনাব (মা: ক্রিনের্মার স্থ্রিমেন এর
सा/वावा क्यारिया एकाम शासीन वार्कत - र्यर्शाम्य ए - निवाल
শাখার 😕 / মেন নম্বর কেন্দ্রেরনম্বর গ্রুপের আনুমানিক
বছর সদস্য/ সদস্যা ছিলেন। আমি এটি সরজমিনে দেখে যাচাই
করেছি।

নামঃ এস. এম. আরাফাতুজ্জামান

পদবীঃ ইউনিট ম্যানেজার

ইউনিটঃ মানিকগঞ্জ।

করম নং ৭ [ ১২ (১) নিয়ম দ্রষ্টব্য ] ড়াকঘর ঃ ডি-তারাইল, উপজেলা ঃ শিবালয় জেলা ঃ মানিকগঞ্জ। এ16 ক্রমিক নং-তারিখ-লাইসেন্স নং-त्याः (मध्याद्यात (रम्प्य) পিতা/স্বামীর নাম স্প্রত মাতার নাম PAGEN ....क्षरल्ला. ना क्षायालया ज्ञान क्षायक हम उद्य ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম · - - ৬ निया ति । से सम्मायदाः आ। स्व (दि कि (वि (वि वि পেশা/ব্যবসা বৃত্তির ধরণ শেষ্টপুলি সাম লতে (বিশ্বতি বিশ্বতি তি তি তি তি তা তি প্রদত্ত ফিস/করের পরিমাণ · লাইসেন্স বলবৎ এর মেয়ান্তি প্র'তিব্র' প্রত্তিতারিখ হইতে তি প্রত্তি প্রত্তি প্রত্তি ক্রিখ্পর্যন্ত তাহার/তাঠাদের ব্যবসা চালাইবার উদ্দেশ্যে এই লাইসেন মঞ্জুর করা হইল। কে হা না ৰতা ন মুলিয়াত্রিউইইইলিক পরিষদ শিম্লিয়া ইউনিয়ন পরিষদ निवान्य, यानिकेशेख শিবালয়, মানিকগঞ



443266A

#### দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র SANGREPE প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর ঃ 20th

প্রথম পক্ষ (মালিক) ঃ শেখ শাজাহান, পিতা-মৃত মোন্তাজ উদ্দিন, গ্রাম-বড় হাপানিরা, ডাকঘর-ইন্তাজগঞ্জ, উপজেলা-হরিরামপুর, জেলা-মানিকগঞ্জ।

দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ঃ মোঃ দেলোয়ার হোসেন, পিতা-মৃত ফজলুল হক, গ্রাম-পূর্ব ঢাকাইজোড়া, ডাকঘর-ইন্তাজগঞ্জ, উপজেলা-শিবালয়, জেলা-মানিকগঞ্জ।

পরম করুনাময়ের অশেষ মেহের বানীতে অত্র দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তি পত্রের বর্ণনা আরম্ভ করিলাম। আমি প্রথম পক্ষ নিমু বর্নিত দোকান ঘরটির স্বতুদখলীয় মালিক থাকিয়া ভোগদখল পরিচালনা করিয়া আসিতেছি। বর্তমানে আমি দোকান ঘরটি ভাড়া দিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আপনি ২য় পক্ষ দোকান ঘরটি ভাড়া লইয়া ব্যবসা করিতে অঙ্গীকার করিয়াছেন। এমতাবস্থায় আমাদের উভয়ের সুবিদ্ধার্থে একটি চুক্তি পত্র দলিল থাকা আবশ্যক মনে করিয়া আমরা উভয় পক্ষদ্বয় সর্বসম্মতিক্রমে অদ্য চুক্তিপত্র লিখিয়া সহি সম্পাদন করিয়া স্বীকার করিতেছি যে আমরা নিম্ম লিখিত শর্ত সাপেক্ষে সম্মিলিত ভাবে মেনে চলিব।

