



Grameen Telecom Trust  
Building Social Business

Proposed NU Business Name : **M/S Ritu Fashion Corner**  
Business Category: **Clothing, Footwear & Apparels**



Business Proposal Collected & Prepared by: **Md. Md.Shariful Islam** , Assistant  
NU, Chandina, Comilla

Business proposal Verified by: **Md. Rezaur Rashid Dewan**

## ***BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA***

Name and address	:	<b><i>Mohammad Jasim</i></b> Vill: Harong , Post: Chandina, Union: Chandina , Upazila: Chandina, District: Comilla.
Age	:	31 Years
Marital status	:	married
Children	:	01(one) son & 02(two) Daughters
No. of siblings:	:	03 (Three) Brothers & 02 (Two) Sisters
Parent's and GB related Info:		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mst. Monoara Begum
(iii) Father's name	:	Md. Abdul Khalek
(iv) GB member's info	:	<i>Branch: Chandina, Centre # 08/mo</i> <i>Loan no. 1729, Member since 2012</i> First loan: Tk. 5,000/- Existing loan: 30,000/-, Outstanding loan: 23,400/-
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Entrepreneur
(vi) Mobile lady	:	No
(vii) Grameen Education Loan	:	Nil
(viii) Any other loan	:	Nil

## ***BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)***

Education, till to date	:	B.A Pass
Present Occupation (Besides own business, i.e., pursuing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, work experience as an apprentice etc.)	:	04 (Four) years experiences is running the business. He started the business only with Tk. 4,50,000 (Four lac Fifty Thousand) : He has on hand training.
Other Own/Family Sources of Income	:	His two brothers income from foreign country.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil
NU's Contract No.	:	01717666869
NU's National ID No.	:	192270298229
NU Project Source/Reference	:	Grameen Telecom Trust

## ***BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY***

- Mst. Monoara Begum is a GB since 2012 at first she took GB loan BDT 5,000 (Five thousand).
- Gradually she took loan several times and utilized it by cultivation and assisting her son in his business.
- Finally GB loan helped her to improve economic condition, livelihood and expanding the existing business of her son.

# **PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO**

Business Name	:	<b><i>M/S Ritu Fashion Corner</i></b>
Address/ Location	:	Chandina Bazar ,Comilla
Total Investment in BDT	:	BDT, 12,095,000/-
Financing	:	Self Tk. 10,95,000 /- (from existing business) Required Investment Tk. 2,00,000 /-(as equity)
Present salary/drawings from business	:	BDT 5,500 (Five thousand five hundred)
Proposed Salary (estimates)	:	BDT 7,000 (Seven thousand)
Proposed Business Implementation Plan		
(i) % of present gross profit margin	:	On products 20%.
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	On products 20%.
(iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	

