



Grameen Telecom Trust
Building Social Business

Proposed NU Business Name : **Brand Shoe Gallery**

Business Category : **Shopkeeping, Shoe Shop**



Business Proposal Identified & Prepared by : **Md. Shofiquel Islam Khan, Assistant Nobin, Mirsharai Unit, Main Zone.**

Business Proposal Verified by : **Super Admin**

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name and address	: Mohammed Arfanul Hoque Shohel Vill: Purba Maghadia, Union: Mirsharai, District: Chittagong
Age	: 27 years
Marital Status	: Single
Children	: No childrens
No. of siblings	: 2 (Two) Brothers and 2 (Two) Sisters
Parent's and GB related Info:	
(i) Who is GB member	: Mother
(ii) Mother's name	: Mst. Selina Akter
(iii) Father's name	: Md. Yousuf
(iv) GB member's info	: Branch: Mirsarai, Mirsarai, Centre # 51 Loan no.: 5689, Member since 09 March 2000 First loan: Tk. 5,000 Last loan: Tk. 10,000
Further Information:	
(v) Who pays GB loan installment	: N/A
(vi) Mobile lady	: No
(vii) Grameen Education Loan	: N/A
(viii) Any other loan	: N/A

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT..)

Education, till to date	:	Secondary School Certificate
Present Occupation (Besides own business, i.e., perusing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, working experience as an apprentice etc.)	:	He has 2 (Two) year(s) of experience in running his own business. He started the business with BDT 300,000 (Three Lac) : On Hand Training
Other Own/Family Sources of Income	:	Father's occupation: Businessman Income: Tk. 20,000 Mother's occupation: Housewife Occupation of other member(s): Businessman Developements from entrepreneur's current business are Investment etc.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU's Contact No.	:	01853407018
NU's NID/Birth Certificate No.	:	19891515347000026
NU Project Source/Reference	:	Grameen Telecom Trust

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- Mst. Selina Akter was a GB member from 09 March 2000 to 08 July 2008, at first she took GB loan BDT 5,000 (Five Thousand).
- Gradually she took GB loan several times and utilized it for Business, Farming, Household.
- Finally GB loan helped her to improve Economic Condition, Livelihood.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	<i>Brand Shoe Gallery</i>
Address/ Location	:	Mirsharai College Road, Haque Super Market, Mirsharai, Chittagong
Total Investment Required in BDT	:	Tk. 934,500
Financing	:	Self Tk. 734,500 Required Investment Tk. 200,000
Present salary/drawings from business	:	BDT 10,000 (Ten Thousand)
Proposed Salary	:	BDT 11,000 (Eleven Thousand)
Proposed Business Implementation Plan		
(i) % of present gross profit margin	:	From Product 20%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	From Product 20%
(iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	N/A

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	EB(BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales income from Product(s)	4,000	112,000	1,344,000
Total Sales/commission (A)	4,000	112,000	1,344,000
Less: Cost of Sales			
Cost of Product(s)	3,200	89,600	1,075,200
Total Cost of Sales and Services (B)	3,200	89,600	1,075,200
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	800	22,400	268,800
Less: Operating Cost			
Electricity Bill		550	6,600
Shop Rent		2,200	26,400
Mobile Bill		300	3,600
Night Guard Bill		30	360
Transportation Expense		500	6,000
Self & Family Expense		10,000	120,000
Others		2,000	24,000
Non Cash Item			
Depriciation Expenses		618	7,420
Total Operating Cost (D)		16,198	194,380
Net Profit (C-D)		6,202	74,420

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars of products		Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Existing	Proposed			
Investment in products (Different Types Of Shoes, All Kinds Of Cloth Items etc.)	Investment in products (Different Types Of Shoes, All Kinds Of Cloth Items etc.)	559,550	200,000	759,550
Investment in Machinaries (rack, Chair, Fan, Table, Calculator, Light etc.)		74,200		74,200
Cash in hand		750		750
Bank Balance		0		0
Advance		100,000		100,000
Debtors		0		0
Creditors		(0)		(0)
Other Arrear Expense		(0)		(0)
Total Capital		734,500	200,000	934,500