#### দোকান ঘরের পরিচিতি

জেলা-মানিকগঞ্জ থানা-শিবালয় অধীন ইস্তাজগঞ্জ বাজারস্থ চৌচালা টিনের দোকান ঘর। যাহার উত্তরে-মোঃ আওয়াল হোসেন, দক্ষিণে-মোঃ ফরহাদ, পূর্বে-১ম পক্ষের খালি জায়গা, পশ্চিমে-চলাচলের রাস্তা এই চৌহদ্দির মধ্যে অবস্থিত দোকান ঘরটি ভাড়াকৃত।

#### শর্ত সমূহ নিমুরূপ ঃ-

- ১। অত্র চুক্তিপত্রের মেয়াদ ০১/০৫/২০১৫ইং তারিথ হইতে ৩০/০৪/২০২০ তারিথ পর্যন্ত (মোট পাঁচ
- ২। ঘরের মাসিক ভাড়া ৮০০/- (আটশত) টাকা। যা প্রতি মাসের ১ হইতে ৫ তারিখের মধ্যে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে নগদ পরিশোধ করিবে।

(চলমান পাতা-২)



ক্ষা ৬৬৯৪৭১৪

(পাতা-২) विजीय भएकत आकर इ स्प्रत्माभार ट्य প্ৰথম পক্ষের স্বাক্ষির ঃ

- ৩। ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে ঘরের অগ্রীম হিসাবে ৪০,০০০/= (চল্লিশ হাজার) টাকা প্রদান করিল। যাহা ঘরের মেয়াদ শেষে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে ফেরত প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবে
- ৪। ২য় পক্ষ মেয়াদ উত্তীর্ণ হইবার পর ঘরের মালিক বরাবর ঘরের দখল বুঝাইয়া দিবেন।
- ৫। ২য় পক্ষ দোকান ঘরে আইন বিরোধী কোন ব্যবসা চালাইতে পারিবেন না।
- ৬। দোকান ঘরের মাসিক বিদ্যুৎ বিল যাহা হয় ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) পরিশোধ করিবেন।
- ৭। কোন পক্ষ দোকান ঘর ছাড়িয়া দিতে বা ছাড়াইয়া নিতে চাইলে কমপক্ষে তিন মাস পূর্বে অপর পক্ষকে জানাইতে হইবে।

উল্লেখিত শর্তাবলী আমাদের কথামত লিখিত হওয়ায় উহা পাঠ করিয়া উহার মর্ম অবগত হইয়া স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সুস্থ্য মস্তিকে নিজ নিজ নাম স্বাক্ষর করিলাম।

অত্র চুক্তি পত্র ২ ফর্দে লিখিত, স্বাক্ষী ০৩ জন রহিল।

१। जातामान (यास्मन-

প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর ঃ CAMES SHOWYEVEN

দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর ঃ क्षांभार् व्याप्ने

01 (31) 3M201 (2YOVA



8433564

कालयार व्यायन দোকান ঘর ভাডার চক্তিপত্র

প্রথম পক্ষ (মালিক) ঃ আবুল বাতেন খান, পিতা-মৃত গোলাম মোহামদ খান, গ্রাম-ঢাকাইজোড়া, ডাকঘর-ইন্তাজগঞ্জ, উপজেলা-শিবালয়, জেলা-মানিকগঞ্জ।

দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ঃ মোঃ দেলোয়ার হোসেন, পিতা-মৃত ফজলুল হক, গ্রাম-পূর্ব ঢাকাইজোড়া, ডাকঘর-ইন্তাজগঞ্জ, উপজেলা-শিবালয়, জেলা-মানিকগঞ্জ।

