

Proposed NU Business Name : Palash Store Business Category: General Retail & Wholesale



Business Proposal Prepared by: Sayed Ahammad, Asst. Nobin, Hathazari unit, Chittagong. Business Proposal Verified by: Naznin Akhter

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name and address	:	Palash Chowdhury Vill: Fateabad, Union: Chikondondi, Post: Fateabad, Upazila: Hathazari, District: Chittagong.		
Age		30 years		
Marital status	:	Married		
Children	:	01(one) son		
No. of siblings:	:	02 (Two) Brothers 02 (Two) Sisters		
Parent's and GB related Info: (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info Further Information: (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan		Mother V Father Shova Chowdhury Late. Dilip Chowdhury <i>Branch</i> : Hathazari, Chittagong, <i>Centre # 41/mo</i> , <i>Loan no.: 3644</i> , Member since 2011 First Ioan: Tk. 5,000 Existing Ioan: Tk. 50,000, Outstanding Ioan: Tk. 42,300 Entrepreneur's brother No Nil Nil		

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Education, till to date	:	S.S.C
Present Occupation (Besides own business, i.e., perusing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, working experience as an apprentice etc.)	:	01 (One) years experiences is running his own business. He started the business only with Tk. 50,000 (Fifty thousand).He has 05 (Five) years working experiences in a private firm.
Other Own/Family Sources of Income	:	His brother's income from business.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil
NU's Contact No.	:	01824732199
NU's National ID No.	:	1513717937068
NU Project Source/Reference		Grameen Telecom Trust

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- Shova Chowdhury is a GB member since 2011 at first she took GB loan BDT 5,000 (Five thousand).
- Gradually she took GB loan several times and utilized it for repairing house and purchasing cows.
- Finally GB loan helped her to improve her economic condition, livelihood.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Palash Store
Address/ Location	:	Choudhury hat, Hathazari, Chittagong.
Total Investment in BDT	:	Tk. 260,000
Financing	:	Self Tk. 160,00 (from existing business) Required Investment Tk. 100,000 (as equity)
Present salary/drawings from business	:	BDT 6,000 (Six thousand)
Proposed Salary	:	BDT 6,000 (Six thousand)
Proposed Business Implementation Plan		
(i) % of present gross profit margin	:	On products 15% and flexiload 100%.
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	On products 15% and flexiload 100%.
(iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

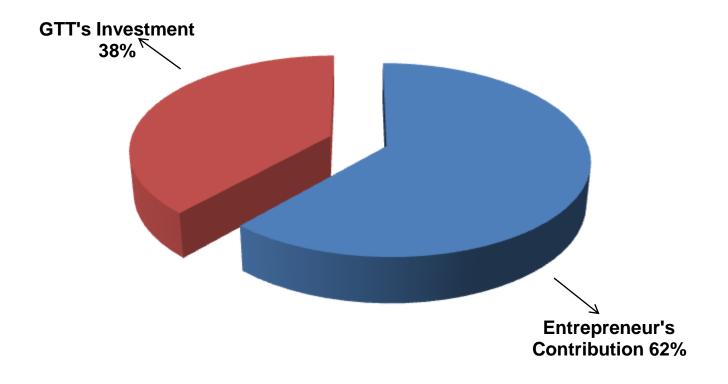
Dertieulere	Exis	Existing Business (BDT)				
Particulars	Daily	Monthly	Yearly			
Sales income from Products	2,600	72,800	873,600			
Commission from flexiload	27	756	9,072			
Total income from products & commission (A)	2,627	73,556	882,672			
Less: Cost of Sales / Products (B)	2,210	61,880	742,560			
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	417	11,676	140,112			
Less: Operating Cost:						
Electricity bill		300	3,600			
Generator Bill		150	1,800			
Shop Rent		1,000	12,000			
Mobile bill		200	2,400			
Conveyance bill		200	2,400			
Present Salary (Family & Self)		6,000	72,000			
Provision of bad debt		2	20			
Other Cost (Stationary & Entertainment etc.)		1,340	16,080			
Non Cash Item:		,				
Depreciation Expenses		426	5,115			
Total Operating Cost (D)		9,618	115,415			
Net Profit (C-D):		2,058	24,697			