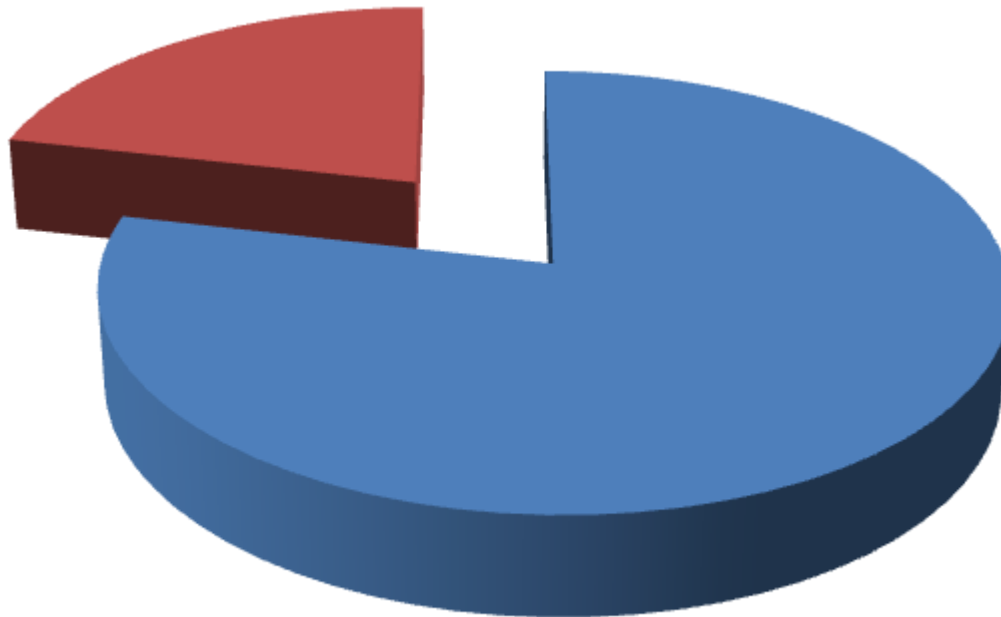
SOURCE OF FINANCE

■ Entrepreneur's Contribution BDT 734,500 (78%)

■ GTT's Investment BDT 200,000 (22%)

■ Total Capital BDT 934,500

Amount (BDT)



FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated sales income from Product(s)	5,500	154,000	1,848,000	6,325	177,100	2,125,200	6,958	194,824	584,472
Total Sales/commission (A)	5,500	154,000	1,848,000	6,325	177,100	2,125,200	6,958	194,824	584,472
Less: Cost of Sales									
Estimated cost of Product(s)	4,400	123,200	1,478,400	5,060	141,680	1,700,160	5,566	155,848	467,544
Est. Total Cost of Sales and Services (B)	4,400	123,200	1,478,400	5,060	141,680	1,700,160	5,566	155,848	467,544
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	1,100	30,800	369,600	1,265	35,420	425,040	1,392	38,976	116,928
Less: Operating Cost									
Electricity Bill		550	6,600		605	7,260		666	1,998
Shop Rent		2,200	26,400		2,420	29,040		2,662	7,986
Mobile Bill		600	7,200		660	7,920		726	2,178
Night Guard Bill		30	360		33	396		36	108
Transportation Expense		1,000	12,000		1,100	13,200		1,210	3,630
Self & Family Expense		11,000	132,000		12,100	145,200		13,310	39,930
Others		2,500	30,000		2,750	33,000		3,025	9,075
Ownership Transfer Fee		1,667	15,003		1,667	20,004		1,667	4,993
Non Cash Item									
Depriciation Expenses		618	7,420		618	7,420		618	1,854
Total Operating Cost (D)		20,165	236,983		21,953	263,440		23,920	71,752
Net Profit (C-D)		10,635	132,617		13,467	161,600		15,056	45,176
Retained Income			132,617			294,217			339,393

Notes: 1. Agreed grace period: Three months

2. Investment Payback schedule: Monthly installment would also include ownership transfer fee from the date of cheque deposited in NU's business account