পরম করুনাময়ের অশেষ মেহের বানীতে অত্র দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তি পত্রের বর্ণনা আরম্ভ করিলাম। আমি প্রথম পক্ষ নিমু বর্নিত দোকান ঘরটির স্বতুদখলীয় মালিক থাকিয়া ভোগদখল পরিচালনা করিয়া আসিতেছি। বর্তমানে আমি দোকান ঘরটি ভাড়া দিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আপনি ২য় পক্ষ দোকান ঘরটি ভাডা লইয়া ব্যবসা করিতে অঙ্গীকার করিয়াছেন। এমতাবস্থায় আমাদের উভয়ের সুবিদ্ধার্থে একটি চক্তি পত্র দলিল থাকা আবশ্যক মনে করিয়া আমরা উভয় পক্ষদ্বয় সর্বসম্মতিক্রমে অদ্য চুক্তিপত্র লিখিয়া সহি সম্পাদন করিয়া স্বীকার করিতেছি যে আমরা নিম্ম লিখিত শর্ত সাপেক্ষে সম্মিলিত ভাবে মেনে চলিব।

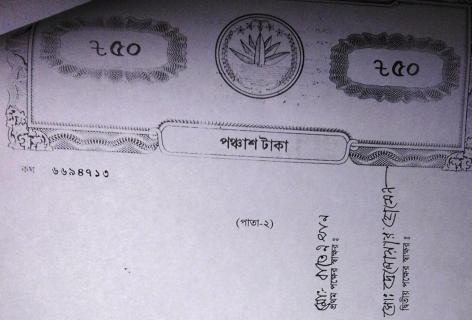
#### দোকান ঘরের পরিচিতি

জেলা-মানিকগঞ্জ থানা-শিবালয় অধীন ইস্তাজগঞ্জ বাজারস্থ টিনশেড ওয়াল দোকান ঘর। যাহার উত্তরে-মোঃ সহিদ, দক্ষিণে–মোঃ সেলিম, পূর্বে–আহসান হাবীব টিটন, পশ্চিমে-সরকারী রাস্তা এই চৌহদ্দির মধ্যে অবস্থিত দোকান ঘরটি ভাড়াকৃত।

#### শর্ত সমূহ নিমুরূপ ঃ-

- ১। অত্র চুক্তিপত্রের মেয়াদ ০১/০১/২০১৫ইং তারিখ হইতে ৩১/১২/২০১৯ তারিখ পর্যন্ত (মোট পাঁচ বৎসর) বলবৎ থাকরে।
- ২। ঘরের মাসিক ভাড়া ২,০০০/- (দুই হাজার) টাকা। যা প্রতি মাসের ১ হইতে ৫ তারিখের মধ্যে ২র পক্ষ ১ম পক্ষকে নগদ পরিশোধ করিবে।

(চলমান পাতা-২)



- ৩। ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে ঘরের অগ্রীম হিসাবে ১,০০,০০০/= (এক লক্ষ) টাকা প্রদান করিল। যাহা ঘরের মেয়াদ শেষে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে ফেরত প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবে।
- ৪। ২য় পক্ষ মেয়াদ উত্তীর্ণ হইবার পর ঘরের মালিক বরাবর ঘরের দখল বুঝাইয়া দিবেন।
- ৫। ২য় পক্ষ দোকান ঘরে আইন বিরোধী কোন ব্যবসা চালাইতে পারিবেন না।
- ৬। দোকান ঘরের মাসিক বিদ্যুৎ বিল যাহা হয় ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) পরিশোধ করিবেন।
- ৭। কোন পক্ষ দোকান ঘর ছাড়িয়া দিতে বা ছাড়াইয়া নিতে চাইলে কমপক্ষে তিন মাস পূর্বে অপর পক্ষকে জানাইতে হইবে।

উল্লেখিত শর্তাবলী আমাদের কথামত লিখিত হওয়ায় উহা পাঠ করিয়া উহার মর্ম অবগত হইয়া স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সুস্থ্য মস্তিকে নিজ নিজ নাম স্বাক্ষর করিলাম।

অত্র চুক্তি পত্র ২ ফর্দে লিখিত, স্বাক্ষী ০৩ জন রহিল।

ব্যা: দেশিসাত (ZMA) দিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর ঃ

01 (31): 5mm (270)

# Presented at ...... Internal Design Lab on ...... 2015 at GT