Particul	Existing Business	Proposed	Total (BDT)	
Existing	ng Proposed			
Investment in products (grocery item, confectionary item and bakery item etc.)	81,080	90,000	171,080	
Investment in flexiload	Investment in flexiload	10,000	10,000	20,000
Investment in Machineries, Equipment machine, calculator, bulb and fan et	10,900	-	10,900	
Cash in hand	2,220	-	2,220	
Advance for Shop	20,000	-	20,000	
Debtors (Since february, 2016 to at	2,000	-	2,000	
Creditors (Since february, 2016 to a	(1,000)	-	(1,000)	
Decoration (fixture and fittings)	34,800		34,800	
Total Ca	pital	160,000	100,000	260,000



- Entrepreneur's Contribution BDT 160,000
- GTT's Investment BDT 100,000
- Total Capital BDT 260,000



FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Dertiedere	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
Particulars	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated Sales income from Products	3,600	100,792	1,209,499	4,140	115,910	1,390,924	4,636	129,820	1,557,835
Estimated commission from flexiload	41	1,134	13,608	44	1,225	14,697	48	1,347	16,166
Estimated total income from products & commission (A)	3,640	101,926	1,223,107	4,183	117,135	1,405,621	4,685	131,167	1,574,001
Less: Cost of Sales / Products (B)	3,060	85,673	1,028,074	3,519	98,524	1,182,285	3,941	110,347	1,324,160
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	580	16,253	195,033	665	18,611	223,335	744	20,820	249,842
Less: Operating Cost:									
Electricity bill		400	4,800		500	6,000		600	7,200
Generator Bill		200	2,400		250	3,000		300	3,600
Shop Rent		1,000	12,000		1,000	12,000		1,500	18,000
Mobile bill (SMS & Reporting)		500	6,000		500	6,000		500	6,000
Conveyance		400	4,800		600	7,200		800	9,600
Ownership Transfer Fee		667	4,000		667	8,000		667	8,000
Proposed Salary-(Family & Self)		6,000	72,000		7,000	84,000		7,500	90,000
Bank Charge (DD, PO, SC)		55	330		55	660		55	660
Provision of bad debt		2	20		2	20		2	20
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		1,600	19,200		1,800	21,600		2,000	24,000
Non Cash Item:						,			
Depreciation Expenses		426	5,115		426	5,115		426	5,115
Total Operating Cost (D)	-	11,250	130,665	-	12,800	153,595	-	14,350	172,195
Net Profit (C-D)	-	5,003	64,368	-	5,812	69,740	-	6,471	77,647
Retained Income			64,368			134,108			211,755

Notes: 1. Agreed Grace period: Six months

2. Investment Payback schedule: Quarterly installment would also include ownership transfer fee from the date of cheque deposited in NU's business account.

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	100,000	-	-
1.2	Net Profit (ownership tr. Fee added back)	68,368	77,740	85,647
1.3	Depreciation Expenses	5,115	5,115	5,115
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	_	49,483	84,338
	Total Cash Inflow	173,483	132,338	175,100
2.0	Cash Outflow			
2.1	Product Purchase	100,000	-	-
2.2	Investment Payback including Ownership Transfer Fee	24,000	48,000	48,000
	Total Cash Outflow	124,000	48,000	48,000
3.0	Total Cash Surplus	49,483	84,338	127,100

SWOT ANALYSIS

Strength	WEAKNESS
 Present employment: Self: 01 Family: 01 (mother) Others (beyond family): 0 Future employment: 0 Trade License in his own name; He has on hand training; Skilled and working experiences: 06 years;. 	Can not supply goods as per demand.
OPPORTUNITIES Location of shop; Regular Customer (Retail & Wholesale); Increasing Demand; The Capital of the entrepreneur will be BDT 371,755 after 3 years excluding payback of investor's money.	T _{HREATS} Increase of local competitors.

Presented at 210th as Yunus Centre and 53rd In-house Executive Social Business Design Lab (GTT) on March 21, 2016 at Grameen Telecom Trust Premises