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

SL#	Particular	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion By Investor	200000		
1.2	Net Profit (Ownership Transfer Fee Added Back)	147620	181604	50169
1.3	Depreciation Expense	7420	7420	1854
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	750	65790	134814
	Total Cash Inflow	355790	254814	186837
2.0	Cash Outflow			
2.1	Product Purchase	200000		
2.2	Investment Payback Including Ownership Transfer Fee	90000	120000	30000
	Total Cash Outflow	290000	120000	30000
3.0	Total Cash Surplus	65790	134814	156837

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Present employment:
Self: 1, Family: 0
Others (beyond family): 0
Future employment: 0
- Trade License in his own name
- He has done On Hand Training training(s);
- Skilled and working experiences (2 Years)

WEAKNESS

- Can not supply goods and Service as per demand;

OPPORTUNITIES

- increasing demand;
- Location of shop;

THREATS

- Increase of local competitors;

Pictures













₹ ১০০



₹ ১০০

একশত টাকা

০৪৭৬২১৫

১ম পক্ষের স্বাক্ষর
 মোঃ মাহিনুর রহমান
 ১ম পক্ষের স্বাক্ষর

২য় পক্ষের স্বাক্ষর
 ২য় পক্ষের স্বাক্ষর

অস্থায়ী ভাড়া নামা পত্র

মোহাম্মদ নাসির উদ্দিন চৌধুরী, পিতা-আলহাজ্ব এনাঙ্গুল হক চৌধুরী, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, হেলেনট্রিট ইন্টারন্যাশনাল (প্রাঃ) লিঃ 'সানিয়া লজ' (৩য় তলা), চট্টগ্রাম, গ্রাম-পশ্চিম বৈরাহড়া, ডাকঘর-বড় তাকিরা, মীরসরাই, চট্টগ্রাম।
 ১ম পক্ষ/ জমিদার।

মোহাম্মদ এরফানুল হক (সোহেল), পিতা-মোহাম্মদ ইউছুফ, মাতা- মোহাম্মদ সেলিনা আক্তার, গ্রাম-মধ্যম আমবাড়ীরা, ডাকঘর ও থানা/উপজেলা-মীরসরাই, জেলা- চট্টগ্রাম, ধর্ম-ইসলাম, পেশা-ব্যবসা, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।
 ২য় পক্ষ/ ভাড়াটিয়া।

অস্থায়ী মাসিক ভাড়ানামা চুক্তিপত্র মিনং (কার্যকলাপে) বেহেত্রে ১ম পক্ষ নিম্ন তফসীলে বর্ণিত পাকা গৃহের মালিক/স্বত্বাধিকারী। উক্ত ভবনগৃহে অস্থায়ী ভাবে ভাড়ার ভিত্তিতে ভাড়ায় নামায় লাগিয়ত করার প্রস্তাব করিলে আমি ২য় পক্ষ উক্ত ভবনগৃহে ব্যবসা করার নিমিত্তে নোকানগৃহ হিসাবে ব্যবহার করার জন্য তফসীলে বর্ণিত ভবনগৃহে অস্থায়ী ভিত্তিতে ভাড়ায় গ্রহণ করতে ইচ্ছুক হইলে ১ম পক্ষ আমাকে নিম্ন বর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে উক্ত নোকান গৃহে ভাড়া লাগিয়ত করিতে সম্মত হইলে আমরা উভয় পক্ষ নিম্ন লিখিত শর্তাবলী মানিয়া চলার অঙ্গীকারবদ্ধ হইয়া অদ্য অস্থায়ী ভাড়ানামা চুক্তি পত্রটি সম্পাদন করিলাম।