# ***INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS***

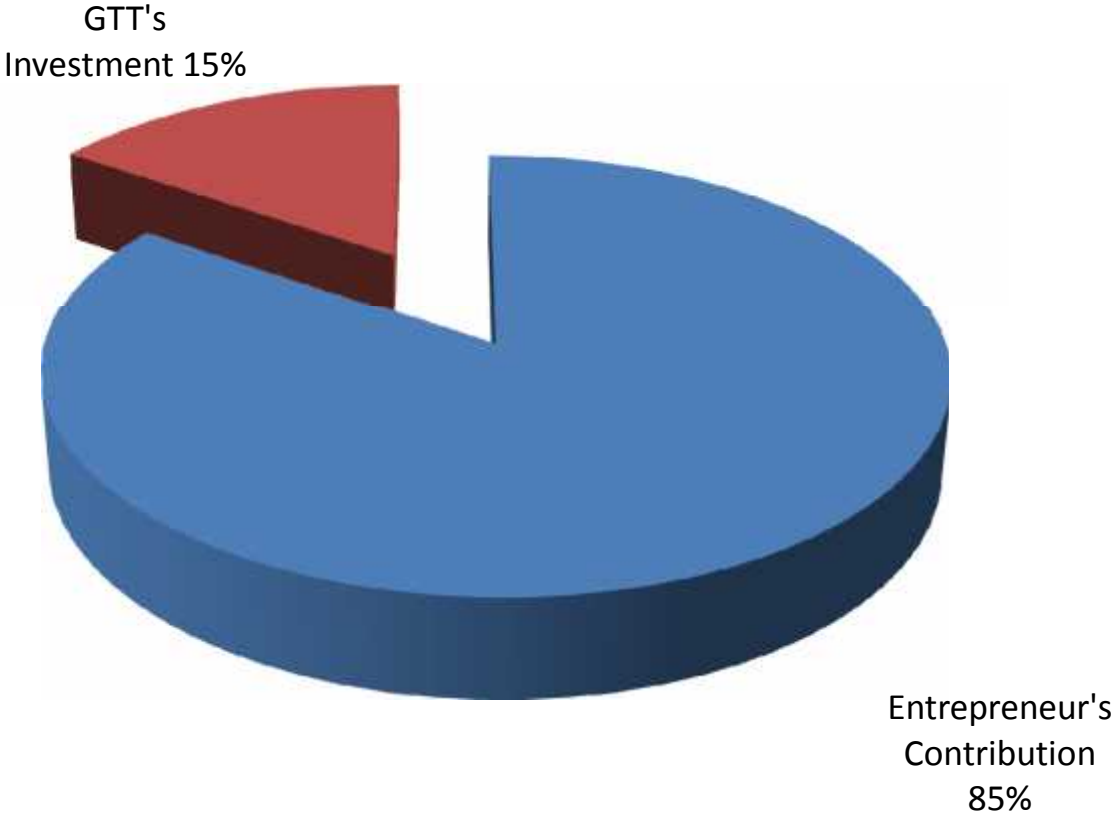
Particulars	EB (BDT)		
<b>Sales income from products clothing item etc</b>	<b>6,500</b>	<b>182,000</b>	<b>2,184,000</b>
<b>Less: Cost of Good sales Products Purchase(B)</b>	<b>5,200</b>	<b>145,600</b>	<b>1,747,200</b>
<b>Gross Profit (C) [C=(A-B)]</b>	<b>1,300</b>	<b>36,400</b>	<b>436,800</b>
<b>Less: Operating Cost:</b>			
Electricity bill		600	7,200
generator bil		220	2,640
Shop Rent		10,000	120,000
Mobile bill		500	6,000
night guard bill		50	600
Conveyance		500	6,000
Provision of bad Debt		5	65
Bank Charge (DD, PO, SC)			
Ownership Transfer Fee		-	-
Present Salary (Self & family)		5,500	66,000
Present Salary (Assistant -1)		3,000	36,000
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		1,500	18,000
<b>Non Cash Item:</b>			
Depreciation Expenses		55	665
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>21,931</b>	<b>263,170</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>		<b>14,469</b>	<b>173,630</b>

# ***PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN***

Particulars		Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Existing	Proposed			
Investment in products (Pant pics, Shart pics, lungi, Shari, Frog, Jens Pant, Belt, Bag, Ganzi, Thun Cloth, Short Pant, Barmiz, ThreePecs ,etc)	Investment in products (Pant, Shart, Frog, Jens Pant, Bag, Ganzi, Short Pant, Barmiz, Three Pics, borca, etc)	332,480	200,000	532,480
Investment in Equipments		2,100		2,100
Cash in hand		5,220		5,220
Creditors (Since November, 2015 to at present)		(31,400)		(31,400)
Debtors (Since December, 2015 to at present)		6,500		6,500
GB Loan Outstanding		(23,400)		(23,400)
Decoration ( fixture and fittings)		3,500		3,500
Advance for shop		800,000		800,000
<b>Total Capital</b>		<b>1,095,000</b>	<b>200,000</b>	<b>1,295,000</b>

# SOURCE OF FINANCE

- Entrepreneur's Contribution BDT 1095000
- GTT's Investment BDT 200,000
- Total Capital BDT 1295000





# FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
Estimated sales income from products clothing item etc	7,500	210,000	2,520,000	8,500	238,000	2,856,000	9,000	252,000	3,024,000
Less: Cost of Good sales Products Purchase(B)	6,000	168,000	2,016,000	6,800	190,400	2,284,800	7,200	201,600	2,419,200
<b>Gross Profit (C) [C=(A-B)]</b>	<b>1,500</b>	<b>42,000</b>	<b>504,000</b>	<b>1,700</b>	<b>47,600</b>	<b>571,200</b>	<b>1,800</b>	<b>50,400</b>	<b>604,800</b>
<b>Less: Operating Cost:</b>									
Electricity bill		700	8,400		900	10,800		1,000	12,000
generator bil		250	250		300	3,600		350	4,200
Shop Rent		10,000	120,000		10,000	120,000		10,000	120,000
Mobile bill (SMS & Reporting)		800	9,600		900	10,800		1,000	12,000
night guard bill		100	1,200		150	1,800		200	2,400
Conveyance		1,000	12,000		1,500	18,000		2,000	24,000
Provision of bad Debt		5	65		5	65		5	65
Bank Charge (DD, PO, SC)		45	270		45	540		45	540
Ownership Transfer Fee		1,333	8,000		1,333	16,000		1,333	16,000
Proposed Salary (Self & family)		7,000	84,000		8,000	96,000		9,000	108,000
Assistant Salary									
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		1,700	20,400		1,900	22,800		2,000	24,000
<b>Non Cash Item:</b>									
Depreciation Expenses		55	665		55	665		55	665
<b>Total Operating Cost (D)</b>	-	<b>22,989</b>	<b>264,850</b>	-	<b>25,089</b>	<b>301,070</b>	-	<b>26,989</b>	<b>323,870</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>	-	<b>19,011</b>	<b>239,150</b>	-	<b>22,511</b>	<b>270,130</b>	-	<b>23,411</b>	<b>280,930</b>
<b>Retained Income</b>			<b>239,150</b>			<b>509,280</b>			<b>790,210</b>

**Note: 1. Agreed Grace Period: Six Months**

**2. Investment Payback Schedule :** Quarterly installment including ownership transfer fee from the date of chaque deposited in NU's business account.

# CASH FLOW STATEMENT

Statement of Cash Flow				
Three Years Projection- After Funding				
Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
<b>1.0</b>	<b>Cash Inflow</b>			
1.1	Investment Infusion by Investor	200,000	-	-
1.2	Net Profit (ownership tr. Fee added back)	247,150	286,130	296,930
1.3	Depreciation Expenses	665	665	665
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	199,815	390,610
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>447,815</b>	<b>486,610</b>	<b>688,205</b>
<b>2.0</b>	<b>Cash Outflow</b>			
2.1	Product Purchase	200,000	-	-
2.2	Investment Payback including Ownership Transfer Fee	48,000	96,000	96,000
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>248,000</b>	<b>96,000</b>	<b>96,000</b>
<b>3.0</b>	<b>Total Cash Surplus</b>	<b>199,815</b>	<b>390,610</b>	<b>592,205</b>

# SWOT ANALYSIS

<p><b>S</b>TRENGTH</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Present employment: Self: 0    Family: 0 Others (beyond family): 0</li><li><input type="checkbox"/> Future employment: 0</li><li><input type="checkbox"/> Ownership of Business in own name;</li><li><input type="checkbox"/> Good reputation;</li><li><input type="checkbox"/> He has on hand training;</li><li><input type="checkbox"/> Skilled and working experience: 04 years;</li></ul>	<p><b>W</b>EAKNESS</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Can not supply goods according to demand.</li></ul>
<p><b>O</b>PPORTUNITIES</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Location of shop;</li><li><input type="checkbox"/> Increase of demand;</li><li><input type="checkbox"/> The capital of Entrepreneur will be Tk. 1885,210/- after 03 years excluding payback of investor's money.</li></ul>	<p><b>T</b>HREATS</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Local Competitors.</li></ul>

Presented at 270<sup>th</sup> as Yunus Centre and 75<sup>th</sup> In-house Executive  
Social Business Design Lab  
(GTT) on 06 June, 2016 at Grameen Telecom Trust Premises

***Thank you***

Pictures











₹ ১০০



₹ ১০০

একশত টাকা

৩৮ ০৭৫১৬০৯

### অস্থায়ী ভাড়াটিয়া এগ্রিমেন্ট

১ম পক্ষঃ মোঃ মোবারক হোসেন, পিতাঃ মৃত বশির উদ্দিন, মাতাঃ ফিরোজা বেগম, গ্রামঃ সাতকপুৰ, পোঃ বরকট্টা বাজার, থানাঃ চাঁদিনা, জেলাঃ কুমিল্লা, জাতিঃ ধর্ম, পেশাঃ ব্যবসা, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