Thank you

Pictures









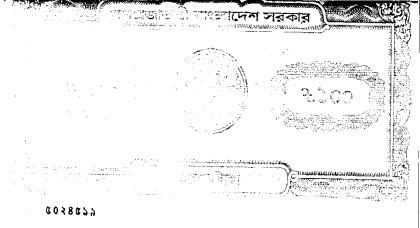








১২ নং চিকন্দন্ডী ইউনিয়ন পরিষদ **12 NO. CHIKANDANDI UNION PARISHAD** উপজেলা ঃ হাটহাজারী, চট্টগ্রাম, বাংলাদেশ। ইউ, পি, ৭নং ফরম [১২ (১) নং বিধান দ্রষ্টব্য] 1694 ক্রমিক নং-(ব্যবসার লাইসেন্স) (TRADE LICENCE) বুক নং बाइराम नः भामाका यहीय লাইসেন্স প্রাপকের নাম 277 পিতা/স্বামীর নাম সুগু দি / ১ ল - 45372 20 28333 ठिकाना डा म - 218(921 4 4 অত্র ইউনিয়নের আওতাধীন 00/09/2000 হেতে ৩০/৬/২০১ ৫তারিখ পর্যন্ত 5 পি সালিই (দ্বিগ্ন হিসাবে তাহার ব্যবসা চালাইয়া যাওয়ার জন্য তৎকর্তৃক বকেয়া _ টাকা _ পয়সা — পয়সা হালসন 920F UM – পয়সা – (কথায় 557 ভেল্চা ক্ষেত্র করা ১৫৫ মোট 900LUIAI প্রদত্ত হওয়ায় স্রানির্বাচ দাজারা দাজারারা সম্ভাব্য কিকানায় লাইসেন্স প্রদান করা হাঁল। আদায়ের বিবরণ টোব ব হ ৫০ হ ৫০ হ の1月以 29 102 1203 4 2~





2020982 কও

সৃষ্টিকর্তার নামে আরম্ভ করিলাম অস্থায়ী মাসিক দোকান <u>গৃহ ভা</u>ড়ানামা চুক্তিপত্র

ইয়াদকির্দ ঃ প্রনব কুমার পাল, পিতা- মৃত হরগোবিন্দ পাল, সাং- ১২নং ঠ্রিকনদন্তী (বণিক পাড়া), ডাক্ষর- ফডেয়াবাদ, উপজেলা- হাটহাহাজরী, জেলা- চট্টগ্রাম, পেশা- ব্যবসা, জাতে- হিন্দু। ेननरे क्रिनेट स्थेम लेक/ मालिक।

পলাশ চৌধুরী, শিতা- মৃত দীলিপ চৌধুরী, সাং- ১২শং চিকললভী (বণিক পাড়া), ডাকঘর- ঝতেয়াবাদ, উপজেলা-হাটহাহাজরী, জেলা- চট্টগ্রাম, পেশা- ব্যবসা, জাতে- হিন্দু। *স্পান্সপুর্দু (613*,71 ------ দ্বিতীয় পক্ষ/ভাড়াটিয়া।

অস্থায়ী মাসিক দোকান গৃহ ভাড়া নামা চুক্তিপত্র যেহেতু নিম্নতপশীল বর্ণিত ৫নং দোকান গৃহের আপনি ১ম পক্ষ মালিক স্বত্বাধিকারী হন। আপনি প্রথম পক্ষের স্বত্ব দখলীয় মালিকানাধীন তপশীল বর্গিত দোকান গৃহ ডাড়ায় লাগিয়ত করার প্রস্তাব করিলে আমি ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া আপনার দোকান গৃহ ভাড়ায় নেওয়ায় সন্মত হইয়া আমরা পক্ষগণ পারস্পরিক আলাপ আলোচনা ক্রমে নিম্নলিখিত শর্তাদি পালনের অস্বীকারে জ্যে অস্থায়ী মাসিক দোকান গৃহ ডাড়ানামা চুক্তিপত্র সম্পাদন করিতেছি যে

শৰ্তসমূহ

- ১। তপশীলে বর্ষিত দোকান গৃহের মাসিক ভাড়া মং- ১,০০০/- (এক হাজার) টাকা ধার্য্য করা হয়। দোকান নং-৫ (পাঁচ) অর্থাৎ প্রতিটি (১টি) দোকান গৃহের মোট ভাড়া ১,০০০/- (এক হাজার) টাকা ধার্য্য করা হয়।
- ২। ভাড়াটিয়া ২য় পক্ষ তপশীল বর্ণিত দোকান গৃহের মাসিক ভাড়া ইংরেজ্ঞা ক্যালেন্ডার মাস অনুযোয়ী প্রতি মাসের ভাড়া পরবর্তী মাসের ৭ ডারিখের মধ্যে রশিদের বিনিময়ে মালিক ১ম পক্ষ বরাবরে পরিশোধ করিবেন। বিনা রশিদে কোন ভাড়া মজুরা পাইবে না :
- অত্র ভাড়ানামা চুক্তি পত্র ০১/০২/২০১৬ ইং তারিখ হইতে কার্যকর হইয়া ৩১/০১/২০১৮ইং তারিখ পর্যন্ত বলবৎ 10 থাকিবে
- ৪। অত্র অস্থায়ী মাসিক দোকান গৃহ ভাড়ানামা চুক্তিপত্র ধার্য তারিখ হইতে আগামী দুই বছরের জন্য বলবৎ ও কার্যকর হইবে।
- ৫। ভাড়াটিয়া ২য় পক্ষ তপশীল বর্ণিত দোকানগৃহের সম্পূর্ণ বা আংশিক তৃতীয় কোন ব্যক্তির নিকট উপ ভাড়ায় লাগিয়াত করিতে পারিবেন না ।