-ঃ শর্তাবলী :-

- ০১। এই চুক্তিপত্র ০১লা নভেম্বর ২০১৫ ইং সন হইতে কার্যকর হইবে এবং আগামী ০৪ (চার) বৎসর পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে। পরবর্তীতে আলোচনা সাপেক্ষে নবায়ন করা যাইবে।
- ০২। ভাড়াকৃত নোকানগৃহের মাসিক ভাড়া ২,২০০/- (দুই হাজার দুইশত) টাকা হারে ধার্য করা হইল। যাহা আগামী ০২ (দুই) পর্যন্ত অপরিবর্তিত থাকিবে। ০২ (দুই) বৎসর পর ১০% (শতকরা ১০) হারে দর বৃদ্ধি করিয়া পরবর্তী ০২ (দুই) বৎসর ভাড়া প্রদান করিবেন। উক্ত ভাড়ার টাকা প্রতি ইংরেজী মাসের ১০ তারিখের মধ্যে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে বা তাহার নিযুক্তির ব্যক্তিকে রশিদ মূলে প্রদান করিবেন। মাসিক ভাড়ার সহিত বিদ্যুৎ বিল ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া প্রতি মাসে প্রদান করিবেন।

₹ ১০০



₹ ১০০

একশত টাকা

০৪৭৬২২৬

পাতা...২

১ম পক্ষের স্বাক্ষর

২য় পক্ষের স্বাক্ষর

- ০৩। ২য় পক্ষ তফসীল বর্ণিত দোকান গৃহের ভাড়া টাকা অধীম বাবদ এককালীন ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা নগদে প্রদান করিলেন। অধীম টাকা দোকান গৃহ ছাড়ার সময় এককালীন নগদ কিংবা চেক মূলে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে ফেরত প্রদান করবেন।
- ০৪। ২য় পক্ষ তাহার বৈধ ব্যবসার দোকান গৃহ ব্যবহার করিতে পারিবেন প্রয়োজনে ১ম পক্ষের বা তাহার প্রতিনিধির সহিত আলোচনা সাপেক্ষে ভাড়া কৃত দোকানে প্রয়োজনীয় ভেতোরেশন করিতে পারিবেন। তবে কোন অবস্থাতে মূল গৃহের মৌলিক অবস্থার পরিবর্তন বা ক্ষতিকারক পরিবর্তন করিতে পারিবে না।
- ০৫। তফসীলে বর্ণিত দোকান কোনরূপ আপত্তির আইনানুগ/অবৈধ ব্যবসা করা যাইবে না।
- ০৬। ২য় পক্ষ তফসীলোক্ত দোকান তাহার ব্যবসা বন্ধ করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে কমপক্ষে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে ১ম পক্ষকে তৎ মর্মে লিখিত ভাবে জানাইতে হইবে এবং ১ম পক্ষ প্রয়োজন হইলে অনুরূপভাবে ২য় পক্ষকে জানাইতে হইবে। ১ম পক্ষ তাহার অধীম প্রদত্ত টাকা ২য় পক্ষকে রশিদ গ্রহণে ফেরত প্রদান করিবেন।
- ০৭। ২য় পক্ষ যদি চুক্তি নামার কোন শর্ত ভঙ্গ করেন তাহা হইলে তাহার উচ্ছেদ যোগ্য ভাড়াটির হিসাবে গণ্য হইবেন এবং এই ব্যাপারে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে অন্তত ০১ (এক) মাসের নোটিশ প্রদানে বাধ্য থাকিবেন।
- ০৮। ভাড়া কৃত দোকান এর পৌরকর/সরকারী রাজস্বাদি ও মালিকানা সংক্রান্ত যাবতীয় কর ১ম পক্ষ পরিশোধ করিবেন।
- ০৯। অত্র চুক্তি নামা বলবৎ থাকিবে অবস্থায় ২য় পক্ষ ভাড়া কৃত দোকানের কোনরূপ দৃশ্যতঃ ক্ষতি করিলে তাহার প্রয়োজনীয় ক্ষতিপূরণ দিতে বাধ্য থাকিবেন।
- ১০। চুক্তি নামার যে কোন শর্ত উভয় পক্ষের আলোচনার সাপেক্ষে চুক্তি সংগত ভাবে পরিবর্তন/পরিবর্তন, সংযোজন/বিয়োজন করা যাইবে।