১ম পক্ষ অধিক।

২য় পক্ষঃ- মোহাম্মদ জমিদ, পিতাঃ মৃত মোঃ আব্দুল হালেক, মাতাঃ মনোয়ারা বেগম, গ্রামঃ হানু, পোঃ চাঁদিনা, থানাঃ চাঁদিনা, জেলাঃ কুমিল্লা, জাতিঃ ধর্ম, পেশাঃ ব্যবসা, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

২য় পক্ষ অস্থায়ী ভাড়াটিয়া।

১ম পক্ষ নিম্ন তফসিলের সোকান কোঠা স্থান চাঁদিনা পৌর সুপার মার্কেটের ২৭নং সোকান ও গুহের মধ্যকার বিদ্যমান হইয়া ও ধানিয়া তাহা অস্থায়ী মালিক আড়া মেওয়ার প্রক্রম করিলে দ্বিতীয় পক্ষ তাহা নিতে সম্মত হইল। সেই মতে পক্ষদ্বয় নিম্ন বর্ণিত শর্ত সমূহের বাধ্য ব্যবস্থার অত্র ভাড়াটিয়া এগ্রিমেন্ট সম্পাদনক্রমে মালিক ভাড়াটিয়া সত্ব প্রতিষ্ঠা করিয়া নিম্নে ও নিচেছে।

#### শর্ত সমূহ

- এই এগ্রিমেন্টের পন প্রকৃতি বিধান ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে মাসিক ১০,০০০/= (দশ হাজার) টাকা হারে প্রতি মাসে আড়া পরবর্তী মাসের ৫ (পাঁচ) তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবেন।
- এই ভাড়াটিয়া এগ্রিমেন্টের ০১/০৮/২০১৪ইং তারিখ হইতে ০১/০৭/২০১৯ইং তারিখ পর্যন্ত ০৫ (পাঁচ) বৎসর এর জন্য বহাল থাকিবে। পক্ষদ্বয় সম্মত হইলে মেয়াদান্তে নতুন শর্ত সমূহের অধীন পূর্বক পুনরায় ভাড়াটিয়া এগ্রিমেন্ট সম্পাদনক্রমে মালিক ভাড়াটিয়া সম্পর্ক বজায় রাখিতে পারিবে।
- এই এগ্রিমেন্ট বহাল ও বলবৎ থাকাকালীন ২য় পক্ষ তপছিলোক্ত ভূমি তনয়ীত সোকান কোঠায় কোন ভাড়াটিয়া বসাইতে পারিবে না। ২য় পক্ষ শর্ত লঙ্ঘন পূর্বক কোন ভাড়াটিয়া বসাইলে সে আইনগত দায়ী হইবে এবং তদ বাবদ ক্ষতি স্বরূপে জন্ম দায়ী হইবে।
- কোনো পেশাকার বাবসা পরিচালনা করিবে। ২য় পক্ষ তপছিলোক্ত সোকান কোঠার ক্ষতি জনক বা অস্বাভাবিক কোন প্রয়োজনিত পন্থার ব্যবস্থা করিতে পারিবে না। করিলে ব্যবসায় ক্ষতি জন্ম সে নিজেই দায়ী হইবে।
- ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া এগ্রিমেন্ট বহাল ও বলবৎ থাকাকালীন তপছিলোক্ত সোকান কোঠার ক্ষতি জনক কোন কাজ বা পরিবর্তন বা পরিবর্তন করিতে পারিবে না। সোকান কোঠায় সাতার বা দরজা স্থাপন হইলে বা অচল হইলে ২য় পক্ষ তাহা নিজ স্বরূপে মেয়াদান্ত করিতে হইবে। এবং সোকান ছাড়িয়া যাইবার সময় সোকান কোঠা ও সাতার বা দরজা অক্ষত অবস্থায় মালিককে বুঝাইয়া দিতে হইবে।

₹ ৫০



₹ ৫০

পঞ্চাশ টাকা

৩৮ ০৭৫১৬০৯

(পাতা- ০২)