পাতা-২

- ৭। ভাড়াটিয়া ২য় পক্ষ তপশীলোক্ত দোকান গৃহে কোনরূপ অবৈধ মালামাল, বিক্ষোরক দ্রব্যাদি বা পরিবেশ দুষিত হয় এমন কোন দ্রব্যাদি সংরক্ষণ করিতে পারিবেন না। কোন ফেরারী লোককে আশ্রয় দিতে পারিবেন না।
- ৮। তপশীল বর্ষিড দোকান গৃহের বৈদ্যুতিক বিল ডাড়াটিয়া ২য় পক্ষ নিজ খরচে পরিশোধ করিবেন এবং প্রত্যেক মাসের পরিশোধিত রশিদের একটি ফটোকপি ১ম পক্ষ মালিকে জমা দিবেন।
- ৯। তপশীল বর্ণিত প্রতি দোকান গৃহের জন্য ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা ভাড়াটিয়া ২য় পক্ষ মালিক ১ম পক্ষকে অগ্রিম স্বরূপ প্রদান করিবেন এবং প্রতি মাসের ভাড়া হইতে অগ্রিম প্রদন্ত টাকা হইতে কোন টাকা কর্তন করা হইবে না i
- ১০। মেয়াদ মধ্যে ভাড়াটিয়া ২য় পক্ষ ভাড়াকৃত দোকান গৃহ ছাড়িয়া দিতে চাহিলে মালিক প্রথম পক্ষের নিকট ৩ (তিন) মাস পূর্বে লিখিত ভাবে জানাইবে।
- ১১। মালিক বা তৎ ওয়ারিশগনের নিজস্ব প্রয়োজনে ৩ (তিন) মাসের আগাম নোটিশে আমি ২য় পক্ষ দোকান গৃহ ১ম পক্ষ মালিকের বরাবরে ছাড়িয়া দিব। ছাড়িয়া দিবার সময় উভয় পক্ষ হিসাব নিকাশের মাধ্যমে সমন্বয় সাধনের পর ২য় পক্ষের নিকট ১ম পক্ষে কোন বকেয়া পাওনা থাকিলে উক্ত টাকা কর্তন করার পর বাকী টাকা ফেরৎ দিবে যদি কোন পাওনা না থাকে তবে সমুদয় টাকা মালিক ১ম পক্ষ অগ্রিম গ্রহণকৃত ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা ফেরত দিবে।
- ১২। মেয়াদ শেষে উভয় পক্ষ একমত হইলে পক্ষদ্বয়ের মধ্যে আলোচনাক্রমে আরও অধিক সময়ের জন্য দোকান গৃহ ভাডায় রাখিতে পারিবে।

অত্রদার্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে কাহারো বিনা প্ররোচনায় আমরা পক্ষগণ অত্র ভাড়ানামা চুক্তিপত্র পড়িয়া, গুনিয়া ইহার সঠিক মর্ম সম্যকরপে অবগত হইয়া উপস্থিত স্বাক্ষীগনের সাক্ষাৎ স্ব-স্ব নাম দন্তখত করত: অত্র ভাড়ানামা চুন্ডিপত্র সম্পাদন করিলাম । ইতি- সন ঃ <u>০১/০২/২০১৬ ইং।</u>