চলমান পাতা...৩

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

০০ ০৪৭৬২১৭

পতা

১ম পক্ষের স্বাক্ষর

২য় পক্ষের স্বাক্ষর

১১। ভাড়াকৃত দোকানপাঠে ২য় পক্ষ ৩য় কোন ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের নিকট কোন অবস্থাতেই সাবলেট করিতে পারিবেন না এবং কোন অর্ধলগ্নী প্রতিষ্ঠানের নিকট অর্ধের বিনিময় বন্ধক/দায়বন্ধ করিতে পারিবেন না।

অন্য এই করাতে সুস্থ মস্তিষ্কে, বজ্রানে ও অন্যের বিনা প্রয়োজনার অঙ্গ চুক্তি নামার লিখিত শর্তাবলী পাঠ করিয়া আনরা পক্ষের সকলে চুক্তি নামার নিজ নিজ স্বাক্ষর প্রদান করিয়া চুক্তি নামাটি সম্পাদন করিলাম। ইতি সন-

তারিখঃ

জেলা-চট্টগ্রাম, থানা-মীরসরাই, মৌজা-পূর্ব মবাদিয়া, আর.এস.দাগ নং- বি.এস.দাগ নং- সোফান নং- সাইজ দৈর্ঘ্য ব্রুট, গ্রহ

মীরসরাই, বক সুপার মার্কেট, কলেজ রোড, মীরসরাই, চট্টগ্রাম।

১ম পক্ষের স্বাক্ষর (জমিদার)

২য় পক্ষের স্বাক্ষর (ভাড়াটিয়া)

সাক্ষীগণের স্বাক্ষর :

১। *ডাঃ সিতারা হুসেইন* *ডাঃ মোঃ হুসেইন*
১০০০ মাদারিং, সফটওয়্যার (বি.এ.এস. ৫৩)

২।




গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোহাম্মদ এরফানুল হক সোহেল
Name: Mohammed Arfanul Hoque Shoheh
পিতা: মোঃ ইউসুফ
মাতা: মোছাম্মৎ সেলিনা আক্তার
Date of Birth: 05 Jul 1989
ID NO: 19891515347000026

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: মোঃ ইউসুফের বাড়ি, গ্রাম/রাস্তা: উঃ আমবাড়ীয়া, হাসাখ্যন পূর্ব মঘাদিয়া (পাট), ডাকঘর: মিরসরাই - ৪৩২০, মিরশরাই, চট্টগ্রাম


প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ০১/১১/২০১০



প্রত্যয়ন পত্র

তারিখঃ ০৫/১১/২০১৫

এমের প্রত্যয়ন করা যাচ্ছে যে মোঃ মেলিকা আলম স্বামী ...
গ্রামঃ ... পোঃ ... উপজেলাঃ ... জেলাঃ চট্টগ্রাম,
২০০০ সাল হতে ২০০৮ সাল পর্যন্ত গ্রামীন ব্যাংক ... শাখার ...
কেন্দ্রের সদস্য ছিলেন। অসুস্থতার কারণে তিনি গ্রামাঞ্চ ব্যাংকের সদস্য পদ
ত্যাগ করেন। আমার জানা মতে সে একজন নিয়মিত সদস্য ছিলেন। তাঁর
নিকট গ্রামীণ ব্যাংকের কোন পাওনা নাই। আমি তাঁর সার্বিক সাফল্য কামনা
করছি।

১ নং স্বাক্ষর স্বাক্ষরঃ ✓
নামঃ ✓ হুসেদা খাতুন
- চম্পা মসজিদ
২ নং স্বাক্ষর স্বাক্ষর
নামঃ ✓ আবদুল মালেক

স্বাক্ষরঃ ✓
নামঃ ✓ মেলিকা
পদবীঃ স্বামী
কেন্দ্র নম্বরঃ ৯ আম্বা বাড়ি
শাখার নামঃ মিরপুর

আমি সরেজমিনে তদন্ত করেছি মোঃ মেলিকা আলম স্বামী অতীতে গ্রামীণ ব্যাংকের
সদস্য বলে আমার মনে হয়েছে।

স্বাক্ষরঃ Abelkhan
মোঃ আবদুল হক
সীলঃ আবদুল হক
- মিরপুর, চট্টগ্রাম