- ২য় পক্ষ তপছিলোক্ত সোকান কোঠায় বৈদ্যুতিক বিল আদায় করিবে এবং ভূমি উন্নয়ন বাস্তবায়ন বাবতীয় কোনো পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবে।
- এই ভাড়াটিয়া এগ্রিমেন্ট বহাল ও বলবৎ থাকাকালীন কোন পক্ষ স্বত্ব বিলোপ করিতে চাইলে তিন মাসের অধিক লেটিন মেয়াদ পূর্বক ভাড়াটিয়া স্বত্ব বিলোপ করিতে পারিবে না।
- ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া এগ্রিমেন্ট মেয়াদান্তে কিংবা মেয়াদান্তে ভাড়াটিয়া স্বত্ব বিলোপ হইলে নির্ধারিত তারিখের পূর্বে সোকান কোঠায় সাতার বা দরজা স্থাপন করিতে বাধ্য থাকিবে। এতদ্ব্যতীত দ্বিতীয় পক্ষ উপরে বর্ণিত শর্তের ভঙ্গ করিলে সে আইনগত উচ্ছেদযোগ্য বলিয়া গণ্য হইবে ও উচ্ছেদযোগ্য হইবে এবং ব্যবসায় ক্ষতি স্বরূপে জন্ম দায়ী হইবে।
- ভাড়াটিয়া ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে সোকান হরের জামানত স্বরূপে ৮,০০,০০০/= (আট লক্ষ) টাকা নগদ বুঝাইয়া দিয়াছেন বাহা এগ্রিমেন্ট মেয়াদান্তে ভাড়াটিয়া পক্ষ চানিয়া যাইতে চাইলে ফেরত যোগ্য। এ মর্মে তিন মাস পূর্বে লিখিত আবেদন করিতে হইবে। ভাড়াটিয়া এগ্রিমেন্ট বহাল ও বলবৎ থাকাকালীন আপনি উক্ত এগ্রিমেন্টের কোন শর্ত অসম্মত তপছিলোক্ত সোকান কোঠায় ক্ষতি জনক কাজ করিলে অত্র টাকা হইতে তাহার ক্ষতি পূরণ দিতে বাধ্য থাকিবেন। উক্ত সমসস্যেই অতিক্রম হইলে উক্ত পক্ষ মতৈতা স্থাপনে পুনঃ আড়া ও জামানত নির্ধারণ করতঃ নতুন এগ্রিমেন্ট করিতে হইবে।

উল্লিখিত শর্ত সাপেক্ষে হরের চুক্তিনামা স্থির করিয়া স্বাক্ষরে ও স্ব-ইচ্ছায় আমি নিম্নে উপস্থিত স্বাক্ষরপত্র সমূহে এই সোকান আড়া চুক্তিপত্র সম্পাদন করিলাম ও নিলাম।

#### স্বাক্ষরপত্র

- ১। মোঃ মোবারক হোসেন
- ২। মোঃ মোহাম্মদ জমিদ
- ৩। মাজহার



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
 Government of the People's Republic of Bangladesh  
 NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোহাম্মদ জসীম  
 Name: Mohammad Jasim  
 পিতা: মোঃ আঃ খালেক  
 মাতা: মোসাঃ মনোয়ারা  
 Date of Birth: 01 Jan 1986  
 ID NO: 1922702982291

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী বাতীত অন্য  
 কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।  
 ঠিকানা: দালা/মোড়ি: হারং হারং, ডাকঘর: চান্দিনা - ৩৫১০, চান্দিনা পৌরসভা, চান্দিনা, কুমিল্লা

*Ayubaus*  
 প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ১৬/০৯/২০০৮



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
 Government of the People's Republic of Bangladesh  
 NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



মনোয়ারা

নাম: মোসাঃ মনোয়ারা বেগম  
 Name: Mst Monoara Begum  
 স্বামী: মোঃ আঃ খালেক  
 মাতা: মৃত ফয়জুন্নেছা  
 Date of Birth: 25 May 1957  
 ID NO: 1922702982280

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী বাতীত অন্য  
 কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।  
 ঠিকানা: গ্রাম/রাঙ্গা: হারং হারং, ডাকঘর: চান্দিনা - ৩৫১০, চান্দিনা পৌরসভা,  
 চান্দিনা, কুমিল্লা

*Ayubaus*  
 প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ১৬/০৯/২০০৮







**Thank You**