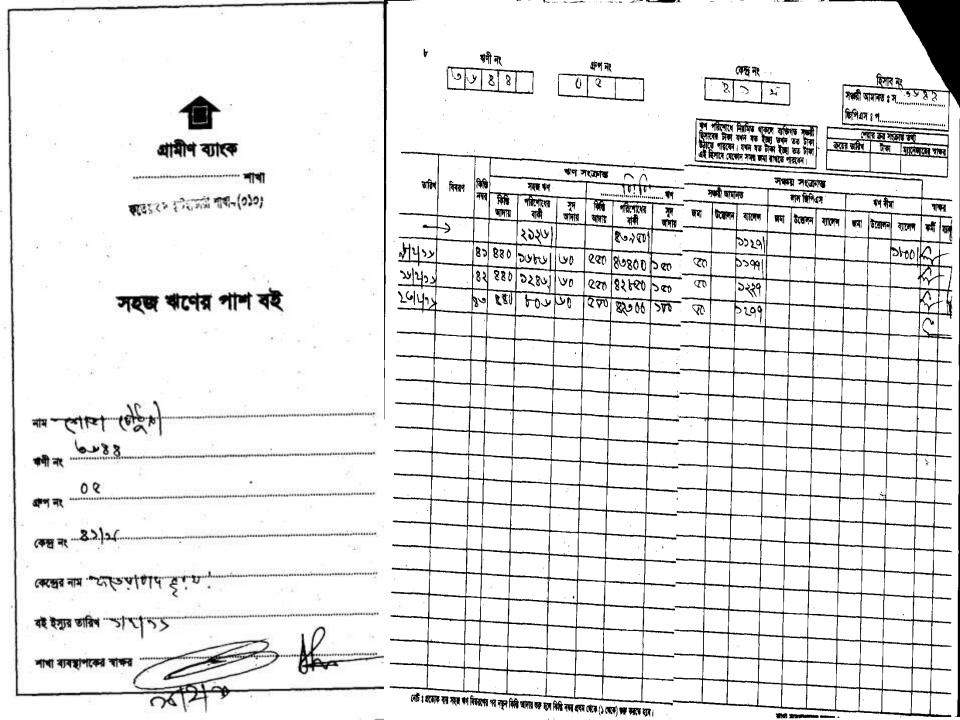
ভাড়াকৃত দোকান গৃহের তপশীল

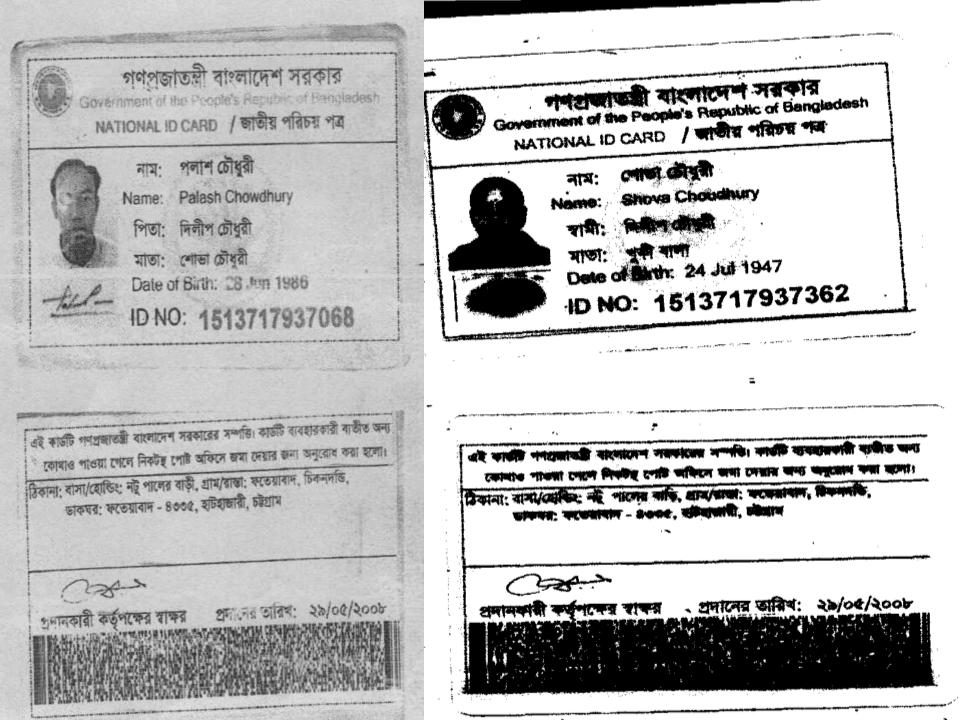
জিলা- চট্টগ্রাম, উপজেলা- হাটহাজারী, মৌজা- চিকনদন্তী, আর এস জরিপের ১১১৪- নং থতিয়ানের আর এস ৫৯৬৫ দাগ/ দাগাদির আন্দর সামিল বি এস ৩৮০৯নং খতিয়ানের বি এস ৮৯১৭ দাগের উপরস্থিত দাঁতারাম চৌধুরী সড়ক সংলগ্ন রান্তার দক্ষিণ পার্শ্বে উত্তরমুখী নির্মিত দোকান গৃহ।

স্বাক্ষীগনের স্বাক্ষর ৪

31 792009

101.77 3300 MM (প্রথম পক্ষির স্বাক্ষর Vote 02-02-202U







Thank You